

Информация (памятка) победителям аукциона

Договор купли-продажи имущества заключается в срок не ранее 10 дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 20 дней с даты подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в форме электронного документа в личном кабинете на Инвестиционном портале города Москвы и (или) портале «Торги Москвы».

Подписание проекта договора купли-продажи имущества в форме электронного документа осуществляется УКЭП в личном кабинете на Инвестиционном портале города Москвы и (или) портале «Торги Москвы».

В случае отсутствия у победителя аукциона личного кабинета на Инвестиционном портале города Москвы и (или) портале «Торги Москвы» он создается автоматически после подведения итогов аукциона на основании адреса электронной почты, указанной при аккредитации на электронной площадке, и идентификационного номера налогоплательщика такого участника.

По факту создания личного кабинета на Инвестиционном портале города Москвы и (или) портале «Торги Москвы» победителю аукциона направляется уведомление на электронную почту, указанную при аккредитации на электронной площадке.

О направлении Продавцом проекта договора купли-продажи имущества в личный кабинет на Инвестиционном портале города Москвы и (или) портале «Торги Москвы» победитель аукциона уведомляется путем отправки сообщения на электронную почту, указанную при аккредитации на электронной площадке.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора купли-продажи имущества изменение условий указанного договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Оплата производится победителем аукциона не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи имущества.

В случае неоплаты победителем аукциона договора купли-продажи внесенный им задаток ему не возвращается.

Оформление права собственности на приобретенное имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества.