



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443068, г. Самара,
ул. Складенко, 20
Тел. (846) 3341354
E-mail: dio@samregion.ru

Директору государственного
автономного учреждения Самарской
области «Центр инновационного
развития и кластерных инициатив»

А.В.Сергиенко

14 АПР 2022

№

11003/5032112

Южное шоссе, д. 165, офис 301,
г. Тольятти, 445043

На № _____

Уважаемый Александр Витальевич!

Рассмотрев Ваше обращение от 04.04.2022 № 305 и предоставленные документы, министерство имущественных отношений Самарской области (далее – министерство) согласовывает проведение многолотового аукциона на право заключения договоров аренды на неопределенный срок на нежилое помещение площадью 939,4 кв.м (в нежилом административном здании в осях А-Е/13-24 (поз. № 1.2) с инженерно-техническим обеспечением, 5 этаж: комнаты № 1 - 42) по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ш. Южное, д. 165-А, находящееся на праве оперативного управления у государственного автономного учреждения Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив» (далее – ГАУ «ЦИК СО»), с целью поддержки малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в области инноваций, кластерных инициатив и использования ими недвижимого имущества для разработки проектов в области инноваций, а также в целях использования помещений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность, способствующую развитию деятельности резидентов и инфраструктуры технопарка в сфере высоких технологий «Жигулевская долина», в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения

договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

После проведения аукциона для получения согласия министерства на распоряжение недвижимым имуществом, закрепленным за ГАУ «ЦИК СО», в соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Самарской области от 28.05.2008 № 173 «Об утверждении Порядка осуществления органами исполнительной власти Самарской области функций и полномочий учредителя государственного автономного учреждения Самарской области» Вам необходимо предоставить следующие документы: протокол об итогах аукциона, подписанные сторонами (в 4-х экз.) договоры аренды в соответствии с типовой формой договора на аренду недвижимого имущества, акты приема-передачи, выкопировки из технического паспорта на здание и следующие учредительные документы победителей аукциона (арендаторов):

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, также должны быть приложены доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности и копия документа, удостоверяющего личность представителя.

Руководитель департамента имущественных и
земельных отношений



Т.М.Киселева