



**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

от 30.09.2026

№ 70

ст-ца Каневская

**Решение об условиях приватизации
муниципального имущества муниципального образования Каневской
муниципальный район Краснодарского края**

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», разделом 13 Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 27 июня 2019 года № 350 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Каневской район», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов, утвержденной решением Совета муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 27 ноября 2025 года № 15 (с изменениями от 25 февраля 2026 года № 30, от 27 мая 2026 № 55, от 24 июня 2026 № 63) п р и к а з ы в а ю:

1. Установить следующие условия приватизации для нежилого здания с кадастровым номером 23:11:0103096:27 площадью 370,6 кв.м., нежилого здания с кадастровым номером 23:11:0103073:341 площадью 7 кв.м., расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0103073:19 площадью 4078 кв.м., забор, АОГВ в количестве 2 шт., калитка, по адресу: РФ, Краснодарский край, Каневской район, ст. Новодеревянковская, ул. Парашютистов, д. 35 (далее-муниципальное имущество):

1.2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений о цене.

1.3. Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме проводится на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.4. Дата начала приема заявок на участие в торгах – 5 октября 2026 года в 09:00 часов по МСК времени.

1.5. Дата окончания приема заявок на участие в торгах – 9 ноября 2026 года в 09:00 часов по МСК времени.

1.6. Дата и время рассмотрения заявок – 10 ноября 2026 года в 14:00 часов по МСК времени.

1.7. Дата и время проведения торгов – 11 ноября 2026 года в 09:00 часов по МСК времени.

1.8. Место и срок подведения итогов продажи: протокол итогов подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона по адресу: ст. Каневская, ул. Горького, 60, этаж 2, каб. 37.

1.9. Срок для перечисления задатка от претендентов: не позднее 09:00 по МСК времени 9 ноября 2026 года.

2. Утвердить следующие формы документов:

2.1. Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме (приложение 1);

2.2. Информацию о предыдущих торгах по продаже имущества (приложение 2);

2.3. Форму договора купли-продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме (приложение 3);

2.4. Форму заявки на участие в продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме (приложение 4).

3. Заместителю начальника управления Копыловой С.А. обеспечить:

3.1. Размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме и информации обо всех предыдущих торгах приватизируемого муниципального имущества на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (ГИС ТОРГИ), на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район www.kanevskadm.ru, в течении 1 дня с даты подписания настоящего приказа.

3.2. Направление всем претендентам, подавшим заявки, уведомления о признании участниками продажи или об отказе в признании участниками продажи с указанием оснований отказа не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

3.3. Размещение информации о претендентах, не допущенных к участию в продаже, в открытой части электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов

www.torgi.gov.ru (ГИС ТОРГИ), на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края www.kanevskadm.ru. не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

3.4. Подписание протокола об итогах продажи в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

3.5. Направление уведомления о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона с приложением протокола об итогах продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме, а также размещение в открытой части электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» соответствующей информации в день подведения итогов аукциона, а также размещение в открытой части электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» следующей информации:

наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

цена сделки;

фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица — победителя, либо лица, признанного единственным участником аукциона.

3.6. Размещение информации о результатах сделки по приватизации муниципального имущества на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (ГИС ТОРГИ) и на сайте продавца в сети Интернет www.kanevskadm.ru в течение десяти дней со дня совершения указанной сделки.

3.7. Заключение договора купли-продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме с победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» протокола об итогах аукциона.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края

А.Г. Астахов