



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО
АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ

(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 сентября 2026 г.

№ 23-ННХ-Р

К р а с н о д а р

Об условиях приватизации объектов недвижимости с кадастровыми номерами: 23:39:0104008:9, РНФИ П11240000705; 23:39:0104008:246, РНФИ П12240032509, 23:39:0104008:238, РНФИ П12240032237; 23:39:0104018:313, РНФИ П12240032513 по адресу: Краснодарский край, р-н Белореченский, ст-ца Рязанская, ул. Первомайская, 121

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании распоряжения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 №1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025-2027 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» согласно положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее – Межрегиональное

территориальное управление), утвержденного приказом Росимущества от 23 июня 2023 г. № 131:

1. Приватизировать объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 23:39:0104008:9, РНФИ П11240000705; 23:39:0104008:246, РНФИ П12240032509, 23:39:0104008:238, РНФИ П12240032237; 23:39:0104018:313, РНФИ П12240032513 по адресу: Краснодарский край, р-н Белореченский, ст-ца Рязанская, ул. Первомайская, 121, составляющее имущество государственной казны Российской Федерации, путем проведения аукциона по продаже в электронной форме посредством публичного предложения.

2. Цена первоначального предложения имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению, установлена в размере 6 842 476,67 (Шесть миллионов восьмьсот сорок две тысячи четыреста семьдесят шесть) рублей 67 копеек без учёта НДС.

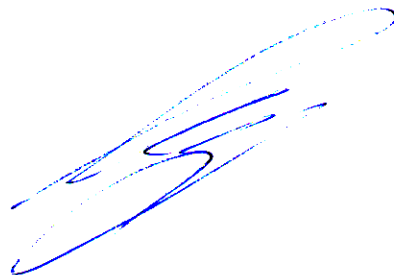
3. Минимальная цена предложения, по которой может быть осуществлена продажа имущества (цена отсечения), установлена в размере 3 421 238,35 (Три миллиона четыреста двадцать одна тысяча двести тридцать восемь) рублей 35 копеек без учета НДС.

4. Отделу управления имуществом ФГБУ, ФГУП/АО и распоряжения имуществом государственной казны Межрегионального территориального управления обеспечить исполнение и размещение данного распоряжения в установленном порядке.

5. Отделу управления имуществом ФГБУ, ФГУП/АО и распоряжения имуществом государственной казны Межрегионального территориального управления обеспечить информационное освещение проводимого аукциона, а также отделу финансового, хозяйственного и информационно-технического обеспечения Межрегионального территориального управления на официальном сайте Межрегионального территориального управления – <https://tu23.rosim.gov.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



Д.Г. Канащенко