



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

18.09.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСП (Код по ВКСИ: 77035), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Лапшина Ольга Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.12.2025 № 9826009/25/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнителеный лист (1) № ВС 029922187 от 13.05.2014, выданный органом: Савеловский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 125047, г. Москва, ул. Бутырский вал, д. 7) по делу № 2-1990/14, вступившему в законную силу 13.05.2014, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 129 290.11 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Антипова Александра Игоревна,

взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 117997, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, ,, в пользу

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 05.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45351033287541: 1/2 доли в праве собственности квартиры расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 20, кв. 14, площадь 37 кв.м., кадастровый номер: 77:09:0004018:2320 (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, улица Нижняя Масловка, дом 20, квартира 14) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 6 798 000 р., стоимость по оценке 6 798 000 р., сниженная цена за единицу: 5 778 300 р., стоимость сниженная 5 778 300 р., номер лота 1.

Итого на сумму 6 798 000,00 р. (Шесть миллионов семьсот девяносто восемь тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

18.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45351716138941, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 27.05.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Залесов Александр Евгеньевич.

В ходе исполнения исполнительного документа 05.03.2026 наложен арест.

ID 45351033287541 1/2 доли в праве собственности квартиры расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 20, кв. 14, площадь 37 кв.м., кадастровый номер: 77:09:0004018:2320 (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, улица Нижняя Масловка, дом 20, квартира 14) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 6 798 000 руб., стоимость по оценке 6 798 000 руб., сниженная цена за единицу 5 778 300 руб., стоимость сниженная 5 778 300 руб., оценщик ООО ГК "Бизнес-эксперт", дата отчета 24.04.2026, дата утверждения оценки 29.04.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45351033287541: 1/2 доли в праве собственности квартиры расположенной по адресу: г. Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 20, кв. 14, площадь 37 кв.м., кадастровый номер: 77:09:0004018:2320 (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савеловский, улица Нижняя Масловка, дом 20, квартира 14) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 6 798 000 р., стоимость по оценке 6 798 000 р., сниженная цена за единицу: 5 778 300 р., стоимость сниженная 5 778 300 р., номер лота 1.

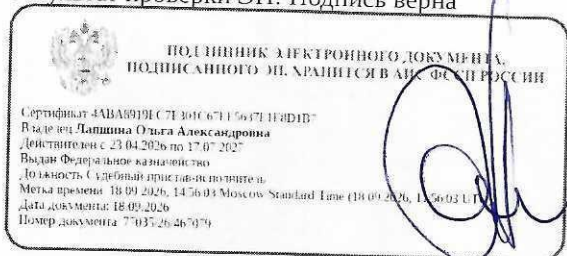
Итого на сумму 5 778 300,00 р. (Пять миллионов семьсот семьдесят восемь тысяч триста рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)
Антипова Александра Игоревна,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)
Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Лапшина Ольга Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45351742850607

Идентификатор ИП: 45351688939490

Номер ИП: 9826009/25/77035-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Лапшина Ольга Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1