

Поручение № 1382-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»
(ОГРН 1247700398406, ИНН 9719068445, КПП 771901001)

13.08.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 24.07.2026 (Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 12.08.2026 № 50902/26/348363/22-1818/26, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 13.08.2026 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 36), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Рябовой Р.В. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Семковой Ольге Дмитриевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (287287/25/50022-ИП) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол ичес тво	Един ицы измер ения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахожд ение позиции имущества	Зало жен ное	Примечание
Помещение, бокс № 12, общ. пл. 26.6 кв.м., к/н: 50:18:0010501: 2130	1,0	Шт.	397 000,00	397 000,00	Московская область, г.п. Можайск, г. Можайск, ул. Полосухина, ГПК Северный-6	Нет	к/н: 50:18:001050 1:2130

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 03212643000000013234

Счет 40102810745370000024

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (287287/25/50022-ИП) приставом-исполнителем – Рябовой Р.В. Должник – **Семкова Ольга Дмитриевна**. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя



А.А. Никитин



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

30.09.2026

г. Можайск

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, , , Большакова Наталья Павловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 24.11.2025 № 287287/25/50022-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 034113260 от 14.10.2025, выданный органом: Можайский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143200, г. Можайск, ул. Герцена, д. 9) по делу № 2-1013/2021, вступившему в законную силу 22.10.2021, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 600 714.46 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Семкова Ольга Дмитриевна.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 11.02.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.
ID 46221023543678: Помещение 50:18:0010501:2130 Московская область, г.п. Можайск, г. Можайск, ул. Полосухина, ГПК Северный-6, бокс № 12 26.6 кв.м (местонахождение: Московская область, г.п. Можайск, г. Можайск, ул. Полосухина, ГПК Северный-6) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 150 000 р., цена по оценке за единицу 397 000 р., стоимость по оценке 397 000 р., сниженная цена за единицу: 337 450 р., стоимость сниженная 337 450 р., номер лота 1.

Итого на сумму 397 000,00 р. (Триста девяносто семь тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.
30.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:
Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46221190304452, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 04.08.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Рябова Регина Владимировна.

В ходе исполнения исполнительного документа 11.02.2026 наложен арест.

ID 46221023543678 Помещение 50:18:0010501:2130 Московская область, г.п. Можайск, г. Можайск, ул. Полосухина, ГПК Северный-6, бокс № 12 26.6 кв.м (местонахождение: Московская область, г.п. Можайск, г. Можайск, ул. Полосухина, ГПК Северный-6) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 150 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 150 000 руб., цена по оценке за единицу 397 000 руб., стоимость по оценке 397 000 руб., сниженная цена за единицу 337 450 руб., стоимость сниженная 337 450 руб., оценщик ООО "Экспертно-оценочная компания "Приоритет", дата отчета 15.06.2026, дата утверждения оценки 18.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46221023543678: Помещение 50:18:0010501:2130 Московская область, г.п. Можайск, г. Можайск, ул. Полосухина, ГПК Северный-6, бокс № 12 26.6 кв.м (местонахождение: Московская область, г.п. Можайск, г. Можайск, ул. Полосухина, ГПК Северный-6) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 150 000 р., цена по оценке за единицу 397 000 р., стоимость по оценке 397 000 р., сниженная цена за единицу: 337 450 р., стоимость сниженная 337 450 р., номер лота 1.

Итого на сумму 337 450,00 р. (Триста тридцать семь тысяч четыреста пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Семкова Ольга Дмитриевна, адрес: 12261214907 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

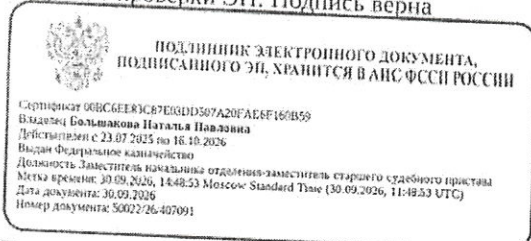
Заместитель начальника отделения - заместитель старшего

Большакова Наталья Павловна

судебного пристава

капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46221193968732

Идентификатор ИП: 46221175290405

Номер ИП: 287287/25/50022-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Тарасенко Елена Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1