

**УВЕДОМЛЕНИЕ № ЮВАО-10
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«29» января 2026 г.

г. Москва

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве, в лице начальника отдела организации реализации имущества должников Кузнецова Тимофея Игоревича, поручает ТУ Росимущества в г. Москве реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование и описание имущества	Кол-во	Стоимость
1	Квартира по адресу: г. Москва, бульвар Хвалынский, д. 7/11, корп. 1, кв. 17	1	9 892 000,00

Вышеуказанное имущество передано на реализацию в рамках исполнительного производства № 889/26/77056-ИП, возбужденного в отношении Казакова А.М.

Начальник отдела


Т.И. Кузнецов



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

28.01.2026

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель ОСП по Юго-Восточному АО (Код по ВКСП: 77056), адрес подразделения: 109044, Россия, г. Москва, , , ул. Крутицкий Вал, д. 18, стр. 2-3, , Мур Джулия, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.01.2026 № 889/26/77056-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 010115957 от 12.05.2025, выданный органом: Кузьминский районный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 109377, Россия, г. Москва, , , ул. Зеленодольская, д. 8/13, ,) по делу № 2-882/2024, вступившему в законную силу 07.06.2024, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Хвальныйский бульвар, д. 7/11, корп. 1, кв. 17, кадастровый номер 77:04:0005005:1526, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 9892000,00 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Казаков Антон Михайлович,

пользу взыскателя: АО "Альфа-Банк", адрес взыскателя: 644074, Россия, , , г. Омск, , ул. 70 лет Октября, д. 13/3, , оф. 6,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 21.01.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 45561203471687: Жилое помещение, квартира по адресу: г. Москва, бульвар Хвальныйский, д. 7/11, корп. 1, кв. 17, площадь: 50.5 кв.м, кадастровый номер: 77:04:0005005:1526 (местонахождение: г. Москва, бульвар Хвальныйский, д. 7/11, корп. 1, кв. 17) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 9 892 000 р., цена по оценке за единицу 9 892 000 р., стоимость по оценке 9 892 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Мур Джулия. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 21.01.2026 № 77056/26/166893.

Итого на сумму 9 892 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в г.Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в г.Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в г.Москве, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АО "Альфа-Банк", адрес: 7728168971 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Казаков Антон Михайлович, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Мур Джулия

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА.
ПОДПИСАННОГО ЭП. ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00B7B408F02C5D01C5792B3480384683FE
Владелец: Мур Джулия
Действителен с 23.05.2025 по 16.08.2026
Выдан: Федеральное казначейство
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 28.01.2026, 10:06:44 Moscow Standard Time (28.01.2026, 07:06:44 UTC)
Дата документа: 28.01.2026
Номер документа: 77056/26/353393



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 45562165138551

Идентификатор ИП: 45562157296601

Номер ИП: 889/26/77056-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Мур Джулия

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-882/2024

« 14 » Марта 20 24 г.
(дата принятия судебного акта)

Кузьминский районный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

109377 г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 8/13

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

Решение

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело № 2-882/2024 по иску АО "Альфа-Банк" к Казакову Антону Михайловичу о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на предмет залога,

Альфа-Банк вх407866/19.05.25



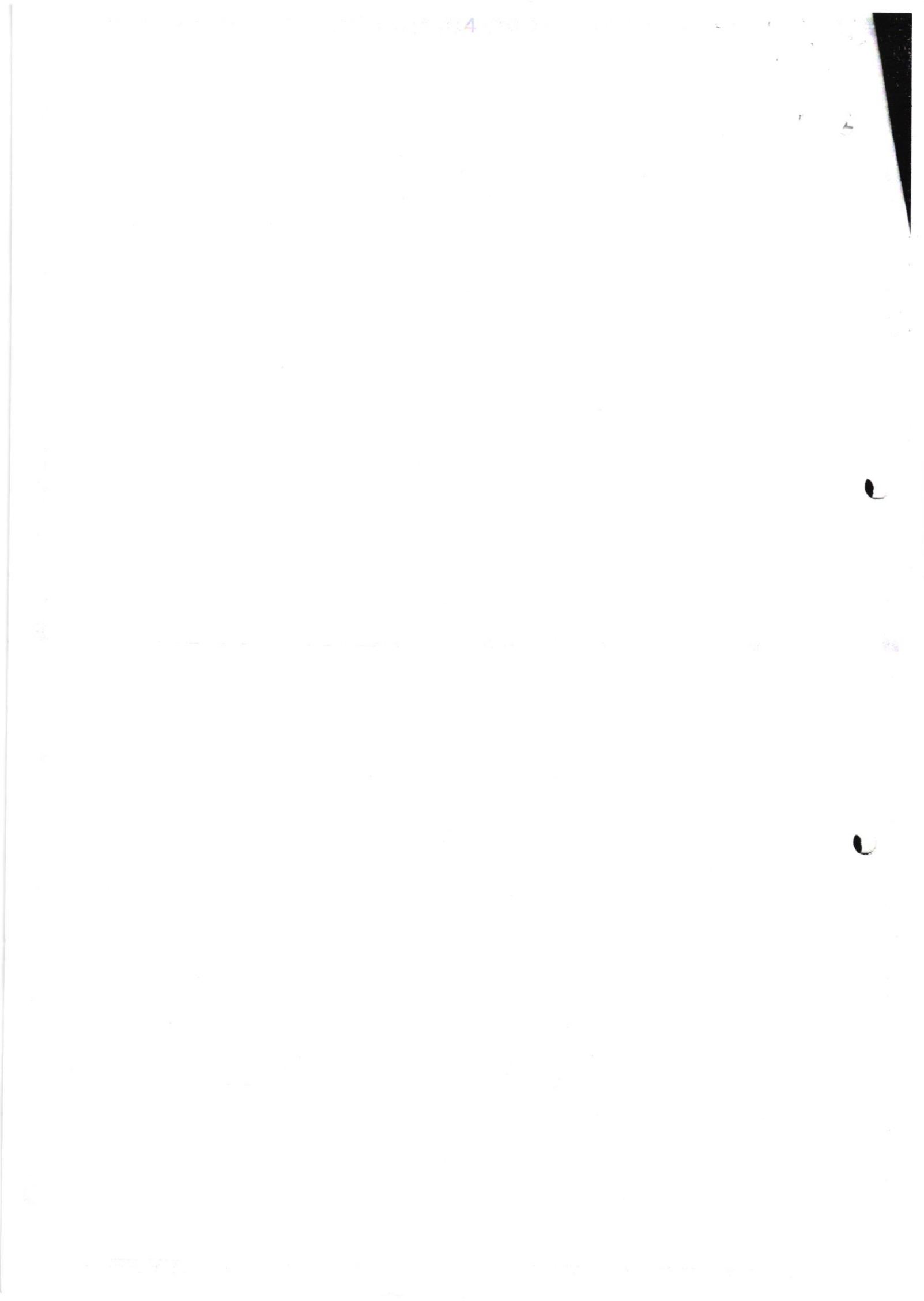
решил (определил, постановил) Обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Хвальный бульвар, д. 7/11, корп. 1, кв. 17, кадастровый номер 77:04:0005005:1526, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 9892000,00 руб.

Судья

Е.Т. Соколова

Серия ФС № 010115957





Судебный акт

вступил в законную силу 07 июня 2024 г.

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

либо подается в суд для исполнения – указать нужное)

Исполнительный лист выдан

(число, месяц, (гггг) год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК"

Взыскатель

(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

место жительства или место пребывания;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

ОГРН: 1027700067328, Дата присвоения ОГРН: 26.07.2002, ИНН: 7728168971, КПП: 770801001, адрес: 107078, Г.МОСКВА, УЛ. КАЛАНЧЕВСКАЯ, Д.27

Казаков Антон Михайлович

Должник

дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

индивидуального предпринимателя,

наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

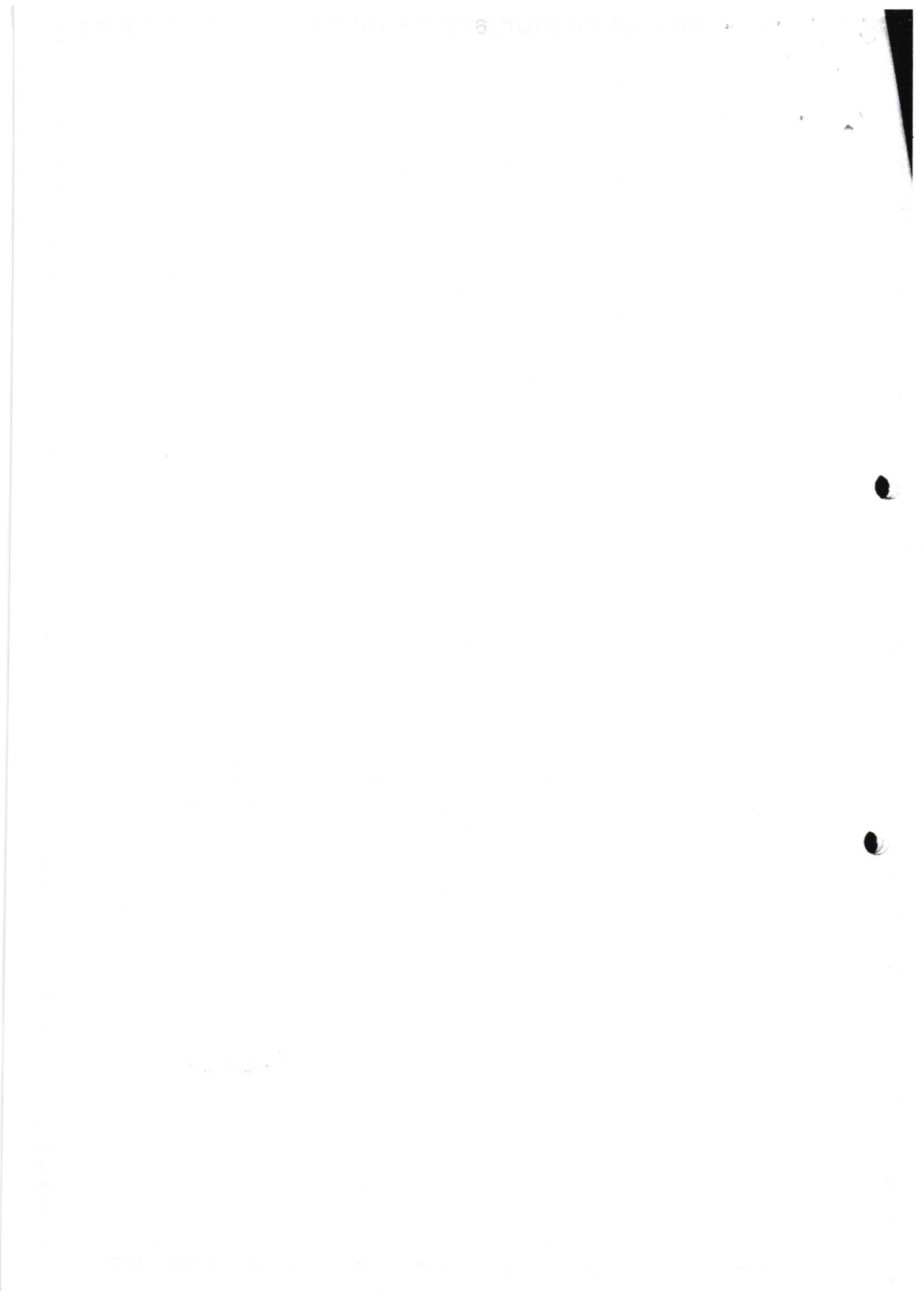
Судья (мировой судья)

Е.Т. Соколова

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия

ФС № 010115957



7

Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта

М. П.

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата

« » 20 г.

Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

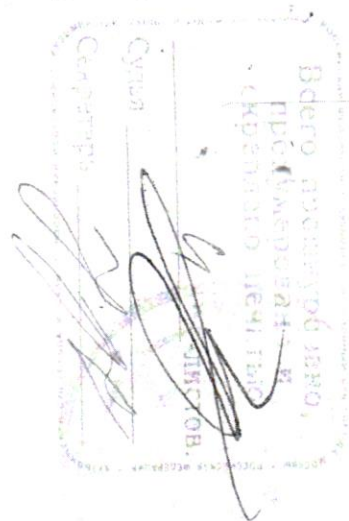
М. П.

(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Гознак, МТ, Москва, 2015, «В».

Серия ФС № 010115957



А К Т
о наложении ареста (описи имущества)

« 21 » августа 2026 г.

г. Москва

Начало: « ____ » часов « ____ » минут

Окончание: « ____ » часов « ____ » минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель, ОСП по Юго-Восточному АО ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Крутицкий Вал, д. 18, стр. 2-3, г. Москва, Россия, 109044, Мур Джулия, рассмотрев материалы исполнительного производства № 889/26/77056-ИП от 13.01.2026, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 010115957 от 12.05.2025, выданного органом: Кузьминский районный суд города Москвы по делу № 2-882/2024, вступившему в законную силу 07.06.2024, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Хвальный бульвар, д. 7/11, корп. 1, кв. 17, кадастровый номер 77:04:0005005:1526, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 9892000,00 руб., в отношении должника: Казакова Антона Михайловича,

в пользу взыскателя: АО "Альфа-Банк", адрес взыскателя: ул. 70 лет Октября, д. 13/3, оф. 6, г. Омск, Россия, 644074, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1.

2.

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу. г. Москва, бульвар Хвальный, д. 7/11, корп. 1, кв. 17

В аресте (описи) имущества участвуют _____

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____

не назначался
(Ф.И.О., должность)

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе _____

не назначался
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист _____

(расшифровка подписи)

(подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны _____

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1.	Жилое помещение, квартира по адресу: г. Москва, бульвар Хвальныйский, д. 7/11, корп. 1, кв. 17, площадь: 50.5 кв.м, кадастровый номер: 77:04:0005005:1526	1	9 892 000.00	9 892 000.00	Начальная продажная цена установлена судом

Итого 1 наименований на сумму 9 892 000.00 без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения _____
с ограничением права пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество *оставлено на ответственное хранение*

Казакову Антону Михайловичу

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____

г. Москва, бульвар Хвальныйский, д. 7/11, корп. 1, кв. 17

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель Кузнецов Н.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 1 листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. _____ (подпись)

2. _____ (подпись)

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Должник (представитель) _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Специалист _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель П. Мур _____
 (подпись) (расшифровка подписи) мур Ршудил

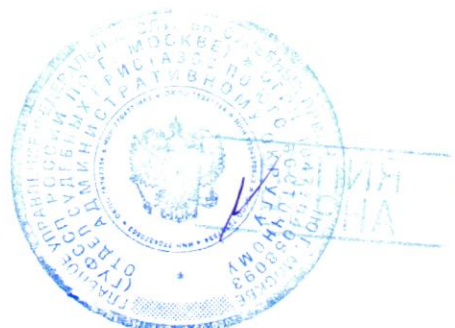
Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

_____ (подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

_____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ г.

К и/п № 889/26/77056-ИП



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве
полное наименование органа регистрации прав



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2026, поступившего на рассмотрение 21.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
21.01.2026г. № КУВИ-001/2026-6439745			
Кадастровый номер:		77:04:0005005:1526	
Номер кадастрового квартала:		77:04:0005005	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 17 24.03.1996 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 77-77-04/061/2013-496	
Адрес:		Российская Федерация, город Москва, вл.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, бульвар Хвалынский, дом 7/11, корпус 1, квартира 17	
Площадь, м2:		50.5	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 6	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:		11032613.8	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		77:04:0005005:1023	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 0091AAE5A599507BC7E6D39D2DF A05219A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	
		инициалы, фамилия	

Помещение				Лист 2
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
21.01.2026г. № КУВИ-001/2026-6439745				
Кадастровый номер:		77:04:0005005:1526		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A4F5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
21.01.2026г. № КУВИ-001/2026-6439745			
Кадастровый номер:		77:04:0005005:1526	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Казачков Антон Михайлович,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:04:0005005:1526-77/072/2022-8 12.07.2022 09:20:03
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 05.07.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2022 09:20:03	
	номер государственной регистрации:	77:04:0005005:1526-77/072/2022-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2022 362 месяца с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 05.07.2022	

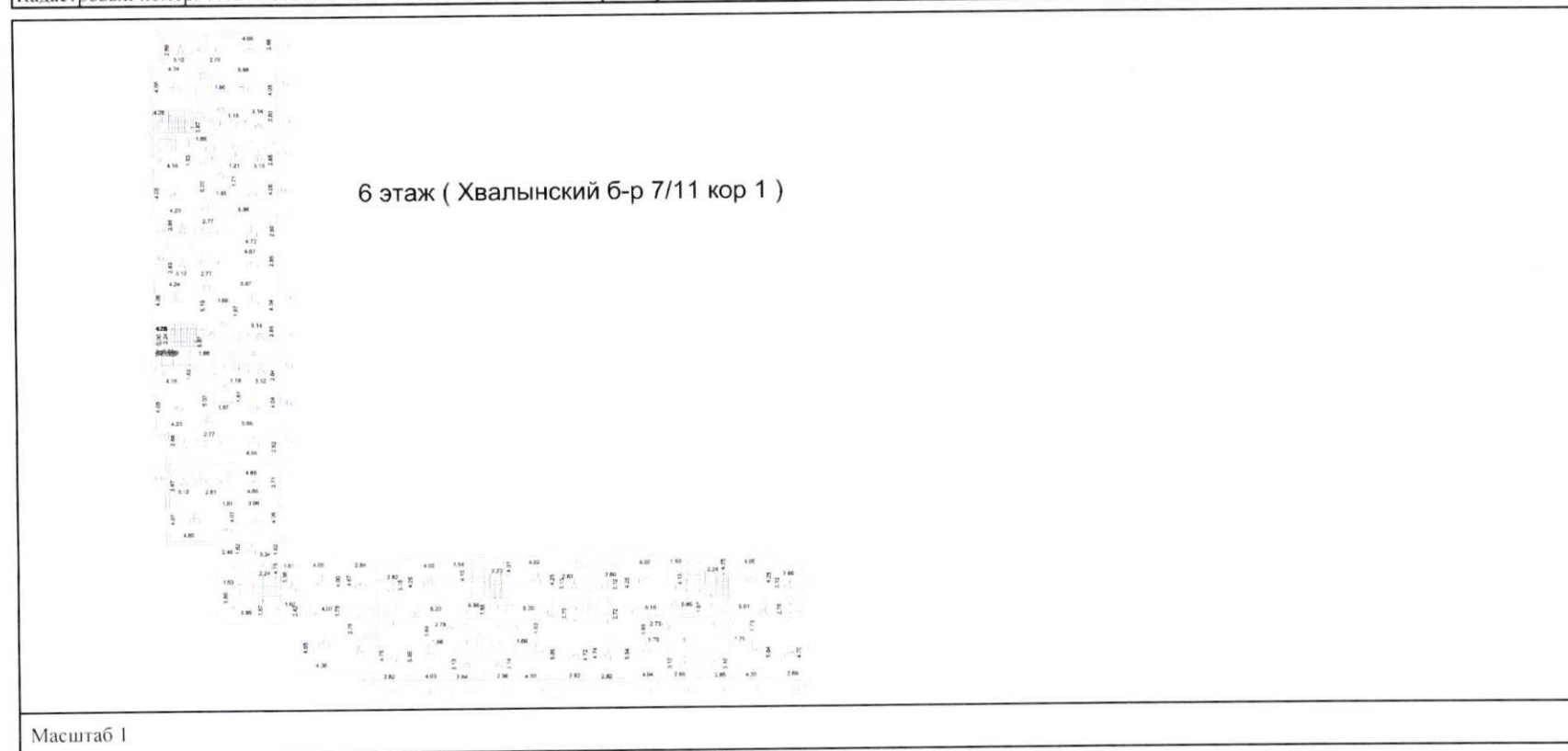
			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 0091AA15A599507BC7E6D39D2DFA052F9A			
полное наименование должности		Выдвоен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия		
		Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026			

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
21.01.2026г. № КУВИ-001/2026-6439745	
Кадастровый номер:	77:04:0005005:1526
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A4F5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
21.01.2026г. № КУВИ-001/2026-6439745			
Кадастровый номер: 77:04:0005005:1526		Номер этажа (этажей): 6	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A4F5A599507BC716D39D2DEA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из домовой книги № б/н по адресу: г.Москва, Хвалынский бульв., д.7/11 корп.1, кв.17

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Граж- данство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартира	Дата регистра- ции	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	А	2008		постоянно	Россия			17	2008	
2	Г	2022		постоянно	Российская Федерация			17	2023	
3	Г	2010		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)				17		

4	Г	2012		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)				17		
5	Г	1988		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)				17		
6	Казаков Антон Михайлович,	1993		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)	Россия			17		

7	P -	1957		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)				17		
8	T -	2008		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)				17		

Справка сформирована автоматически на основании сведений, предоставленных сервисом Государственного учреждения «Инженерная служба города Москвы»

Реквизиты документа

Регистрационный номер обращения:	1294-9000316-010426-00000033/26/14544470
Идентификационный номер обращения:	64509719-dcb5-49d6-94cb-f7d681a88cf7
Дата и время запроса:	17:22 21.01.2026
Дата и время ответа:	17:22 21.01.2026
Владелец сервиса:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы
Потребитель сведений:	ГУ ФССП по Москве
ФИО сотрудника:	Кузнецов Тимофей Игоревич
Поставщик сведений:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы

Наименование информационной системы:	Автоматизированная система управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ»
Владелец информационной системы:	Государственное учреждение "Инженерная служба города Москвы"



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 5f4e210c0de7df35240c0cb759368344

Владелец: **ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ**

Действителен: с 18.12.2024 г. 13:52:21 по 13.03.2026 г. 13:52:21