

Государственное бюджетное учреждение Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Мытищинский филиал ГБУ «БТИ Московской области»
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)**

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Долгопрудный
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Долгопрудный
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	проспект
	Наименование	Лихачевский
Номер дома	74	
Номер корпуса	2	
Номер строения		
Литера	А1	
Номер помещения (квартиры)	340	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	029:044-3696 / 340
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 19.04.2006 г.
дата обследования объекта



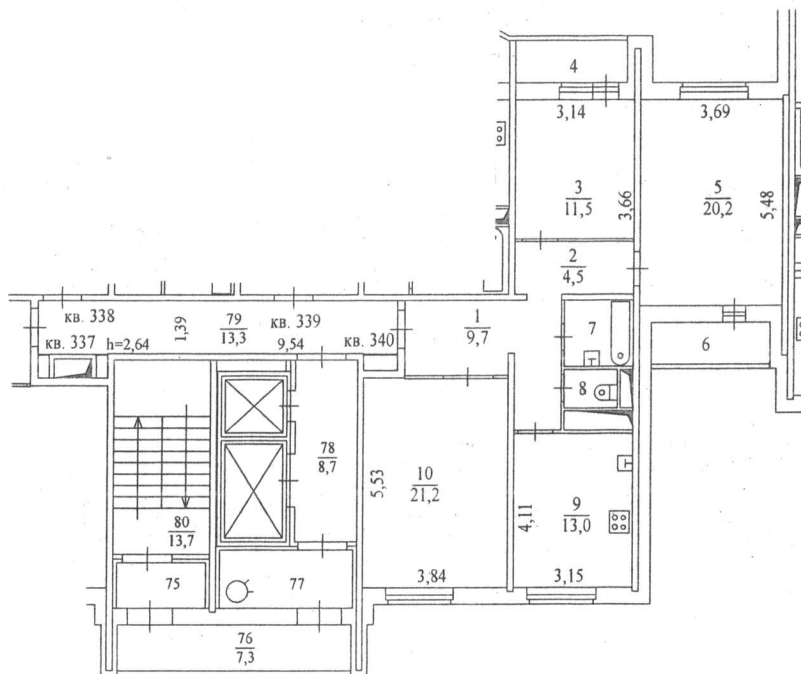
000-311-262-546

Поэтажный план 3-комнатной квартиры № 340
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А1

Московская область, г/о Долгопрудный, г. Долгопрудный, пр-кт Лихачевский, Дом 74 Корпус 2

Масштаб: 1:200

Этаж: 15



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 88.1 кв.м
в том числе:

- | | | |
|---|-------------|-------------|
| 1) помещений вспомогательного использования | <u>3.4</u> | <u>кв.м</u> |
| 2) Общая площадь жилого пом-ния | <u>84.7</u> | <u>кв.м</u> |
| из неё жилая | <u>52.9</u> | <u>кв.м</u> |
| подсобная | <u>31.8</u> | <u>кв.м</u> |

Мытищинский филиал ГБУ «БТИ Московской области»

Изготовлено 05.11.2024 г.

По состоянию на 19.04.2006 г.

Изготовил Соболева Л.В.

Проверил Михайлова С.В.



000-311-262-546

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A1	15	1	коридор	2.74*2.0+3.42*1.23	9,7	9,7		9,7		2,64	
A1		2	коридор	3.14*1.42	4,5	4,5		4,5			
A1		3	жилая	3.66*3.14	11,5	11,5	11,5				
A1		4	лоджия	3.2	1,6				3,2 (K=0,5)		
A1		5	жилая	3.69*5.48	20,2	20,2	20,2			2,64	
A1		6	лоджия	3.5	1,8				3,5 (K=0,5)		
A1		7	ванная	1.75*1.83	3,2	3,2			3,2	2,64	
A1		8	туалет	1.38*1.0	1,4	1,4			1,4		
A1		9	кухня	3.15*4.11	13,0	13,0			13,0		
A1		10	жилая	3.84*5.53	21,2	21,2	21,2				
				Итого:	88,1	84,7	52,9	31,8	3,4		



000-311-262-546

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2006

Этажность здания 19

Физический износ здания 0 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Наружные стены	полистеробетонные блоки с облицовкой кирпичом
2	Перегородки	гипсобебетонные
3	Перекрытия	железобетонные
4	Проемы оконные	стеклопакеты
5	Вид отопления	центральное
6	Наличие	а) водоснабжения б) электроснабжения в) канализации г) горячего водоснабжения д) ванны е) электроплиты

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) _____ руб.

Комментарий

Паспорт изготовлен
05 ноября 2024 г.

Исполнил
Проверил

Руководитель комплексной
производственной группы №3
"Мытищинского филиала ГБУ «БТИ
Московской области»

Паспорт выдан "07"
2024 г.

Соболева Л.В.
Фамилия, имя, отчество

Михайлова С.В.
Фамилия, имя, отчество

Суханова Н.А.
Фамилия, имя, отчество

000-311-262-546

М.П.  И.А. Суханова
И.А. Суханова

