

Государственное бюджетное учреждение Московской области

"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Мытищинский филиал ГБУ «БТИ Московской области»

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Долгопрудный
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Долгопрудный
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	проспект
	Наименование	Лихачевский
Номер дома	74	
Номер корпуса	2	
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)	138	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	029:044-3696 / 138
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

15.11.2012 г.

дата обследования объекта



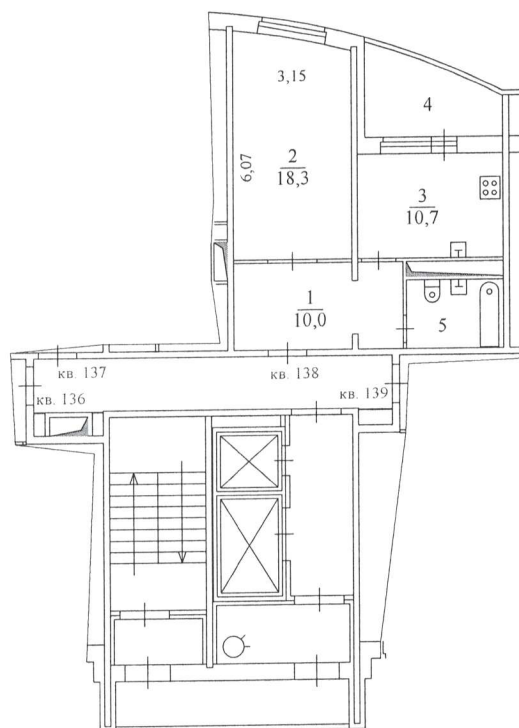
000-660-132-568

Поэтажный план 1-комнатной квартиры № 138
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская область, г/о Долгопрудный, г. Долгопрудный, пр-кт Лихачевский, Дом 74 Корпус 2

Масштаб: 1:200

Этаж: 15



Экспликация

Мытищинский филиал ГБУ «БТИ Московской области»

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 47.0 кв.м
в том числе:

- | | | |
|---|-------------|-------------|
| 1) помещений вспомогательного использования | <u>3.5</u> | <u>кв.м</u> |
| 2) Общая площадь жилого пом-ния | <u>43.5</u> | <u>кв.м</u> |
| из неё жилая | <u>18.3</u> | <u>кв.м</u> |
| подсобная | <u>25.2</u> | <u>кв.м</u> |

Изготовлено 05.11.2024 г.

По состоянию на 15.11.2012 г.

Изготовил Черных С.А.

Проверил Суханова Н.А.



000-660-132-568

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	15	1	коридор	$3.16*2.29+1.20*2.28$	10,0	10,0		10,0		2,64	
А		2	жилая	$(6.07+5.56)/2*3.15$	18,3	18,3	18,3				
А		3	кухня	$3.83*2.80$	10,7	10,7		10,7			
А		4	лоджия	6.9	3,5				6,9 (K=0,5)		
А		5	санузел	$2.56*1.76$	4,5	4,5		4,5		2,64	
				Итого:	47,0	43,5	18,3	25,2	3,5		



000-660-132-568

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2006

Этажность здания 16

Физический износ здания 0 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Наружные стены	полистеробетонные блоки с облицовкой кирпичом
2	Перегородки	гипсобетонные
3	Перекрытия	железобетонные
4	Проемы оконные	стеклопакеты
5	Вид отопления	центральное
6	Наличие	а) водоснабжения б) электроснабжения в) канализации г) горячего водоснабжения д) ванны е) лоджии ж) лифта з) мусоропровода

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) _____ руб.

Комментарий

Паспорт изготовлен

05 ноября 2024 г.

Исполнил

Проверил

Руководитель комплексной
производственной группы №3
"Мытищинского филиала ГБУ «БТИ
Московской области»*

Паспорт выдан

"04"

нояб/г

2024 г.

Черных С.А.

Фамилия, имя, отчество

Суханова Н.А.

Фамилия, имя, отчество

Суханова Н.А.

Фамилия, имя, отчество



000-660-132-568

Всего прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

4 (четыре) листов

Руководитель комплексной
производственной группы №3

Мытищинского филиала

ГБУ МО "МОБТИ"

Н.А. Суханова

