



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

29.09.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСР: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электролитный проезд, д. 5Б, с.р. 8., Шиндясова Жанна Петровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.04.2021 № 30929/21/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 01012268/6 от 12.03.2021, выданный органом: Московский областной суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 123402, Красногорский р-н, п/о "Красногорск-2", 65-66 км МКАД) по делу № 2-83/20, вступившему в законную силу 23.12.2020, предмет исполнения: Взыскать с Филиппова Олега Юрьевича в пользу ГКУ города Москвы "Дирекция капитального ремонта Департамента капитального ремонта города Москвы" 664 442 496 руб. в возмещение ущерба, причиненного преступлением. в размере: 664 442 496 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Филиппов Олег Юрьевич, ИНН [REDACTED], д.р. [REDACTED] м.р. [REDACTED], Мурманская обл., , г. Мурманск, , , , СНИЛС [REDACTED], УИП 114000000 [REDACTED] адрес должника: 109147, Россия, г. Москва, , , [REDACTED] в пользу взыскателя: УФК по г. Москве (ГАУ г. Москвы "ДКБ" л/с 2881451000451144), адрес взыскателя: 119285, Россия, г. Москва, , , , ул. Пырьева, д. 9А, , ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 13.05.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200772081389207: Машинс-место №5, подвал №0, к/н 77:01:0006024:5007, площадью 18,6 кв.м. по адресу г. Москва ул. Марксистская д.7 (местонахождение: 109147, Россия, г. Москва, , , , ул. Марксистская, д. 7, ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 355 885,28 р., цена по оценке за единицу 2 028 500 р., стоимость по оценке 2 028 500 р., сниженная цена за единицу: 1 724 225 р., стоимость сниженная 1 724 225 р., номер лота 1.

Итого на сумму 2 028 500,00 р. (Два миллиона двадцать восемь тысяч пятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

29.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200772167491633, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 15.07.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Хизирова Лиза Руслановна.

В ходе исполнения исполнительного документа 13.05.2026 наложен арест.

ID 200772081389207 Машино-место №5, подвал №0, к/н 77:01:0006024:5007, площадью 18,6 кв.м. по адресу г. Москва ул. Марксистская д.7 (местонахождение: 109147, Россия, г. Москва, , , , ул. Марксистская, д. 7, ,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 355 885,28 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 355 885,28 руб., цена по оценке за единицу 2 028 500 руб., стоимость по оценке 2 028 500 руб., сниженная цена за единицу 1 724 225 руб., стоимость сниженная 1 724 225 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 11.06.2026, дата утверждения оценки 17.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200772081389207: Машино-место №5, подвал №0, к/н 77:01:0006024:5007, площадью 18,6 кв.м. по адресу г. Москва ул. Марксистская д.7 (местонахождение: 109147, Россия, г. Москва, , , , ул. Марксистская, д. 7, ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 355 885,28 р., цена по оценке за единицу 2 028 500 р., стоимость по оценке 2 028 500 р., сниженная цена за единицу 1 724 225 р., стоимость сниженная 1 724 225 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 724 225,00 р. (Один миллион семьсот двадцать четыре тысячи двести двадцать пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

УФК по г. Москве (ГАУ г. Москвы "ДКБ" л/с 2881451000451144), адрес: 7731610269 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Филиппов Олег Юрьевич, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Шиндясова Жанна Петровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00AC6AA11488EE7B957A1176EBF77D2FA8
Владелец Шиндясова Жанна Петровна
Действителен с 19.06.2026 по 12.09.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав - исполнитель
Метка времени: 29.09.2026, 12:46:32 Moscow Standard Time (29.09.2026, 09:46:32 UTC)
Дата документа: 29.09.2026
Ном.р документа: 98077/26/250261



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200772172793301

Идентификатор ИП: 200772045005183

Номер ИП: 30929/21/98077-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Шиндясова Жанна Петровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1