



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 сентября 2026 г.

№ 75911

**О согласовании совершения
сделки по продаже объекта
недвижимого имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 29 июня 2010 г. № 540-ПП «Об утверждении Положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве», учитывая согласие Управления делами Мэра и Правительства Москвы от 25 августа 2026 г. № УД-01-08-3701/26-1 и обращение Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Финансово-хозяйственное управление» (далее – ГБУ «ФХУ») от 26 августа 2026 г. № Б/Н (вх. от 26 августа 2026 г. № ДГИ-362483/26-(0)-0):

1. Согласовать ГБУ «ФХУ» совершение в установленном законом порядке сделки по продаже переданного ГБУ «ФХУ» на праве оперативного управления объекта недвижимого имущества (приложение) посредством публичного предложения в электронной форме в случае признания несостоявшимся аукциона на право заключения договора купли-



продажи указанного объекта недвижимого имущества (согласован распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19 мая 2026 г. № 36074 «О согласовании совершения сделки по продаже объекта недвижимого имущества»).

2. Проведение продажи объекта недвижимого имущества (приложение) должно осуществляться на площадке Департамента города Москвы по конкурентной политике (www.mos.ru/tender).

3. Все права и обязанности по совершению сделки, указанной в п. 1 настоящего распоряжения, возложить на директора ГБУ «ФХУ».

4. ГБУ «ФХУ»:

4.1. Обеспечить подписание договоров купли-продажи посредством подсистемы «Облачный сервис по управлению имуществом ГУ, ГУП(КП) АИС «РСМ» (продавец) и Автоматизированной информационной системы города Москвы «Управление инвестиционной деятельностью» (покупатель).

4.2. После совершения сделки (п. 1) обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на объект недвижимого имущества.

4.3. По результатам государственной регистрации перехода права собственности на объект недвижимого имущества (приложение) представить в Департамент городского имущества города Москвы копию договора купли-продажи с копией документа, удостоверяющего регистрацию сделки.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Е.Ю. Спесивцева

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города
Москвы
от 17 сентября 2026 г. № 75911

ПЕРЕЧЕНЬ
недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении
ГБУ «ФХУ», подлежащего продаже

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Номер государственной регистрации права оперативного управления	Дата государственной регистрации права оперативного управления
1	г. Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 4, корп. 1, пом. 4/1 (этаж 1, пом. XXXII, комн. 1-6)	77:06:0012020:17008	81,80	77-77-06/029/2011-682	02 декабря 2011 г.

