

Выписка из технического паспорта здания (строения)

		№ дела БТИ		5522/17	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на		05.12.2019 г.	
		Состояние статкарты		Новостройка (Нов)	
Исторические данные (.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=5135319) Позэтажный план (.../BtiBuildingsData/floorplan/?unom=5135319) Экспликация (.../BtiBuildingsData/WebFormBti2.aspx?unom=5135319&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=5135319) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=5135319) Данные ДГИ (.../BtiBuildingsData/WebFormDigm2.aspx?unom=5135319&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгорБТИ			
Кадастровый номер		77:16:0010105:32445			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	5135319	№ квартала		5522	
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Юго-Восточный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Некрасовка			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		улица Маресьева			
Дом	10	Корпус	1	Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Некрасовка, улица Маресьева, дом 10, корпус 1			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение					

Общая площадь всего, м2	18829,30	Количество квартир	300
кроме того площади, м2, в т.ч.	7429,20	Материал стен	панельные
лестничных клеток	1182,50	Год постройки	
технического подполья, технического этажа	0	Этажность (без учета подземных этажей)	17
вентиляционных камер	0	Подземных этажей	1
других помещений	6246,70	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	2041,60	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	9927,70	Нежилая площадь, м2	1334,40
Общая площадь жилых помещений	17494,9	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки	01.07.2025		

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	0	Материал перекрытий	железобетонные плиты
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с ж/б покрытием
Количество подъездов		Площадь кровли	
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ	29.12.2021		