



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ

Хамовники, Оболенский переулок, дом 7

Помещение № VII Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
подвал	1	коридор	6,0		6,0				295	учрежд. 19.12.2024 г.
	2	коридор	13,8		13,8				295	учрежд. 19.12.2024 г.
	3	кабинет	15,0	15,0					295	учрежд. 19.12.2024 г.
	5	помещение подсобное	10,4		10,4				187	прочая 19.12.2024 г.
	6	кабинет	19,3	19,3					295	учрежд. 19.12.2024 г.
	7	коридор	4,0		4,0				295	учрежд. 19.12.2024 г.
	8	кабинет	17,6	17,6					295	учрежд. 19.12.2024 г.
	10	прочее	8,7	8,7					228	учрежд. 19.12.2024 г.
	11	помещение подсобное	1,4		1,4				228	учрежд. 19.12.2024 г.
	12	помещение подсобное	2,6		2,6				228	прочая 19.12.2024 г.
	13	помещение подсобное	8,3		8,3				236	прочая 19.12.2024 г.
	14	помещение подсобное	3,8		3,8				295	учрежд. 19.12.2024 г.
Итого по помещению			110,9	60,6	50,3					
Нежилые помещения			110,9	60,6	50,3					
В том числе по типу:										
Учрежденные			89,6	60,6	29,0					
Прочие			21,3		21,3					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 8, 10-11, 14)

Распоряжение префекта о перепланировке квартиры (помещения) от 29.04.2002 г. № 1426-р

Акт Мосжилинспекции от 02.02.2024 г. (ком. 5, 12-13)

Дата изготовления экспликации 22.01.2025 г.

Номер заказа ДГИ-286814/24-(1)-0 от 26.11.2024 г.

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
 - получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
 - внесение изменений в данные технического учёта;
 - подготовку технического плана,
- помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E9098002FC12FCAFD0F4BA626B5F097
Владелец: Майорова Дарья Николаевна
Сотрудник: Майорова Дарья Николаевна
Действителен: с 27.06.2024 12:23:52 по 20.09.2025 12:23:52