

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 03-1837/26
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«11» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количес тво	Общая стоимость
1.	нежилое помещение, площадью 3010,5 кв.м., кад. № 50:29:0000000:53834, этаж №1, расположенное по адресу: МО, г. Воскресенск, ул. Московская, зд. 32 е, стр. 1, пом.1	1	22 871 940,00 руб.
	Итого:	1	22 871 940,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **19.02.2025г.** по исполнительному производству № 34432/18/50003-СД, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере 18 052 149,08 руб., в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): **ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА"** в пользу взыскателя: Самошкина Сергея Владимировича.

Врио руководителя
Главного управления

И.А. Никишин



5 1 4 2 8 3 5 6 4 7 5 0 0 3

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

06.08.2026

г. Воскресенск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП (Код по ВКСР: 50003), адрес подразделения: 140200, Россия, Московская обл., Воскресенский р-он, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 8, , Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 34432/18/50003-СД, СПИ, ведущий ИП Кондрашкина Екатерина Васильевна, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" ИНН 5005020521 ОГРН 1025000930492, адрес должника: 140202, Россия, Московская обл., г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32 Е, , на общую сумму 18 052 149.08 руб.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 8):

ИП 89521/26/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 06.04.2026 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 040686849 от 13.03.2026, выданный органом Воскресенский городской суд Московской области (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2044216.73 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 044 216.73 руб.

Остаток основного долга: 2 044 216.73 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 43010/17/50003-ИП в отношении ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА возбуждено 14.08.2017 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-1327/2016 от 31.03.2017, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 4467171.62 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 4 467 171.62 руб.

Остаток основного долга: 4 467 171.62 руб.

Остаток неосновного долга: 312 702.01 руб.

ИП 11751/21/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 16.07.2018 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-194/2017 от 07.06.2018, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ, сумма долга 26085.37 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 26 085.37 руб.

Остаток основного долга: 26 085.37 руб.

Остаток неосновного долга: 10 000 руб.

ИП 11750/21/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 16.07.2018 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-3127/2016 от 25.06.2018, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ, сумма долга 207214.81 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 207 214.81 руб.

Остаток основного долга: 207 214.81 руб.

Остаток неосновного долга: 14 505.04 руб.

ИП 11747/21/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 16.07.2018 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-3163/2013 от 18.06.2018, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ, сумма долга 1472316.54 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 472 316.54 руб.

Остаток основного долга: 1 472 316.54 руб.

Остаток неосновного долга: 103 062.16 руб.

ИП 979333/26/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 01.07.2026 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 053491794 от 06.04.2026, выданный органом Воскресенский городской суд Московской области (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2908841.61 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 908 841.61 руб.

Остаток основного долга: 2 908 841.61 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 42879/15/50003-ИП в отношении ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА возбуждено 10.06.2015 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-3163/13 от 04.12.2013, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 0000000) в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3397893.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 397 893 руб.

Остаток основного долга: 3 397 893 руб.

Остаток неосновного долга: 237 852.51 руб.

ИП 6004/26/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 16.01.2026 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 010491951 от 24.04.2017, выданный органом Воскресенский городской суд Московской области (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: ПРОЦЕНТЫ НАЧИСЛЕННЫЕ НА ВЗЫСКАННУЮ СУММУ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЧУЖИМИ ДЕНЕЖНЫМИ СРЕДСТВАМИ ЗА ПЕРИОД С 29.11.2013 Г. ПО 25.11.2016 Г. В РАЗМЕРЕ 870996.70 ЕДИНОВРЕМЕННО И 807.97 В ДЕНЬ С 29.11.2016 Г. , сумма долга

3528409.40 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:
Сумма долга: 3 528 409.4 руб.
Остаток основного долга: 3 528 409.4 руб.
Остаток неосновного долга: 0 руб..

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 19.02.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46031039396318: нежилое помещение, площадью 3010,5 кв.м., кад. № 50:29:0000000:53834, этаж №1, расположенное по адресу: МО, г. Воскресенск, ул. Московская, зд. 32 е, стр. 1, пом.1 (местонахождение: МО, г. Воскресенск, ул. Московская, зд. 32 е, стр. 1, пом.1) в количестве 1(ед, Код по ОКЕИ 642), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 9 000 000 р., цена по оценке за единицу 22 871 940 р., стоимость по оценке 22 871 940 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Кондрашкина Екатерина Васильевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 06.08.2026 № 50003/26/769581.

Итого на сумму 22 871 940,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

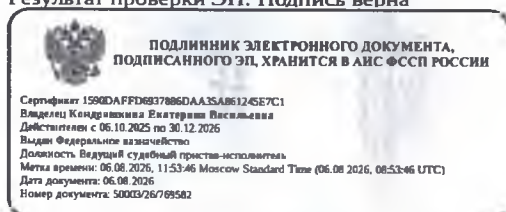
5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Самошкин Сергей Владимирович, индивидуальный лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА", адрес: 5005020521 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46031514283564

Идентификатор ИП: 46031267648842

Номер ИП: 34432/18/50003-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Кондрашкина Екатерина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200
от 06.08.2026 № 50003/26/769581 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

06.08.2026 г.

№ 50003/26/769581

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев исполнительные производства №№ 979333/26/50003-ИП, 89521/26/50003-ИП, 6004/26/50003-ИП, 11747/21/50003-ИП, 11750/21/50003-ИП, 11751/21/50003-ИП, 43010/17/50003-ИП, 42879/15/50003-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС 053491794 от 06.04.2026, выданный органом: Воскресенский городской суд Московской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2908841.61 руб., Исполнительный лист № ФС 040686849 от 13.03.2026, выданный органом: Воскресенский городской суд Московской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2044216.73 руб., Исполнительный лист № ФС 010491951 от 24.04.2017, выданный органом: Воскресенский городской суд Московской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 3528409.40 руб., Исполнительный лист № 2-3163/2013 от 18.06.2018, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 1472316.54 руб., Исполнительный лист № 2-3127/2016 от 25.06.2018, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 207214.81 руб., Исполнительный лист № 2-194/2017 от 07.06.2018, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 26085.37 руб., Исполнительный лист № 2-1327/2016 от 31.03.2017, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 4467171.62 руб., Исполнительный лист № 2-3163/13 от 04.12.2013, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3397893.00 руб., в отношении должника: ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", года рождения, ИНН 5005020521, адрес: ул. Московская, д. 32 Е, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140202, в пользу взыскателей: Самошкин Сергей Владимирович,

Самошкин Сергей Владимирович,
на общую сумму: 18052149.08 руб.,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 19.02.2025 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	нежилое помещение, площадью 3010,5 кв.м., кад. № 50:29:0000000:53834, этаж №1, расположенное по адресу: МО, г. Воскресенск, ул. Московская, зд. 32 е, стр. 1, пом.1	1	9 000 000,00	9 000 000,00	

Итого на сумму 9 000 000,00 руб. (Девять миллионов рублей ноль копеек).

Оценка произведена Воскресенским городским судом.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 19.02.2025, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу	Общая стоимость	Примечание
-------	---	----------------------	----------------------	--------------------	------------



			измерения (руб.)	(руб.)	
1	нежилое помещение, площадью 3010,5 кв.м., кад. № 50:29:0000000:53834, этаж №1, расположенное по адресу: МО, г. Воскресенск, ул. Московская, зд. 32 е, стр. 1, пом. 1	1	22 871 940,00	22 871 940,00	

Итого на сумму 22 871 940,00 руб. (Двадцать два миллиона восемьсот семьдесят одна тысяча девятьсот сорок рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Должник: ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", ул. Московская, д. 32 Е, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140202.

Взыскатель: Самошкин Сергей Владимирович

Взыскатель: Самошкин Сергей Владимирович

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Е.В. Кондрашкина

К и/п № 34432/18/50003-СД

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

**РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

06 апреля 2026 года

г. Воскресенск

Воскресенский городской суд Московской области в составе:

председательствующего судьи

Родиной Л.В.,

при ведении протокола помощником судьи

Дорониной А.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело №2а-109/2026 по административному исковому заявлению Самошкина Сергея Владимировича к Воскресенскому РОСП ГУФССП России по Московской области, судебному приставу-исполнителю Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкиной Е.В., ГУФССП России по Московской области о признании незаконным постановления о принятии результатов оценки, обязанности устранить допущенные нарушения,

У С Т А Н О В И Л:

Самошкин С.В. обратился в суд с административным исковым заявлением к Воскресенскому РОСП ГУФССП России по Московской области, судебному приставу-исполнителю Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкиной Е.В., ГУФССП России по Московской области, в котором просит признать незаконным постановление о принятии результатов оценки от 29.07.2025 года, принятое судебным приставом-исполнителем Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкиной Е.В. в соответствии с отчетом об оценке арестованного имущества №03-725-25 от 28.07.2025 года, составленного ООО «Межрегиональная оценочная компания «АРКОН»; обязать судебного пристава-исполнителя Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкину Е.В. принять новое постановление с указанием оценки имущества должника, установленной судом.

В обоснование заявленных требований административный истец указал, что в производстве судебного пристава-исполнителя Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкиной Е.В. находятся исполнительные производства №11745/21/50003-ИП, №11747/21/50003-ИП, №11750/21/50003-ИП, №11751/21/50003-ИП, №43010/17/50003-ИП, №42879/15/50003-ИП, возбужденные в отношении должника ООО «Воскресенская минеральная вата», на общую сумму 101 836 619,25 руб. 19.02.2025 года судебным приставом-исполнителем составлен акт о наложении ареста (описи) имущества на нежилое помещение площадью 3 010,5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, этаж 1, расположенное по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, принадлежащее должнику ООО «Воскресенская минеральная вата». Общая стоимость арестованного имущества предварительно оценена в 9 000 000 (девять миллионов) рублей. В ходе исполнительного производства судебный пристав-исполнитель Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкина Е.В. для оценки арестованного имущества привлекла специалиста ООО «Межрегиональная оценочная компания «АРКОН». 29.07.2025 года Постановлением об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки) судебный пристав-исполнитель Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкина Е.В. приняла результаты оценки арестованного имущества. 31.07.2025

А

подпись

А

года вышеуказанное Постановление и отчет об оценке были получены представителем административного истца по доверенности Самошкиной В.В.

Согласно отчету об оценке №03-725-25 от 28.07.2025 года, рыночная стоимость нежилого помещения площадью 3 010,5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, этаж 1, расположенного по адресу: Московская область, Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, принадлежащего на праве собственности должнику ООО «Воскресенская минеральная вата» составляет с учетом НДС 57 874 124 руб.

Административный истец указывает, что в отчете об оценке рыночной стоимости арестованного имущества №03-725-25 от 28.07.2025 года для его реализации в рамках исполнительного производства допущены следующие нарушения: 1) В выводах о величине рыночной стоимости нежилого помещения площадью 3 010,5 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, неверно указан кадастровый номер объекта оценки «50:29:00000000:7189» вместо верного «50:29:00000000:53834», при этом к отчету приложена заявка на оценку арестованного имущества и выписка из ЕГРН на объект оценки с кадастровым номером 50:29:00000000:53834; 2) В разделе 1. «Задание на оценку» отчета об оценке, в нарушение п. 8 Федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)», отсутствует обязательная дополнительная к указанной в пункте 17 Федерального стандарта оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)» информация: состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии); характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики; права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки, а также обязательная информация в соответствии с п.7 Федерального стандарта оценки «Определение ликвидационной стоимости» (ФСО №12): а) срок экспозиции объекта оценки; б) условия продажи и предполагаемая форма организации проведения торгов; 3) В разделе 6 «Описание объекта оценки» (табл. 3, стр.9) и в приложении (стр.57-59) имеется ссылка на технический паспорт по состоянию на 20.03.2006 г., который содержит неверные данные по нумерации комнат объекта оценки (46-60), общей площади (3 009,65 кв.м.), и кадастровые номера объекта недвижимости, из которого осуществляется выдел (50:29:00000000:38933 и 50:29:00000000:38934). Кроме того, указанный объект недвижимости невозможно идентифицировать, так как он не имеет кадастрового номера. К отчету не приложен технический план и заключение кадастрового инженера от 27.07.2022 года, который был подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с изменением сведений о помещении с кадастровым номером 50:29:00000000:52625, из которого осуществлялся выдел объекта оценки общей площадью 3 010,5 кв.м. с кадастровым номером 50:29:00000000:53834. В табл. 5 на стр. 11 указано, что окружающей застройкой объекта оценки является многоэтажная жилая застройка, однако, согласно данным сервиса Яндекс.Карты, оцениваемый объект недвижимости находится на территории промзоны, где отсутствует какая-либо жилая застройка, а проходимость, указанная в табл. 6 как средняя, в действительности оценивается как низкая. В отчете на стр. 12 фотография здания, в котором расположен объект оценки, не соответствует действительности. В табл. 7 на стр. 13 состояние объекта оценки соответствует уровню «удовлетворительное», при этом из фотографий видно, что помещения №61, №62, №63 площадью 2 074,8 кв.м. уничтожены пожаром. Пожар здания произошел 03.08.2023 года. Кадастровая стоимость объекта оценки по

состоянию на 01.01.2023 года составляла 44 275 483,71 руб., при этом после пожара кадастровая стоимость объекта оценки не определялась.

Указывая, что постановление судебного пристава-исполнителя Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкиной Е.В. о принятии результатов оценки является незаконным, нарушающим права и законные интересы административного истца как взыскателя по исполнительному производству, поскольку величина рыночной стоимости в размере 57 874 124 руб. значительно выше стоимости арестованного имущества, административный истец обратился в суд с рассматриваемым исковым заявлением.

В судебное заседание административные ответчики, представители заинтересованных лиц ООО "Воскресенская минеральная вата", ООО «Межрегиональная оценочная компания «АРКОН», ГУФССП России не явились, извещены (л.д. 237-238, 240-244), в связи с чем суд определил рассмотреть дело в их отсутствие, также и учитывая, что явка в судебное заседание указанных лиц не является обязательной в силу положений КАС РФ.

В судебное заседание административный истец Самошкин С.В. явился, настаивал на удовлетворении заявленных им требований, просил обязать вынести новое постановление с указанием оценки имущества в размере, установленном заключением эксперта АНО «Правое дело» №26-013, поскольку оно наиболее близко к рыночной стоимости объекта оценки, было учтено каждое помещение, его класс, наличие коммуникаций. При проведении экспертизы АНО «Правое дело» учтено каждое помещение, исходя из его технического состояния и по разным критериям. В заключении АНО «Правое дело» №26-013 указано, какие нарушения были допущены при оценке стоимости имущества, проведенной на основании постановления судебного пристава-исполнителя, он с ними согласен.

В судебное заседание представитель административного истца Самошкина В.В., действующая на основании доверенности, копию диплома о высшем юридическом образовании представившая (том 1 л.д. 15, 16) явилась, настаивала на удовлетворении административного иска. Просила обязать вынести новое постановление с указанием оценки имущества в размере, установленном заключением эксперта АНО «Правое дело» №26-013, поскольку оно наиболее соответствует рыночной стоимости объекта.

Суд, выслушав административного истца и его представителя, исследовав материалы дела в их совокупности, приходит к следующему.

Согласно ч.1 ст. 218 КАС РФ гражданин, организация, иные лица могут обратиться в суд с требованиями об оспаривании решений, действий (бездействия) органа государственной власти, органа местного самоуправления, иного органа, организации, наделенных отдельными государственными или иными публичными полномочиями (включая решения, действия (бездействие) квалификационной коллегии судей, экзаменационной комиссии), должностного лица, государственного или муниципального служащего (далее - орган, организация, лицо, наделенные государственными или иными публичными полномочиями), если полагают, что нарушены или оспорены их права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к осуществлению их прав, свобод и реализации законных интересов или на них незаконно возложены какие-либо обязанности. Гражданин, организация, иные лица могут обратиться непосредственно в суд или оспорить решения, действия (бездействие) органа, организации, лица, наделенных государственными или иными публичными полномочиями, в вышестоящие в порядке подчиненности орган, организацию, у вышестоящего в порядке подчиненности лица либо использовать иные внесудебные процедуры урегулирования споров.

Согласно положениям ст. 3 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" для целей настоящего Федерального закона под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона обязана принимать исполнение;

стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Согласно ст. 11 указанного выше Федерального закона отчет об оценке объекта оценки не должен допускать неоднозначного толкования или вводить в заблуждение. В отчете в обязательном порядке указываются дата проведения оценки объекта оценки, используемые стандарты оценки, цели и задачи проведения оценки объекта оценки, а также приводятся иные сведения, которые необходимы для полного и недвусмысленного толкования результатов проведения оценки объекта оценки, отраженных в отчете.

Методическими рекомендациями по организации работы по оценке арестованного имущества (утв. ФССП России 24.07.2013 года № 01-9) в пункте 1.2 указано, что рекомендации подготовлены с целью организации работы территориальных органов Федеральной службы судебных приставов, по оценке имущества, арестованного в процессе исполнительного производства (далее Рекомендации).

Оценка имущества должника - одно из исполнительных действий, предшествующих реализации арестованного имущества, которым в значительной степени определяется результативность мер принудительного исполнения (пункт 1.3 Рекомендаций).

Пунктом 3.9 Рекомендаций предусмотрено, что в течение трех дней со дня получения отчета оценщика судебный пристав-исполнитель выносит постановление об оценке вещи или имущественного права, содержащее информацию о рыночной стоимости имущества, реквизитах отчета об оценке. Стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, является обязательной для судебного пристава-исполнителя при вынесении постановления об оценке вещи или имущественного права, но может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке. Не позднее трех дней со дня получения заключения оценщика по результатам отчета об оценке судебный пристав-исполнитель направляет его копию сторонам исполнительного производства. Судебный пристав-исполнитель не позднее дня, следующего за днем вынесения постановления об оценке вещи или имущественного права, в котором разъясняется порядок и срок обжалования стоимости объекта оценки, указанной оценщиком в отчете, направляет сторонам исполнительного производства его копии.

В силу ст. 12 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанная в отчете, составленном по основаниям и в

КОПИЯ ВЕЩА

порядке, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом, признается достоверной и рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или в судебном порядке не установлено иное.

Итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, определенная в отчете, за исключением кадастровой стоимости, является рекомендуемой для целей определения начальной цены предмета аукциона или конкурса, совершения сделки в течение шести месяцев с даты составления отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В соответствии с частью 1, абз. первым части 2 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 года № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" оценка имущества должника, на которое обращается взыскание, производится судебным приставом-исполнителем по рыночным ценам, если иное не установлено законодательством Российской Федерации. Судебный пристав-исполнитель обязан в течение одного месяца со дня обнаружения имущества должника привлечь оценщика для оценки недвижимого имущества.

Согласно разъяснениям, данным в п. 50 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 17.11.2015 г. № 50 "О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства", в случаях, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 85 Закона об исполнительном производстве, оценка имущества должника, на которое обращается взыскание, производится судебным приставом-исполнителем с обязательным привлечением специалиста, соответствующего требованиям, предъявляемым законодательством об оценочной деятельности (далее - оценщика). Стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, является обязательной для судебного пристава-исполнителя, который выносит постановление об оценке вещи или имущественного права не позднее трех дней со дня получения отчета оценщика и в тот же срок направляет сторонам исполнительного производства копию заключения оценщика. Стороны исполнительного производства вправе оспорить в суде постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества должника в порядке, предусмотренном главой 22 КАС РФ и главой 24 АПК РФ, либо в срок не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке в исковом порядке оспорить стоимость объекта оценки, указанную оценщиком в отчете (пункты 3, 4 части 4 статьи 85 Закона об исполнительном производстве). При рассмотрении споров об оспаривании постановления судебного пристава-исполнителя об оценке имущества должника, основанной на отчете оценщика, к участию в деле в качестве заинтересованного лица следует привлекать также оценщика, составившего соответствующий отчет. Равным образом при оспаривании в суде в порядке искового производства стоимости объекта оценки, указанной оценщиком в отчете, к участию в деле в качестве третьего лица необходимо привлекать судебного пристава-исполнителя, указавшего эту стоимость в постановлении об оценке вещи или имущественного права. При этом суд делает вывод о достоверности произведенной оценки независимо от того, как сформулировал требование заявитель - оспаривание результата оценки или оспаривание постановления судебного пристава-исполнителя, поскольку в обоих случаях данное обстоятельство является существенным для спора.

В резолютивной части судебного акта по делам об оспаривании постановления судебного пристава-исполнителя об оценке или по делам об оспаривании результатов оценки суд указывает надлежащую оценку имущества должника, которая впоследствии должна использоваться в исполнительном производстве.

В том случае, когда постановление судебного пристава-исполнителя об оценке признано незаконным, в резолютивной части судебного акта суд также обязывает

судебного пристава-исполнителя вынести новое постановление с указанием оценки имущества должника, установленной судом.

Вступившее в законную силу решение суда, принятое в порядке искового производства по результатам оспаривания стоимости объекта оценки, указанной оценщиком в отчете, является основанием для отмены соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя старшим судебным приставом.

Как установлено в судебном заседании и следует из материалов исполнительных производств, приобщенных к материалам рассматриваемого дела в объеме, необходимом для его рассмотрения по существу (том 1 л.д.37-83), на основании исполнительных листов № 2-3974/2015 от 02.12.2016 г., № 2-3163/2013 от 18.06.2018 г., № 2-3127/2016 от 25.06.2018 г., № 2-194/2017 от 07.06.2018 г., № 2-1327/2016 от 31.03.2017 г., № 2-3163/2013 от 02.12.2013 г., выданных Воскресенским городским судом Московской области в отношении ООО "Воскресенская минеральная вата" на общую сумму 10 183 619,25 руб., взыскателем по которым, в том числе, является Самошкин С.В., возбуждены исполнительные производства №№ 11745/21/50003-ИП, 11747/21/50003-ИП, 11750/21/50003-ИП, 11751/21/50003-ИП, 43010/17/50003-ИП, 42879/15/50003-ИП (№ 34432/18/50003-СД).

19.02.2025 года судебным приставом-исполнителем Кондрашкиной Е.В. был наложен арест на нежилое помещение, площадью 3 010,5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, этаж 1, расположенное по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, принадлежащее на праве собственности ООО «Воскресенская минеральная вата».

04.04.2025 г. судебным приставом-исполнителем Кондрашкиной Е.В. была подана заявка на оценку вышеуказанного арестованного имущества.

04.04.2025 г. для оценки указанного арестованного нежилого помещения был привлечен специалист.

Согласно Отчету об оценке №03-725-25 от 28.07.2025 года, выполненному ООО «Межрегиональная оценочная компания «АРКОН», рыночная стоимость нежилого помещения площадью 3 010,5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, этаж 1, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, принадлежащего на праве собственности должнику ООО «Воскресенская минеральная вата» составляет 57 874 124 руб., без учета НДС – 48 228 436,67 руб. (том 1 л.д. 40-81).

Постановлением об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки) от 29.07.2025 года, судебный пристав-исполнитель Воскресенского РосП ГУФССП России по Московской области Кондрашкина Е.В. приняла результаты оценки арестованного имущества в соответствии с Отчетом об оценке №03-725-25 от 28.07.2025 года, выполненным ООО «Межрегиональная оценочная компания «АРКОН» на сумму 48 228 436,67 руб. (том 1 л.д. 39).

28.08.2025 года постановлением об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки) от 29.07.2025 года было получено Самошкиным С.В. (том 1 л.д. 83); как следует из иска, 31.07.2025 года вышеуказанное Постановление и отчет об оценке были получены представителем административного истца по доверенности Самошкиной В.В.

Согласно представленному административным истцом Отчету об оценке № 69-12/2025, итоговая величина рыночной стоимости нежилого помещения площадью 3 010,5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, составляет 26 492 861 руб. (том 2 л.д. 1-45).

С целью рассмотрения по существу заявленных требований, определением суда от 17.09.2025 года по делу была назначена судебная оценочная экспертиза по

л

определению рыночной стоимости недвижимого имущества, проведение которой поручено эксперту ООО «ЗД-эксперт», Сологубу В.М. (том 1 л.д. 107-109). 4

Согласно выводам заключения эксперта Сологуба В.М. № 094/25 от 01.12.2025 года, в Отчете ООО «Межрегиональная оценочная компания «АРКОН» от 28.07.2025 года № 03-725-25 имеются нарушения требований действующего законодательства об оценочной деятельности. Рыночная стоимость на момент проведения судебной экспертизы объекта недвижимого имущества: нежилого помещения, площадью 3 010,5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, этаж 1, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, принадлежащего на праве собственности ООО «Воскресенская минеральная вата» составляет 64 896 915 руб. с учетом НДС, 54 080 762,50 руб. – без чета НДС (том 1 л.д. 178 - 215).

В судебном заседании 18.12.2025 года был опрошен эксперт Сологуб В.М., который будучи предупрежденным об уголовной ответственности по ст. 307 УК РФ, показал, что при даче заключения им не учитывались те помещения, которые пострадали от пожара. В помещениях 57-58, действительно, закопчённые стены, но опасности для пребывания в них нет. Экспертом учтено состояние отделки. При осмотре объекта признаки прогрессирующего разрушения не обнаружены. Здание снабжено электроснабжением, теплоснабжением, водоснабжением, на объекте ведется производственная деятельность. В связи с неготовностью эксперта ответить на вопрос: «На оценку всего комплекса влияет стоимость того, что все коммуникации являются не автономные?», эксперту судом было предоставлено время для представления суду дополнения к ранее данному им заключению, с учетом пересчета в связи с корректировками стоимости имущества.

Согласно выводам Дополнения к Заключению эксперта Сологуба В.М. № 094/25 от 01.12.2025 года (том 2 л.д. 62-87), рыночная стоимость на момент проведения судебной экспертизы объекта недвижимого имущества: нежилого помещения, площадью 3 010,5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, этаж 1, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, принадлежащего на праве собственности ООО «Воскресенская минеральная вата» составляет 52 946 246,48 руб. с учетом НДС, 43 398 562,69 руб. – без чета НДС.

В судебном заседании 19.01.2026 года был повторно опрошен эксперт Сологуб В.М., который будучи предупрежденным об уголовной ответственности по ст. 307 УК РФ, показал, что с участием административного истца был проведен повторный осмотр помещений, в отношении которых просили определить стоимость, в том числе изучалось состояние, наличие, либо отсутствие в помещениях теплоснабжения, водоснабжения. Было установлено, что в части помещений действительно отсутствуют трубопроводы и радиаторы отопления. Эти помещения были зафиксированы. В производственных помещениях имеется технический водопровод, вода привозная в больших баках. Дополнительно осмотрены сгоревшие, поврежденные помещения на предмет состояния конструкций и металлоконструкций в них. По результатам проведенного осмотра был произведён перерасчет. Был введен понижающий коэффициент на отсутствие отопления в тех помещениях, где его не имеется, а также был введен понижающий коэффициент на водоснабжение. Единственное, что методические документы не рассматривают - отсутствие водопровода в помещениях производственного характера, поэтому корректировка была введена не по производственным зданиям, а по справочнику жилых домов. Дополнительно пересчитана корректировка, понижающая на состояние некоторых помещений, то есть были еще раз определены те помещения, которые находятся в

плохом состоянии после пожара, либо вообще без отделки и соответствующий коэффициент был рассчитан. Что касается земельного участка, то при проведении первоначальной оценки понижающий коэффициент на разницу между отдельно стоящими зданиями и помещениями был введен при проведении первоначальной экспертизы. После этого было составлено дополнение. В результате проведенных расчетов стоимость данного объекта снизилось до 52 млн. руб. Вывод о том, что на предприятии ведется хозяйственная деятельность, им сделан на основании того, что имеется оборудование, которое работает, и на фотоматериалах можно увидеть работников. Указание на то, что здание обеспечено центральными инженерными коммуникациями относится ко всему зданию, расположенному по адресу: ул. Московская, зд. 32Е, а не к исследованному помещению №1, а расчет по помещению им производился исходя из его автономности. Помещение № 64 в описании не указано, а в расчетах учтено как помещение без отделки.

Оснований не доверять показаниям эксперта Сологуба В.М. у суда не имеется, поскольку они согласуются с данным им Заключением и Дополнением к нему.

Вместе с тем, суд посчитал необходимым удовлетворить заявленное административным истцом ходатайство и назначить по делу определением суда от 20.01.2026 года повторную судебную оценочную экспертизу в связи с возникшими сомнениями в обоснованности ранее данного заключения эксперта, поскольку суд согласился с позицией административного истца, согласно которой выводы эксперта Сологуба В.М. в данном им суде Заключением и дополнении к нему сделаны без учета конструктивных особенностей здания и того, в каком состоянии находится помещение, являющееся объектом оценки. Кроме того, у суда вызвало сомнение и сделанный экспертом подбор аналогов для производства сравнительного анализа, как исходя из вышеуказанных оснований, так и вывода эксперта о доступности коммунальных услуг, что из описательной части данного им заключения не следует, а также и с учетом того, что исследуемое помещение является частью нежилого здания. Проведение повторной судебной оценочной экспертизы поручено эксперту Абрашкину В.А., иным экспертам АНО «Центр судебных экспертиз» «ПРАВОЕ ДЕЛО» (том 2 л.д. 103-105).

Согласно выводам Заключения эксперта № 26-113, данным экспертом Абрашкиным В.А. (том 2 л.д. 124, 125-234), при проведении анализа текстовой и расчетной части Отчет(а) ООО «Межрегиональная оценочная компания «АРКОН» от 28.07.2025 года №03-725-25 выявлены нарушения требований действующего законодательства в области оценочной деятельности, а именно: Оценка объекта недвижимости проведена с нарушением требований Федерального закона от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»: не соблюдены требования Федеральных стандартов оценки: Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)». Требования предъявляемые к Отчету об оценке Федеральным стандартом оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)» соблюдены не в полном объеме: не представлены сведения заказчике оценки фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, если заказчиком является физическое лицо; реквизиты юридического лица, которые включают в себя полное и (или) сокращенное наименование, основное государственное регистрационный номер или иной регистрационный номер юридического лица, место нахождения, если заказчиком является юридическое лицо; отсутствует описание процесса оценки объекта оценки в части применения подходов (подходов) к оценке, включая: последовательность определения стоимости объекта оценки, обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках

А

каждого из применяемых подходов, отказ от использования подхода к оценке (следует прокомментировать). Требования, предъявляемые к правилам и порядку корректировок объектов аналогов при реализации сравнительного подхода, Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7): отсутствует корректировка на наличие/отсутствие НДС у объектов аналогов; корректировка на местоположение: алгоритм расчёта поправок (корректировок) не представлен. Поправки (корректировки) не соответствуют источнику информации. Корректировка на тип помещения: все объекты являются встроенными объектами, следовательно, данная поправка (корректировка) не требуется; В Таблице 10. Отчёта «Расчёты стоимости нежилого помещения» для объекта-аналога №1 сделана поправка (корректировка) -13%. Корректировка на масштаб: алгоритм расчёта поправок (корректировок) не представлен; поправки (корректировки) не соответствуют источнику информации. Корректировка на физическое состояние: корректировки по данному ценообразующему фактору не проведены. Корректировка на состояние внутренней отделки: алгоритм расчёта поправок (корректировок) не представлен, поправки (корректировки) не соответствуют источнику информации.

Выявленные в процессе рецензирования методологические ошибки при проведении корректировок объектов аналогов являются существенными и привели к завышению стоимости объекта исследования.

Величина рыночной стоимости на момент проведения судебной экспертизы объекта недвижимого имущества: нежилого помещения, площадью 3 010,5 кв.м, с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, этаж 1, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, принадлежащего на праве собственности ООО «Воскресенская минеральная вата», с учетом округления равна: без учета НДС 22 871 940 рублей, с учетом НДС - 27 098 675 рублей.

По смыслу ст. 55 ГПК РФ заключение экспертов является одним из доказательств, на основании которых суд устанавливает обстоятельства, имеющие значения для дела.

В соответствии с положениями ст. 84 КАС РФ суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в административном деле доказательств. Доказательство признается судом достоверным, если в результате его проверки и исследования суд придет к выводу, что содержащиеся в нем сведения соответствуют действительности. При оценке документов или иных письменных доказательств суд обязан с учетом других доказательств убедиться в том, что такие документ или иное письменное доказательство исходят от органа, уполномоченного представлять данный вид доказательств, подписаны лицом, имеющим право на подписание документа, содержат все другие неотъемлемые реквизиты данного вида доказательств.

Оценивая заключение № 26-113 эксперта АНО «Центр судебных экспертиз» «ПРАВОЕ ДЕЛО» Абрашкина В.А., суд признает его допустимым доказательством по делу, поскольку оснований не доверять выводам повторной судебной оценочной экспертизы не имеется, исследование проведено специалистом, имеющим достаточный опыт работы в данной области и соответствующую квалификации, эксперт предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения, сторонами какие-либо основания, дающие повод усомниться в компетентности, объективности и беспристрастности эксперта, суду не представлены, доказательств, опровергающих выводы заключения, сторонами в материалы дела не представлено; выводы, сделанные экспертом, подробно мотивированы, в связи с чем

именно заключение эксперта № 26-113 в полном объеме суд кладет в основу решения, поскольку экспертом Сологубом В.М. при даче Заключения и дополнения к нему не были учтены в полном объеме факторы, влияющие на рыночную стоимость недвижимого имущества, тогда как величина рыночной стоимости нежилого помещения, площадью 3 010,5 кв.м, с кадастровым номером 50:29:0000000:53834 определена экспертом Абрашкиным В.А. с учетом как технического состояния всех комнат, входящих в состав помещения, так и инженерных коммуникаций по отдельным комнатам, других характеристик, влияющих на стоимость объекта оценки. При этом, экспертом учтено фактическое техническое состояние здания: удовлетворительное (где не было пожара); помещений, которые в результате пожара выгорели полностью, кровля и ограждающие конструкции демонтированы. При определении величины рыночной стоимости нежилого помещения экспертом использовался сравнительный подход, основанный на анализе информации о ценах сделок купли – продажи объектов, аналогичных оцениваемому или сходных с ним по каким – либо параметрам за последние 3 – 6 месяцев (без стоимости земельного участка).

Поскольку Заключение эксперта Сологуба В.М. № 094/25 от 01.12.2025 года не противоречит Заключению № 26-113 эксперта АНО «Центр судебных экспертиз» «ПРАВОВОЕ ДЕЛО» Абрашкина В.А. в части выявленных нарушений требований действующего законодательства в области оценочной деятельности при оценке имущества должника, произведенной ООО «Межрегиональная оценочная компания «АРКОН», Заключение эксперта Сологуба В.М. № 094/25 от 01.12.2025 года в указанной части суд также кладет в основу решения.

Таким образом, принятые судебным приставом-исполнителем результаты оценки имущества должника, произведенной ООО «Межрегиональная оценочная компания «АРКОН» с нарушениями, установленными как Заключением эксперта Сологуба В.М. № 094/25 от 01.12.2025 года, так и Заключением № 26-113 эксперта АНО «Центр судебных экспертиз» «ПРАВОВОЕ ДЕЛО» Абрашкина В.А., что привело к завышению стоимости объекта исследования, являются недостоверными, так как указанная стоимость имущества не соответствует рыночной, в связи с чем суд приходит к выводу о незаконности постановления о принятии результатов оценки от 29.07.2025 года № 50003/25/977531, принятого судебным приставом-исполнителем Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкиной Е.В. и устанавливает рыночную стоимость объекта недвижимого имущества: нежилого помещения, площадью 3 010,5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, этаж 1, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, принадлежащего на праве собственности ООО «Воскресенская минеральная вата» в размере 2 109 675 руб. - с учетом НДС, 22 871 940 руб. - без учета НДС.

В соответствии с п. 1 ч. 3 ст. 227 КАС РФ в резолютивной части решения по административному делу об оспаривании решения, действия (бездействия) должны содержаться, в том числе, указание на признание оспоренных решения, действия (бездействия) не соответствующими нормативным правовым актам и нарушающими права, свободы и законные интересы административного истца, на удовлетворение заявленного требования полностью или в части со ссылками на орган, организацию, лицо, наделенные государственными или иными публичными полномочиями, принявшие оспоренное решение или совершившие оспоренное действие (бездействие), и на существо оспоренных решения, действия (бездействия). В случае удовлетворения административного иска об оспаривании решения, действия (бездействия) и необходимости принятия административным ответчиком каких-либо

6
решений, совершения каких-либо действий в целях устранения нарушений прав, свобод и законных интересов административного истца либо препятствий к их осуществлению суд указывает на необходимость принятия решения по конкретному вопросу, совершения определенного действия либо на необходимость устранения иным способом допущенных нарушений прав, свобод и законных интересов административного истца и на срок устранения таких нарушений, а также на необходимость сообщения об исполнении решения по административному делу об оспаривании решения, действия (бездействия) в суд и лицу, которое являлось административным истцом по этому административному делу, в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу, если иной срок не установлен судом.

В силу п. 3 ч. 4 ст. 85 Федерального закона "Об исполнительном производстве" оценка независимого оценщика является для судебного пристава-исполнителя обязательной, однако приведенная выше правовая норма не освобождает судебного пристава-исполнителя от соблюдения одного из основных принципов исполнительного производства - принципа законности при совершении исполнительных действий и применении мер принудительного исполнения. Одновременно Воскресенский РОСП ГУФССП России по Московской области обязан контролировать соблюдение оценщиком обязательств по заключенному госконтракту на проведение оценки арестованного имущества, в связи с чем суд приходит к выводу об обязанности судебного пристава-исполнителя Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкину Е.В. вынести новое постановление с оценкой имущества должника, установленной судом, в течение десяти дней со дня вступления решения суда в законную силу и сообщения об исполнении решения по данному административному делу в суд и административному истцу в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу.

На основании вышеизложенного, суд удовлетворяет административное исковое заявление Самошкина Сергея Владимировича к Воскресенскому РОСП ГУФССП России по Московской области, судебному приставу-исполнителю Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкиной Е.В., ГУФССП России по Московской области о признании незаконным постановления о принятии результатов оценки, обязанности устранить допущенные нарушения в полном объеме.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 175-180 КАС РФ, суд

РЕШИЛ:

Административное исковое заявление Самошкина /Сергея Владимировича к Воскресенскому РОСП ГУФССП России по Московской области, судебному приставу-исполнителю Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкиной Е.В., ГУФССП России по Московской области о признании незаконным постановления о принятии результатов оценки, обязанности устранить допущенные нарушения - удовлетворить.

Признать незаконным постановление о принятии результатов оценки от 29.07.2025 года № 50003/25/977531, принятое судебным приставом-исполнителем Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкиной Е.В.

Установить рыночную стоимость объекта недвижимого имущества: нежилого помещения, площадью 3 010,5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834, этаж 1, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом.1, принадлежащего на праве собственности ООО «Воскресенская минеральная вата» в размере 27 098 675 (двадцать семь миллионов девятьсот восемь тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей - с учетом НДС, 22 871 940 (двадцать два миллиона восемьсот семьдесят одна тысяча девятьсот сорок) рублей - без учета НДС.

Обязать судебного пристава-исполнителя Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Кондрашкину Е.В. вынести новое постановление с оценкой имущества должника, установленной судом, в течение десяти дней со дня вступления решения суда в законную силу и сообщения об исполнении решения по данному административному делу в суд и административному истцу в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу.

Решение может быть обжаловано в Московский областной суд через Воскресенский городской суд Московской области в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме.

Л.В. Родина

Судья



Решение в окончательной форме принято 15.04.2026 г.



Решение вступило в законную силу 19.05.2026 г.



КОПИЯ ВЕРНА





Постановление об объединении ИП в сводное по должнику

08.07.2026

г. Воскресенск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП (Код по ВКСИ: 50003), адрес подразделения: 140200, Россия, Московская обл., Воскресенский р-он, г. Воскресенск, , ул. Советская, д. 8, , Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 34432/18/50003-СД, СПИ, ведущий ИП Кондрашкина Екатерина Васильевна, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" ИНН 5005020521 ОГРН 1025000930492, адрес должника: 140202, Россия, Московская обл., , г. Воскресенск, , ул. Московская, д. 32 Е, , на общую сумму 15 143 307.47 руб.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 1):

ИП 43010/17/50003-ИП в отношении ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА возбуждено 14.08.2017 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-1327/2016 от 31.03.2017, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 4467171.62 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 4 467 171.62 руб.

Остаток основного долга: 4 467 171.62 руб.

Остаток неосновного долга: 312 702.01 руб.

ИП 42879/15/50003-ИП в отношении ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА возбуждено 10.06.2015 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-3163/13 от 04.12.2013, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 0000000) в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3397893.00 руб. (1250000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 397 893 руб.

Остаток основного долга: 3 397 893 руб.

Остаток неосновного долга: 237 852.51 руб.

ИП 11751/21/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 16.07.2018 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-194/2017 от 07.06.2018, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ, сумма долга 26085.37 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 26 085.37 руб.

Остаток основного долга: 26 085.37 руб.

Остаток неосновного долга: 10 000 руб.

ИП 11750/21/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 16.07.2018 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-3127/2016 от 25.06.2018, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ, сумма долга 207214.81 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 207 214.81 руб.

Остаток основного долга: 207 214.81 руб.

Остаток неосновного долга: 14 505.04 руб.

ИП 11747/21/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 16.07.2018 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 2-3163/2013 от 18.06.2018, выданный органом Воскресенский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ, сумма долга 1472316.54 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 472 316.54 руб.

Остаток основного долга: 1 472 316.54 руб.

Остаток неосновного долга: 103 062.16 руб.

ИП 89521/26/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 06.04.2026 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 040686849 от 13.03.2026, выданный органом Воскресенский городской суд Московской области (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2044216.73 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 044 216.73 руб.

Остаток основного долга: 2 044 216.73 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 979333/26/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 01.07.2026 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 053491794 от 06.04.2026, выданный органом Воскресенский городской суд Московской области (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2908841.61 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 2 908 841.61 руб.

Остаток основного долга: 2 908 841.61 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 6004/26/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА" возбуждено 16.01.2026 в 50003 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 010491951 от 24.04.2017, выданный органом Воскресенский городской суд Московской области (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0003 в пользу взыскателя Самошкин Сергей Владимирович. Предмет исполнения: ПРОЦЕНТЫ НАЧИСЛЕННЫЕ НА ВЗЫСКАЕМУЮ СУММУ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЧУЖИМИ ДЕНЕЖНЫМИ СРЕДСТВАМИ ЗА ПЕРИОД С 29.11.2013 Г. ПО 25.11.2016 Г. В РАЗМЕРЕ 870996.70 ЕДИНОВРЕМЕННО И 807.97 В ДЕНЬ С 29.11.2016 Г. , сумма долга 3528409.40 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 528 409.4 руб.

Остаток основного долга: 3 528 409.4 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

УСТАНОВИЛ:

На исполнении в Воскресенское РОСП находится сводное исполнительное производство № 34432/18/50003-СД в отношении того же должника.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 34, ст. 70, ст. 112 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Присоединить исполнительное производство от 01.07.2026 № 979333/26/50003-ИП, к сводному исполнительному производству № 34432/18/50003-СД.

2. Копии постановления направить:

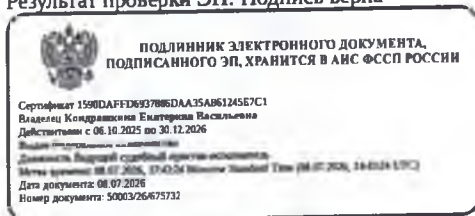
Самошкин Сергей Владимирович, страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", адрес: 5005020521 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Кондрашкина Екатерина Васильевна



Вид документа: О_ИП_АКТ_SVOD_DBT, Идентификатор: 46031510709628
Идентификатор ИП: 46031267648842

Номер ИП: 34432/18/50003-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Кондрашкина Екатерина Васильевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200
от 10.06.2015 № 50003/15/335697 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства

10.06.2015 г.

Судебный пристав-исполнитель Воскресенский РОСП, адрес подразделения: 140200, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 8, Степина Ирина Константиновна, рассмотрев исполнительный документ Исполнительный лист № 2-3163/13 от 04.12.2013, выданный органом: Воскресенский городской суд по делу, вступившему в законную силу 28.11.2013, предмет исполнения: Задолженность в размере: 3 397 893 руб., в отношении должника: ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", адрес должника: 140202, Россия, Московская обл., г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32 Е, в пользу взыскателя: Самошкина Сергея Владимировича,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь статьями 6, 12, 13, 14, 30, 67, 112 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 42879/15/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", адрес должника: 140202, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 32 Е.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810100001000012, Отделение 1 Москва, БИК: 044583001, ИНН: 7727270309, КПП: 500532001, УФК по Московской области (Воскресенский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области л/с 05481853740).

Копию платежного документа предоставить судебному приставу-исполнителю. Сумму задолженности также можно оплатить в Воскресенский РОСП.

3. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее пятисот рублей с должника-гражданина и пяти тысяч рублей с должника-организации. При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

4. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с ч. 3 ст. 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

5. Предупредить должника, что в соответствии со ст. 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

6. Предупредить должника, что в соответствии с ч. 1 ст. 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200

от 18.08.2017 № 50003/17/484698 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства

14.08.2017 г.

№ 50003/17/484698

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП, адрес подразделения: 140200, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Р-ОН ВОСКРЕСЕНСКИЙ, Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 8, Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев исполнительный документ Исполнительный лист № 2-1327/2016 от 31.03.2017, выданный органом: Воскресенский городской суд по делу № 2-1327/2016, вступившему в законную силу 28.11.2016, предмет исполнения: **Задолженность, всего** в размере: **4 467 171,62 руб.**, в отношении должника: ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА, ИНН 5005020521, адрес должника: ул. Московская, д. 32Е, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140202, в пользу взыскателя: Самошкина Сергея Владимировича

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь статьями 6, 12, 13, 14, 30, 67, 112 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 43010/17/50003-ИП в отношении ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА, адрес должника: 140202, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 32Е.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 03212643000000013234, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, БИК: 012202102, ИНН: 7727270309, КПП: 500532001, УФК по Нижегородской области (Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области л/с 05481853740).

Копию платежного документа предоставить судебному приставу-исполнителю. Сумму задолженности также можно оплатить в Воскресенское РОСП.

3. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее пятисот рублей с должника-гражданина и пяти тысяч рублей с должника-организации. При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

4. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с ч. 3 ст. 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

5. Предупредить должника, что в соответствии со ст. 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

6. Предупредить должника, что в соответствии с ч. 1 ст. 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200

от 16.07.2018 № 50003/18/343889 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства

16.07.2018 г

№ 50003/18/343889

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП, адрес подразделения: 140200, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Р-ОН ВОСКРЕСЕНСКИЙ, Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 8, Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев исполнительный документ Исполнительный лист № 2-194/2017 от 07.06.2018, выданный органом: Воскресенский городской суд по делу № 2-194/2017, вступившему в законную силу 03.05.2018, предмет исполнения: **Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ, всего** в размере: **26 085,37 руб.**, в отношении должника: ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", ИНН 5005020521, КПП 500501001, ОГРН 1025000930492, адрес должника: ул. Московская, д. 32 Е, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140202, в пользу взыскателя: Самошкина Сергея Владимировича

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь статьями 6, 12, 13, 14, 30, 67, 112 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 34431/18/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", адрес должника: 140202, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 32 Е.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 03212643000000013234, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, БИК: 012202102, ИНН: 7727270309, КПП: 500532001, УФК по Нижегородской области (Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области л/с 05481853740).

Копию платежного документа предоставить судебному приставу-исполнителю. Сумму задолженности также можно оплатить в Воскресенское РОСП.

3. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее пятисот рублей с должника-гражданина и пяти тысяч рублей с должника-организации. При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

4. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с ч. 3 ст. 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

5. Предупредить должника, что в соответствии со ст. 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

6. Предупредить должника, что в соответствии с ч.1 ст.80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установ-



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области

ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200

от 16.07.2018 № 50003/18/343891 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства

16.07.2018 г.

№ 50003/18/343891

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП, адрес подразделения: 140200, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Р-ОН ВОСКРЕСЕНСКИЙ, Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 8, Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев исполнительный документ Исполнительный лист № 2-3163/2013 от 18.06.2018, выданный органом: Воскресенский городской суд по делу № 2-3163/2013, вступившему в законную силу 18.04.2018, предмет исполнения: **Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ, всего** в размере: **1 472 316,54 руб.**, в отношении должника: ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", ИНН 5005020521, КПП 500501001, ОГРН 1025000930492, адрес должника: ул. Московская, д. 32 Е, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140202, в пользу взыскателя: Самошкина Сергея Владимировича,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь статьями 6, 12, 13, 14, 30, 67, 112 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 34433/18/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", адрес должника: 140202, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 32 Е.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 03212643000000013234, ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, БИК: 012202102, ИНН: 7727270309, КПП: 500532001, УФК по Нижегородской области (Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области л/с 05481853740).

Копию платежного документа предоставить судебному приставу-исполнителю. Сумму задолженности также можно оплатить в Воскресенское РОСП.

3. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее пятисот рублей с должника-гражданина и пяти тысяч рублей с должника-организации. При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

4. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с ч. 3 ст. 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

5. Предупредить должника, что в соответствии со ст. 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

6. Предупредить должника, что в соответствии с ч. 1 ст. 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установ-



Постановление о возбуждении исполнительного производства

16.01.2026

г. Воскресенск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП (Код по ВКСП: 50003), адрес подразделения: 140200, Россия, Московская обл., Воскресенский р-он, г. Воскресенск, , ул. Советская, д. 8, , Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 010491951 от 24.04.2017, выданный органом: Воскресенский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140200, Россия, Московская обл., , г. Воскресенск, , ул. Советская, д. 3 А, ,) по делу № 2-194/17, вступившему в законную силу 10.03.2017, предмет исполнения: **ПРОЦЕНТЫ НАЧИСЛЕННЫЕ НА ВЗЫСКАННУЮ СУММУ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЧУЖИМИ ДЕНЕЖНЫМИ СРЕДСТВАМИ ЗА ПЕРИОД С 29.11.2013 Г. ПО 25.11.2016 Г. В РАЗМЕРЕ 870996.70 ЕДИНОВРЕМЕННО И 807.97 В ДЕНЬ С 29.11.2016 Г. в размере: 882 906.07 руб. в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА", ИНН 5005020521, ОГРН 1025000930492, КПП 500501001, УИП 2005005020521500501001, адрес должника: 140202, Россия, Московская обл., , г. Воскресенск, , ул. Московская, д. 32 Е, , в пользу взыскателя: Самошкин Сергей Владимирович**

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 6004/26/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА", адрес должника: 140202, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 32 Е.

2. Срок для добровольного исполнения не устанавливать

3. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течение суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

5. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 20 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-организации устанавливается в размере 100 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

6. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

7. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

8. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

9. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

10. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

11. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на



Постановление о возбуждении исполнительного производства

01.07.2026

г. Воскресенск

Федеральная служба судебных приставов, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 053491794 от 06.04.2026, выданный органом: Воскресенский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140200, Россия, Московская обл., г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 А,) по делу № 2-1327/2016, вступившему в законную силу 10.02.2026, предмет исполнения: **Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 2 908 841.61 руб. в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", ИНН 5005020521, ОГРН 1025000930492, КПП 500501001, УИП 2005005020521500501001, адрес должника: 140202, Россия, Московская обл., г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32 Е, , в пользу взыскателя: Самошкин Сергей Владимирович,**

УСТАНОВИЛА:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛА:

1. Возбудить исполнительное производство № 979333/26/50003-ИП в отношении ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", адрес должника: 140202, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 32 Е.

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (оплатagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 20 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-организации устанавливается в размере 100 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество

УИД № 50RS0003-01-2016-001251-78

Дело № 2-1327/2016

Материал № 10-104/2026

ОПРЕДЕЛЕНИЕ:

13 апреля 2026 года

Судья Воскресенского городского суда Московской области
Шиканова З.В.,

рассмотрев заявление Самошкина Сергея Владимировича об
исправлении описки в определении Воскресенского городского суда
Московской области от 19 января 2026г. по гражданскому делу № 2-
1327/2016 по иску Самошкина Сергея Владимировича к Обществу с
ограниченной ответственностью «Воскресенская минеральная вата» о
взыскании денежных средств по договорам займа,

УСТАНОВИЛ:

Решением Воскресенского городского суда Московской области от
25.08.2016г. по делу № 2-1327/2016 отказано в удовлетворении исковых
требований Самошкина С.В. к ООО «Минеральная вата» о взыскании
денежных средств по договорам займа № 15 от 11.11.2013 г. в размере
327 192 руб., № 16 от 03.12.2013 г. в размере 238 100 руб., № 17 от 30.12.2013
г. в размере 242 200 руб., № 01 от 05.02.2014 г. в размере 549 000 руб., № 02
от 07.03.2014 г. в размере 158 000 руб., № 03 от 27.03.2014 г. в размере
171 500 руб., № 04 от 11.04.2014 г. в размере 245 500 руб., № 05 от 15.05.2014
г. в размере 209 150 руб., № 06 от 10.06.2014 г. в размере 210 105 руб., № 07
от 21.07.2014 г. в размере 209 820 руб., № 08 от 20.08.2014 г. в размере
163 000 руб., № 09 от 23.09.2014 г. в размере 161 871 руб., № 10 от 27.10.2014
г. в размере 161 820 руб., № 11 от 19.11.2014 г. в размере 161 820 руб., № 12
от 19.12.2014 г. в размере 161 820 руб., № 13 от 30.12.2014 г. в размере
161 820 руб., № 01 от 06.02.2015 г. в размере 74 820 руб., № 02 от 05.03.2015
г. в размере 74 820 руб., № 03 от 13.04.2015 г. в размере 74 820 руб., № 04 от
18.05.2015 г. в размере 74 820 руб., № 05 от 11.06.2015 г. в размере 74 820
руб., № 06 от 07.08.2015 г. в размере 74 820 руб., № 07 от 07.08.2015 г. в
размере 74 820 руб., № 08 от 02.09.2015 г. в размере 78 649 руб., № 09 от
22.10.2015 г. в размере 301 680,62 руб., а всего 4 436 787 руб. 62 коп.,
расходов по госпошлине в размере 30 384 руб. (л.д. 171-180 том 5).

Апелляционным определением судебной коллегии по гражданским
делам Московского областного суда от 28.11.2016г. Решение Воскресенского
городского суда Московской области от 25.08.2016г. отменено. Постановлено
новое решение, которым иск Самошкина С.В. к ООО «Воскресенская
минеральная вата» о взыскании денежных средств по договорам займа,

удовлетворен. С ООО «Воскресенская минеральная вата» в пользу Самошкина С.В. взысканы денежные средства по договорам займа № 15 от 11.11.2013 г. в размере 327 192 руб., № 16 от 03.12.2013 г. в размере 238 100 руб., № 17 от 30.12.2013 г. в размере 242 200 руб., № 01 от 05.02.2014 г. в размере 549 000 руб., № 02 от 07.03.2014 г. в размере 158 000 руб., № 03 от 27.03.2014 г. в размере 171 500 руб., № 04 от 11.04.2014 г. в размере 245 500 руб., № 05 от 15.05.2014 г. в размере 209 150 руб., № 06 от 10.06.2014 г. в размере 210 105 руб., № 07 от 21.07.2014 г. в размере 209 820 руб., № 08 от 20.08.2014 г. в размере 163 000 руб., № 09 от 23.09.2014 г. в размере 161 871 руб., № 10 от 27.10.2014 г. в размере 161 820 руб., № 11 от 19.11.2014 г. в размере 161 820 руб., № 12 от 19.12.2014 г. в размере 161 820 руб., № 13 от 30.12.2014 г. в размере 161 820 руб., № 01 от 06.02.2015 г. в размере 74 820 руб., № 02 от 05.03.2015 г. в размере 74 820 руб., № 03 от 13.04.2015 г. в размере 74 820 руб., № 04 от 18.05.2015 г. в размере 74 820 руб., № 05 от 11.06.2015 г. в размере 74 820 руб., № 06 от 07.08.2015 г. в размере 74 820 руб., № 07 от 07.08.2015 г. в размере 74 820 руб., № 08 от 02.09.2015 г. в размере 78 649 руб., № 09 от 22.10.2015 г. в размере 301 680,62 руб., а всего 4 436 787 руб. 62 коп., расходы по госпошлине в размере 30 384 руб. (л.д. 227-234 том 5).

Определением Воскресенского городского суда Московской области от 09.04.2018г. по делу произведена индексация присужденной апелляционным определением Судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 28.11.2016г. по делу № 2-1327/2016 денежной суммы за период с 01.12.2016г. по 31.01.2018г., включительно, на основании которого взыскана с ООО «Воскресенская минеральная вата» в пользу Самошкина С.В. сумма индексации в размере 207 214,81руб. (л.д. 254-256 том 5).

Определение Воскресенского городского суда Московской области от 09.04.2018г. вступило в законную силу 25.04.2018г.

Определением Воскресенского городского суда Московской области от 19.01.2026г. по делу произведена индексация присужденной апелляционным определением Судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 28.11.2016г. по делу № 2-1327/2016 денежной суммы за период с 01.02.2018г. по 30.09.2025г., включительно, на основании которого взыскана с ООО «Воскресенская минеральная вата» в пользу Самошкина С.В. сумма индексации в размере 2 908 841,615руб. (л.д. 93-97 том 6).

07 апреля 2026г. Самошкин С.В. обратился в Воскресенский городской суд Московской области с заявлением об исправлении описки в определении Воскресенского городского суда Московской области от 19.01.2026г., в котором просит указать сумму, подлежащую взысканию с ООО «Воскресенская минеральная вата» в порядке индексации в размере «2 908 841,61руб.», вместо неверно указанной «2 908 841,615руб.» (л.д. 116 том 6).

В соответствии с ч. 2 ст. 200 ГПК РФ суд может по своей инициативе или по заявлению лиц, участвующих в деле, исправить допущенные в решении суда описки или явные арифметические ошибки.

Судом установлено, что решением Воскресенского городского суда Московской области от 25.08.2016г. по делу № 2-1327/2016 отказано в удовлетворении исковых требований Самошкина С.В. к ООО «Минеральная вата» о взыскании денежных средств по договорам займа (л.д. 171-180 том 5).

Апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 28.11.2016г. Решение Воскресенского городского суда Московской области от 25.08.2016г. отменено. Постановлено новое решение, которым иск Самошкина С.В. к ООО «Воскресенская минеральная вата» о взыскании денежных средств по договорам займа, удовлетворен. С ООО «Воскресенская минеральная вата» в пользу Самошкина С.В. взысканы денежные средства по договорам займа № 15 от 11.11.2013 г. в размере 327 192 руб., № 16 от 03.12.2013 г. в размере 238 100 руб., № 17 от 30.12.2013 г. в размере 242 200 руб., № 01 от 05.02.2014 г. в размере 549 000 руб., № 02 от 07.03.2014 г. в размере 158 000 руб., № 03 от 27.03.2014 г. в размере 171 500 руб., № 04 от 11.04.2014 г. в размере 245 500 руб., № 05 от 15.05.2014 г. в размере 209 150 руб., № 06 от 10.06.2014 г. в размере 210 105 руб., № 07 от 21.07.2014 г. в размере 209 820 руб., № 08 от 20.08.2014 г. в размере 163 000 руб., № 09 от 23.09.2014 г. в размере 161 871 руб., № 10 от 27.10.2014 г. в размере 161 820 руб., № 11 от 19.11.2014 г. в размере 161 820 руб., № 12 от 19.12.2014 г. в размере 161 820 руб., № 13 от 30.12.2014 г. в размере 161 820 руб., № 01 от 06.02.2015 г. в размере 74 820 руб., № 02 от 05.03.2015 г. в размере 74 820 руб., № 03 от 13.04.2015 г. в размере 74 820 руб., № 04 от 18.05.2015 г. в размере 74 820 руб., № 05 от 11.06.2015 г. в размере 74 820 руб., № 06 от 07.08.2015 г. в размере 74 820 руб., № 07 от 07.08.2015 г. в размере 74 820 руб., № 08 от 02.09.2015 г. в размере 78 649 руб., № 09 от 22.10.2015 г. в размере 301 680,62 руб., а всего 4 436 787 руб. 62 коп., расходы по госпошлине в размере 30 384 руб. (л.д. 227-234 том 5).

Определением Воскресенского городского суда Московской области от 09.04.2018г. по делу произведена индексация присужденной апелляционным определением Судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 28.11.2016г. по делу № 2-1327/2016 денежной суммы за период с 01.12.2016г. по 31.01.2018г., включительно, на основании которого взыскана с ООО «Воскресенская минеральная вата» в пользу Самошкина С.В. сумма индексации в размере 207 214,81 руб. (л.д. 254-256 том 5).

Определение Воскресенского городского суда Московской области от 09.04.2018г. вступило в законную силу 25.04.2018г.

Определением Воскресенского городского суда Московской области от 19.01.2026г. по делу произведена индексация присужденной апелляционным определением Судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 28.11.2016г. по делу № 2-1327/2016 денежной суммы за период с 01.02.2018г. по 30.09.2025г., включительно, на основании которого взыскана с ООО «Воскресенская минеральная вата» в пользу Самошкина С.В. сумма индексации в размере 2 908 841,615 руб. (л.д. 93-97 том 6).

07 апреля 2026г. Самошкин С.В. обратился в Воскресенский городской суд Московской области с заявлением об исправлении описки в определении Воскресенского городского суда Московской области от 19.01.2026г., в котором просит указать сумму, подлежащую взысканию с ООО «Воскресенская минеральная вата» в порядке индексации в размере «2 908 841,61руб.», вместо неверно указанной «2 908 841,615руб.» (л.д. 116 том 6).

Самошкин С.В. обратился в Воскресенский городской суд Московской области с заявлением об исправлении описки в определении Воскресенского городского суда Московской области от 19.01.2026г., в котором просит указать сумму, подлежащую взысканию с ООО «Воскресенская минеральная вата» в порядке индексации в размере «2 908 841,61руб.», вместо неверно указанной «2 908 841,615руб.».

Согласно расчета, представленного Самошкиным С.В., сумма, подлежащая взысканию в пользу заявителя с ООО «Воскресенская минеральная вата» в порядке индексации составляет 2 908 841,61руб. (л.д. 4 том 6). Данный расчет был признан судом математически верным.

На основании вышеизложенного, суд считает необходимым исправить описку в определении Воскресенского городского суда Московской области от 19.01.2026г. о взыскании суммы, подлежащей взысканию в порядке индексации в размере «2 908 841,61руб.», вместо неверно указанной «2 908 841,615руб.».

При этом суд принимает во внимание, что при исправлении данной описки существо принятого судом определения от 19 января 2026года по данному делу не изменяется.

Руководствуясь ст. 200 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление Самошкина Сергея Владимировича об исправлении описки в определении Воскресенского городского суда Московской области от 19 января 2026г. по гражданскому делу № 2-1327/2016 по иску Самошкина Сергея Владимировича к Обществу с ограниченной ответственностью «Воскресенская минеральная вата» о взыскании денежных средств по договорам займа, - удовлетворить.

Исправить описку в определении Воскресенского городского суда Московской области от 19 января 2026г. по гражданскому делу № 2-1327/2016 по иску Самошкина Сергея Владимировича к Обществу с ограниченной ответственностью «Воскресенская минеральная вата» о взыскании денежных средств по договорам займа, указав в резолютивной части определения:

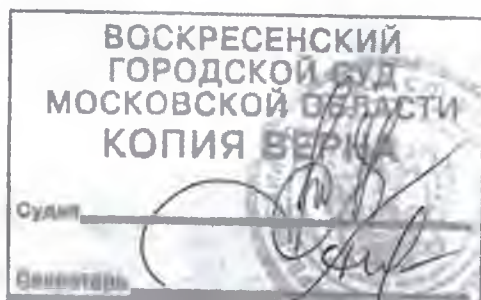
«Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «Воскресенская минеральная вата» (ИНН 5005020521) в пользу Самошкина Сергея Владимировича, .1967 года рождения,

в порядке
индексации сумму в общем размере 2 908 841 (два миллиона девятьсот
восемь тысяч восемьсот сорок один) руб. 61 (шестьдесят одна) коп.»

На определение может быть подана частная жалоба в Московский
областной суд через Воскресенский городской суд в течение пятнадцати
дней.

Судья

З.В. Шиканова



ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВСТУПИЛО
В ЗАКОН. СЛУЧ. 06.05.2026

судья: З.

СЕКРЕТАРЬ





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-413/2026

« 22 января 20 26.
(дата принятия судебного акта)

Воскресенский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московской области

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

140200, Московская область г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 "А",
на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску
Самошкина Сергея Владимировича к ООО «Воскресенская минеральная
вата» о взыскании процентов от взысканной суммы,

решил (определил, постановил) Взыскать в пользу Самошкина Сергея Владимировича с ООО «Воскресенская минеральная вата» (ОГРН 1025000930492) в счет процентов за пользование чужими денежными средствами за период с 24.10.2022 по 24.10.2025 в размере 2009125 рублей 73 копейки, в счет расходов по оплате государственной пошлины по делу деньги в сумме 35091 рубль 00 копеек, а всего взыскать деньги в сумме 2044216 (два миллиона сорок четыре тысячи двести шестнадцать) рублей 73 копейки.

Серия ФС № 040686949



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-194/17

« 09 » февраля 2017 г.
(дата принятия судебного акта)

Воскресенский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московской области

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,
на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

140200, Московская область г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 "А"

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по
иску Самошкина Сергея Владимировича к Обществу с ограниченной
ответственностью «Воскресенская минеральная вата» о взыскании
процентов начисленных на взысканную сумму,

43089/17-1008

8

43089/17-1008

решил (определил, постановил) Взыскать с Общества с ограниченной
ответственностью «Воскресенская минеральная вата» в пользу
Самошкина Сергея Владимировича проценты начисленные на
взысканную сумму за пользование чужими денежными средствами за
период с 29.11.2013 г. по 25.11.2016 г. в размере 870996,07 руб.
единовременно и 807 руб. 97 коп. в день с 29.11.2016 г. до дня

Серия ФС № 010491951

фактического исполнения решения суда о взыскании денежных средств, а также расходы по уплате государственной пошлины в размере 11910 руб.

ТОМЪ ИМЯ

1997

ИСК

ПЛАН

А. В. АЛЕКСАНДРОВ

ОП. СЛУЖ. СЛУЖБЫ

ПОДПИСАНО С. А. АЛЕКСАНДРОВ

ИСК. ПОДПИСАНО С. А. АЛЕКСАНДРОВ

ИСК. ПОДПИСАНО С. А. АЛЕКСАНДРОВ

ИСК

ИСК

А. В. АЛЕКСАНДРОВ



ИСК

ИСК

ИСК

ИСК

ИСК. ПОДПИСАНО С. А. АЛЕКСАНДРОВ

ИСК

ИСК

ИСК. ПОДПИСАНО С. А. АЛЕКСАНДРОВ

ИСК



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-194/2017

« 13 » апреля 20 18 г.
(дата принятия судебного акта)

Воскресенский городской суд

(полное наименование и полный адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московской области

140200, Московская область г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 "А"

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист
рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Самошкина Сергея Владимировича об индексации присужденной денежной суммы,

решил (определил, постановил) Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата" в пользу Самошкина Сергея Владимировича сумму индексации в размере 26085 (двадцатьшесть тысяч восемьдесят пять) руб. 37 коп.

Серия ФС № 010525416



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3127/2016

« 09 » апреля 20 18 г.
(дата принятия судебного акта)

Воскресенский городской суд

(полное наименование и наименование судебного акта (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московской области

140200, Московская область г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 "А"

в открытом судебном заседании заявление Самошкина Сергея Владимировича об индексации взысканных денежных сумм по решению суда по гражданскому делу № 2-1327/2016 по иску Самошкина С.В. к ООО "Воскресенская минеральная вата" о взыскании денежных средств по договорам займа,

решил (определил, постановил) Взыскать с ООО "Воскресенская минеральная вата" в пользу Самошкина Сергея Владимировича денежную сумму в размере 207 214 (двести семь тысяч двести четырнадцать) рублей 81 копейка.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело №2-3163/2013

02

» апреля

18

20

г.

(дата принятия судебного акта)

Воскресенский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московской области

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

140200, Московская область г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 "А"

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Самошкина С.В. об индексации денежной суммы, взысканной по решению суда,

решил (определил, постановил) Взыскать с ООО "Воскресенская минеральная вата" в пользу Самошкина Сергея Владимировича индексацию денежных средств за период с 01.11.2013 г. по 31.01.2018 г. включительно в размере 1 472 316 (один миллион четыреста семьдесят две тысячи триста шестнадцать) рублей 54 копейки.

Серия ФС № 010525446



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-1327/2016

« 28 » ноября 2016 г.
(дата принятия судебного акта)

Воскресенский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московской области

(наименование и место нахождения исполнительного органа, арбитражного суда или межрайонного коммерческого арбитража,
на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

140200, Московская область г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 "А"
В открытом судебном заседании 28 ноября 2016 года апелляционную жалобу Самошкина Сергея Владимировича на решение Воскресенского городского суда Московской области от 25 августа 2016 года по делу по иску Самошкина Сергея Владимировича к Обществу с ограниченной ответственностью «Воскресенская минеральная вата» о взыскании денежных средств по договорам займа,

рассмотрев
решил (определил, постановил) Взыскать с ООО "Воскресенская минеральная вата" в пользу Самошкина Сергея Владимировича денежные средства по договорам займа № 15 от 11.11.2013 г. в размере 327 192 руб., № 16 от 03.12.2013 г. в размере 238 100 руб., № 17 от 30.12.2013 г. в размере 212 200 руб., № 01 от 05.02.2014 г. в размере 549 000 руб., № 02 от 07.03.2014 г. в размере 158 000 руб., № 03 от 27.03.2014 г.

Серия ФС № 010491826

2

в размере 171 500 руб., № 04 от 11.04.2014 г. в размере 245 500., № 05 - 15.05.2014 г. в размере 209 150 руб., № 06 от 10.06.2014 г. в размере 210 105 руб., № 07 от 21.07.2014 г. в размере 209 820 руб., № 08 от 20.08.2014 г. в размере 163 000 руб., №09 от 23.09.2014 г. в размере 161871 руб., № 10 от 27.10.2014 г. в размере 161 820 руб., № 11 от 19.11.2014 г. в размере 161 820 руб., №12 от 19.12.2014г. в размере 161 820 руб., №13 от 30.12.2014 г. в размере 161 820 руб., № 01 от 06.02.2015 г. в размере 74 820 руб., № 02 от 05.03.2015 г. в размере 74 820 руб., № 03 от 13.04.2015 г. в размере 74 820 руб., № 04 от 18.05.2015 г. в размере 74 820 руб., № 05 от 11.06.2015 г. в размере 74 820 руб.. № 06 от 07.08.2015 г. в размере 74 820 руб., № 07 от 07.08.2015 г. в размере 74 820 руб., № 08 от 02.09.2015 г. в размере 78 649 руб., № 09 от 22.10.2015 г. в размере 301 680, 62 руб., а всего по указанным договорам - 4 436 787,62 руб., а также расходы по оплате госполины в сумме 30 384,00 руб.





Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

04.04.2025

г. Воскресенск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП (Код по ВКСП: 50003), адрес подразделения: 140200, Россия, Московская обл., Воскресенский р-он, г. Воскресенск, , ул. Советская, д. 8, , Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.06.2015 № 42879/15/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 2-3163/13 от 04.12.2013, выданный органом: Воскресенский городской суд (Код по ОКОГУ 0000000; Адрес: 140200, Россия, Московская обл., , г. Воскресенск, , ул. Советская, 3А, ,), вступившему в законную силу 28.11.2013, предмет исполнения: Задолженность в размере: 3 397 893 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА, ИНН 5005020521, ОГРН 1025000930492, КПП 500501001, УИП 2005005020521500501001, адрес должника: 140202, Россия, Московская обл., , г. Воскресенск, , ул. Московская, д. 32Е, ,, в пользу взыскателя: Самошкин Сергей Владимирович,

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ ГОС. РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО Г. ВОСКРЕСЕНСКУ, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 3010.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом. 1; кадастровый №: 50:29:0000000:53834; Дата актуальности сведений: 09.05.2024

Номер гос. регистрации: 50:29:0000000:53834-50/112/2022-1; Дата гос. регистрации: 21.12.2022; Собственность; Дата актуальности сведений: 09.05.2024.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 3 010.5 кв.м., кад. (усл.) № 50:29:0000000:53834, адрес: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом. 1

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из единого государственного реестра прав, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 3010.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом. 1; кадастровый №: 50:29:0000000:53834; Дата актуальности сведений: 09.05.2024

Номер гос. регистрации: 50:29:0000000:53834-50/112/2022-1; Дата гос. регистрации: 21.12.2022; Собственность; Дата актуальности сведений: 09.05.2024.

2. Постановление для исполнения направить в УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ ГОС. РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО Г. ВОСКРЕСЕНСКУ.

3. Поручить УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ ГОС. РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО Г. ВОСКРЕСЕНСКУ с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ ГОС. РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО Г. ВОСКРЕСЕНСКУ в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 №654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА, адрес: 5005020521 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Кондрашкина Екатерина Васильевна



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области

ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200

от 20.02.2025 № 50003/25/194523 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

19.02.2025 г.

№ 50003/25/194523

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев исполнительные производства №№ 979333/26/50003-ИП, 89521/26/50003-ИП, 6004/26/50003-ИП, 11747/21/50003-ИП, 11750/21/50003-ИП, 11751/21/50003-ИП, 43010/17/50003-ИП, 42879/15/50003-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС 053491794 от 06.04.2026, выданный органом: Воскресенский городской суд Московской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2908841.61 руб., Исполнительный лист № ФС 040686849 от 13.03.2026, выданный органом: Воскресенский городской суд Московской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 2908841.61 руб., Исполнительный лист № ФС 010491951 от 24.04.2017, выданный органом: Воскресенский городской суд Московской области, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 3528409.40 руб., Исполнительный лист № 2-3163/2013 от 18.06.2018, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 1472316.54 руб., Исполнительный лист № 2-3127/2016 от 25.06.2018, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 207214.81 руб., Исполнительный лист № 2-194/2017 от 07.06.2018, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 26085.37 руб., Исполнительный лист № 2-1327/2016 от 31.03.2017, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 4467171.62 руб., Исполнительный лист № 2-3163/13 от 04.12.2013, выданный органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3397893.00 руб., в отношении должника: ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", года рождения, ИНН 5005020521, адрес: ул. Московская, д. 32 Е, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140202, в пользу взыскателей: Самошкин Сергей Владимирович, Самошкин Сергей Владимирович

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Произвести арест имущества ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", адрес должника: 140202, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 32 Е в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2.Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Должник: ООО "ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ БАТА", ул. Московская, д. 32 Е, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140202.

Взыскатель: Ворона Валерий Николаевич,

Взыскатель: Самошкин Сергей Владимирович.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

помещения

(вид объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен технический план, в родительном падеже)

Дата подготовки технического плана: 17.10.2022

(число, месяц, год)

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: образованием частей в результате раздела помещения с кадастровым номером 50:29:0000000:52625

2. Сведения о заказчике кадастровых работ

В отношении физического лица:

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица –

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) –

наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность –

адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания –

В отношении юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование ООО "ВМВ"

основной государственный регистрационный номер 1025000930492

идентификационный номер налогоплательщика 5005020521

В отношении иностранного юридического лица:

полное наименование –

страна регистрации (инкорпорации) –

3. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) Демина Ольга Александровна

Основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): –

Страховой номер индивидуального лицевого счета 01543183015

Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр 3459 от 31.12.2013 г.

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер А СРО "Кадастровые инженеры", Реестровый номер в ГРКИ 27229, Дата внесения в ГРКИ 03.10.2013 г.

15.11.2022

Контактный телефон 8-910-443-91-04

Почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии), по которым осуществляется связь с кадастровым инженером Московская область, г. Воскресенск, ул. Победы, д. 26, zao.bki@mail.ru

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица, адрес юридического лица ООО "Бюро кадастровых инженеров", Московская область, г. Воскресенск, ул. Победы, д. 26

Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы Договор №107-ТП/22 от 12.07.2022 г.

Исходные данные

Перечень документов, использованных при подготовке технического плана:

№ п/п	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1.	Свидетельство о государственной регистрации права	28.06.2010	176772	Свидетельство о государственной регистрации права	свидетельство.PDF
2.	Решение суда	08.11.2019	б/н	Решение Воскресенского городского суда Московской области	Решение суда.PDF
3.	Определение суда	12.10.2021	б/н	Определение Воскресенского городского суда Московской области	Определение суда.PDF
4.	Иной документ	25.02.2021	50-03/1883	Ответ на письмо	Ответ на Письмо.PDF
5.	Постановление судебного пристава-исполнителя	23.06.2022	б/н	Постановление об участии в исполнительном производстве специалиста	Пост. суд. приставов.PDF
6.	ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА	04.04.2006	б/н	Извлечение из технического паспорта (техническое описание) на помещения в нежилом здании	извлечение из тех.паспорта.PDF
7.	Выписка из единого государственного	15.07.2022	99/2022/48084 2407	Выписка из Единого государственного	

реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведение государственной регистрации возникновения и (или) перехода прав на недвижимое имущество			реестра недвижимости об объекте недвижимости	
--	--	--	--	--

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружног о знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	—	—	—	—	—	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) (при наличии) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	—	—	—

Сведения о части (частях) объекта недвижимости

Учетный номер или обозначение части чп1, чп2, чп3

1. Сведения об описании местоположения части объекта недвижимости

1.1. Описание местоположения части объекта недвижимости в виде контура

Система координат —

Зона № —

Номер а характ	Метод определ ения	Координаты, м	Формулы, примененные для расчета	Средняя квадратическа я погрешность	Тип контур а	Примечан ие
----------------	--------------------	---------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------	-------------

Сведения о части (частях) объекта недвижимости

ерных точек контур а части объект а недви жимос ти	координ ат			средней квадратическо й погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м	определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости (Mt), м		
		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Иное описание местоположения части объекта недвижимости

Номер части: чп1

Описание местоположения: часть помещения (чп1) состоит из комнат 49-65

Номер части: чп2

Описание местоположения: часть помещения (чп2) состоит из комнат 66-85 - 1 этаж, комнат 1-9 и 14-29 - 2 этаж

Номер части: чп3

Описание местоположения: часть помещения (чп3) состоит из комнат 20-24, 31-48

2. Общие сведения о части объекта недвижимости

№ п/п	Учетный номер и обозначение части	Площадь (P), м²/протяженность, м	Характеристика части
1	2	3	4
1.	чп1	3010.5	Исполнительное производство по требованию судебного пристава-исполнителя
2.	чп2	334.6	Исполнительное производство по требованию судебного пристава-исполнителя
3.	чп2	300.4	Исполнительное производство по требованию судебного пристава-исполнителя
4.	чп3	5478.6	Исполнительное производство по требованию судебного пристава-исполнителя

Заключение кадастрового инженера

В целях постановки арестованных помещений на кадастровый учет по требованию судебного пристава - исполнителя был подготовлен технический план в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.03.2022 № ПИ/0082 "Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений".

Технический план подготовлен на части помещений (чп1, чп2, чп3), образованные в результате раздела помещения с кадастровым номером 50:29:0000000:52625 для передачи арестованного имущества на торги на реализацию в Росимущество, исполнительное производство по которому начато в 2015 году. Части чп1, чп2, чп3 - изолированные, имеют отдельный вход.

Часть помещения (чп1) состоит из комнат 49 - 65, площадью 3010,5 кв.м., расположено на 1 этаже.

Сведения об образуемой части помещения (чп1) указаны на основании Решения Воскресенского городского суда Московской области от 08.11.2019 г., вступившего в законную силу 17.12.2019 г., Определения Воскресенского городского суда Московской области от 12.10.2021 г.

В ходе выполнения кадастровых работ выявлены разночтения в части указания площади, нумерации комнат образуемого помещения и кадастрового номера объекта недвижимости.

В Решении и Определении Воскресенского городского суда указаны площадь 3009,65 кв.м., номера комнат 46 — 60, кадастровый номер помещения, из которого образована часть помещения 50:29:0000000:38933 и 50:29:0000000:38934. Эти данные не верны, так как взяты из погашенной технической документации, указаны ошибочно и не соответствуют действительности.

Площадь вновь образованной части помещения (чп1) составляет - 3010,5 кв.м., а именно:

- комната 49 - 70,0 кв.м.;
- комната 50 - 26,8 кв.м.;
- комната 51 - 3,2 кв.м.;
- комната 52 - 114,6 кв.м.;
- комната 53 - 86,9 кв.м.;
- комната 54 - 3,7 кв.м.;
- комната 55 - 946,4 кв.м.;
- комната 56 - 16,6 кв.м.
- комната 57 - 9,7 кв.м.;
- комната 58 - 6,5 кв.м.;
- комната 59 - 221,4 кв.м.;
- комната 60 - 282,4 кв.м.;
- комната 61 - 471,4 кв.м.;
- комната 62 - 431,1 кв.м.;
- комната 63 - 33,2 кв.м.;
- комната 64 - 280,8 кв.м.
- комната 65 - 5,8 кв.м.



Заключение кадастрового инженера

Часть помещения (чп2) состоит из комнат 66-85, площадью 334,6 кв.м., расположенных на 1 этаже и комнат 1-9 и 14-29, площадью 300,4 кв.м., расположенных на 2 этаже.

Площадь вновь образованной части помещения (чп2) составляет - 635,0 кв.м., а именно:

1 этаж, площадь - 334,6 кв.м.:

- комната 66 - 130,7 кв.м.;
- комната 67 - 4,1 кв.м.;
- комната 68 - 6,6 кв.м.;
- комната 69 - 8,6 кв.м.;
- комната 70 - 16,9 кв.м.;
- комната 71 - 11,8 кв.м.;
- комната 72 - 8,7 кв.м.;
- комната 73 - 6,4 кв.м.;
- комната 74 - 1,5 кв.м.;
- комната 75 - 17,6 кв.м.;
- комната 76 - 11,4 кв.м.;
- комната 77 - 15,5 кв.м.;
- комната 78 - 42,7 кв.м.;
- комната 79 - 3,2 кв.м.;
- комната 80 - 2,4 кв.м.;
- комната 81 - 1,7 кв.м.;
- комната 82 - 2,0 кв.м.;
- комната 83 - 11,2 кв.м.;
- комната 84 - 13,8 кв.м.;
- комната 85 - 17,8 кв.м.

2 этаж, площадь - 300,4 кв.м.:

- комната 1 - 17,6 кв.м.;
- комната 2 - 9,8 кв.м.;
- комната 3 - 18,0 кв.м.;
- комната 4 - 4,6 кв.м.;
- комната 5 - 2,3 кв.м.;
- комната 6 - 2,1 кв.м.;
- комната 7 - 10,1 кв.м.;
- комната 8 - 20,6 кв.м.;
- комната 9 - 17,7 кв.м.;
- комната 14 - 25,8 кв.м.;
- комната 15 - 14,0 кв.м.;
- комната 16 - 5,1 кв.м.;
- комната 17 - 25,2 кв.м.;
- комната 18 - 8,7 кв.м.;
- комната 19 - 8,0 кв.м.;
- комната 20 - 0,8 кв.м.;
- комната 21 - 11,6 кв.м.;
- комната 22 - 11,6 кв.м.;
- комната 23 - 2,6 кв.м.;
- комната 24 - 1,8 кв.м.;

КОПИЯ БЕРНА



- комната 25 - 2,3 кв.м.;
- комната 26 - 2,8 кв.м.;
- комната 27 - 13,4 кв.м.;
- комната 28 - 13,8 кв.м.;
- комната 29 - 50,1 кв.м.

КОПИЯ ВЕРНА



Закключение кадастрового инженера

Часть помещения (чпЗ) состоит из комнат 20-24, 31-48, площадью 5478,6 кв.м., расположенных на 1 этаже .

Площадь вновь образованной части помещения (чпЗ) составляет - 5478,6 кв.м., а именно:

- комната 20 - 206,8 кв.м.;
- комната 21 - 82,2 кв.м.;
- комната 22 - 18,0 кв.м.;
- комната 23 - 23,4 кв.м.;
- комната 24 - 74,4 кв.м.;
- комната 31 - 45,8 кв.м.;
- комната 32- 6,5 кв.м.;
- комната 33 - 42,6 кв.м.
- комната 34 - 2,3 кв.м.;
- комната 35 - 166,3 кв.м.;
- комната 36 - 90,6 кв.м.;
- комната 37- 92,2 кв.м.;
- комната 38 - 984,2 кв.м.;
- комната 39 - 1436,6 кв.м.;
- комната 40 - 1282,2 кв.м.;
- комната 41 - 3,7 кв.м.;
- комната 42 - 3,6 кв.м.;
- комната 43 - 14,0 кв.м.;
- комната 44 - 12,5 кв.м.;
- комната 45 - 7,9 кв.м.;
- комната 46 - 6,5 кв.м.;
- комната 47 - 282,0 кв.м.;
- комната 48 - 594,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения, которое принадлежит ООО «Воскресенская минеральная вата» и, раздел которого осуществляется - 50:29:0000000:52625.

Договор на выполнение кадастровых работ № 107-ТП/22 от 12.07.2022 г.

Сведения о СРО: А СРО "Кадастровые инженеры", Реестровый номер в ГРКИ 27229, Дата внесения в ГРКИ 03.10.2013 г.

КОПИЯ ВЕРНА



Приложение

№ п/п	Наименование документа
1	2
1.	Свидетельство о государственной регистрации права
2.	Решение Воскресенского городского суда Московской области
3.	Определение Воскресенского городского суда Московской области
4.	Ответ на письмо
5.	Постановление об участии в исполнительном производстве специалиста
6.	Извлечение из технического паспорта (техническое описание) на помещения в нежилом здании

КОПИЯ ПЕРНА





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КОПИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

повторное, взамен свидетельства : серия 50-НК № 094634 , дата выдачи 05.05.2010

Дата выдачи:

"28" июня 2010 года

Документы-основания: • Договор о присоединении к Обществу с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата" Общества с ограниченной ответственностью "Корн" от 01.06.2009

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата", ИНН: 5005020521, ОГРН: 1025000930492, дата гос.регистрации: 20.09.1996, наименование регистрирующего органа: Администрация Воскресенского района Московской области, КПП: 500501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Московская область, г.Воскресенск, ул.Московская, 32"е"

Вид права: Собственность

Объект права: Помещения в нежилом здании, назначение: нежилое, общая площадь 9124,1 кв. м, этаж 1, 2, номера на поэтажном плане 1 этаж: пом.№20-24, 31-85, 2 этаж: пом.№1-9, 14-29, адрес объекта: Московская область, г.Воскресенск, ул.Московская, 32"е"

Кадастровый (или условный) номер: 50-50-29/003/2006-294

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05" мая 2010 года сделана запись регистрации № 50-50-29/024/2010-406



50- ААН 176772



(подпись)



КОПИЯ ВЕРН
ОБРАЗЦА





КОПИЯ ВЕРНА
подпись _____





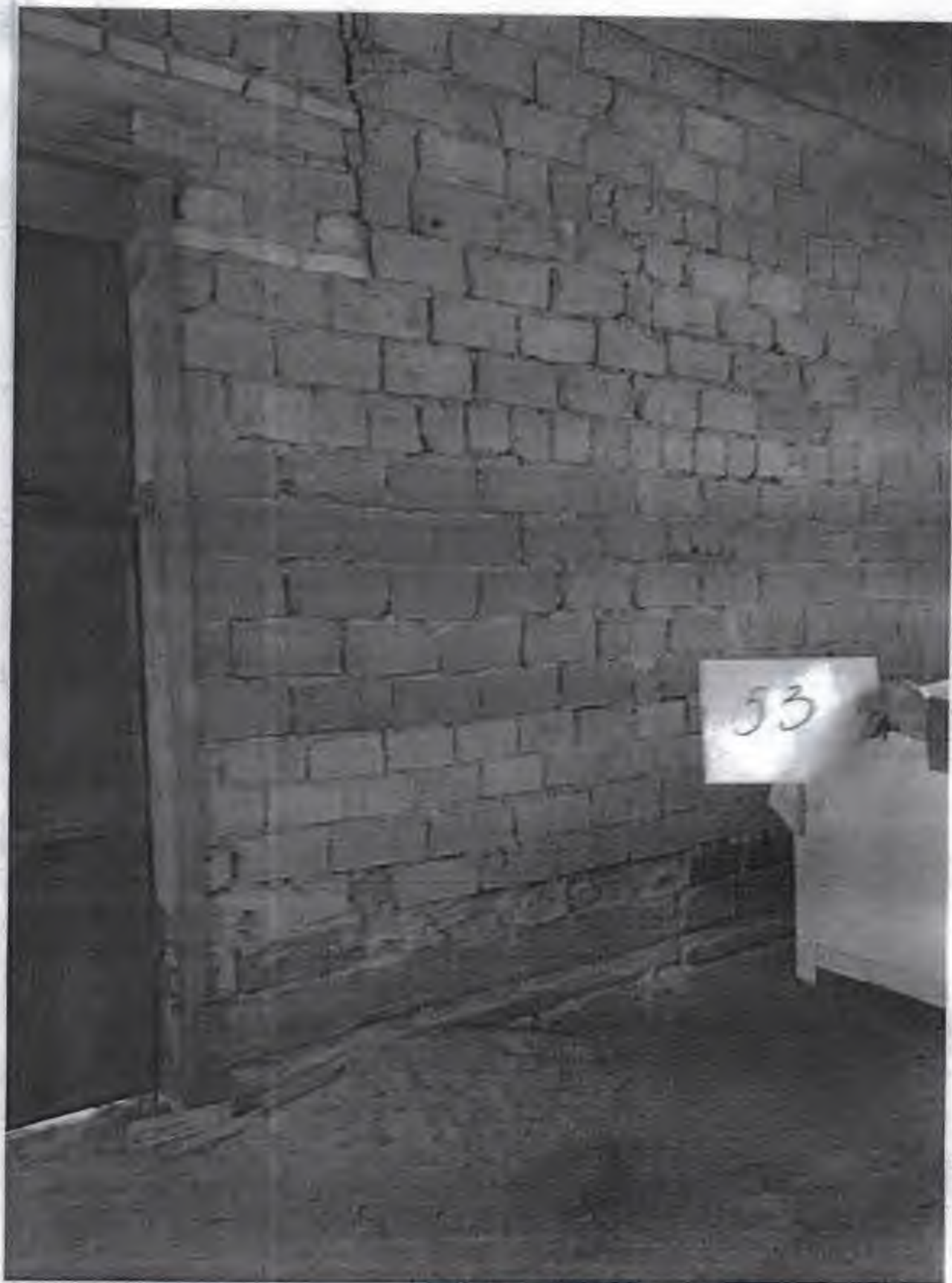
КОПИРОВАНО
оригинал





КОПИЯ ВЕРНА
ПРИЛОЖЕНИЕ





КОМАНДА ВЕРНА
ПОДПИСА

[Handwritten signature]





ПОЛИТЕХНИКА
1945





КОПИЯ ВЕРИ
ПОДПИСА







КОПИЯ ВЕРНА
ПОДПИСА



КОПИЯ ВЕРНА

подпись

[Handwritten signature]

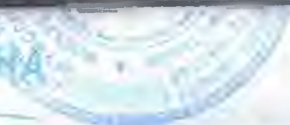


61



КОПИЯ БУДНА
ПОДПИСЬ

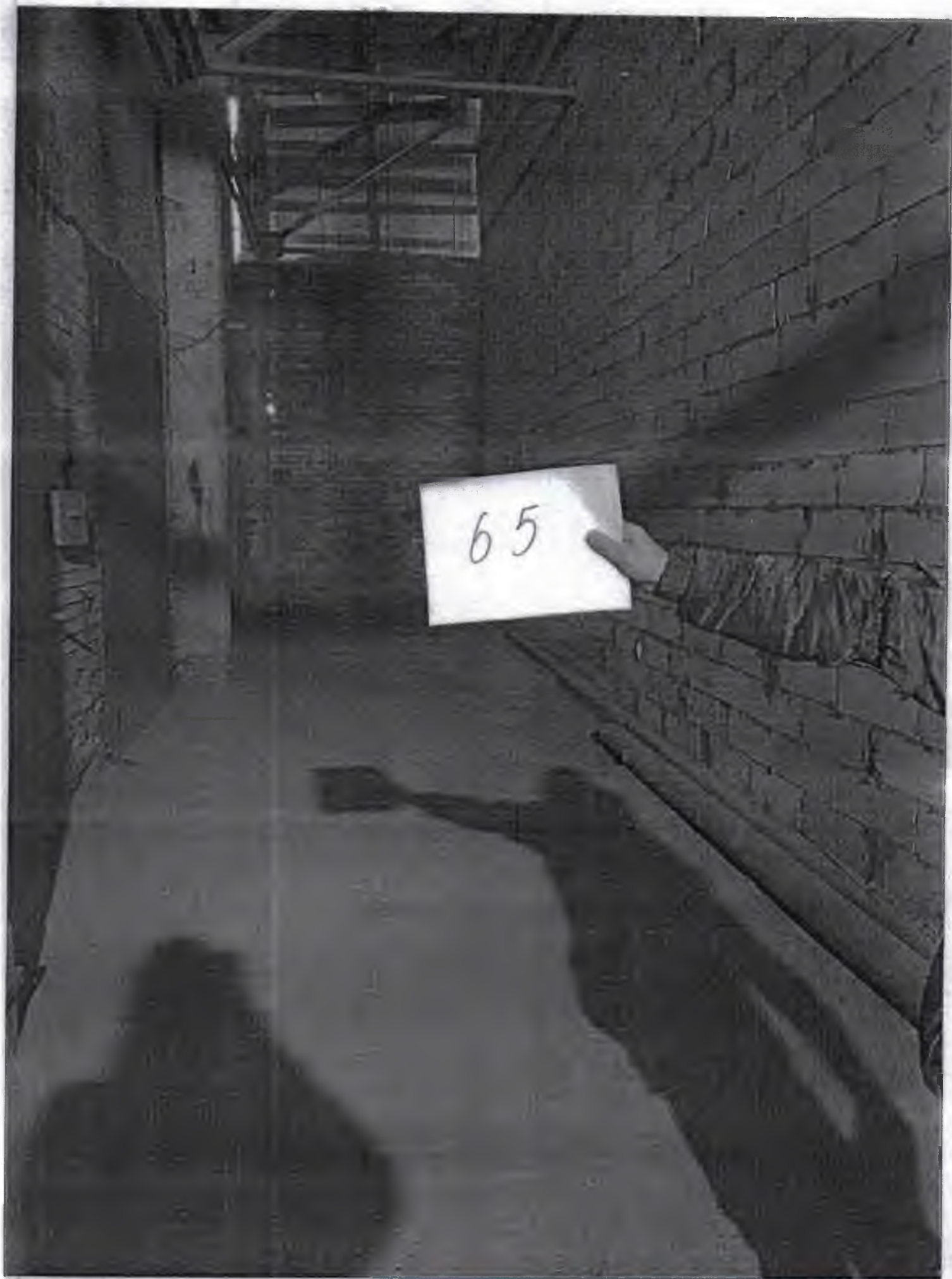
8





КОМУНАЛЬНА
ПІДПИСА





КОПИЯ ВЕРНА
подпись





КОПИЯ ВЕРНА
ПОДПИСЬ

[Handwritten signature]





Source:  

Российская Федерация
Правительство Московской области

Государственное унитарное предприятие
Московское областное Бюро технической инвентаризации
Воскресенский филиал

**ИЗВЛЕЧЕНИЕ ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА
(ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ)**

НА ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Район _____

Город (др. поселение) г. Воскресенск

Улица Московская

№ здания (участка) 32 «е»

1 этажа: помещение № 20-24, 31-85

2 этажа: помещение № 1-9, 14-29

Инвентарный номер	6 - 11330 – лит. М, М1, М2, М3					
Условный номер						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Дата составления технического паспорта «20» марта 2006г

СОГЛАСОВАНО	
Общество с ограниченной ответственностью «Воскресенская минеральная вата»	
Представитель (должность) (Ф. И. О.)	
Директор ООО «Воскресенская минеральная вата» А.В. Кочетов	

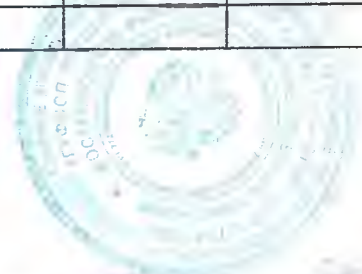
Наименование организации, осуществляющей составление технического паспорта	
Воскресенский филиал ГУП МО Московское областное бюро технической инвентаризации	
Руководитель (Ф. И. О.)	Подпись, печать
Директор Воскресенского филиала ГУП МО МОБТИ А. В. Шалаев	

2242880

1. Опись (состав) технического паспорта

[illegible]

ИЗДАТЕЛЬСТВО
— 88 —



КОПИЯ ВЕРНА



3. Ситуационная схема расположения зданий и сооружений
ООО "Воскресенская минеральная вата"
(масштаб 1:10000)

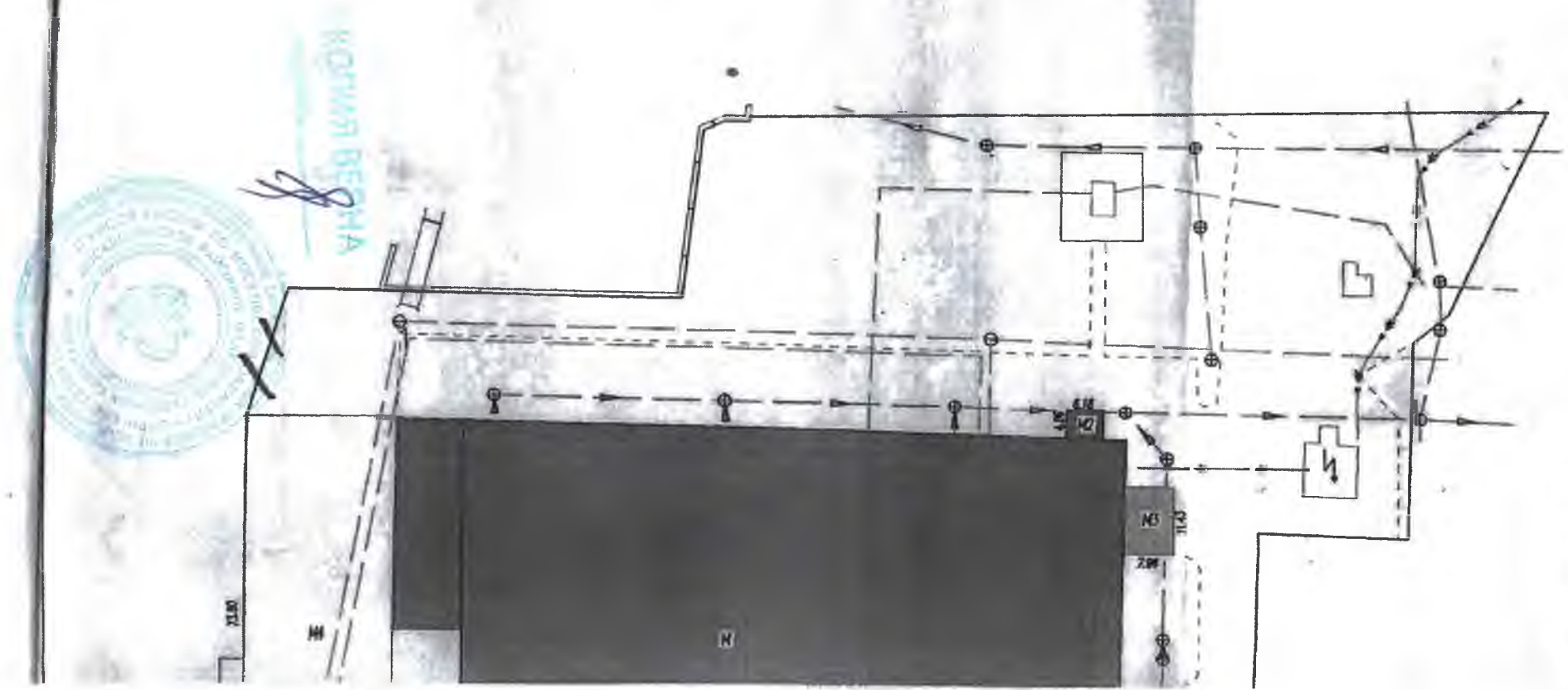


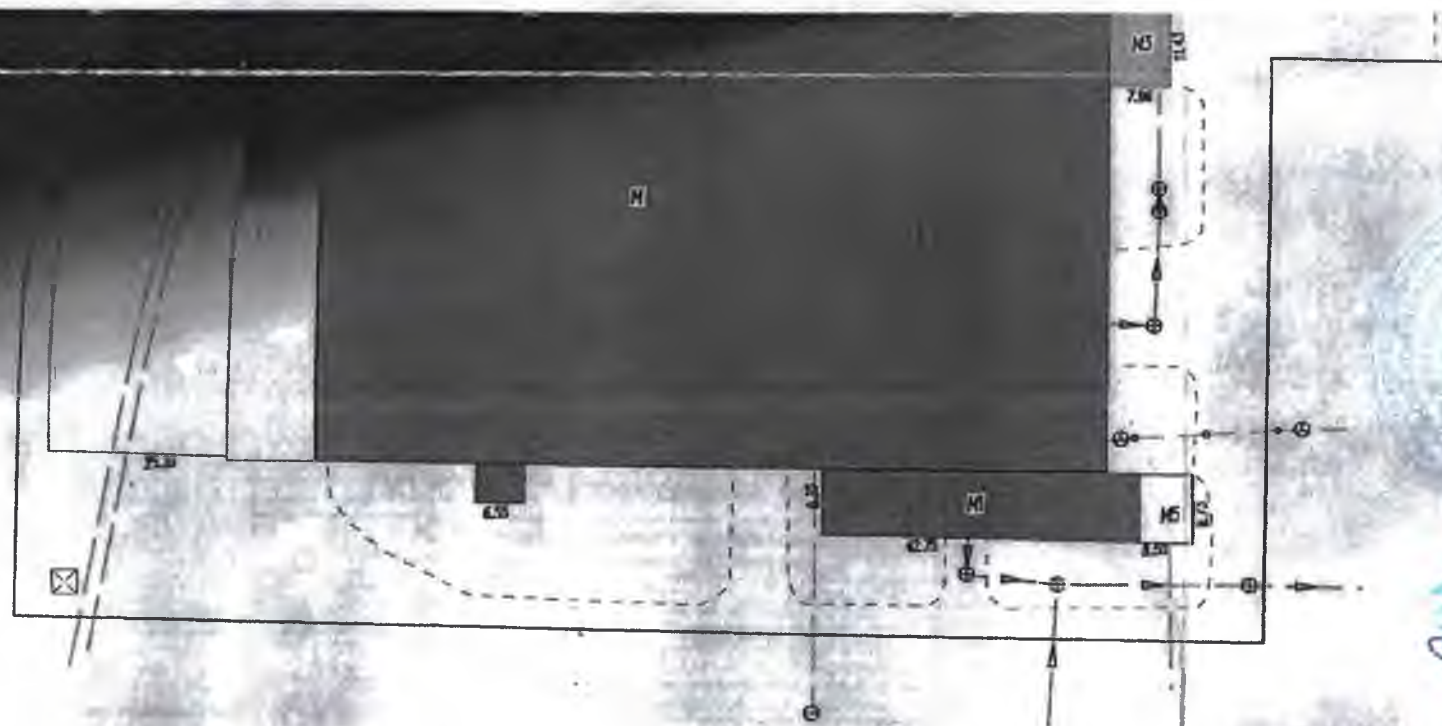
КОПИЯ ВЕРНА

8



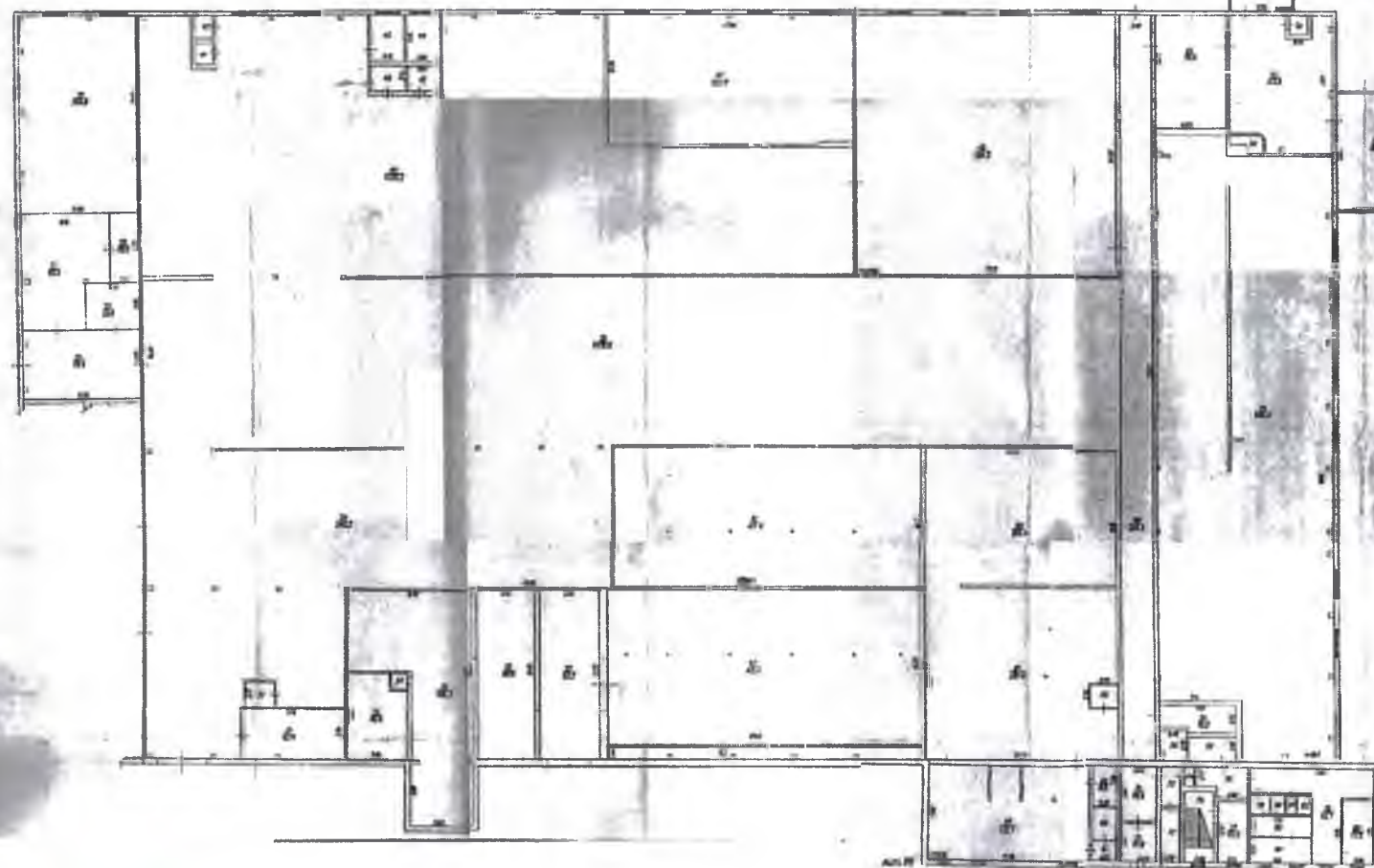
4. План расположения зданий и сооружений ООО "Воскресенская минеральная вата" (масштаб 1:1000)





Условные обозначения	
	здания и сооружения
	железобетонное ограждение
	канализация
	низковольтная подземная линия
	телефонный кабель
	водопровод
	газопровод
МН	точка номер
Ф	канализационный колодец
Е	водопроводный колодец

ГУП МО МОБТИ Воскресенский филиал			
Великобританская империя и Содружество наций "Великобританская империя и Содружество наций"			
Московская область, г. Воскресенск, ул. Мухоморова, 32 "а"			
Масштаб 1:1000		Лист 1	Листов 1
Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Ларина Г.В.		Давыдов О.А.	

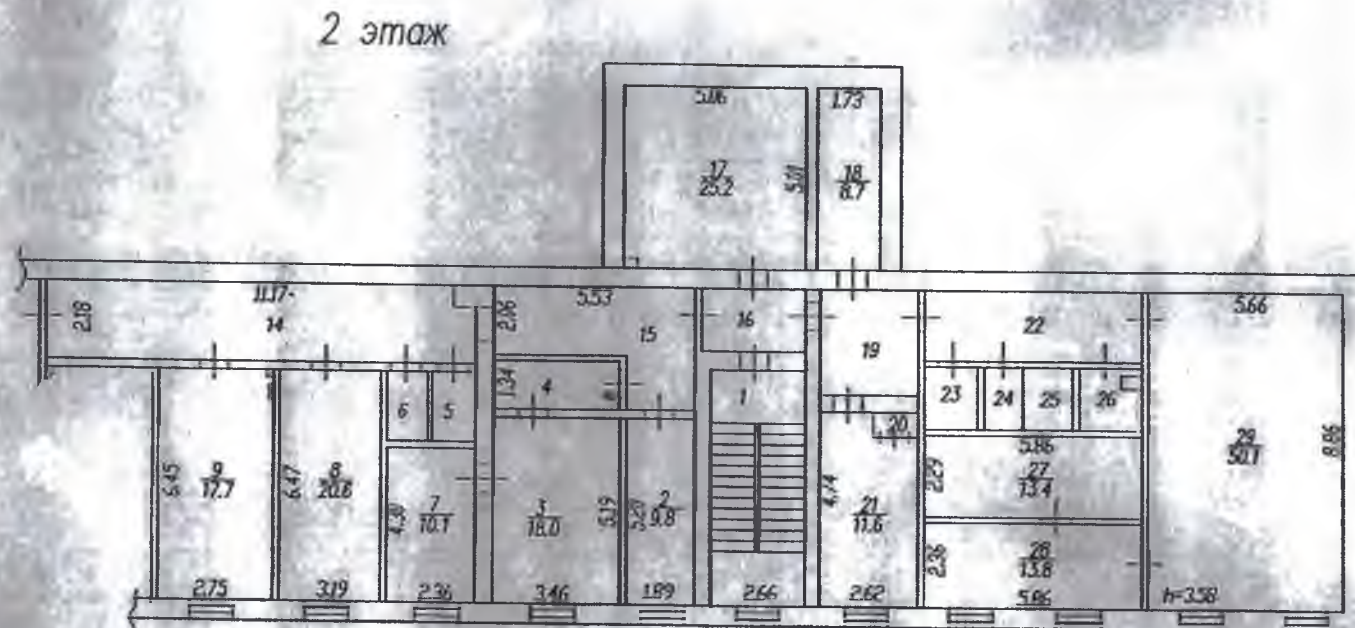


FLOOR PLAN	
NO.	1
DATE	10/10/2010
BY	ARCHITECT
FOR	CLIENT
PROJECT	PROJECT
LOCATION	LOCATION
SCALE	SCALE
REVISION	REVISION



8
 HANNAH DEPHA

5. Поэтажный план помещений в нежилом здании (масштаб 1:200)



лит. М1



ГУП МО МОБТИ Воскресенский филиал			
Поэтажный план помещений в нежилом здании Московской области, г.Воскресенск, ул.Московская, 32 "б"			
Масштаб 1:200		Лист 2	Листов 2
Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Лорина Т.О.		Денин Д.А.	

6. Экспликация к поэтажному плану помещений в нежилом здании

№ на плане (литера)	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер бух. учета	Остаточная стоимость на 20.03.2006г. (руб.)
лит. М 1 этаж № 20	склад	206,8	2005	000033	873082
21	склад	82,2			
22	склад	18,0			
23	склад	23,4			
24	коридор	74,4			
31	склад	45,8			
32	подсобное	6,5			
33	нежилые помещения	42,6			
34	нежилые помещения	2,3			
35	нежилые помещения	166,3			
36	нежилые помещения	90,6			
37	нежилые помещения	92,2			
38	цех	984,2			
39	цех	1436,6			
40	цех	1282,2			
41	подсобное	3,7			
42	подсобное	3,6			
43	подсобное	14,0			
44	подсобное	12,5			
45	подсобное	7,9			
46	подсобное	6,5			
47	склад	282,0			
48	склад	594,3			
49	нежилые помещения	70,0			
лит. М2 50	нежилые помещения	26,8			
лит. М 51	подсобное	3,2			
52	компрессорная	114,6			

6. Экспликация к поэтажному плану помещений в нежилом здании

№ на плане (литера)	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер бух. учета	Остаточная стоимость на 20.03.2006г. (руб.)
лит.МЗ 1-этаж № 53	склад	86,9	2005	000033	873082
лит.М 54	подсобное	3,7			
55	цех	946,4			
56	подсобное	16,6			
57	подсобное	9,7			
58	подсобное	6,5			
59	цех	221,4			
60	цех	282,4			
61	цех	471,4			
62	цех	431,1			
63	цех	33,2			
64	цех	280,8			
65	подсобное	5,8			
лит.МІ 66	нежилые помещения	130,7			
67	нежилые помещения	4,1			
68	нежилые помещения	6,6			
69	нежилые помещения	8,6			
70	коридор	16,9			
71	тамбур	11,8			
72	мастерская электрика	8,7			
73	коридор	6,4			
74	коридор	1,5			
75	лестничная клетка	17,6			
76	коридор	11,4			
77	кабинет	15,5			
78	раздевалка	42,7			
79	туалет	3,2			

6. Экспликация к поэтажному плану помещений в нежилом здании

№ на плане (литера)	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер бух. учета	Остаточная стоимость на 20.03.2006г. (руб.)
<i>лит. М1 1 этаж № 80</i>	туалет	2,4	2005	000033	873082
81	туалет	1,7			
82	туалет	2,0			
83	душевая	11,2			
84	душевая	13,8			
85	подсобное	17,8			
	Итого по 1 этажу:	8823,7			
<i>лит. М1 2 этаж № 1</i>	лестничная клетка	17,6			
2	кабинет	9,8			
3	кабинет	18,0			
4	кабинет	4,6			
5	туалет	2,3			
6	туалет	2,1			
7	кабинет	10,1			
8	кабинет	20,6			
9	кабинет	17,7			
14	коридор	25,8			
15	коридор	14,0			
16	коридор	5,1			
17	архив	25,2			
18	подсобное	8,7			
19	коридор	8,0			
20	шкаф	0,8			
21	кабинет	11,6			
22	коридор	11,6			
23	туалет	2,6			



КОПИЯ ВЕРНА

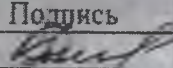
6. Экспликация к поэтажному плану помещений в нежилом здании

[illegible]

7. Запись о правообладателях

№ регистрации	Вид права	Доля	Правообладатель	Документы-основания	Дата
50-50-29/003/2006-50	собственность	1	Общество с ограниченной ответственностью «Воскресенская минеральная вата» Зарегистрировано 20.09.1996г. Администрацией Воскресенского района Московской области. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц: серия 50, №003976861. Основной государственный регистрационный номер 1025000930492. ИНН 5005020521. Адрес: Россия, Московская область, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32 «е»	Учредительный договор от 23.03.1991г. Акт передачи основных фондов минераловатного производства №7 от 01.06.1991г. Акт №0003855 присвоенной комиссии о приеме в эксплуатацию законченного строительством объекта от 26.12.2005г., утвержденный постановлением Главы муниципального образования «Воскресенский район Московской области» №1495 от 30.12.2005г.	20.09.1996г.

Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Ларина Т.Ю.		Демина О.А.	



Условные обозначения:

- стена с окном и дверью

- перегородка

- граница существующего помещения

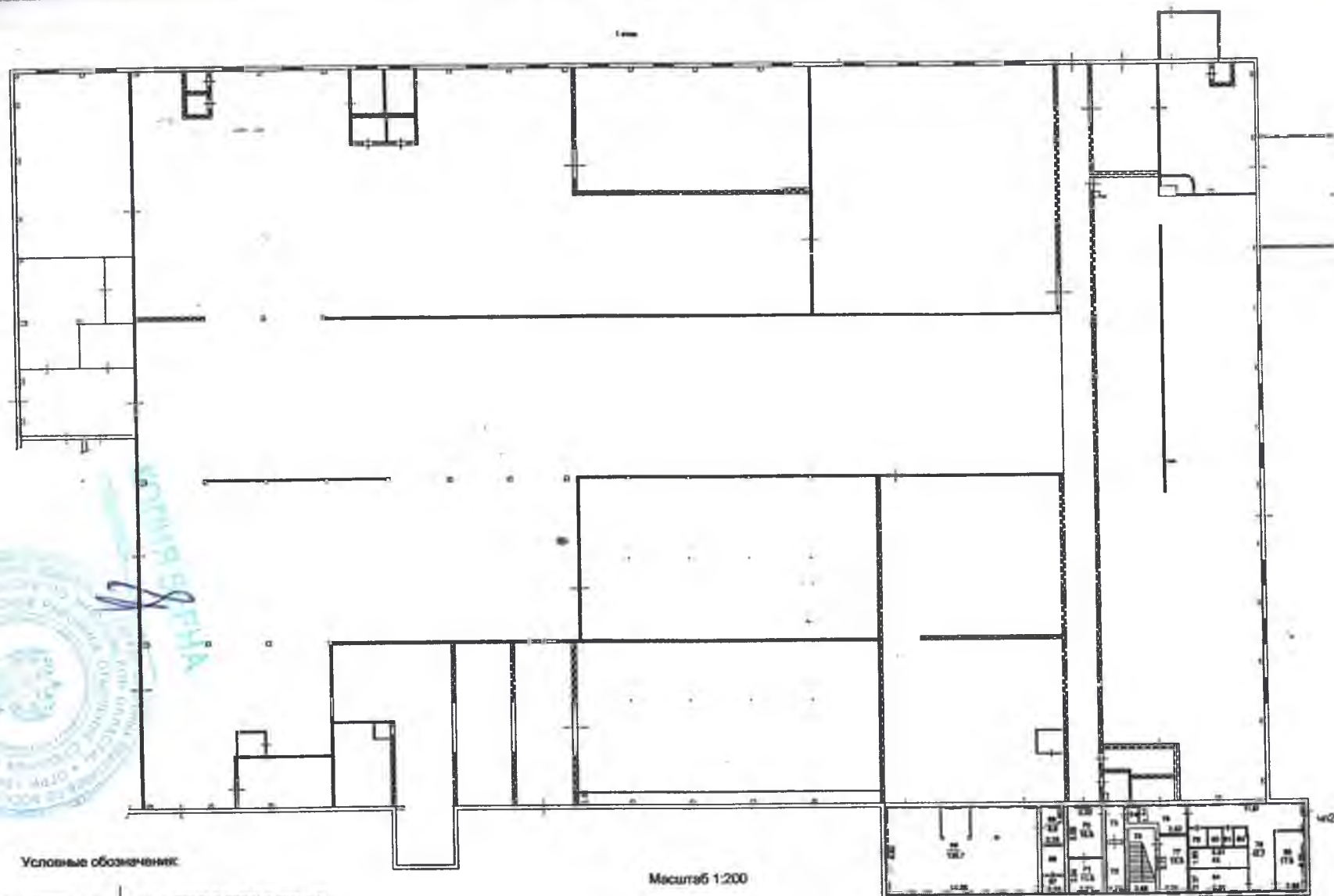
- граница вновь образованной части помещения

- обозначение вновь образованной части помещения

Масштаб 1:200



- лестница



Условные обозначения:

- стена с окном и дверью

- перегородка

- граница существующего помещения

- граница вновь образованной части помещения

чл2

- обозначение вновь образованной части помещения

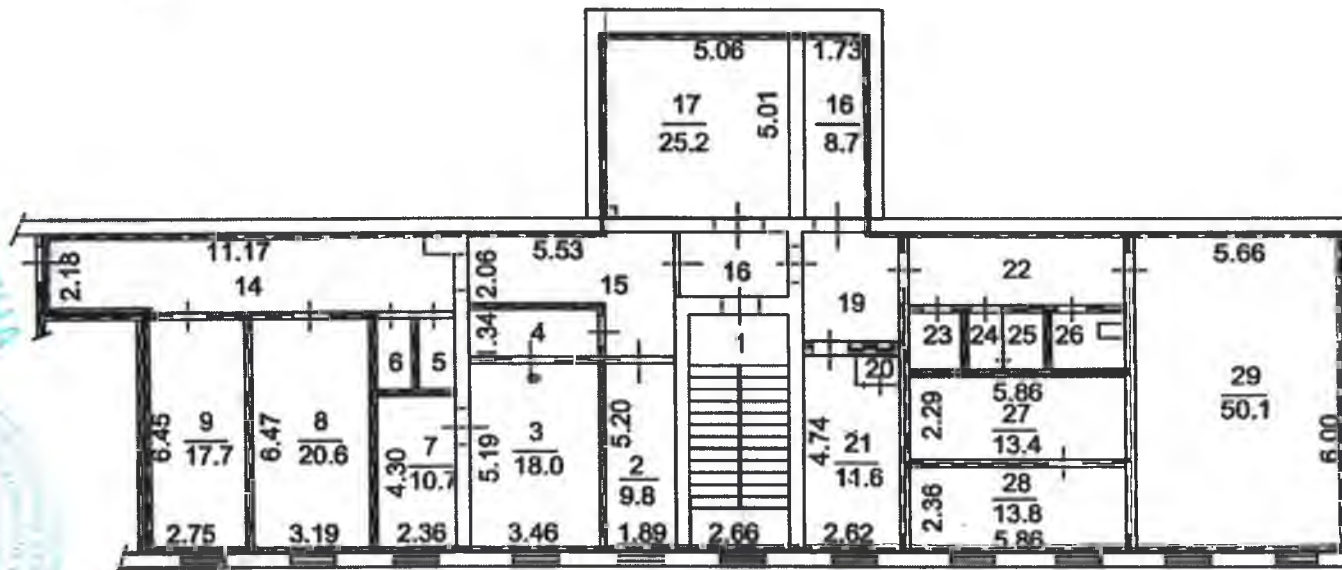


- лестница

Масштаб 1:200

План фрагмента этажа

2 этаж

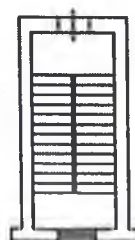


4п2

Масштаб 1:200

Условные обозначения:

-
- стена с окном
 - перегородка
 - граница существующего помещения
 - граница вновь образованной части помещения
 - чп2 - обозначение вновь образованной части помещения



- лестница



.....

000-000-0000

413

- обозначения вновь образованной части помещения



• ЛОСТУНИЦА

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.08.2026, поступившего на рассмотрение 06.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-106001437			
Кадастровый номер:	50:29:0000000:53834		
Номер кадастрового квартала:	50:29:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2022		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Воскресенск, г Воскресенск, ул Московская, зд. 32е стр. 1, помещ. 1
Площадь, м²:	3010.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	44275483.71
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:29:0000000:7189
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:29:0000000:52625
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83992148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР" Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	полное наименование должности инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-106001437			
Кадастровый номер:		50:29:0000000:53834	
Сведения о кадастровом инженере:		Демина Ольга Александровна, , договор на выполнение кадастровых работ от 12.07.2022 № 107-ТП/22, дата завершения кадастровых работ: 17.10.2022	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Мигунова Юлия Викторовна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	
		Всего разделов: 2	
		Всего листов выписки: 8	
06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-106001437			
Кадастровый номер:		50:29:0000000:53834	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата", ИНН: 5005020521, ОГРН: 1025000930492
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:29:0000000:53834-50/112/2022-1 21.12.2022 13:38:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Воскресенск, г Воскресенск, ул Московская, зд. 32е стр. 1, помещ. 1, площадью 3010.5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834	
	дата государственной регистрации:	08.07.2026 09:25:26	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:53834-50/426/2026-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обремененис объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 510154223/5003 (979333/26/50003-ИП), выдан 02.07.2026, Воскресенское РОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

	Помещение	Помещение
	вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 8		
06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-106001437		
Кадастровый номер:	50:29:0000000:53834	

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	наименование:	Запрещение регистрации
	предмет:	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом. 1; площадью 3010.5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834
	дата государственной регистрации:	18.09.2025 15:41:43
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:53834-50/141/2025-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Воскресенское РОСП, № 474939119/5003 (42879/15/50003-ИП), выдан 16.09.2025, Воскресенское РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-106001437			
Кадастровый номер:		50:29:0000000:53834	

4.3	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом. 1, площадью 3010.5 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0000000:53834
	дата государственной регистрации:	11.04.2025 13:36:54
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:53834-50/215/2025-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Воскресенское РОСП, № 453485744/5003 (42879/15/50003-ИП), выдан 04.04.2025, Воскресенское РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	4.1 вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации:	21.12.2022 13:38:07
4.1	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:53834-50/112/2022-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	обременение объекта недвижимости:	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
Полное наименование документа		инициалы, фамилия
РОСКАДАСТР		
Дата публикации: 24.12.2025 (по 19.03.2027)		

Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6		Всего разделов: 2		Всего листов выписки: 8	
06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-106001437							
Кадастровый номер:				50:29:0000000:53834			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют					
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют					
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, выдан 20.09.2017, . Постановление ФССП, выдан 17.11.2022 Постановление ФССП, № 50003/22/778753, выдан 19.12.2022 Постановление ФССП, № 50003/22/778744, выдан 19.12.2022					
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют					
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют					
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:						
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:						
	4.2	вид:	Запрещение регистрации				
	предмет:	данные отсутствуют					
	дата государственной регистрации:	21.12.2022 13:38:07					
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:53834-50/112/2022-2					
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют					
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют					
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют					



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
 РОСКАДАСТР
 Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 8		
06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-106001437		
Кадастровый номер:		50:29:0000000:53834
	основание государственной регистрации:	Выписка из постановления о запрете на совершение действий по регистрации, № 4211898113, выдан 11.07.2019 Постановление ФССП, выдан 17.11.2022 Постановление ФССП, № 50003/22/778753, выдан 19.12.2022 Постановление ФССП, № 50003/22/778744, выдан 19.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8309714818479799800552191040001978443

Подпись: ЛУБЧИНС ПРАВОБАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение				Помещение			
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6		Всего разделов: 2		Всего листов выписки: 8	
06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-106001437							
Кадастровый номер:				50:29:0000000:53834			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества

Дата 09.05.2024

№ КУВИ-001/2024-128176801

На основании запроса от
024-04-26 г., поступившего на
рассмотрение
024-05-08 г.,
сообщаем, что правообладателю

ООО ВОСКРЕСЕНСКАЯ МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА; ИНН: 5005020521; ОГРН: 1025000930492. в период с 16.07.2018
принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимого имущества

1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		50:29:0071902:14
	наименование объекта:		Земельный участок
	назначение объекта:		Промплощадка
	площадь объекта:		23510.00 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:		обл. Московская, р-н Воскресенский, г/пос Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Московская, 32-е
1.2.	Вид права, доля в праве:		Собственность
	дата государственной регистрации:		18.06.2012
	номер государственной регистрации:		50-50-29/035/2012-248
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, заключенный в простой письменной форме, 2409, выдан 05.12.2011
1.3.	Ограничение (обременение) права:		
1.3.1.	вид:		Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		50:29:0071902:14-50/133/2023-42
1.3.2.	вид:		Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		50:29:0071902:14-50/414/2023-41
1.3.3.	вид:		Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		50:29:0071902:14-50/415/2023-40
1.3.4.	вид:		Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		50:29:0071902:14-50/415/2022-34
1.3.5.	вид:		Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		50:29:0071902:14-50/125/2022-28
1.3.6.	вид:		Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		50:29:0071902:14-50/150/2022-27
1.3.7.	вид:		Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		50:29:0071902:14-50/147/2022-26
1.3.8.	вид:		Запрещение регистрации

		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/140/2022-25
1.3.9.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/148/2021-24
1.3.10.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/116/2021-23
1.3.11.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/144/2021-22
1.3.12.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/119/2021-21
1.3.13.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/125/2021-20
1.3.14.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/123/2021-15
1.3.15.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/123/2020-12
1.3.16.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/001/2020-11
1.3.17.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/001/2019-7
1.3.18.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/001/2019-6
1.3.19.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/001/2019-5
1.3.20.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/001/2019-4
1.3.21.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/001/2019-3
1.3.22.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/001/2019-2
1.3.23.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0071902:14-50/001/2017-1
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:38933
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Нежилое
		площадь объекта:	11016.00 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32-е
	2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность

дата государственной регистрации:		11.05.2006
номер государственной регистрации:		50-50-29/003/2006-293
основание государственной регистрации:		Акт приема-передачи, 67, выдан 01.06.1991; Учредительный договор о создании ООО, выдан 23.03.1991; Акт приема-передачи, 003855, выдан 26.12.2005
2.3.	Ограничение (обременение) права:	
2.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/133/2023-46
2.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/414/2023-45
2.3.3.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/415/2023-44
2.3.4.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/415/2022-36
2.3.5.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/125/2022-30
2.3.6.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/150/2022-29
2.3.7.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/147/2022-28
2.3.8.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/140/2022-27
2.3.9.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/153/2021-26
2.3.10.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/148/2021-25
2.3.11.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/144/2021-24
2.3.12.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/116/2021-23
2.3.13.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/144/2021-22
2.3.14.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/125/2021-20
2.3.15.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/123/2021-15
2.3.16.	вид:	Запрещение регистрации

		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/123/2020-12
2.3.17.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/001/2020-11
2.3.18.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/001/2019-7
2.3.19.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/001/2019-6
2.3.20.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/001/2019-5
2.3.21.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/001/2019-4
2.3.22.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/001/2019-3
2.3.23.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/001/2019-2
2.3.24.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38933-50/001/2017-1
3.	3.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:52625
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Нежилое
		площадь объекта:	9124.10 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г.Воскресенск, ул.Московская, 32"е"
	3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.05.2010
		номер государственной регистрации:	50-50-29/024/2010-406
		основание государственной регистрации:	Договор о присоединении к Обществу с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вода" Общества с ограниченной ответственностью "Корн", выдан 01.06.2009
		дата государственной регистрации прекращения права:	21.12.2022
	3.3.	Ограничение (обременение) права:	
	3.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/415/2022-34
	3.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/125/2022-28
	3.3.3.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/150/2022-27
	3.3.4.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/147/2022-26

3.3.	3.3.5.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/140/2022-25
	3.3.6.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/148/2021-24
	3.3.7.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/116/2021-23
	3.3.8.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/144/2021-22
	3.3.9.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/119/2021-21
	3.3.10.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/125/2021-20
	3.3.11.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/123/2021-15
	3.3.12.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/123/2020-12
	3.3.13.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/001/2020-11
	3.3.14.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/001/2019-7
	3.3.15.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/001/2019-6
	3.3.16.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/001/2019-5
	3.3.17.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/001/2019-4
	3.3.18.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/001/2019-3
	3.3.19.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:52625-50/001/2019-2
	3.3.20.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:38934-50/001/2017-1
4.	4.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:53834
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Нежилое
		площадь объекта:	3010.50 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Московская, зд.32е, стр.1, пом. 1

4.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	21.12.2022
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:53834-50/112/2022-1
	основание государственной регистрации:	Договор о присоединении к Обществу с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата" Общества с ограниченной ответственностью "Корн", выдан 01.06.2009; Технический план помещения, выдан 17.10.2022; Постановление ФССП, выдан 17.11.2022
4.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	5.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:53835
	наименование объекта:	Помещение
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	635.00 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г.о. Воскресенск, ул Московская, г. Воскресенск
	5.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	21.12.2022
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:53835-50/112/2022-1
	основание государственной регистрации:	Договор о присоединении к Обществу с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата" Общества с ограниченной ответственностью "Корн", выдан 01.06.2009; Технический план помещения, выдан 17.10.2022; Постановление ФССП, выдан 17.11.2022
	5.3. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
6.	6.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:53836
	наименование объекта:	Помещение
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	5478.60 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г.о. Воскресенск, ул Московская, г. Воскресенск
	6.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	21.12.2022
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:53836-50/112/2022-1
	основание государственной регистрации:	Договор о присоединении к Обществу с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата" Общества с ограниченной ответственностью "Корн", выдан 01.06.2009; Технический план помещения, выдан 17.10.2022; Постановление ФССП, выдан 17.11.2022
	6.3. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
7.	7.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:5660
	наименование объекта:	Здание
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	13.60 кв. м.
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32-е

7.2.	Вид права, доля в праве:		Собственность
	дата государственной регистрации:		05.05.2010
	номер государственной регистрации:		50-50-29/024/2010-407
	основание государственной регистрации:		Договор о присоединении к Обществу с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата" Общества с ограниченной ответственностью "Корн", выдан 01.06.2009
7.3.	Ограничение (обременение) права:		
7.3.1.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/133/2023-42	
7.3.2.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/414/2023-41	
7.3.3.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/415/2023-40	
7.3.4.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/415/2022-34	
7.3.5.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/125/2022-28	
7.3.6.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/150/2022-27	
7.3.7.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/147/2022-26	
7.3.8.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/140/2022-25	
7.3.9.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/148/2021-24	
7.3.10.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/116/2021-23	
7.3.11.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/144/2021-22	
7.3.12.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/119/2021-21	
7.3.13.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/125/2021-20	
7.3.14.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/123/2021-15	
7.3.15.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/123/2020-12	
7.3.16.	вид:	Запрещение регистрации	

		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/001/2020-11
7.3.17.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/001/2019-7	
7.3.18.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/001/2019-6	
7.3.19.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/001/2019-5	
7.3.20.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/001/2019-4	
7.3.21.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/001/2019-3	
7.3.22.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/001/2019-2	
7.3.23.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5660-50/001/2017-1	
8.	8.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:5661
		наименование объекта:	Здание
		назначение объекта:	Нежилое
		площадь объекта:	74.80 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32-е
	8.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.12.2003
		номер государственной регистрации:	50-01/29-16/2003-561
		основание государственной регистрации:	Учредительный договор, выдан 23.03.1991; Акт приема-передачи, 67, выдан 01.06.1991
	8.3.	Ограничение (обременение) права:	
	8.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/133/2023-42
	8.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/414/2023-41
	8.3.3.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/415/2023-40
	8.3.4.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/415/2022-34
	8.3.5.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/125/2022-28
	8.3.6.	вид:	Запрещение регистрации



		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/150/2022-27
8.3.7.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/147/2022-26
8.3.8.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/140/2022-25
8.3.9.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/148/2021-24
8.3.10.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/116/2021-23
8.3.11.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/144/2021-22
8.3.12.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/119/2021-21
8.3.13.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/125/2021-20
8.3.14.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/123/2021-15
8.3.15.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/123/2020-12
8.3.16.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/001/2020-11
8.3.17.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/001/2019-7
8.3.18.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/001/2019-6
8.3.19.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/001/2019-5
8.3.20.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/001/2019-4
8.3.21.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/001/2019-3
8.3.22.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/001/2019-2
8.3.23.		вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:5661-50/001/2017-1
9.	9.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:49690
		наименование объекта:	Сооружение

	назначение объекта:	не определено
	площадь объекта:	Протяженность 152 м.;
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г.Воскресенск, ул.Московская, 32"е"
9.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	05.05.2010
	номер государственной регистрации:	50-50-29/024/2010-408
	основание государственной регистрации:	Договор о присоединении к Обществу с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата" Общества с ограниченной ответственностью "Корн", выдан 01.06.2009
9.3.	Ограничение (обременение) права:	
9.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/133/2023-74
9.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/414/2023-73
9.3.3.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/415/2023-72
9.3.4.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/415/2022-57
9.3.5.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/133/2022-56
9.3.6.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/215/2022-55
9.3.7.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/417/2022-54
9.3.8.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/156/2022-53
9.3.9.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/144/2022-41
9.3.10.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/125/2022-40
9.3.11.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/150/2022-39
9.3.12.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/147/2022-38
9.3.13.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/140/2022-37
9.3.14.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/148/2021-36

9.3.15.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/150/2021-35
9.3.16.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/416/2021-34
9.3.17.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/215/2021-33
9.3.18.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/141/2021-32
9.3.19.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/215/2021-31
9.3.20.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/116/2021-30
9.3.21.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/148/2021-29
9.3.22.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/148/2021-28
9.3.23.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/148/2021-27
9.3.24.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/144/2021-26
9.3.25.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/417/2021-25
9.3.26.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/119/2021-24
9.3.27.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/150/2021-23
9.3.28.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/125/2021-22
9.3.29.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/123/2021-17
9.3.30.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/123/2020-14
9.3.31.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2020-13
9.3.32.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2019-9
9.3.33.	вид:	Запрещение регистрации

		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2019-8
9.3.34.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2019-7	
9.3.35.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2019-6	
9.3.36.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2019-5	
9.3.37.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2019-4	
9.3.38.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2018-3	
9.3.39.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2018-2	
9.3.40.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:49690-50/001/2017-1	
10.	10.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:6008
		наименование объекта:	Сооружение
		назначение объекта:	Сооружения коммунальной инфраструктуры
		площадь объекта:	Протяженность 460 м.;
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32-е
	10.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.02.2006
		номер государственной регистрации:	50-50-29/003/2006-47
		основание государственной регистрации:	Акт приема-передачи, 67, выдан 01.06.1991; Учредительный договор о создании ООО, выдан 23.03.1991
	10.3.	Ограничение (обременение) права:	
	10.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/133/2023-72
	10.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/414/2023-71
	10.3.3.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/415/2023-70
	10.3.4.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/415/2022-55
	10.3.5.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/133/2022-54
	10.3.6.	вид:	Запрещение регистрации

[illegible]

10.3.25.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/417/2021-23	
10.3.26.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/119/2021-22	
10.3.27.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/150/2021-21	
10.3.28.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/125/2021-20	
10.3.29.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/123/2021-15	
10.3.30.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/123/2020-12	
10.3.31.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/001/2020-11	
10.3.32.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/001/2019-7	
10.3.33.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/001/2019-6	
10.3.34.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/001/2019-5	
10.3.35.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/001/2019-4	
10.3.36.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/001/2019-3	
10.3.37.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/001/2019-2	
10.3.38.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6008-50/001/2017-1	
11.	11.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:6009
		наименование объекта:	Сооружение
		назначение объекта:	Сооружения энергетики и электропередачи
		площадь объекта:	Протяженность 300 м.;
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32-е
	11.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.12.2006
		номер государственной регистрации:	50-50-29/031/2006-445

основание государственной регистрации:		Учредительный договор, выдан 23.03.1991; Акт приема-передачи, 67, выдан 01.06.1991
11.3.	Ограничение (обременение) права:	
11.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/133/2023-72
11.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/414/2023-71
11.3.3.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/415/2023-70
11.3.4.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/415/2022-55
11.3.5.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/133/2022-54
11.3.6.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/215/2022-53
11.3.7.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/417/2022-52
11.3.8.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/156/2022-51
11.3.9.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/144/2022-39
11.3.10.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/125/2022-38
11.3.11.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/150/2022-37
11.3.12.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/147/2022-36
11.3.13.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/140/2022-35
11.3.14.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/148/2021-34
11.3.15.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/150/2021-33
11.3.16.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/416/2021-32
11.3.17.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/215/2021-31

[illegible]

		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/001/2019-3
11.3.37.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/001/2019-2	
11.3.38.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:6009-50/001/2017-1	
12.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:7625	
	наименование объекта:	Сооружение	
	назначение объекта:	не определено	
	площадь объекта:	Протяженность 190 м.;	
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32-е	
12.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	05.05.2010	
	номер государственной регистрации:	50-50-29/024/2010-409	
	основание государственной регистрации:	Договор о присоединении к Обществу с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата" Общества с ограниченной ответственностью "Корн", выдан 01.06.2009	
12.3.	Ограничение (обременение) права:		
12.3.1.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/133/2023-72	
12.3.2.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/414/2023-71	
12.3.3.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/415/2023-70	
12.3.4.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/415/2022-55	
12.3.5.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/133/2022-54	
12.3.6.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/215/2022-53	
12.3.7.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/417/2022-52	
12.3.8.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/156/2022-51	
12.3.9.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/144/2022-39	
12.3.10.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/125/2022-38	
12.3.11.	вид:	Запрещение регистрации	

[illegible]

12.3.30.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/123/2020-12
12.3.31.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/001/2020-11
12.3.32.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/001/2019-6
12.3.33.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/001/2019-5
12.3.34.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/001/2019-4
12.3.35.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/001/2019-3
12.3.36.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/001/2019-2
12.3.37.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7625-50/001/2017-1
13.	13.1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:7923
	наименование объекта:	Сооружение
	назначение объекта:	Сооружения коммунальной инфраструктуры
	площадь объекта:	Протяженность 314 м.;
	адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32-е
	13.2. Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	11.12.2006
	номер государственной регистрации:	50-50-29/031/2006-446
	основание государственной регистрации:	Учредительный договор, выдан 23.03.1991; Акт приема-передачи, 67, выдан 01.06.1991
	13.3. Ограничение (обременение) права:	
	13.3.1. вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/133/2023-72
	13.3.2. вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/414/2023-71
	13.3.3. вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/415/2023-70
	13.3.4. вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/415/2022-55
	13.3.5. вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/133/2022-54

[illegible]

		номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/144/2021-24
13.3.25.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/417/2021-23	
13.3.26.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/119/2021-22	
13.3.27.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/150/2021-21	
13.3.28.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/125/2021-20	
13.3.29.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/123/2021-15	
13.3.30.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/123/2020-12	
13.3.31.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/001/2020-11	
13.3.32.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/001/2019-7	
13.3.33.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/001/2019-6	
13.3.34.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/001/2019-5	
13.3.35.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/001/2019-4	
13.3.36.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/001/2019-3	
13.3.37.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/001/2019-2	
13.3.38.	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:7923-50/001/2017-1	
14.	14.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:29:0000000:9276
		наименование объекта:	Сооружение
		назначение объекта:	не определено
		площадь объекта:	Площадь 3374.40 кв.м.; Площадь застройки 3374.40 кв.м.;
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 32-е
	14.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.05.2010
		номер государственной регистрации:	50-50-29/024/2010-410

основание государственной регистрации:		Договор о присоединении к Обществу с ограниченной ответственностью "Воскресенская минеральная вата" Общества с ограниченной ответственностью "Корн", выдан 01.06.2009
14.3.	Ограничение (обременение) права:	
14.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/133/2023-65
14.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/414/2023-64
14.3.3.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/415/2023-63
14.3.4.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/415/2022-50
14.3.5.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/133/2022-49
14.3.6.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/215/2022-48
14.3.7.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/417/2022-47
14.3.8.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/156/2022-46
14.3.9.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/144/2022-36
14.3.10.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/125/2022-35
14.3.11.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/150/2022-34
14.3.12.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/147/2022-33
14.3.13.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/140/2022-32
14.3.14.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/148/2021-31
14.3.15.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/416/2021-30
14.3.16.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/215/2021-29
14.3.17.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:9276-50/215/2021-28

[illegible]

Выписка выдана: Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Управление Росреестра по Костромской области;
Управление Росреестра по Республике Адыгея;
Управление Росреестра по Курганской области;
Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Алтай;
Управление Росреестра по Курской области;
Управление Росреестра по Республике Бурятия;
Управление Росреестра по Ленинградской области;
Управление Росреестра по Республике Башкортостан;
Управление Росреестра по Липецкой области;
Управление Росреестра по Республике Дагестан;
Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Ингушетия;
Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике;
Управление Росреестра по Республике Калмыкия;
Управление Росреестра по Карачаево-Черкесской Республике;
Комитет по государственной регистрации права и кадастру республики Крым;
Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя;
Управление Росреестра по Московской области;
Управление Росреестра по Мурманской области;
Управление Росреестра по Нижегородской области;
Управление Росреестра по Новгородской области;
Управление Росреестра по Республике Карелия;
Управление Росреестра по Новосибирской области;
Управление Росреестра по Республике Коми;
Управление Росреестра по Омской области;
Управление Росреестра по Республике Марий Эл;
Управление Росреестра по Оренбургской области;
Управление Росреестра по Республике Мордовия;
Управление Росреестра по Орловской области;
Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия);
Управление Росреестра по Пензенской области;
Управление Росреестра по Республике Северная Осетия - Алания;
Управление Росреестра по Пермскому краю;
Управление Росреестра по Республике Татарстан;
Управление Росреестра по Республике Тыва;
Управление Росреестра по Удмуртской Республике;
Управление Росреестра по Республике Хакасия;
Управление Росреестра по Псковской области;
Управление Росреестра по Ростовской области;
Управление Росреестра по Рязанской области;
Управление Росреестра по Самарской области;
Управление Росреестра по Чеченской Республике;
Управление Росреестра по Саратовской области;
Управление Росреестра по Чувашской Республике;
Управление Росреестра по Сахалинской области;
Управление Росреестра по Алтайскому краю;
Управление Росреестра по Свердловской области;
Управление Росреестра по Краснодарскому краю;
Управление Росреестра по Смоленской области;
Управление Росреестра по Красноярскому краю;
Управление Росреестра по Тамбовской области;
Управление Росреестра по Приморскому краю;
Управление Росреестра по Тверской области;

