



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

29.09.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСП: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электrolитный проезд, д. 5Б, стр. 8, Шиндясова Жанна Петровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 31.10.2025 № 785852/25/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 044211476 от 11.03.2025, выданный органом: Мещанский районный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 129090, Россия, г. Москва, , , ул. Каланчевская, д. 43, ,) по делу № 1-2/2021, вступившему в законную силу 26.05.2022, предмет исполнения: Взыскать солидарно с Паткиной Елены Юрьевны, Чичериной Марины Александровны, Захарова Вячеслава Юрьевича, Шумкина Федорова Семеновича, Адамова Алексея Александровича 154 566 759,47 рублей в пользу Российской Федерации на счет Управления Федерального казначейства по Московской обл. по КБК 41511690010016000140. Взыскание с Паткиной Елены Юрьевны, Чичериной Марины Александровны, Захарова Вячеслава Юрьевича, Шумкина Федорова Семеновича, Адамова Алексея Александровича сумм ущерба, причиненного преступлением, следует производить с учетом солидарного характера ответственности с зачетом выплаченных Нугаевой Н.Б. в счет возмещения ущерба денежных сумм во исполнение приговора Тушинского районного суда г. Москвы от 29.04.2019. Денежные средства в размере 2 960 100 рублей, квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Столетова, д. 11, кв. 152 (кадастровый номер: 77:07:0013003:10202), принадлежащую Паткиной Е.Ю., квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 8, кв. 152 (кадастровый номер 77:07:0000000:2869), принадлежащие Паткину Б.А., - обратить в счет погашения ущерба в пределах удовлетворенных исковых требований гражданского истца, арест на указанные денежные средства и имущество сохранить до фактического обращения взыскания на имущество при обращении взыскания указанный арест, наложенный постановлением Мещанского районного суда г. Москвы от 16 января 2020 г., а также постановлением Тверского районного суда г. Москвы от 16.01.2018 г., - отменить, в размере: 154 566 759,47 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Паткина Елена Юрьевна, ИНН [REDACTED], м.р. [REDACTED], Респ. Татарстан, , г. Казань, , , , СНИЛС [REDACTED], УИП 114000 [REDACTED], адрес должника: 119192, Россия, г. Москва, , , [REDACTED], в пользу взыскателя: Управление федерального казначейства по Московской области, адрес взыскателя: 115114, Россия, г. Москва, , , , ул. Дербеневская, д. 5, , ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 23.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от [REDACTED] в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200772081025023: Машино-место № 605 по адресу Москва ул. Мосфильмовская д.8, кадастровый № 77:07:0000000:1998 (местонахождение: 119192, Россия, г. Москва, , , , ул. Мосфильмовская, д. 8, , м/м 605) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 300 000 р., цена по оценке за единицу 3 211 400 р., стоимость по оценке 3 211 400 р., сниженная цена за единицу: 2 729 690 р., стоимость сниженная 2 729 690 р., номер лота 1.

Итого на сумму 3 211 400,00 р. (Три миллиона двести одиннадцать тысяч, четыреста рублей ноль копеек) без учета НДС.

29.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель, выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (00772167511001, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 15.07.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Хизирова Лиза Руслановна.

В ходе исполнения исполнительного документа 23.03.2026 наложен арест.

ID 200772081025023 Машино-место № 605 по адресу Москва ул. Мосфильмовская д.8, кадастровый № 77:07:0000000:1998 (местонахождение 119192, Россия, г. Москва, , , , ул. Мосфильмовская, д. 8, , м/м 605) в количестве 1,000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 300 000 руб., цена по оценке за единицу 3 211 400 руб., стоимость по оценке 3 211 400 руб., сниженная цена за единицу 2 729 690 руб., стоимость сниженная 2 729 690 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 18.06.2026, дата утверждения оценки 23.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200772081025023: Машино-место № 605 по адресу Москва ул. Мосфильмовская д.8, кадастровый № 77:07:0000000:1998 (местонахождение: 119192, Россия, г. Москва, , , , ул. Мосфильмовская, д. 8, , м/м 605) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 300 000 р., цена по оценке за единицу 3 211 400 р., стоимость по оценке 3 211 400 р., сниженная цена за единицу: 2 729 690 р., стоимость сниженная 2 729 690 р., номер лота 1.

Итого на сумму 2 729 690,00 р. (Два миллиона семьсот двадцать девять тысяч шестьсот девяносто рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Управление федерального казначейства по Московской области, адрес: 7725057310 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Паткина Елена Юрьевна, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Шиндясова Жанна Петровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200772172793325

Идентификатор ИП: 200772145090246

Номер ИП: 785852/25/98077-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Шиндясова Жанна Петровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1