

Государственное бюджетное учреждение Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Мытищинский филиал ГБУ «БТИ Московской области»
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Долгопрудный
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Долгопрудный
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	проспект
	Наименование	Лихачевский
Номер дома	74	
Номер корпуса	2	
Номер строения		
Литера	А2	
Номер помещения (квартиры)	524	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	029:044-3696 / 524
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 19.04.2006 г.
дата обследования объекта



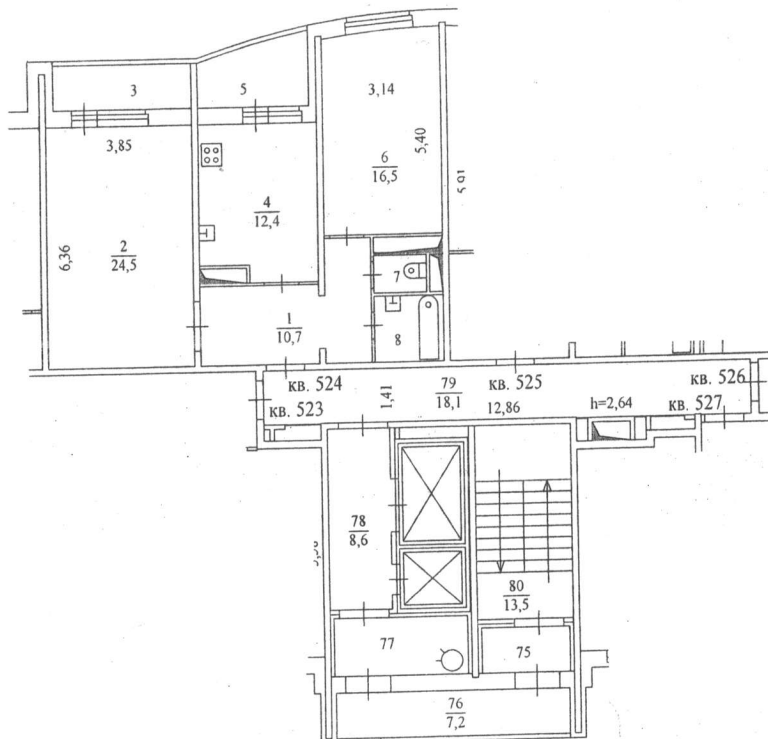
000-095-162-638

Поэтажный план 2-комнатной квартиры № 524
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А2

Московская область, г/о Долгопрудный, г. Долгопрудный, пр-кт Лихачевский, Дом 74 Корпус 2

Масштаб: 1:200

Этаж: 9



Экспликация

Мытищинский филиал ГБУ «БТИ Московской области»

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 73.2 кв.м

в том числе:

- | | | |
|---|-------------|-------------|
| 1) помещений вспомогательного использования | <u>4.6</u> | <u>кв.м</u> |
| 2) Общая площадь жилого пом-ния | <u>68.6</u> | <u>кв.м</u> |
| из неё жилая | <u>41.0</u> | <u>кв.м</u> |
| подсобная | <u>27.6</u> | <u>кв.м</u> |

Изготовлено 05.11.2024 г.

По состоянию на 19.04.2006 г.

Изготовил Соболева Л.В.

Проверил Михайлова С.В.



000-095-162-638

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A2	9	1	коридор	$3.14*2.11+1.23*3.34$	10,7	10,7		10,7		2,64	
A2		2	жилая	$3.85*6.36$	24,5	24,5	24,5				
A2		3	лоджия	4.3	2,2				4,3 (K=0,5)		
A2		4	кухня	$3.15*4.16-1.42*0.50$	12,4	12,4		12,4		2,64	
A2		5	лоджия	4.8	2,4				4,8 (K=0,5)		
A2		6	жилая	$(5.08+5.40)/2*3.14$	16,5	16,5	16,5			2,64	
A2		7	туалет	$1.34*1.0$	1,3	1,3		1,3			
A2		8	ванная	$1.74*1.83$	3,2	3,2		3,2			
				Итого:	73,2	68,6	41,0	27,6	4,6		



000-095-162-638

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2006

Этажность здания 16

Физический износ здания 0 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Наружные стены	полистеробетонные блоки с облицовкой кирпичом
2	Перегородки	гипсобетонные
3	Перекрытия	железобетонные
4	Проемы оконные	стеклопакеты
5	Вид отопления	центральное
6	Наличие	а) водоснабжения б) электроснабжения в) канализации г) горячего водоснабжения д) ванны е) электроплиты

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) _____ руб.

Комментарий

Паспорт изготовлен 05 ноября 2024 г.

Исполнил

подпись

Соболева Л.В.

Фамилия, имя, отчество

Проверил

подпись

Михайлова С.В.

Фамилия, имя, отчество

Руководитель комплексной
производственной группы №3
"Мытищинского филиала ГБУ «БТИ
Московской области»

подпись

Суханова Н.А.

Фамилия, имя, отчество

Паспорт выдан "07" ноября 2024 г.



000-095-162-638

лист
Руководитель комплексной
производственной группы №3
Мытищинского филиала ГБУ МО "МОБТИ"
И.А. Суханова