



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Советская ул., д. 88, г. Серпухов,
Московская область, 142203

Тел.: 8 (4967) 39-52-38
E-mail: info@serpuhov.ru

31.08.2026 № 148-1.1.21/9091исх

На № _____ от _____

В Комитет по конкурентной
политике Московской области

Для организации и проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», администрация Городского округа Серпухов Московской области сообщает следующую информацию:

1. На нежилое здание, наименование: здание гаража, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:60:0020203:47, площадь 66,90 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Грузовая, д. 2/9, договоры аренды и безвозмездного пользования не заключены.

2. Фактическое состояние и планировка нежилого здания, наименование: здание гаража, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:60:0020203:47, площадь 66,90 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Грузовая, д. 2/9, соответствует представленным администрацией Городского округа Серпухов Московской области фотоматериалам и техническим документам.

3. Нежилое здание, наименование: здание гаража, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:60:0020203:47, площадь 66,90 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Грузовая, д. 2/9, юридически и фактически свободно и не занято другими лицами.

4. На земельный участок с кадастровым номером 50:60:0020203:34, площадь 270,00 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Грузовая, д. 2/9 (далее - земельный участок), договоры аренды и безвозмездного пользования не заключены.

5. На земельном участке расположен единственный объект недвижимости: здание гаража с кадастровым номером 50:60:0020203:47, площадь 66,90 кв. м. Иные объекты, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, отсутствуют.

6. Самовольные постройки (здания, сооружения и т.д.) на земельном участке отсутствуют.

7. Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, проезды, скверы, бульвары, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования и т.д.).

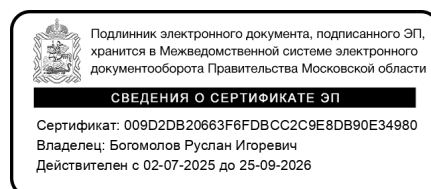
8. В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

9. Установленный вид разрешенного использования земельного участка «для размещения производственного здания» не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Дополнительно сообщаем, что внесения изменений в Генеральный план городского округа Серпухов Московской области утверждены постановлением администрации городского округа Серпухов Московской области от 29.05.2026 № 1941 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Серпухов Московской области, утвержденные постановлением Администрации городского округа Серпухов Московской области от 18.08.2021 № 4182-П (с изменениями от 27.12.2021 № 6466-П, от 03.03.2022 № 891-П, от 23.05.2022 № 2307-П, от 15.07.2022 № 3438-П, от 30.12.2022 № 6716-П, от 12.01.2023 № 59-П, от 17.02.2023 № 761-П, от 15.06.2023 № 3469-П, от 01.09.2023 № 5586-П, от 03.07.2024 № 2719, от 16.07.2024 № 2912, от 13.03.2025 № 1115, от 02.04.2025 № 1434, от 16.04.2025 № 1686, от 06.05.2025 № 2006, от 19.05.2025 № 2143, от 16.06.2025 № 2536, от 14.07.2025 № 2934, от 25.08.2025 № 3444, от 26.09.2025 № 3819, от 29.10.2025 № 4230, от 01.12.2025 № 4712, от 17.04.2026 № 1339».

Первый заместитель главы городского округа

Р.И. Богомолов



Н.С. Гринева
8 (4967) 73-02-01