

Поручение № 1312-ТАИ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Торги арестованным имуществом»
(ИНН 7733446159, ОГРН 1247700375416, КПП 773301001)

13.08.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100017, постановлением судебного пристава-исполнителя от 10.08.2026 (Можайского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 12.08.2026 № 50902/26/348363/22-1821/26, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 13.08.2026, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Большаковой Н.П. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Ивкиной Людмиле Алексеевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 17691/26/50022-ИП) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол -во	Ед. изм.	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Зало- жен- ное	Примечание
Гараж, общ.пл. 24,6 кв.м., к/н: 50:18:0030424:1594	1,00	Шт.	289 000,00	289 000,00	МО, Можайский р-н, п. Колычево, ГСК «Швейник», ряд 6, бокс №64.	Нет	-

Денежные средства подлежат уплате покупателем непосредственно на расчётный счёт УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области л/с 05481А18500) по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273,

КПП: 770201001,

Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород,

БИК: 012202102,

Казначейский счет: 032126430000000013234,

Счет 401028107453700000024,

Код НПА 0001.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 17691/26/50022-ИП) судебным приставом-исполнителем – Большаковой Н.П. Должник – Ивкина Людмила Алексеевна. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя



А.А. Никитин



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

28.09.2026

г. Можайск

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, , Большакова Наталья Павловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.02.2026 № 17691/26/50022-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 034113415 от 25.12.2026, выданный органом: Можайский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143200, г. Можайск, ул. Герцена, д. 9) по делу № 2-1375/2025, вступившему в законную силу 11.11.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 684 257,7 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ивкина Людмила Алексеевна, ИНН 502801108300, д.р. 20.02.1955, м.р. , Смоленская обл., Руднянский р-н, , Мервино д., , , СНИЛС 03271057114, УИП 1140000000003271057114, адрес должника: 143217, Россия, Московская обл., г. Можайск, п. Колычево, ул. Первомайская, д. 19, , кв. 47, в пользу взыскателя: Кубарев Александр Васильевич, адрес взыскателя: 105275, Россия, г. Москва, , , Будённого пр-кт, д. 27, корп. 5, кв. 75,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 04.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46221023750863: Помещение (гараж), кадастровый № 50:18:0030424:1594, адрес: Московская область, Можайский район, п. Колычево, ГСК "Швейник", ряд 6, бокс №64, площадь 24,6 кв.м. (местонахождение: Московская область, Можайский район, п. Колычево, ГСК "Швейник") в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 289 000 р., стоимость по оценке 289 000 р., сниженная цена за единицу: 245 650 р., стоимость сниженная 245 650 р., номер лота 1.

Итого на сумму 289 000,00 р. (Двести восемьдесят девять тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

28.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46221190302329, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 04.08.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Рябова Регина Владимировна.

В ходе исполнения исполнительного документа 04.03.2026 наложен арест.

ID 46221023750863 Помещение (гараж), кадастровый № 50:18:0030424:1594, адрес: Московская область, Можайский район, п. Колычево, ГСК "Швейник", ряд 6, бокс №64, площадь 24,6 кв.м. (местонахождение: Московская область, Можайский район, п. Колычево, ГСК "Швейник") в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., цена по оценке за единицу 289 000 руб., стоимость по оценке 289 000 руб., сниженная цена за единицу 245 650 руб., стоимость сниженная 245 650 руб., оценщик ООО "Экспертно-оценочная компания "Приоритет", дата отчета 15.06.2026, дата утверждения оценки 22.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46221023750863: Помещение (гараж), кадастровый № 50:18:0030424:1594, адрес: Московская область, Можайский район, п. Колычево, ГСК "Швейник", ряд 6, бокс №64, площадь 24,6 кв.м. (местонахождение: Московская область, Можайский район, п. Колычево, ГСК "Швейник") в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 289 000 р., стоимость по оценке 289 000 р., сниженная цена за единицу: 245 650 р., стоимость сниженная 245 650 р., номер лота 1.

Итого на сумму 245 650,00 р. (Двести сорок пять тысяч шестьсот пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить;

Кубарев Александр Васильевич, адрес: 14833660778 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных

услуг)

Ивкина Людмила Алексеевна, адрес: 03271057114 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

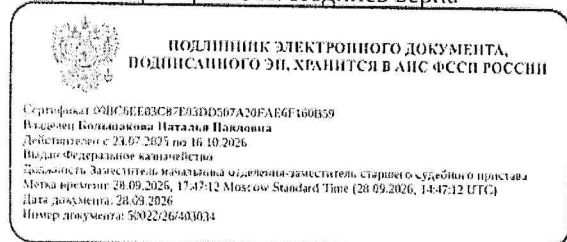
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего
судебного пристава

Большакова Наталья Павловна

капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46221193844348

Идентификатор ИП: 46221179326343

Номер ИП: 17691/26/50022-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Янчук Анастасия Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1