

Государственное бюджетное учреждение Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Мытищинский филиал ГБУ «БТИ Московской области»
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)**

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Долгопрудный
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Долгопрудный
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	проспект
	Наименование	Лихачевский
Номер дома	74	
Номер корпуса	2	
Номер строения		
Литера	А2	
Номер помещения (квартиры)	365	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	029:044-3696 / 365
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 19.04.2006 г.
дата обследования объекта



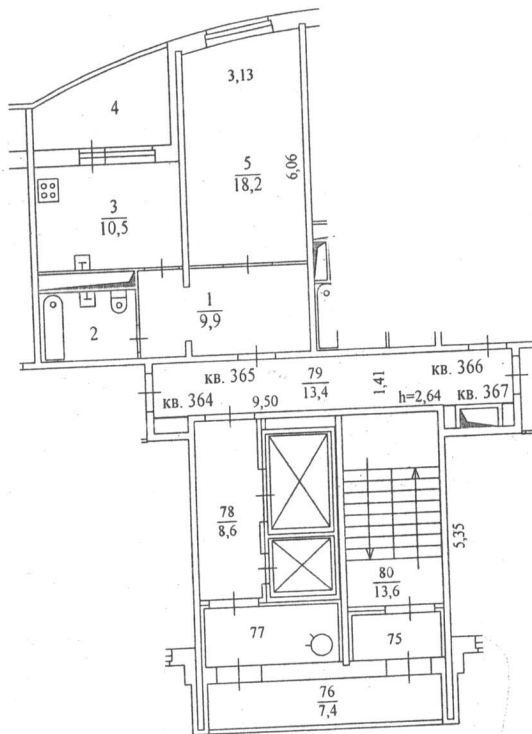
000-534-112-580

Поэтажный план 1-комнатной квартиры № 365
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А2

Московская область, г/о Долгопрудный, г. Долгопрудный, пр-кт Лихачевский, Дом 74 Корпус 2

Масштаб: 1:200

Этаж: 3



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 46.7 кв.м

в том числе:

помещений вспомогательного использования 3.5 кв.м

2) Общая площадь жилого пом-ния 43.2 кв.м

из неё жилая 18.2 кв.м

подсобная 25.0 кв.м

Мытищинский филиал ГБУ «БТИ Московской области»

Изготовлено 05.11.2024 г.

По состоянию на 19.04.2006 г.

Изготовил *Соболева Л.В.*

Проверил *Михайлова С.В.*



000-534-112-580

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A2	3	1	коридор	$3.14*2.27+2.33*1.19$	9,9	9,9		9,9		2,64	
A2		2	санузел	$2.57*1.80$	4,6	4,6		4,6			
A2		3	кухня	$3.84*2.74$	10,5	10,5		10,5			
A2		4	лоджия	6,9	3,5				6,9 (K=0,5)		
A2		5	жилая	$3.13*(5.57+6.06)/2$	18,2	18,2	18,2			2,64	
				Итого:	46,7	43,2	18,2	25,0	3,5		



000-534-112-580

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2006

Этажность здания 16

Физический износ здания 0 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Наружные стены	монолитн. ж/бетонные, полистеробетон. блоки с облицовкой кирпичом
2	Перегородки	гипсобетонные
3	Перекрытия	железобетонные монолитные
4	Полы	ламинат, плитка
5	Проемы оконные	пластиковые стеклопакеты
6	Проемы дверные	филенчатые
7	Отделка стен	обои, плитка
8	Отделка потолков	окраска
9	Вид отопления	централизованное
10	Наличие	водоснабжения электроснабжения канализации горячего водоснабжения ванны

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) _____ руб.

Комментарий

Паспорт изготовлен

05 Ноябрь 2024 г.

Исполнил

Проверил

Руководитель комплексной
производственной группы №3
"Мытищинского филиала ГБУ «БТИ
Московской области»

Паспорт выдан

"07" * ноября

2024 г.

Соболева Л.В.

Фамилия, имя, отчество

Михайлова С.В.

Фамилия, имя, отчество

Суханова Н.А.

Фамилия, имя, отчество



000-534-112-580

Всего прошито пронумеровано и скреплено
печатью Н. Суханова (з.м.г.р.е)

листов Руководитель комплексной
производственной группы №3
Мытищинского филиала ГБУ МО "МОБТИ"
Н.А. Суханова

