Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 17-1536/26
о готовности к реализации арестованного имущества

«20» июля 2026г. г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио первого заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Помещение по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503, кадастровый номер: 50:11:0040203:2568, кв.м. 3.80	1	1 342 000,00 руб.
	Итог:	1	1 342 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Красногорского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **03.09.2025г.** по исполнительному производству от 15.08.2025 № 181230/25/50017-ИП, предмет исполнения: задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 141 267.93 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Хасанова Марселя Хабтулхакимовича** в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице Филиала - Поволжского Банк ПАО Сбербанк.

Врио первого заместителя
руководителя Главного управления И.А. Никишин

Исп.: Ю.В. Сорокина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Красногорское РОСП
ул. Школьная, 6, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143401
от 26.06.2026 № 50017/26/560611 Тел. +7(498)568-98-30

4 2 2 4 7 5 2 4 9 7 5 0 1 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

26.06.2026 г. Красногорск

Судебный пристав-исполнитель Красногорское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50017), адрес подразделения: 143401, Россия, Московская обл., , г. Красногорск, , ул. Школьная, 6, , , Белянин Максим Андреевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 15.08.2025 № 181230/25/50017-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0021#2-14515/2024#1 от 30.07.2025, выданный органом: Красногорский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143403, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная д. 20 корп. 1, 143403) по делу № 2-14515/2024, вступившему в законную силу 28.01.2025, предмет исполнения: Взыскать с Хасанова Марселя Хабтулхакимовича, 1980 года в пользу ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893) задолженность по кредитному договору № 719551 от 16.10.2019 за период с 31.12.2019 по 04.05.2022 (включительно) в размере 137 321,50 руб., расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 946,43 руб. в размере: 141 267.93 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Хасанов Марсель Хабтулхакимович, .1980,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице Филиала - Поволжского Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: г. Оренбург, ул. Володарского, д. 16,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 03.09.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46171035209289: Помещение, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503, кадастровый номер: 50:11:0040203:2568, кв.м. 3.80 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 1 342 000 р., стоимость по оценке 1 342 000 р.. Оценка имущества произведена ООО "БашТехАссистанс". Отчет специалиста-оценщика от 08.06.2026 № VJ1287. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 23.06.2026 № 50017/26/546992.

Итого на сумму 1 342 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать Территориальное Управление Росимущества в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Территориальное Управление Росимущества в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию Управление Росимущества в Московской области.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Хасанов Марсель Хабтулхакимович, [illegible] траховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 Ф3 от 02.10.2007 № 229-Ф3 «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Белянин Максим Андреевич
лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00FC1E4FE4AA741AB4D43273C4DD1BFF39
Владелец Белянин Максим Андреевич
Действителен с 17.04.2025 по 11.07.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав - исполнитель
Метка времени: 26.06.2026, 10:32:58 Moscow Standard Time (26.06.2026, 07:32:58 UTC)
Дата документа: 26.06.2026
Номер документа: 50017/26/560611

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46171422475249
Идентификатор ИП: 46171389315952, Идентификатор ИД: 50RS0021#2-14515/2024#1
Номер ИП: 181230/25/50017-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Белянин Максим Андреевич
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Красногорское РОСП
ул. Школьная, 6, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143401
от 23.06.2026 № 50017/26/546992 Тел. +7(498)568-98-30

4 2 2 1 3 4 7 8 5 / 5 0 1 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

23.06.2026 г. Красногорск

Судебный пристав-исполнитель Красногорское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50017), адрес подразделения: 143401, Россия, Московская обл., , г. Красногорск, , ул. Школьная, 6, , , Белянин Максим Андреевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 15.08.2025 № 181230/25/50017-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0021#2-14515/2024#1 от 30.07.2025, выданный органом: Красногорский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143403, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная д. 20 корп. 1, 143403) по делу № 2-14515/2024, вступившему в законную силу 28.01.2025, предмет исполнения: Взыскать с Хасанова Марселя Хабтулхакимовича 1980 года в пользу ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893) задолженность по кредитному договору № 719551 от 16.10.2019 за период с 31.12.2019 по 04.05.2022 (включительно) в размере 137 321,50 руб., расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 946,43 руб. в размере: 141 267.93 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (вид должника: физическое лицо): Хасанов Марсель Хабтулхакимович, .1980,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице Филиала - Поволжского Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: г. Оренбург, ул. Володарского, д. 16,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 03.09.2025 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БашТехАссистанс", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 1 342 000,00 руб. (Один миллион триста сорок две тысячи рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.09.2025 наложен арест.

ID 46171035209289 Помещение, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503, кадастровый номер: 50:11:0040203:2568, кв.м. 3.80 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 100 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 100 000 руб., цена по оценке за единицу 1 342 000 руб., стоимость по оценке 1 342 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 08.06.2026 г. № VJ1287 об оценке арестованного имущества:

ID 46171035209289: Помещение, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503, кадастровый номер: 50:11:0040203:2568, кв.м. 3.80 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 1 342 000 р., стоимость по оценке 1 342 000 р..

Итого на сумму 1 342 000,00 р. (Один миллион триста сорок две тысячи рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30

000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой [illegible] данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

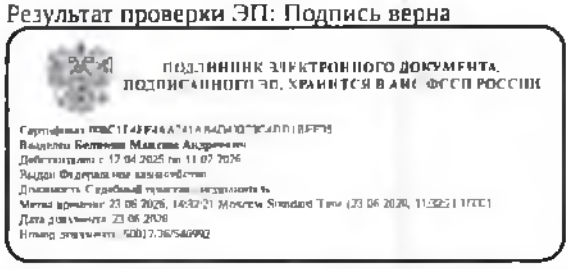
Хасанов Марсель Хабтулхакимович, вой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Белянин Максим Андреевич
лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат [illegible]
Владелец Белянин Максим Андреевич
Действителен с 17.04.2025 по 11.07.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 23.06.2026, 14:32:21 Moscow Standard Time (23.06.2026, 11:32:21 UTC)
Дата документа: 23.06.2026
Номер документа: 50017/26/540992



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 46171422134785
Идентификатор ИП: 46171389315952, Идентификатор ИД: 50RS0021#2-14515/2024#1
Номер ИП: 181230/25/50017-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Белянин Максим Андреевич
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

ООО «БашТехАссистанс»
450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д. 77, кв. 82, помещ. 24-29,48,49,50.
(тел. /факс): +79603939993;
ИНН 0274142208; КПП 027401001; ОГРН 1090280033249; БИК 048073601; Р/с. 40702810606000036219 в Башкирском отделении №8598 ПАО СБЕРБАНК; Кор/сч. 30101810300000000601.

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № МО1287

Определение величины рыночной стоимости: нежилое помещение , общей площадью 3,8 кв.м., кадастровый номер 50:11:0040203:2568, расположенное по адресу: Московская область, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503

Дата оценки: 08 июня 2026г.

Дата составления: 08 июня 2026г.

Должник: Хасанов М.Х.

Заказчик: ГУФССП России по Московской области.

Территориальный орган: Красногорское РОСП ГУФССП России по Московской области.

Исполнитель: ООО «БашТехАссистанс»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ООО "БТА"
Сертификат 5533443b-d33b-439e-b5d1-d58ab31d1642
Владелец Галеков Глеб Николаевич

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
БЕЛЯНИН М А

Уфа-2026

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 Основные факты и выводы

В соответствии с Государственным контрактом № 17-11/26 от 18 ноября 2025 г., ООО «БашТехАссистанс», (далее Исполнитель), произвел независимую оценку рыночной стоимости нежилое помещение , общей площадью 3,8 кв.м., кадастровый номер 50:11:0040203:2568, расположенный по адресу: Московская область, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503. (далее Объект оценки) по состоянию на дату оценки 08 июня 2026г.

Целью оценки является определение рыночной стоимости Объекта оценки для реализации арестованного имущества в рамках исполнительного производства №181230/25/50017-ИП.

Отчет выполнен в соответствии с Законом РФ «Об оценочной деятельности», Общие стандарты оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200), Федеральный стандарт оценки (ФСО) №7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом МЭР РФ № 611 от 25.09.2014 г., а также Стандартами и Правилами Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО).

Полная характеристика Объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в Отчете, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, *с учетом всех принятых допущений и ограничений, а также лишь в указанных целях.*

На основании представленных в Отчете расчетов и анализа доступной информации Оценщик пришел к заключению:

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке:

Наименование объекта	*Стоимость, руб., полученная в рамках подхода:*			Рыночная стоимость объекта оценки, установленная в *Отчете, руб*
	Затратного	Сравнительного	Доходного	
Нежилое помещение: , общей площадью 3,8 кв.м., кадастровый номер: 50:11:0040203:2568	не применялся	1 342 000	не применялся	1 342 000

Недвижимое имущество: нежилое помещение , общей площадью 3,8 кв.м., кадастровый номер: 50:11:0040203:2568, расположенный по адресу: Московская область, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503, с учетом округления составляет:

1 342 000 (Один миллион триста сорок две тысячи рублей)

Директор _____ Габанов Г.Н.

Специалист-оценщик _____ Уразбахтин Р.М.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО "БТА"

Сертификат 8833443b-d33b-439e-b8d1-d88ab31d1642

Владелец Габанов Глеб Николаевич

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Красногорское РОСП
ул. Школьная, 6, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143401
от 15.08.2025 № 50017/25/613795 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

15.08.2025 г. Красногорск

Судебный пристав-исполнитель Красногорское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50017), адрес подразделения: 143401, Россия, Московская обл., , г. Красногорск, , ул. Школьная, 6, , , Швоян Армен Апресович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 50RS0021#2-14515/2024#1 от 30.07.2025, выданный органом: Красногорский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143403, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная д. 20 корп. 1, 143403) по делу № 2-14515/2024, вступившему в законную силу 28.01.2025, предмет исполнения: **Взыскать с Хасанова Марселя Хабтулхакимович, 1980 в пользу ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893) задолженность по кредитному договору № 719551 от 16.10.2019 за период с 31.12.2019 по 04.05.2022 (включительно) в размере 137 321,50 руб., расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 946,43 руб. в размере: 141 267.93** р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Хасанов Марсель Хабтулхакимович, 1980.

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице Филиала - Поволжского Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: г. Оренбург, ул. Володарского, д. 16,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 181230/25/50017-ИП в отношении Хасанова Марселя Хабтулхакимовича,

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Красногорское РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте http://www.fssp.gov.ru;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требовании, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации, на пользование им специальным правом, предоставленным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

15. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание**.

16. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Судебный департамент при Верховном Суде РФ - Подразделение 50RS0021.1, адрес: План от 12(20).01.2016 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Хасанов Марсель Хабтулхакимович,

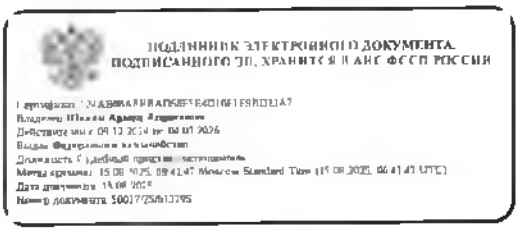
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (КРАСНОГОРСКОЕ РОСП ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ Л/С 05481853860), ИНН 7727270309, КПП 502445003, ОКТМО 46744000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987; корсчет № 40102810845370000004, расчетный счет № 03212643000000014800, сумма, подлежащая перечислению: 141 267.93

р., УИН 32250017250181230002.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель Швоян Армен Апресович

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46171390701328
Идентификатор ИП: 46171389315952, Идентификатор ИД: 50RS0021#2-14515/2024#1
Номер ИП: 181230/25/50017-ИП
СПИ, ведущий ИП Швоян Армен Апресович
Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств»

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, IPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся

1400026 50RS0021#2-14515/2024#1

исполнительный лист

№ 50RS0021#2-14515/2024#1
Экз. 1

Выдан: 30.07.2025
Место рассмотрения дела: Красногорский городской суд Московской области

Выдан органом: Красногорский городской суд Московской области (1400026, 50RS0021), адрес: 143403, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная д. 20 корп. 1, 143403, по делу (материалам делам) № 2-14515/2024 от 18.12.2024.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Осадчая Наталья Михайловна.

Решение вступает в законную силу 28.01.2025. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

гражданское дело по иску ПАО Сбербанк в лице Филиала - Поволжский Банк ПАО Сбербанк к Хасанов М.Х. о расторжении договора, взыскании кредитной задолженности с наследника

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо ПАО Сбербанк в лице Филиала - Поволжского Банк ПАО Сбербанк, адрес: г. Оренбург, ул. Володарского, д. 16, адрес фактический: г. Оренбург, ул. Володарского, д. 16, ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195.

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо Хасанов Марсель Хабтулхакимович, 1980, м.р.

Сведения о должнике:

Хасанов Марсель Хабтулхакимович д.р. .1980 м.р.

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с: ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

взыскать (1160000) Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц на сумму: 141 267.93 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Взыскать с Хасанова Марселя Хабтулхакимовича, 1980 в пользу ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893) задолженность по кредитному договору № 719551 от 16.10.2019 за период с 31.12.2019 по 04.05.2022 (включительно) в размере 137 321,50 руб., расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 946,43 руб..

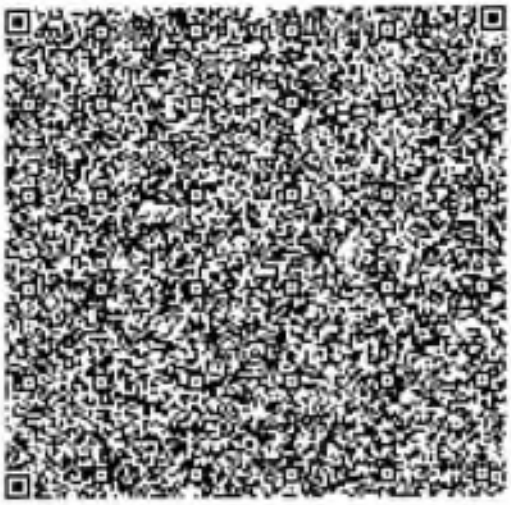
Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

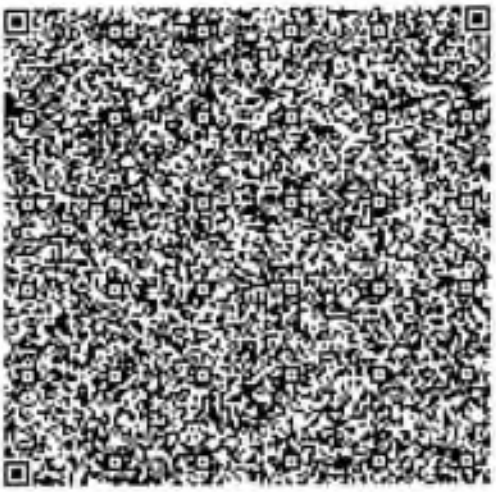
Сертификат 00A086A7D93F0AD7DA5AB411570A48FE5A
Владелец Осадчая Наталья Михайловна
Действителен с 24.09.2024 по 18.12.2025
Выдан Федеральным казначейством
Должность Судья
Метка времени 07.08.2025 07:39:15 Moscow Standard Time (07.08.2025 04:39:15 UTC)

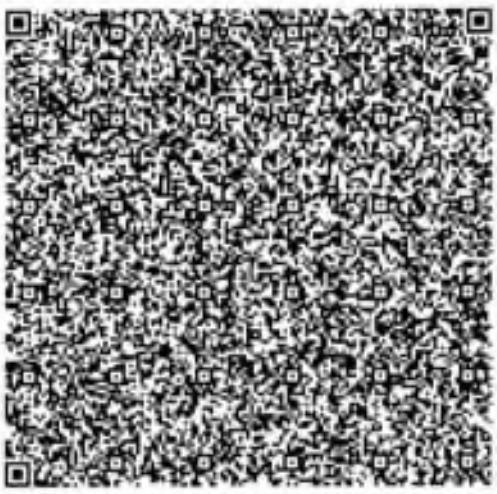
СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
БЕЛЯНИН М А

Штрих-код документа



Штрих-код ЭП





Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/id/2018/1
Идентификатор 50RS0021#2-14515/2024#1

Копия исполнительного документа изготовлена 21.05.2026 16:52
Наименование подразделения судебных приставов: Красногорское РОСП

Судебный пристав-исполнитель _____ Белянин М. А.

(подпись)

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
БЕЛЯНИН М. А

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Красногорское РОСП
ул. Школьная, 6, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143401
от 01.09.2025 № 50017/25/669699 Тел. +7(498)568-98-30

3919158727501

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

в ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

01.09.2025 г. Красногорск

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Красногорское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50017), адрес подразделения: 143401, Россия, Московская обл., , г. Красногорск, , ул. Школьная, 6, , , Романова Инна Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 15.08.2025 № 181230/25/50017-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0021#2-14515/2024#1 от 30.07.2025, выданный органом: Красногорский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143403, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная д. 20 корп. 1, 143403) по делу № 2-14515/2024, вступившему в законную силу 28.01.2025, предмет исполнения: Взыскать с Хасанова Марселя Хабтулхакимовича .1980 года рождения: в пользу ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893) задолженность по кредитному договору № 719551 от 16.10.2019 за период с 31.12.2019 по 04.05.2022 (включительно) в размере 137 321,50 руб., расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 946,43 руб. в размере: 141 267.93 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Хасанов Марсель Хабтулхакимович, .1980, м.р.

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице Филиала - Поволжского Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: г. Оренбург, ул. Володарского, д. 16,

УСТАНОВИЛ:

Должник Хасанов Марсель Хабтулхакимович не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество.

Земельный участок, площадь: 584.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Красногорский, снт "Красногорский садовод", уч-к 40.; кадастровый №: 50:11:0040226:38; Дата актуальности сведений: 26.08.2025

Земельный участок; площадь: 800.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, СНТ "Подкова" вблизи д.Ногово, уч. 298.; кадастровый №: 50:03:0060427:65; Дата актуальности сведений: 26.08.2025

Помещение; площадь: 50.40 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, квартира 91; кадастровый №: 50:11:0040203:2261; Дата актуальности сведений: 26.08.2025

Помещение; площадь: 3.80 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503; кадастровый №: 50:11:0040203:2568; Дата актуальности сведений: 26.08.2025

Здание; площадь: 29.80 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Красногорский район, с.т."Красногорский садовод", уч.40; кадастровый №: 50:11:0040226:104; Дата актуальности сведений: 26.08.2025.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:
недвижимое имущество:
Земельный участок, 584 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0040226:38, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Красногорский, снт "Красногорский садовод", уч-к 40.

Земельный участок, 800 кв.м., кад. (усл.) № 50:03:0060427:65, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, СНТ "Подкова" вблизи д.Ногово, уч. 298.

Помещение, 50.4 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0040203:2261, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, квартира 91

Помещение, 3.8 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0040203:2568, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503

Здание, 29.8 кв.м., кад. (усл.) № 50:11:0040226:104, адрес: Московская область, Красногорский район, с.т."Красногорский садовод", уч.40

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; площадь: 584.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Красногорский, снт

"Красногорский садовод", уч-к 40.; кадастровый №: 50:11:0040226:38; Дата актуальности сведений: 26.08.2025

Земельный участок; площадь: 800.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, СНТ "Подкова" вблизи д.Ногово, уч. 298.; кадастровый №: 50:03:0060427:65; Дата актуальности сведений: 26.08.2025

Помещение; площадь: 50.40 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, квартира 91; кадастровый №: 50:11:0040203:2261; Дата актуальности сведений: 26.08.2025

Помещение; площадь: 3.80 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом.503; кадастровый №: 50:11:0040203:2568; Дата актуальности сведений: 26.08.2025

Здание; площадь: 29.80 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Красногорский район, с.т."Красногорский садовод", уч.40; кадастровый №: 50:11:0040226:104; Дата актуальности сведений: 26.08.2025.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 №654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Хасанов Марсель Хабтулхакимович, (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Романова Инна Константиновна

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 009C63F25PA18277D2DFA2F254F1689BC2
Владелец Романова Инна Константиновна
Действителен с 05.10.2024 по 02.01.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав - исполнитель
Метка времени: 01.09.2025, 19:03:11 Moscow Standard Time (01.09.2025, 16:03:11 UTC)

Вид документа: O_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46171391915872
Идентификатор ИП: 46171389315952, Идентификатор ИД: 50RS0021#2-14515/2024#1
Номер ИП: 181230/25/50017-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава (06-05), Романова Инна Константиновна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Красногорское РОСП
ул. Школьная, 6, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143401
от 03.09.2025 № 50017/25/675959 Тел. +7(498)568-98-30

3 9 2 7 2 7 6 2 4 / 5 0 1 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

03.09.2025 г. Красногорск

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Красногорское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50017), адрес подразделения: 143401, Россия, Московская обл., , г. Красногорск, , ул. Школьная, 6, , , Романова Инна Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 181230/25/50017-ИП от 15.08.2025, возбужденного Швоян Армен Апресович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0021#2-14515/2024#1 от 30.07.2025, выданный органом: Красногорский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143403, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная д. 20 корп. 1, 143403) по делу № 2-14515/2024, вступившему в законную силу 28.01.2025, предмет исполнения: Взыскать с Хасанова Марселя Хабтулхакимовича 1980 года рождения, в пользу ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893) задолженность по кредитному договору № 719551 от 16.10.2019 за период с 31.12.2019 по 04.05.2022 (включительно) в размере 137 321,50 руб., расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 946,43 руб. в размере: 141 267,93 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Хасанов Марсель Хабтулхакимович, 1980, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице Филиала - Поволжского Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: г. Оренбург, ул. Володарского, д. 16,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Хасанову Марселю Хабтулхакимовичу, , в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Хасанов Марсель Хабтулхакимович, : ЕПГУ)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП. Подпись верна

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат [illegible]
Владелец Романова Инна Константиновна
Действителен с 09.10.2024 по 02.01.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав - исполнитель
Метка времени 03.09.2025, 11:56:51 Москва Standard Time (03.09.2025, 08:56:51 UTC)
Дата документа 03.09.2025
Номер документа 50017/25/675959

Романова Инна Константиновна

Вид документа: O_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46171392727624
Идентификатор ИП: 46171389315952, Идентификатор ИД: 50RS0021#2-14515/2024#1
Номер ИП: 181230/25/50017-ИП
СПИ, ведущий ИП Романова Инна Константиновна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order/2021/1

БТИ
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное бюджетное учреждение Московской области
«Московское областное бюро технической инвентаризации»
(ГБУ «БТИ Московской области»)

территория автодорога «Балтия», 26-й километр, дом 5, строение 5/2
городской округ Красногорск, Московская область, Российская Федерация, 143421
ОГРН 1205000000028; ИНН/КПП 5024202164/502401001

Тел.: +7 (498) 568-88-88
E-mail: mobti@mosreg.ru
mobti.ru

22.04.2025 20__ г. № Исх-10-14/4940-2025

на № _____ от _____

В ГУФССП по Московской области

Красногорского РОСП

Судебному приставу-исполнителю

Дергач И.Н.

143401, Московская область,
г. Красногорск, ул. Школьная, д.6

На Ваш запрос от 11.04.2025 № 1378316193 ГБУ «БТИ Московской области» направляет Вам сканированную копию учетно-технической документации на объект недвижимости (кладовая, с кадастровым номером 50:11:0040203:2568), расположенный по адресу: Московская область, г. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д. 11, пом. 503.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Начальник архивного управления

Г.Г. Кутузова

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
БЕЛЯНИН М.А.

Юркова Татьяна Викторовна
Тел.(498)568-88-88 (доб. 1701)

Форма № 1-ИК

Инвентарный номер	*090:029-19818*
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Красногорский филиал ГУП МО "МОБТИ"

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КАРТОЧКА

Жилой комплекс по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска. Жилой дом №11

(наименование объекта недвижимости)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	*Московская область*	
Район		
Муниципальное образование	Тип	Городской округ
	Наименование	Красногорск
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Красногорск, мкр Опалиха
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Пришвина
Номер дома	11	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера		
Иное описание местоположения	~~Красногорский р-н, вблизи г. Красногорска~~	

Составлена по состоянию на *17 августа 201*

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
№ RU50-47-9648-2017 от 22.11.2017г.

Постановление о присвоении адреса
№2859/12 от 26.12.2017г.

Примечание
Литеры и номера строений и сооружений, указанные ранее в документации, выданной МОРП, изменению не подлежат

Форма инвентаризационной карточки утверждена приказом Московского областного бюро технической инвентаризации от 19мая 1999г. №2-П с изменениями, внесенными приказами от 1 сентября 1999г. №85-П, от 29 октября 2003г. №141-П от 16 марта 2004г. №34-П

СПЕЦИАЛИСТ ИСТАНЦИИ КРАСНОГОРСКОГО РОСП
БЕЛЯНИН М А

Судебный пристав – исполнитель
Красногорского РОСП
БЕЛЯНИН М. А.

А1	подвальный	404	1	кладовая	[illegible]	3,4		3,4	3,07	
					Итого кладовая 404:	3,4		3,4		
А1	подвальный	405	1	кладовая	2,14*1,93	4,1		4,1	3,07	
					Итого кладовая 405:	4,1		4,1		
А1	подвальный	406	1	кладовая	1,71*1,93-1,12*0,11	3,2		3,2	3,07	
					Итого кладовая 406:	3,2		3,2		
А1	подвальный	407	1	кладовая	2,21*1,93	4,3		4,3	3,07	
					Итого кладовая 407:	4,3		4,3		
А1	подвальный	408	1	кладовая	2,48*1,93	4,8		4,8	3,07	
					Итого кладовая 408:	4,8		4,8		
А1	подвальный	409	1	кладовая	2,87*1,99-0,71*0,13	5,6		5,6	3,07	
					Итого кладовая 409:	5,6		5,6		
А1	подвальный	410	1	кладовая	2,49*1,39-0,42*0,13	3,4		3,4	3,07	
					Итого кладовая 410:	3,4		3,4		
А1	подвальный	411	1	кладовая	2,48*1,39	3,5		3,5	3,07	
					Итого кладовая 411:	3,5		3,5		
А1	подвальный	412	1	кладовая	2,58*1,42-1,12*0,13	3,5		3,5	3,07	
					Итого кладовая 412:	3,5		3,5		
А1	подвальный	413	1	кладовая	2,58*1,30	3,4		3,4	3,07	
					Итого кладовая 413:	3,4		3,4		
А1	подвальный	414	1	кладовая	2,60*1,81-1,01*0,11	4,6		4,6	3,07	
					Итого кладовая 414:	4,6		4,6		
А1	подвальный	415	1	кладовая	2,58*1,78	4,6		4,6	3,07	
					Итого кладовая 415:	4,6		4,6		
А1	подвальный	416	1	кладовая	2,58*1,73-0,94*0,13	4,3		4,3	3,07	
					Итого кладовая 416:	4,3		4,3		
А1	подвальный	417	1	кладовая	2,60*1,30-0,23*0,13	3,4		3,4	3,07	
					Итого кладовая 417:	3,4		3,4		
А1	подвальный	418	1	кладовая	2,60*1,30	3,4		3,4	3,07	
					Итого кладовая 418:	3,4		3,4		
А1	подвальный	419	1	кладовая	2,60*1,70	4,4		4,4	2,42	
					Итого кладовая 419:	4,4		4,4		
А1	подвальный	420	1	кладовая	2,13*1,46-0,51*0,13	3,0		3,0	3,07	
					Итого кладовая 420:	3,0		3,0		
А1	подвальный	421	1	кладовая	2,11*1,46-0,62*0,13	3,0		3,0	3,07	
					Итого кладовая 421:	3,0		3,0		
А1	подвальный	422	1	кладовая	2,12*1,45	3,1		3,1	3,07	
					Итого кладовая 422:	3,1		3,1		
А1	подвальный	423	1	кладовая	2,44*1,60	3,9		3,9	3,07	
					Итого кладовая 423:	3,9		3,9		
А1	подвальный	424	1	кладовая	2,45*1,58	3,9		3,9	3,07	
					Итого кладовая 424:	3,9		3,9		
А1	подвальный	425	1	кладовая	2,44*1,60	3,9		3,9	3,07	
					Итого кладовая 425:	3,9		3,9		
А1	подвальный	501	1	кладовая	2,13*1,78	3,8		3,8	3,07	
					Итого кладовая 501:	[illegible]		[illegible]		
А1	подвальный	502	1	кладовая	2,93*1,39-0,79*0,11	[illegible]		[illegible]	3,07	
					Итого кладовая 502:	4,0		4,0		
А1	подвальный	503	1	кладовая	2,94*1,30	3,8		3,8	3,07	

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
БЕЛЯНИН М.А.

					Итого кладовая 503:	3,6		3,6		
А1	подвальный	504	1	кладовая	2,12*1,77-0,25*0,77	3,7		3,7	3,07	
					Итого кладовая 504:	3,7		3,7		
А1	подвальный	505	1	кладовая	2,47*1,43-0,77*0,12	3,4		3,4	3,07	
					Итого кладовая 505:	3,4		3,4		
А1	подвальный	506	1	кладовая	2,46*1,32	3,2		3,2	3,07	
					Итого кладовая 506:	3,2		3,2		
А1	подвальный	507	1	кладовая	2,13*1,77-0,48*0,13	3,7		3,7	2,27	
					Итого кладовая 507:	3,7		3,7		
А1	подвальный	508	1	кладовая	2,13*1,77-0,23*0,13	3,6		3,6	2,27	
					Итого кладовая 508:	3,6		3,6		
А1	подвальный	509	1	кладовая	2,47*1,30-0,73*0,12	3,1		3,1	3,07	
					Итого кладовая 509:	3,1		3,1		
А1	подвальный	510	1	кладовая	2,48*1,30	3,2		3,2	3,07	
					Итого кладовая 510:	3,2		3,2		
А1	подвальный	511	1	кладовая	2,47*1,30	3,2		3,2	3,07	
					Итого кладовая 511:	3,2		3,2		
А1	подвальный	512	1	кладовая	2,76*1,41	3,9		3,9	2,27	
					Итого кладовая 512:	3,9		3,9		
А1	подвальный	513	1	кладовая	2,76*1,42	3,9		3,9	2,27	
					Итого кладовая 513:	3,9		3,9		
А1	подвальный	514	1	кладовая	2,09*1,82-0,78*0,12	3,7		3,7	3,07	
					Итого кладовая 514:	3,7		3,7		
А1	подвальный	515	1	кладовая	2,07*1,75-0,36*0,12	3,6		3,6	3,07	
					Итого кладовая 515:	3,6		3,6		
А1	подвальный	516	1	кладовая	3,63*1,40	5,1		5,1	3,07	
					Итого кладовая 516:	3,7		3,7		
А1	подвальный	517	1	кладовая	2,76*1,30	3,6		3,6	3,07	
					Итого кладовая 517:	3,6		3,6		
А1	подвальный	518	1	кладовая	2,27*1,35	3,1		3,1	3,07	
					Итого кладовая 518:	3,1		3,1		
А1	подвальный	519	1	кладовая	2,26*1,34	3,0		3,0	3,07	
					Итого кладовая 519:	3,0		3,0		
А1	подвальный	601	1	кладовая	2,76*1,45	4,0		4,0	3,07	
					Итого кладовая 601:	4,0		4,0		
А1	подвальный	602	1	кладовая	2,74*1,43	3,9		3,9	3,07	
					Итого кладовая 602:	3,9		3,9		
А1	подвальный	603	1	кладовая	2,09*2,55	5,3		5,3	3,07	
					Итого кладовая 603:	3,3		3,3		
	подвальный	604	1	кладовая	2,77*1,30	3,6		3,6	3,07	
					Итого кладовая 604:	3,6		3,6		
	подвальный	605	1	кладовая	2,69*1,66-0,57*0,13	4,4		4,4	3,07	
					Итого кладовая 605:	4,4		4,4		
	подвальный	606	1	кладовая	2,70*1,68	4,5		4,5	3,07	
					Итого кладовая 606:	4,5		4,5		
	подвальный	607	1	кладовая	2,70*1,66	4,5		4,5	3,07	
					Итого кладовая 607:	4,5		4,5		
	подвальный	608	1	кладовая	2,92*1,31	3,8		3,8	3,07	
					Итого кладовая 608:	3,8		3,8		

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
БЕЛЯНИН М.А.

Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся/ имеющиеся у него объекты недвижимости

21.05.2026 № КУВИ-202/2026-792232369

На основании запроса от 19.05.2026 поступившего на рассмотрение 21.05.2026 сообщаем, что правообладателю Хасанов Марсель Хабтулхакимович; дата рождения: 1980

	1.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок (002001001000)
		Кадастровый номер:		56:26:0000000:135
		Назначение объекта недвижимости:		
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		по документу Для сельскохозяйственного производства Для сельскохозяйственного производства (141001000000)
		Адрес:		Оренбургская обл, р-н Саракташский, с/с Новочеркасский (тип адреса), месторасположение относительно ориентира: .
		Площадь:		190 165 406 кв.м, погрешность 361 989, Уточненная площадь (009)
	1.2	Вид права, доля в праве:		Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве. Размер доли в праве: 4/2601
		дата государственной регистрации:		22.06.2022 06:49:18
		номер государственной регистрации:		56:26:0000000:135-56/141/2022-461
		основание государственной регистрации:		Код документа 55840101030100 Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону от 20.06.2022
		дата государственной регистрации прекращения права		
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-881
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-1040
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:0000000:135-56/141/2022-461 № регистрации вещного права 56:26:0000000:135-56/141/2022-461
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-979
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-900
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-1066
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2026-1080
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости (022099000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2022-444
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.8	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-1014
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.9	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2025-921
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.10	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2025-888
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.11	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости (022099000000)
			предмет:	

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
БЕЛЯНИН М А

		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2022-436
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.12	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-939
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.13	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2025-938
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.14	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-1030
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.15	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2026-1070
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.16	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:0000000:135-56/141/2022-461 № регистрации вещного права 56:26:0000000:135-56/141/2022-461
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2026-1102
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.17	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2026-1099
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.18	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-996
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.19	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2025-863
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.20	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2026-1125
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.21	вид:	Аренда (022006000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:0000000:135-56/141/2022-461 № регистрации вещного права 56:26:0000000:135-56/141/2022-461
		номер государственной регистрации:	56-56-29/008/2009-449
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.22	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2025-905
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.23	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-1062
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.24	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости (022099000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2022-467
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.25	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-1029
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
ВЕЛЯНИН М. А.

		1.3.26	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2023-599
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.27	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:0000000:135-56/141/2022-461 № регистрации вещного права 56:26:0000000:135-56/141/2022-461
			[illegible]	56:26:0000000:135-56/218/2025-1041
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.28	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2026-1097
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.29	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			[illegible]	56:26:0000000:135-56/217/2026-1104
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		1.3.30	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2026-1106
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		1.3.31	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2026-1105
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		1.3.32	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2026-1116
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.33	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2023-588
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.34	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:0000000:135-56/141/2022-461 № регистрации вещного права 56:26:0000000:135-56/141/2022-461
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/218/2026-1089
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.35	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-980
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.36	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-936
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.37	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	56:26:0000000:135-56/217/2025-865
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2			Вид объекта недвижимости:	Земельный участок (002001001000)
			Кадастровый номер:	56:26:1304001:2182
			Назначение объекта недвижимости:	
		2.1	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	по документу для ведения личного подсобного хозяйства Для ведения личного подсобного хозяйства (1410003000000)
			Адрес:	Российская Федерация, Оренбургская область, м.р-н Саракташский, с.п. Новочеркасский сельсовет, с. [illegible] (тип адреса), месторасположение относительно ориентира [illegible]
			Площадь:	526 кв м, погрешность 8, [illegible]
			Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (0000000000)
			дата государственной регистрации:	22.06.2022 06:17:07
			номер государственной регистрации:	56:26:1304001:2182-56/141/2022-3
		2.2	основание государственной регистрации:	Код документа 558401030100 Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону от 20.06.2022
			дата государственной регистрации прекращения права:	

ИСПОЛНИТЕЛЬ
БЕЛЯНИН М. А

	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:1304001:2182-56/141/2022-3 № регистрации вещного права 56:26:1304001:2182-56/141/2022-3
			номер государственной регистрации:	56:26:1304001:2182-56/218/2026-30
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		2.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:1304001:2182-56/141/2022-3 № регистрации вещного права 56:26:1304001:2182-56/141/2022-3
			номер государственной регистрации:	56:26:1304001:2182-56/217/2025-28
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		2.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:1304001:2182-56/141/2022-3 № регистрации вещного права 56:26:1304001:2182-56/141/2022-3
			номер государственной регистрации:	56:26:1304001:2182-56/218/2025-29
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		2.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:1304001:2182-56/141/2022-3 № регистрации вещного права 56:26:1304001:2182-56/141/2022-3
			номер государственной регистрации:	56:26:1304001:2182-56/217/2026-31
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок (002001001000)
		Кадастровый номер:		50:11:0040226:38
		Назначение объекта недвижимости:		
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		по документу Для садоводства Для ведения гражданами садоводства и огородничества (141004000000)
		Адрес:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Красногорский, снт "Красногорский садовод", уч-к 40. (тип адреса), месторасположение относительно ориентира:
		Площадь:		584 кв.м, погрешность 8. Уточненная площадь (009)
	3.2	Вид права, доля в праве:		Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:		02.12.2019 13:20:12
		номер государственной регистрации:		50:11:0040226:38-50/014/2019-2
		основание государственной регистрации:		Код документа 55840101010] Договор купли-продажи Договор купли-продажи недвижимого имущества от 22.11.2019
		дата государственной регистрации прекращения права		
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040226:38-50.RTRIGHTS.E.98481798100 № регистрации вещного права 50:11:0040226:38-50/014/2019-2
			номер государственной регистрации:	50:11:0040226:38-50/215/2025-33
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040226:38-50.RTRIGHTS.E.98481798100 № регистрации вещного права 50:11:0040226:38-50/014/2019-2
			номер государственной регистрации:	50:11:0040226:38-50/426/2025-34
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040226:38-50.RTRIGHTS.E.98481798100 № регистрации вещного права 50:11:0040226:38-50/014/2019-2
			номер государственной регистрации:	50:11:0040226:38-50/426/2026-36
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		3.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040226:38-50.RTRIGHTS.E.98481798100 № регистрации вещного права 50:11:0040226:38-50/014/2019-2
			номер государственной регистрации:	50:11:0040226:38-50/426/2026-35
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение (002001003000)
		Кадастровый номер:		50:11:0040203:2261
		Назначение объекта недвижимости:		Квартира (205001000000)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
		Адрес:		Российская Федерация, Московская область, г.о. Красногорск, Красногорск, мкр. Опалиха, ул Пришвина, д. 11, кв. 91
		Площадь:		50.4 кв.м

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
Красногорского РОСП
[redacted] М.А.

	4.2	Вид права, доля в праве:		Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве: 96/100
		дата государственной регистрации:		21.10.2019 08:55:28
		номер государственной регистрации:		50:11:0040203:2261-50/008/2019-3
		основание государственной регистрации:		Код документа 558401010103 Договор дарения Договор дарения от 11.10.2019 Код документа Акт Акт приема-передачи квартиры от 28.02.2018 Код документа 558401060100 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию номер RU50-47-9648-2017 от 22.11.2017 Код документа 558401010201 Договор участия в долевом строительстве Договор участия в долевом строительстве номер ДУ-11-091 от 30.09.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:		
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		4.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040203:2261-50.RTRIGHTS.E.96701784100 № регистрации вещного права 50:11:0040203:2261-50/008/2019-3
			номер государственной регистрации:	50:11:0040203:2261-50/215/2025-35
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040203:2261-50.RTRIGHTS.E.96701784100 № регистрации вещного права 50:11:0040203:2261-50/008/2019-3
			номер государственной регистрации:	50:11:0040203:2261-50/426/2025-36
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости (022099000000)
			предмет:	
			номер государственной регистрации:	50:11:0040203:2261-50/144/2020-6
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040203:2261-50.RTRIGHTS.E.96701784100 № регистрации вещного права 50:11:0040203:2261-50/008/2019-3
			номер государственной регистрации:	50:11:0040203:2261-50/426/2026-38
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		4.3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040203:2261-50.RTRIGHTS.E.96701784100 № регистрации вещного права 50:11:0040203:2261-50/008/2019-3
			номер государственной регистрации:	50:11:0040203:2261-50/426/2026-37
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
5	5.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение (002001003000)
		Кадастровый номер:		50:11:0040203:2568
		Назначение объекта недвижимости:		
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
		Адрес:		Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, микрорайон Опалиха, улица Пришвина, дом 11, пом 503
		Площадь:		3,8 кв.м
	5.2	Вид права, доля в праве:		Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:		09.06.2018 11:23:57
		номер государственной регистрации:		50:11:0040203:2568-50/008/2018-1
		основание государственной регистрации:		Код документа 558401060100 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию номер RU50-47-9648-2017 от 22.11.2017 Код документа 558401010201 Договор участия в долевом строительстве Договор участия в долевом строительстве номер ДУ-К11-503 от 30.09.2015 Код документа Иной документ Акт приема-передачи кладовой от 03.05.2018
		дата государственной регистрации прекращения права:		
	5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		5.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040203:2568-50.RTRIGHTS.E.79205292100 № регистрации вещного права 50:11:0040203:2568-50/008/2018-1
			номер государственной регистрации:	50:11:0040203:2568-50/426/2025-33
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		5.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040203:2568-50.RTRIGHTS.E.79205292100 № регистрации вещного права 50:11:0040203:2568-50/008/2018-1

ГАВ — ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОН
БЕЛЯНИН М А

			номер государственной регистрации:	50:11:0040203:2568-50/426/2026-35
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		5.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040203:2568-50.RTRIGHTS.E.79205292100 № регистрации вещного права 50:11:0040203:2568-50/008/2018-1
			номер государственной регистрации:	50:11:0040203:2568-50/426/2026-34
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		5.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040203:2568-50.RTRIGHTS.E.79205292100 № регистрации вещного права 50:11:0040203:2568-50/008/2018-1
			номер государственной регистрации:	50:11:0040203:2568-50/215/2025-32
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
6	6.1	Вид объекта недвижимости:		Здание (002001002000)
		Кадастровый номер:		56:26:1304001:2188
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое (204002000000)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
		Адрес:		Оренбургская область, Саракташский район, с. Новочеркасск, улица Озерная, д. 43а
		Площадь:		174 кв.м
	6.2	Вид права, доля в праве:		Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:		22.06.2022 06:13:10
		номер государственной регистрации:		56:26:1304001:2188-56/141/2022-3
		основание государственной регистрации:		Код документа 55840103010О Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону от 20.06.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:		
	6.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		6.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:1304001:2188-56/141/2022-3 № регистрации вещного права 56:26:1304001:2188-56/141/2022-3
			номер государственной регистрации:	56:26:1304001:2188-56/217/2026-31
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		6.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:1304001:2188-56/141/2022-3 № регистрации вещного права 56:26:1304001:2188-56/141/2022-3
			номер государственной регистрации:	56:26:1304001:2188-56/218/2025-29
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		6.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:1304001:2188-56/141/2022-3 № регистрации вещного права 56:26:1304001:2188-56/141/2022-3
			[illegible]	56:26:1304001:2188-56/217/2025-28
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		6.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 56:26:1304001:2188-56/141/2022-3 № регистрации вещного права 56:26:1304001:2188-56/141/2022-3
			номер государственной регистрации:	56:26:1304001:2188-56/218/2026-30
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
7	7.1	Вид объекта недвижимости:		Здание (002001002000)
		Кадастровый номер:		50:11:0040226:104
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое (204001000000)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
		Адрес:		Российская Федерация, Московская область, г.о. Красногорск, г. Красногорск, тер. СНТ Красногорский садовод, д. 40
		Площадь:		29.8 кв.м
	7.2	Вид права, доля в праве:		Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:		02.12.2019 12:47:42
		номер государственной регистрации:		50:11:0040226:104-50/014/2019-2
		основание государственной регистрации:		Код документа 55840101010I Договор купли-продажи Договор купли-продажи недвижимого имущества от 22.11.2019
		дата государственной регистрации прекращения права:		
	7.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		7.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040226:104-50.RTRIGHTS.E.98481005100 № регистрации вещного права 50:11:0040226:104-50/014/2019-2
			номер государственной регистрации:	50:11:0040226:104-50/215/2025-33
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
[illegible] М.А.

		7.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040226:104-50.RTRIGHTS.E.98481005100 № регистрации вещного права 50:11:0040226:104-50/014/2019-2
			номер государственной регистрации:	50:11:0040226:104-50/426/2026-35
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		7.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040226:104-50.RTRIGHTS.E.98481005100 № регистрации вещного права 50:11:0040226:104-50/014/2019-2
			номер государственной регистрации:	50:11:0040226:104-50/426/2026-36
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		7.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:11:0040226:104-50.RTRIGHTS.E.98481005100 № регистрации вещного права 50:11:0040226:104-50/014/2019-2
			номер государственной регистрации:	50:11:0040226:104-50/426/2025-34
			дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	Получатель выписки:			Романова Инна Константиновна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат [illegible]
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026
Выдан Федеральное казначейство

ИП № 181230/25/50017-ИП
Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Белянин Максим Андреевич 21.05.2026

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ – ИСПОЛНИТЕЛЬ
КРАСНОГОРСКОГО РОСП
БЕЛЯНИН М.А.