

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 46-2253/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«17» сентября 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Первого заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, кадастровый номер 50:14:0000000:15813, площадь 62,7 кв.м, Московская область, г. Щелково, ул. Талсинская, д.4А, кв.16	1	8 384 193,06 руб.
	Итого:	1	8 384 193,06 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Щелковским РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **07.08.2026г.** по исполнительному производству от 10.07.2026 № 6243085/26/50046-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру общей площадью 62,7 кв. м., расположенную по адресу: Московская область, г. Щелково, ул.Талсинская, д.4А, кв.16, с кадастровым номером 50:14:0000000:15813, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену 8 384 193 руб. 06 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Ряховский Руслан Владимирович** в пользу взыскателя: АО "Тинькофф Банк".

Первый заместитель
руководителя Главного управления

И.А. Никишин

Исп.: О.В. Сорокина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 15.09.2026 № 50046/26/1426293 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

15.09.2026

г. Щелково

Ведущий судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, Спирidonова Наталья Геннадьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.07.2026 № 6243085/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0052#2-1060/2025#2 от 03.07.2026, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, 141100) по делу № 2-1060/2025, вступившему в законную силу 29.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру общей площадью 62,7 кв. м., расположенную по адресу: Московская область, г. Щелково, ул.Талсинская, д.4А, кв.16, с кадастровым номером 50:14:0000000:15813, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену 8 384 193 руб. 06 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ряховский Руслан Владимирович, ИНН

в пользу взыскателя: АО "Тинькофф Банк", адрес взыскателя: 12/994, г. москва, ул. 2-я Хуторская, д.38а, стр.26,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 07.08.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества в Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

Квартира, № 50:14:0000000:15813, площадь 62,7 кв.м, Московская область, г. Щелково, ул. Талсинская, д.4А, кв.16 в количестве 1 шт., в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 384 193,06 р., цена по оценке за единицу 8 384 193,06 р., стоимость по оценке 8 384 193,06 р., стоимость имущества установлена Щелковским городским судом. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 07.08.2026 № 50046/26/1233843.

Итого на сумму 8 384 193,06 руб. в количестве 1 лота.

2. Обязать ТУ Росимущества в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

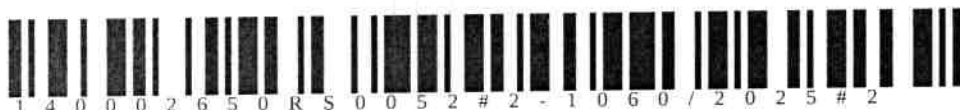
2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований

**исполнительный лист**

№ 50RS0052#2-1060/2025#2
Экз. 1

Выдан: 03.07.2026
Место рассмотрения дела: Щёлковский городской суд

Выдан органом: Щёлковский городской суд (1400026, 50RS0052), адрес: Московская область, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, 141100, по делу (материалам делам) № 2-1060/2025 от 25.02.2025.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Старикова Мария Николаевна.

Решение вступает в законную силу 29.04.2026. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

гражданское дело по иску АО Тинькофф Банк к Ряховскому Руслану Владимировичу о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на залог

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо АО "Тинькофф Банк", адрес: 127994, г. Москва, ул. 2-я Хуторская, д.38а, стр.26, адрес фактический: 127994, г. Москва, ул. 2-я Хуторская, д.38а, стр.26, ИНН 7710140679, КПП 771301001, ОГРН 1027739642281.

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо Ряховский Руслан Владимирович,

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с: ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

(1220000) Обращение взыскания на заложенное имущество.

Точная формулировка предмета исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру общей площадью 62,7 кв. м., расположенную по адресу: Московская область, г. Щелково, ул.Талсинская, д.4А, кв.16, с кадастровым номером 50:14:0000000:15813, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену 8 384 193 руб. 06 коп. .

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В ЛИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00B17568455FB6C791022D043659D21675

Владелец **Старикова Мария Николаевна**

Действителен с 19.06.2026 по 12.09.2027

Выдан Федеральное казначейство

Должность Судья

Метка времени: 03.07.2026, 17:34:05 Moscow Standard Time (03.07.2026, 14:34:05 UTC)



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 10.07.2026 № 50046/26/1084907 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

10.07.2026

г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, Яблочкина Елена Владимировна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 50RS0052#2-1060/2025#2 от 03.07.2026, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, 141100) по делу № 2-1060/2025, вступившему в законную силу 29.04.2026, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру общей площадью 62,7 кв. м., расположенную по адресу: Московская область, г. Щелково, ул.Талсинская, д.4А, кв.16, с кадастровым номером 50:14:0000000:15813, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену 8 384 193 руб. 06 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ряховский Руслан Владимирович,**

в пользу взыскателя: АО "Тинькофф Банк", адрес взыскателя: 127994, г. Москва, ул. 2-я Хутурская, д.38а, стр.26,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 6243085/26/50046-ИП в отношении Ряховского Руслана Владимировича,

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом

верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма

№ ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 20 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 10 000 руб., с должника-организации – 100 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 07.08.2026 № 50046/26/1233843 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

07.08.2026

г. Щелково

Ведущий судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, Спиридонова Наталья Геннадьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.07.2026 № 6243085/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0052#2-1060/2025#2 от 03.07.2026, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, 141100) по делу № 2-1060/2025, вступившему в законную силу 29.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру общей площадью 62,7 кв. м., расположенную по адресу: Московская область, г. Щелково, ул.Талсинская, д.4А, кв.16, с кадастровым номером 50:14:0000000:15813, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену 8 384 193 руб. 06 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ряховский Руслан Владимирович,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 07.08.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46461076109379: Квартира, №50:14:0000000:15813, площадь 62,7 кв.м, Московская область, г. Щелково, ул. Талсинская, д.4А, кв.16 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 384 193,06 р., цена по оценке за единицу 8 384 193,06 р., стоимость по оценке 8 384 193,06 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 8 384 193,06 руб. (Восемь миллионов триста восемьдесят четыре тысячи сто девяносто три рубля шесть копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 07.08.2026 наложен арест.

ID 46461076109379 Квартира, №50:14:0000000:15813, площадь 62,7 кв.м, Московская область, г. Щелково, ул. Талсинская, д.4А, кв.16 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 8 384 193,06 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 8 384 193,06 руб., цена по оценке за единицу 8 384 193,06 руб., стоимость по оценке 8 384 193,06 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 07.08.2026, а именно:

ID 46461076109379: Квартира, №50:14:0000000:15813, площадь 62,7 кв.м, Московская область, г. Щелково, ул. Талсинская, д.4А, кв.16 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 384 193,06 р., цена по оценке за единицу 8 384 193,06 р., стоимость по оценке 8 384 193,06 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 8 384 193,06 руб. (Восемь миллионов триста восемьдесят четыре тысячи сто девяносто три рубля шесть копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, судебный пристав-исполнитель вправе оставить имущество должника за ним.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 04.08.2026 № 50046/26/1221618 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

г. Щелково

04.08.2026

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, Яблочкина Елена Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.07.2026 № 6243085/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0052#2-1060/2025#2 от 03.07.2026, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, 141100) по делу № 2-1060/2025, вступившему в законную силу 29.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру общей площадью 62,7 кв. м., расположенную по адресу: Московская область, г. Щелково, ул. Талсинская, д. 4А, кв. 16, с кадастровым номером 50:14:0000000:15813, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену 8 384 193 руб. 06 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ряховский Руслан Владимирович,

УСТАНОВИЛ:

Должник Ряховский Руслан Владимирович не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 62.70 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Щелково, г. Щелково, ул. Талсинская, д. 4а, кв. 16; кадастровый №: 50:14:0000000:15813; Дата актуальности сведений: 10.07.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 62.7 кв.м., кад. (усл.) № 50:14:0000000:15813, адрес: Российская Федерация, Московская область, г.о. Щелково, г. Щелково, ул. Талсинская, д. 4а, кв. 16

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 62.70 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Щелково, г. Щелково, ул. Талсинская, д. 4а, кв. 16; кадастровый №: 50:14:0000000:15813; Дата актуальности сведений: 10.07.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Ряховский Руслан Владимирович, адрес: 12074813532 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и



Уведомление о внесении в ЕГРН сведений, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия по результатам исполнения постановления (идентификатор Vedomstvo-2026-08-04-894502), поступившего 04.08.2026 15:42:46

КУВД-001/2026-52971637/2

10.08.2026 09:34:59

ТО 18 Управления Росреестра по Московской области информирует о сведениях внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по постановлению: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, идентификатор 46461483828991, от 04.08.2026, поступившего из ФССП России (Щелковский РОСП).

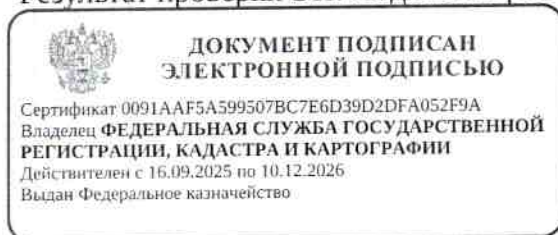
Сведения, поступившие в порядке межведомственного информационного взаимодействия, внесены в ЕГРН 10.08.2026.

Объекты, на которые были наложены ограничения:

002001003000 Помещение, кадастровый номер 50:14:0000000:15813, номер регистрации ограничения 50:14:0000000:15813-50/141/2026-61, дата регистрации ограничения 10.08.2026 09:24:12

Результат проверки ЭП: Подпись верна

главный специалист-эксперт

Козлова Ольга
Владимировна

Печатная форма сформирована: Ведущий судебный пристав-исполнитель Спиридонова Наталья Геннадьевна 15.09.2026



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 07.08.2026 № 50046/26/1233834 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

07.08.2026

г. Щелково

Ведущий судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, , Спиридонова Наталья Геннадьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.07.2026 № 6243085/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0052#2-1060/2025#2 от 03.07.2026, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, 141100) по делу № 2-1060/2025, вступившему в законную силу 29.04.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру общей площадью 62,7 кв. м., расположенную по адресу: Московская область, г. Щелково, ул.Талсинская, д.4А, кв.16, с кадастровым номером 50:14:0000000:15813, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цене 8 384 193 руб. 06 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ряховский Руслан Владимирович, ИНН

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Ряховского Руслана Владимировича, адрес должн в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АО "Тинькофф Банк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Ряховский Руслан Владимирович, адрес: 12074813532 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Спиридонова Наталья Геннадьевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 06CC2B1A931CB803B5C37AF5FC1B69AF
Владелец Спиридонова Наталья Геннадьевна
Действителен с 17.10.2025 по 10.01.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность Ведущий судебный пристав-исполнитель
Место времени: 07.08.2026, 15:31:16 Moscow Standard Time (07.08.2026, 12:31:16 UTC)
Дата документа: 07.08.2026
Номер документа: 50046/26/1233834

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46461484472413
Идентификатор ИП: 46461478449366, Идентификатор ИД: 50RS0052#2-1060/2025#2
Номер ИП: 6243085/26/50046-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Спиридонова Наталья Геннадьевна



Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

№ КУВИ-202/2026-891083317

14.08.2026

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.08.2026 поступившего на рассмотрение 14.08.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение (002001003000)
помещение

Кадастровый номер:	50:14:0000000:15813
Номер кадастрового квартала:	50:14:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012 11:53:48
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Щёлково, г. Щёлково, ул. Талсинская, д. 4а, кв. 16
Местоположение:	
Площадь, м²:	62.7 кв.м
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Помещение (002001003000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	Квартира (205001000000)
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	5 338 851.71
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:14:0000000:7491
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке:	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	
Получатель выписки:	Спиридонова Наталья Геннадьевна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Помещение (002001003000)
помещение

Кадастровый номер:		50:14:0000000:15813
1	Правообладатель (правообладатели):	Гражданин Российской Федерации Рыховский Руслан Владимирович д. 1982 г.р.
	1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Документы-основания: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Собственность 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 от 18.08.2020 11:13:04 Код документа Договор дарения Договор дарения квартиры от 05.08.2020..
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 № регистрации вещного права 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3
	дата государственной регистрации:	10.08.2026 12:24:12
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:15813-50/141/2026-61
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 483828991/5046 (6243085/26/50046-ИП) от 04.08.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 № регистрации вещного права 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3
	дата государственной регистрации:	03.07.2026 12:37:00
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:15813-50/141/2026-59
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Москве № 3 и Московской области номер 1122637540/9850 (755326/26/98050-ИП) от 30.06.2026 выдан СОСП по г. Москве № 3 и Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 № регистрации вещного права 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3
	дата государственной регистрации:	30.06.2026 14:43:42
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:15813-50/426/2026-58
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 474494113/5046 (6189527/26/50046-ИП) от 23.06.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	

3.4	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 № регистрации вещного права 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3
	дата государственной регистрации:	30.06.2026 13:03:30
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:15813-50/141/2026-57
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Москве № 3 и Московской области номер 1118926146/9850 (736454/26/98050-ИП) от 25.06.2026 выдан СОСП по г. Москве № 3 и Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
3.5	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 № регистрации вещного права 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3
	дата государственной регистрации:	27.06.2026 09:39:07
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:15813-50/141/2026-56
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3.6	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 474494098/5046 (6200848/26/50046-ИП) от 23.06.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 № регистрации вещного права 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3
	дата государственной регистрации:	10.06.2026 15:13:25
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:15813-50/426/2026-52
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.7	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 470765769/5046 (6184518/26/50046-ИП) от 07.06.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 № регистрации вещного права 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3
	дата государственной регистрации:	29.05.2026 10:22:19
3.8	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:15813-50/141/2026-51
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 467973568/5046 (6140626/26/50046-ИП) от 27.05.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)



	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.8	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 № регистрации вещного права 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3
	дата государственной регистрации:	22.04.2025 18:22:50
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:15813-50/215/2025-35
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 392856684/5046 (1182185/25/50046-ИП) от 16.04.2025 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
3.9	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека (022007000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3 № регистрации вещного права 50:14:0000000:15813-50/158/2020-3
	дата государственной регистрации:	20.01.2023 15:28:06
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:15813-50/158/2023-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.12.2022 продолжительность 120 месяцев с даты фактического предоставления Кредита.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерные общества Акционерное общество «Тинькофф Банк» ИНН 7710140679 ОГРН 1027739642281
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Контактная информация:
	основание государственной регистрации:	Код документа Договор об ипотеке Договор залога недвижимого имущества (Договор об ипотеке) номер 0023955531 от 27.12.2022..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



подшиты отдельно.

Инв. № 333:0

"ТП" 1/75,



*0000078340

75

СКОРОСШИВАТЕЛЬ

333.088-4056

ДЕЛО № 98-4056

г.ч. Уфимск

г.ч. Тимонинский

г.ч. 4 а



Министерство коммунального хозяйства РСФСР

город Щекино район Щекинский

кварт. 1

Инв. №

магазин, хозяйственные пристройки

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом (дома) и земельный участ

ул. (пер.) Таласская

Составлен по состоянию на "5" октября 19

Составлен по состоянию на "5" августа 19

I. Владение строениями на участке

Дата записи	№№ или литеры строений по плану	Полное наименование владельцев и их долевое участие	Основание владения (наименование, дата и № документа)
1	2	3	4
<u>20/5 83</u>		<u>Щекиновское ГЖУ</u>	
<u>26.03. 1992г.</u>		<u>Новаринвесто Ресурса с ограниченной ответственностью Локсе</u>	<u>от 26.03. 1992г.</u>
		<u>пристройке</u>	<u>выдано</u>



ЭКСПЛИКАЦИЯ

К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

Объект записан в журнале (поселке) _____

этаж (верх.) _____

дом № _____

Инв. № _____

№	№	№	Наименование помещений	Формула подсчета площади по внутреннему объему	Площадь по внутреннему объему в кв. м.				Высота помещений по внутреннему объему	Примечание, само-вольно возведенный или самовольно перестроенный этаж	
					общая полезная	в том числе					
						жилая	используемая (подсобная)	прочая			
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
4	16	1	кухня	3.18×2.43	7.7		7.7				
		2	жилая	3.21×5.30	17.0	17.0					
		3	жилая	2.98×4.12	12.3	12.3					
		4	жилая	3.02×3.15	9.5	9.5					
		5	шкаф	0.50×1.07	0.5		0.5				
		6	ванная	1.76×1.52	2.7		2.7				
		7	туалет	0.90×1.52	1.4		1.4				
		8	шкаф	0.50×0.55	0.3		0.3				
		9	шкаф	1.0×0.55	0.6		0.6				
		10	коридор	$2.68 \times 6.30 -$ $- 1.60 \times 4.0 +$ $+ 0.25 \times 0.90$	10.7		10.7				
			Итого кв. 16	62.7	38.8	23.9					
17	1	1	жилая	$3.10 \times 6.34 -$ $- 2.03 \times 1.10$	17.8	17.8					
		2	кухня	$2.73 \times 3.02 -$ $- 0.60 \times 0.86$	7.7		7.7				
		3	ванная	1.72×1.92	3.3		3.3				
		4	коридор	$2.07 \times 1.92 -$ $- 0.59 \times 0.63$	3.6		3.6				
		5	шкаф	0.62×0.55	0.3		0.3				
				Итого кв. 17	32.7	17.8	14.9				
		7	кухня	2.73×1.92	5.2		5.2				
		10	ванная	1.72×1.92	3.3		3.3				
		11	коридор	$2.07 \times 1.92 -$ $- 0.59 \times 0.63$	3.6		3.6				
		18	1	1	жилая	5.31×3.20	17.0	17.0			
2	жилая	3.92×3.21		12.6	12.6						
3	кухня	2.75×2.92		8.0		8.0					

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД

ОБЛАСТНОЙ СУД



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Муниципальное автономное учреждение городского округа Щёлково "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Щёлково"

18.08.2026 г.

Адрес: Россия, обл. Московская, г.о. Щёлково, г. Щёлково, ул. Талсинская, д. 4а, кв. 16

вид собственности: Частная

Площадь: общая - 62,5 кв.м., жилая - 38,8 кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город)
1.	РЯХОВСКАЯ ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА Место рождения: Россия, край Краснодарский, р-н Апшеронский, пгт Нефтегорск	1961 г.		По месту жительства	РОССИЯ			14.05.1998 г.	
2.	РЯХОВСКИЙ РУСЛАН ВЛАДИМИРОВИЧ Место рождения: Россия, обл. Московская, го Щёлково	1982 г.		По месту жительства	РОССИЯ			14.05.1998 г.	

Для предоставления По месту требования

Выписка из домовой книги верна

дата: 18.08.2026 г.

Специалист Коркина Татьяна Андреевна

