



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

15.09.2026

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель УИОИП (Код по ВКСР: 98099), адрес подразделения: 129085, Россия, г. Москва, пр-кт Мира, д. 105, стр. 1, Горбунова Любовь Вячеславовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.12.2025 № 215721/25/98099-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 046217036 от 18.12.2025, выданный органом: Горячеключевской городской суд Краснодарского края (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 353292, Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ленина, д. 20,) по делу № 2-326/2025, вступившему в законную силу 20.11.2025, предмет исполнения: Взыскать с Саркисяна Вигена Дурасановича

Саркисова Самвела Владимировича

Рыбаковой Маргариты Ивановны

Алии Федоровны), Рыбаковой и Рыбакова Алексея Леонидовича, солидарно в пользу Российской Федерации 4 246 905 000 (Четыре миллиарда двести сорок шесть миллионов девятьсот пять тысяч) рублей в счет возмещения ущерба, в размере: 4 246 905 000 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Саркисов Самвел Владимирович.

в пользу взыскателя: Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов, адрес взыскателя: 125009, Россия, г. Москва, пер. Газетный, д. 7, стр. 1,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 11.09.2024 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200991000615270 Помещение Кадастровый номер:23:41:1012001:1614, Местоположение:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ярославского, дом 111, квартира 74 Площадь:61.4 (местонахождение: Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 400 000 р., цена по оценке за единицу 8 464 900 р., стоимость по оценке 8 464 900 р., сниженная цена за единицу: 7 195 165 р., стоимость сниженная 7 195 165 р., номер лота 1.

Итого на сумму 8 464 900,00 р. (Восемь миллионов четыреста шестьдесят четыре тысячи девятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

15.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200991017082318, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 18.06.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Горбунова Любовь Вячеславовна.

В ходе исполнения исполнительного документа 11.09.2024 наложен арест.

ID 200991000615270 Помещение Кадастровый номер:23:41:1012001:1614, Местоположение:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ярославского, дом 111, квартира 74 Площадь:61.4 (местонахождение: Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 400 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 400 000 руб., цена по оценке за единицу 8 464 900 руб., стоимость по оценке 8 464 900 руб., сниженная цена за единицу 7 195 165 руб., стоимость сниженная 7 195 165 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 21.04.2026, дата утверждения оценки 01.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

Итого на сумму 7 195 165,00 р. (Семь миллионов сто девяносто пять тысяч сто шестьдесят пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

Саркисов Самвел Владимирович, адрес:

Горбунова Любовь Вячеславовна

Сертификат 00A407210CBEF789D5ASC03150BC107C5E
Владелец: Горбунова Любовь Вячеславовна
Действителен с 26.08.2026 по 19.11.2027
Выдан Федеральное казначейство
Достоинство: Ведущий судейский пристав-исполнитель
Место времени: 15.09.2026, 14:53:12 Moscow Standard Time (15.09.2026, 11:53:12 UTC)
Дата документа: 15.09.2026
Номер документа: 98099-26-05036



Номер ИП: 215/21/25/98099-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Горбунова Любовь Вячеславовна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1