

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 01-2223/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«15» сентября 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Первого заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв. 309	1	4 776 000,00 руб.
	Итого:	1	4 776 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Балашихинским РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **10.07.2026г.** по исполнительному производству от 03.07.2026 № 9357351/26/50001-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 4 776 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Исмаилова Жаннат Есенбаевна** в пользу взыскателя: ПАО АКБ «Абсолют».

Первый заместитель
руководителя Главного управления

И.А. Никишин

Исп.: О.В. Сорокина



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

14.09.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.07.2026 № 9357351/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 054893519 от 15.04.2026, выданный органом: Балашихинский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, Энтузиастов ш., д. 39А,) по делу № 2-8211/2025, вступившему в законную силу 16.02.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 4 776 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Исмаилова Жаннат Есенбаевна,

в пользу взыскателя: ПАО АКБ "Абсолют Банк", адрес взыскателя:

127051, Москва, ул. Цветной бульвар, д. 18,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.07.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46011139530887: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309 (местонахождение: Московская область, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 776 000 р., цена по оценке за единицу 4 776 000 р., стоимость по оценке 4 776 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Болтовская Наталия Николаевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 05.08.2026 № 50001/26/1703063.

Итого на сумму 4 776 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного



Постановление об оценке имущества должника СПИ

05.08.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.07.2026 № 9357351/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 054893519 от 15.04.2026, выданный органом: Балашихинский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, Энтузиастов ш., д. 39А,) по делу № 2-8211/2025, вступившему в законную силу 16.02.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 4 776 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Исмаилова Жаннат Есенбаевна,

, в пользу взыскателя: ПАО АКБ "Абсолют Банк", адрес взыскателя: 127051, Москва, ул. Цветной бульвар, д. 18,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 10.07.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46011139530887: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 776 000 р., цена по оценке за единицу 4 776 000 р., стоимость по оценке 4 776 000 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 4 776 000,00 руб. (Четыре миллиона семьсот семьдесят шесть тысяч рублей ноль копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 10.07.2026 наложен арест.

ID 46011139530887 Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 776 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 4 776 000 руб., цена по оценке за единицу 4 776 000 руб., стоимость по оценке 4 776 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 10.07.2026, а именно:

ID 46011139530887: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 776 000 р., цена по оценке за единицу 4 776 000 р., стоимость по оценке 4 776 000 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 4 776 000,00 руб. (Четыре миллиона семьсот семьдесят шесть тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:



Постановление о возбуждении исполнительного производства

03.07.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 054893519 от 15.04.2026, выданный органом: Балашихинский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, Энтузиастов ш., д. 39А,) по делу № 2-8211/2025, вступившему в законную силу 16.02.2026, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 4 776 000 руб. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Исмаилова Жаннат Есенбаевна.**

в пользу взыскателя:

ПАО АКБ "Абсолют Банк", адрес взыскателя: 127051, Москва, ул. Цветной бульвар, д. 18,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 9357351/26/50001-ИП в отношении Исмаиловой Жаннат Есенбаевны, адрес дол.

2. Срок для добровольного исполнения не устанавливать

3. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

5. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 10 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

6. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-8211/2025

« 22 » декабря 20 25 г.
(дата принятия судебного акта)

Балашихинский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 39А, 143900

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ПАО Акционерный коммерческий банк "Абсолют Банк" к Исмаилову Давуду Хизриевичу, Исмаиловой Жаннат Есенбаевне о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество,

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на заложенное имущество, принадлежащее Исмаилову Давуду Хизриевичу, Исмаиловой Жаннат Есенбаевне - квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв. 309, кадастровый номер 50:15:0010809:539, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 4 776 000 руб.



серия ФС № 054893519

9354351/26
18.06.



Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

14.09.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.07.2026 № 9357351/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 054893519 от 15.04.2026, выданный органом: Балашихинский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, Энтузиастов ш., д. 39А,) по делу № 2-8211/2025, вступившему в законную силу 16.02.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 4 776 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Исмаилова Жаннат Есенбаевна,

УСТАНОВИЛ:

Должник Исмаилова Жаннат Есенбаевна не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 42.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв. 309; кадастровый №: 50:15:0010809:539; Дата актуальности сведений: 04.07.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 42.3 кв.м., кад. (усл.) № 50:15:0010809:539, адрес: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв. 309

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 42.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв. 309; кадастровый №: 50:15:0010809:539; Дата актуальности сведений: 04.07.2026.

2. Постановление для исполнения направить в УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

3. Поручить УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Исмаилова Жаннат Есенбаевна, адрес: 14685766921 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)



7 9 5 4 4 9 0 9 4 / 5 0 0 1

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

10.07.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.07.2026 № 9357351/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 054893519 от 15.04.2026, выданный органом: Балашихинский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, Энтузиастов ш., д. 39А,) по делу № 2-8211/2025, вступившему в законную силу 16.02.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 33, кв.309, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 4 776 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Исмаилова Жаннат Есенбаевна,

УСТАНОВИЛ:

Должник Исмаилова Жаннат Есенбаевна не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 42.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул 40 лет Победы, д. 33, кв. 309; кадастровый №: 50:15:0010809:539; Дата актуальности сведений: 04.07.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 42.3 кв.м., кад. (усл.) № 50:15:0010809:539, адрес: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул 40 лет Победы, д. 33, кв. 309

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 42.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул 40 лет Победы, д. 33, кв. 309; кадастровый №: 50:15:0010809:539; Дата актуальности сведений: 04.07.2026.

2. Постановление для исполнения направить в УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

3. Поручить УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Исмаилова Жаннат Есенбаевна, адрес: 14685766921 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

На основании запроса от 02.07.2026 поступившего на рассмотрение 04.07.2026 сообщаем, что правообладателю Исмаилова Жаннат Есенбаевна; дата рождения: 1990-
остоянию на 02.07.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение (002001003000)
		Кадастровый номер:	50:15:0010809:539
		Назначение объекта недвижимости:	Квартира (205001000000)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
		Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул 40 лет Победы, д. 33, кв. 309
	1.2	Площадь:	42.3 кв.м
		Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:	15.10.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	50-50-15/115/2014-393
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401010101 Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 09.10.2014
	1.3	дата государственной регистрации прекращения права:	
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		1.3.1 вид:	Ипотека в силу закона (022008000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:15:0010809:539-50.RTRIGHTS.E.2032353100 № регистрации вещного права 50-50-15/115/2014-393
		номер государственной регистрации:	50-50-15/115/2014-394
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.2 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:15:0010809:539-50.RTRIGHTS.E.2032353100 № регистрации вещного права 50-50-15/115/2014-393
		номер государственной регистрации:	50:15:0010809:539-50/141/2026-3
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	Получатель выписки:		Болтовская Наталия Николаевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 9357351/26/50001-ИП

Печатная форма сформирована: Главный инспектор Ставицкий Евгений Владимирович 15.09.2026