



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ

ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ
(ГМУ ФССП России)

Территориальное управление
Росимущества в г. Москве

107078, г. Москва, Орликов пер., д.3 кор.Б

Специализированный отдел судебных приставов
по г. Москве № 2

06.07.2026 № 615-ГМУ(СОСП № 2)

УВЕДОМЛЕНИЕ № 615-ГМУ(СОСП № 2)
о готовности к реализации
арестованного имущества

Специализированный отдел судебных приставов №2 по г. Москве Главного межрегионального (специализированного) управления ФССП России в лице начальника отдела — старшего судебного пристава Яралиева Д.И., уведомляет Территориальное управление Росимущества в г. Москве о готовности к реализации арестованного имущества.

В рамках совместного соглашения от 30.04.2015 № 0001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» прошу организовать реализацию следующего арестованного имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Кол-во, мера, вес	Общая стоимость (руб.)
1.	Здание, 380.4 кв.м., кад. (усл.) № 77:03:0003016:1128, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92	1	72666700.00
ИТОГО: 72666700.00		1	72666700.00

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем по исполнительному производству № 58731/26/98097-ИП в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ".

Оценка произведена: ООО «Бизнес Новация».

По результатам рассмотрения настоящего уведомления прошу направить в наш адрес в установленный п.2.1 Соглашения срок письменное извещение, содержащее наименование и контактные данные поверенной организации, которой поручена реализация арестованного имущества.

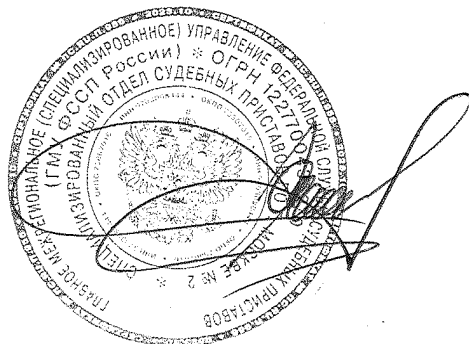
При выдаче поручения на реализацию прошу проинформировать поверенную организацию о необходимости соблюдения срока подписания актов приема-передачи арестованного имущества на реализацию, установленного ч.7 ст.87 Федерального закона № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также срока размещения информации о реализуемом имуществе, установленного ч.1 ст.87 Федерального закона № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Часть 3 ст.17.14 КоАП РФ устанавливает ответственность за нарушение лицом, не являющегося должником, законодательства об исполнительном производстве законных требований судебного пристава — исполнителя.

Статья 113 Федерального закона № 229-ФЗ устанавливает ответственность за нарушение законодательства об исполнительном производстве. В частности, она предусматривает административную или уголовную ответственность за неисполнение законных требований судебного пристава-исполнителя, включая штраф за невыполнение требований неимущественного характера в установленный срок.

Начальник отдела —
старший судебный пристав

майор внутренней службы



Д.И. Яралиев

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов**СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России**пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 06.07.2026 № 98097/26/2155104 Тел. +7(495)249-30-51Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

06.07.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСР: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Янцевинова Елена Евстафьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 22.01.2026 № 58731/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 292 от 21.01.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,107113,Москва г.,,Шумкина ул,25,,) по делу № 292, вступившему в законную силу 21.01.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 719 460.53 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ", ИНН 7725178555, ОГРН 1027739750235, КПП 771801001, УИП 2007725178555771801001, адрес должника: 107061,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ВАЛ УЛИЦА,ДОМ 17,стр 92,КОМНАТА 13, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве, адрес взыскателя: ,107113,Москва г.,,Шумкина ул,25,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 18.03.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200971015184875: Здание, 380.4 кв.м., кад. (усл.) № 77:03:0003016:1128, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92 (местонахождение: ород Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 10 000 000 р., цена по оценке за единицу 72 666 700 р., стоимость по оценке 72 666 700 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 25.06.2026 № 772/4538. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 26.06.2026 № 98097/26/2012623.

Итого на сумму 72 666 700,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в г.Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

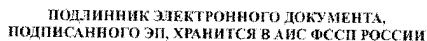
3. Предупредить руководителя ТУ в г.Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в г.Москве, .

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ", адрес: 7725178555 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Сертификат: 00F801D0E95156324DADE333BA897108ED

Владелец Янцевинаова Елена Евстафьевна

Действителен с 11.03.2026 по 04.06.2027

Выдан Федеральное казначейство

Должность Судебный пристав-исполнитель

Метка времени: 06.07.2026, 14:00:39 Moscow Standard Time (06.07.2026, 11:00:39 UTC)

Дата документа: 06.07.2026

Номер документа: 98097/26/2155104

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200971360744681

Идентификатор ИП: 200971276359541, Идентификатор ИД: 7718a01000000000001019469421.01.2026E

Номер ИП: 58731/26/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Янцевина Елена Евстафьевна

Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespace/order> fssp/2022/1





акт органа, осуществляющего контрольные функции

№ 292

Выдан: 21.01.2026
Место рассмотрения дела: ,107113,Москва г.,,Шумкина ул,25,,

Выдан органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве (1327010, 7718), адрес: ,107113,Москва г.,,Шумкина ул,25,, по делу (материалам делам) № 292 от 21.01.2026.

Должностное лицо, вынесшее акт органа, осуществляющего контрольные функции (5): Заместитель начальника инспекции Инспекции Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве (11-1-3-083) Меденкова Е. Н..

Решение вступает в законную силу 21.01.2026. Срок предъявления к исполнению 6 месяцев.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

Взыскателем по исполнительному документу является: орган, уполномоченный от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве, адрес: ,107113,Москва г.,,Шумкина ул,25,, ИНН 7718111790, ОГРН 1047718048289.

Реквизиты взыскателя для перечисления задолженности:

Получатель: Казначейство России (ФНС России), ИНН 7727406020, КПП 770701001, банк: ОКЦ № 7 ГУ Банка России по ЦФО /УФК по Тульской области, г Тула, БИК: 017003983, расчетный счет: 03100643000000018500, кор. счет: 40102810445370000059, КБК: 18201061201010000510, ОКТМО 70000000, показатель основания платежа: 0, налоговый период: 0, сумма, подлежащая перечислению: 719 460.53, УИН 18207718230111566575

Должником по исполнительному документу является: юридическое лицо ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ", идентификатор плательщика 2007725178555000000000, ИНН 7725178555, КПП 771801001, ОГРН 1027739750235, дата регистрации должника 01.08.2017, адрес: 107061,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ВАЛ УЛИЦА,ДОМ 17,стр 92,КОМНАТА 13.

Сведения о должнике:

недвижимость:

нежилое здание, 380.4 кв.м., кад.№ 77:03:0003016:1128, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92, актуальность сведений 21.01.2026

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

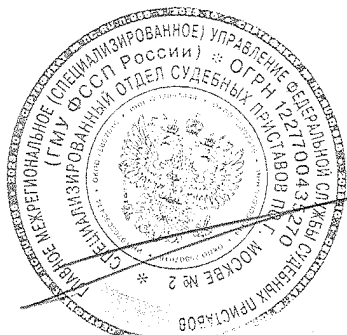
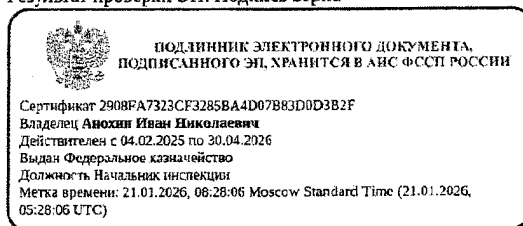
в соответствии с:

ст. 47

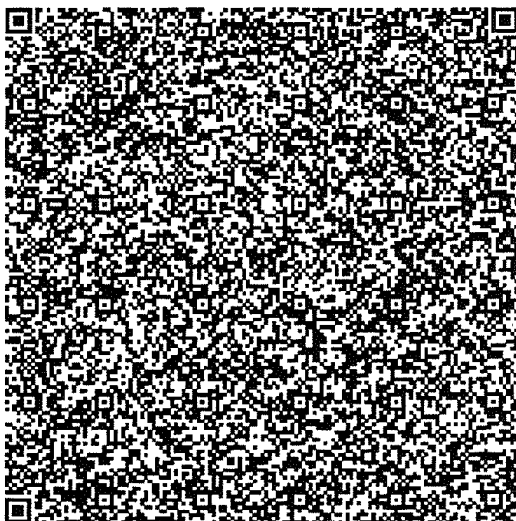
Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя: взыскать (1090400) Взыскание налогов и сборов, включая пени на сумму: 719 460.53 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества.

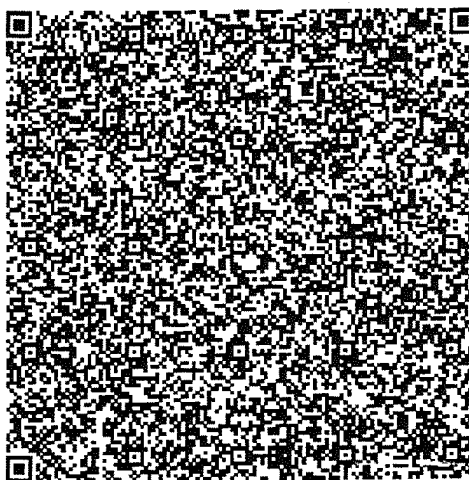
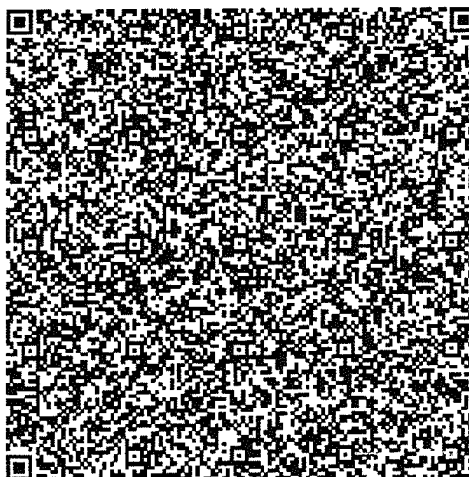
Результат проверки ЭП: Подпись верна



Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespace/id/2022/1>
Идентификатор 7718a0100000000001019469421.01.2026E



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 22.01.2026 № 98097/26/73996 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

22.01.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСИ: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Чистоусова Юлия Сергеевна, рассмотрев исполнительный документ акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 292 от 21.01.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,107113,Москва г,,,Шумкина ул,25,,) по делу № 292, вступившему в законную силу 21.01.2026, предмет исполнения: **Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 719 460.53 р.** в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ", ИНН 7725178555, ОГРН 1027739750235, КПП 771801001, УИП 2007725178555771801001, адрес должника: 107061,РОССИЯ,МОСКВА Г,,,ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ВАЛ УЛИЦА,ДОМ 17,стр 92,КОМНАТА 13, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве, адрес взыскателя: ,107113,Москва г,,,Шумкина ул,25,,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 58731/26/98097-ИП в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ", адрес должника: 107061, РОССИЯ, МОСКВА Г , УЛИЦА ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ВАЛ, ДОМ 17, СТР 92, КОМНАТА 13.

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в СОСП по г. Москве № 2.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

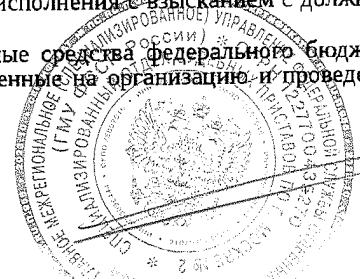
4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение



исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

14. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

ФНС России - Подразделение 7718, адрес: Распор. от 14.04.2014 № 001/7/ММВ-23-8/3@ (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ", адрес: 7725178555 (тип доставки: ЕПГУ)

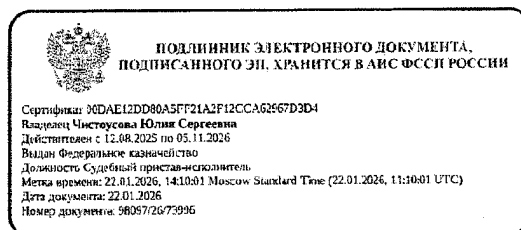
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по г. Москве (СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России, л/с 05731G24270), ИНН 9703098444, КПП 771445001, ОКТМО 45344000; банк получателя: ОКЦ № 1 ГУ Банка России по Центральному федеральному округу/УФК ПО Г. МОСКВЕ, г Москва, БИК 004525988; корсчет № 40102810545370600003, расчетный счет № 03212643000000017300, сумма, подлежащая перечислению: 719 460.53 р., УИН 32298097260058731008.

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Чистоусова Юлия Сергеевна



Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 200971276364972

file:///tmp/200971276364972-2d050e9d-1602-49e9-9896-4b21685fa0d1.html

Идентификатор ИП: 200971276359541, Идентификатор ИД: 7718a0100000000001019469421.01.2026E

Номер ИП: 58731/26/98097-ИП

СПИ, ведущий ИП Чистюсова Юлия Сергеевна

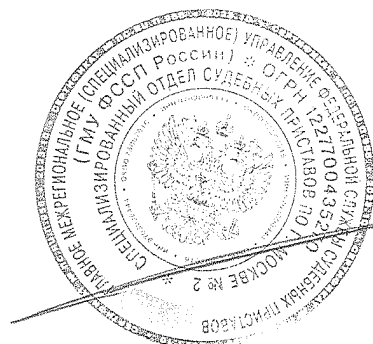
Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespace/order/2021/1>

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «фсссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.



В соответствии с документом:

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2011 г. N 654-р "О базовых государственных информационных ресурсах"

судебный пристав-исполнитель Чистоусова Ю. С.

в рамках исполнительного производства № 58731/26/98097-ИП

в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ", 7725178555, адрес должника: УЛИЦА ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ВАЛ, дом 17, стр 92, комната 13, МОСКВА Г, РОССИЯ, 107061

направил запрос № 1282768791 от 06.02.2026 в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Запрашиваемые данные:

выписку ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся/имеющиеся у него объекты недвижимости
с указанием дополнительных сведений о должнике:

не направлялись

На запрос № 1282768791 от 06.02.2026, направленный в форме электронного документа в Росреестр получен 07.02.2026 ответ № 1283732888 от 07.02.2026.

Запрос обработан со следующим результатом: Есть сведения.

Имеющиеся сведения:

•Сведения о недвижимости:

Здание; площадь: 380.40 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92; кадастровый №: 77:03:0003016:1128; Дата актуальности сведений: 07.02.2026

результаты проверки ЭП ответа: Сертификат 4B0528D61CB1622FCB6E6CC63D55ED3C

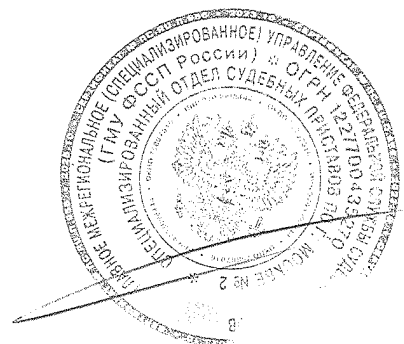
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026

Выдан Федеральное казначейство

Результат проверки ЭП: Подпись неверна

к ИП № 58731/26/98097-ИП





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495) 777-7777, факс: (499) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

23.04.2026 № ДГИ-Э-74115/26-1

на № _____ от _____

Судебному приставу - исполнителю
СОСП по г. Москве № 2
ГМУ ФССП России

Е.К. Гололобову

gololobov@r98.fssp.gov.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Евгений Константинович!

В ответ на Ваш запрос от 20.04.2026 № 1095160/25/98097, Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) сообщает.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости нежилое здание с кадастровым номером 77:03:0003016:1128 расположено в границах земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0003016:51, 77:03:0003016:9.

На земельный участок с кадастровым номером 77:03:0003016:9 и адресным ориентиром: г. Москва, ул. Преображенский Вал, вл. 17 с ГУП «ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ РЫНОК» оформлен договор аренды от 26.08.1998 № М-03-012068 для размещения и последующей эксплуатации магазина (торгового комплекса, включающего в себя рынок, сеть стационарных магазинов, складские помещения, гостиницу и другие соответствующие торговой деятельности цели) сроком до 26.08.2008 (статус – действует). Договор зарегистрирован в установленном порядке.

Вместе с тем согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц ГУП «ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ РЫНОК» (ИНН 7718016306, в результате реорганизации – ГУП «М.ПРОГРЕСС») прекратило свою деятельность в связи с ликвидацией, правопреемник отсутствует.

В этой связи требуется прекращение действия данного договора аренды.

Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0003016:51 и адресным ориентиром: г. Москва, ул. Преображенский Вал, вл. 17 Б предоставлен Совету церковных приходов Преображенского монастыря на основании государственного акта на право бессрочного (постоянного) пользования от 18.08.1999 № М-03-013954 (копия прилагается) для размещения храма и монастырских палат. Право зарегистрировано в установленном порядке.

Приложение: на 14 л. в 1 экз.

Начальник Управления
правового обеспечения
в сфере защиты имущества

Колевид М.Л.



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

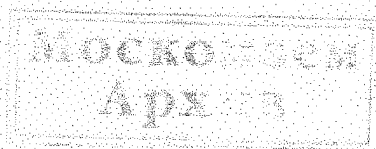
Сертификат: 732AAB58569DE68112AF7F86B1B11D8D
Владелец: Семенюта Надежда Викторовна
Действителен с 09-07-2025 до 02-10-2026





ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ

на право собственности на землю,
пожизненного наследуемого владения,
бессрочного (постоянного) пользования
землей



№ *M-03-013954* от *18 августа 1994*
Кадастровый
№ *770303016051*



Государственный акт выдан Совету церковных приходов

Троице-Сергиевского монастыря

(наименование или Ф.И.О. собственника, владельца, пользователя земли,

г. Москва, Троице-Сергиевский Вал, вл. 17

его местонахождение или адрес)

Мэрий (Администрацией) г. Москвы

(наименование Совета народных депутатов, выдавшего акт)

в том, что указанному собственнику, владельцу, пользователю земли
решением окружной рабочей комиссии по вопросам урегулирования
пользования земель. уч.-м на т.п. вост. адм. округа от 02.12.98 № 29 п. 3

(наименование Совета народных депутатов)

(рег. № МКЗ РДЧ-5926/В от 15.02.99)

предоставляется всего 8,0341 гектаров земель, в т.ч. в собствен-

ность — гектаров, коллективную совместную собственность

— гектаров, коллективно-долевую собственность —

гектаров, из них бесплатно — гектаров, пожизненное

наследуемое владение — гектаров, бессрочное (постоянное)

пользование 8,0341 гектаров в границах, указанных на чертеже,

для размещения храма и монастырских палат.

(целевое назначение использования предоставляемой земли)

Настоящий Государственный акт составлен в двух экземпля-
рах, из которых первый выдан Совету церковных приходов

Троице-Сергиевского монастыря

(наименование или Ф.И.О. собственника, владельца, пользователя земли)

второй хранится в Московском

(наименование Совета народных депутатов)

земельном комитете

Акт зарегистрирован в Книге записей Государственных актов
на право собственности, владения, пользования землей за № М-03-013954

Приложения: 1. Список собственников и размер их земельной доли

2. Список земельных участков с особыми режимами
использования.

3. Особые условия.

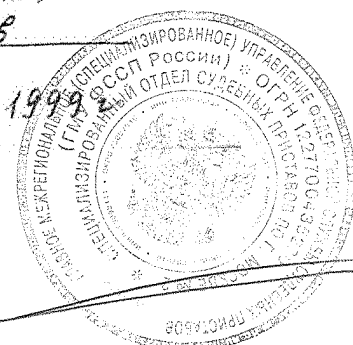
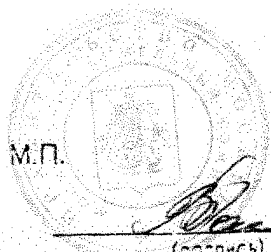
Председатель Московского земельного комитета

(наименование Совета народных депутатов)

В.Н. Дамурчиев

и.о.

№ М-03-013954 от 18 августа 1999 г.



ЧЕРТЕЖ

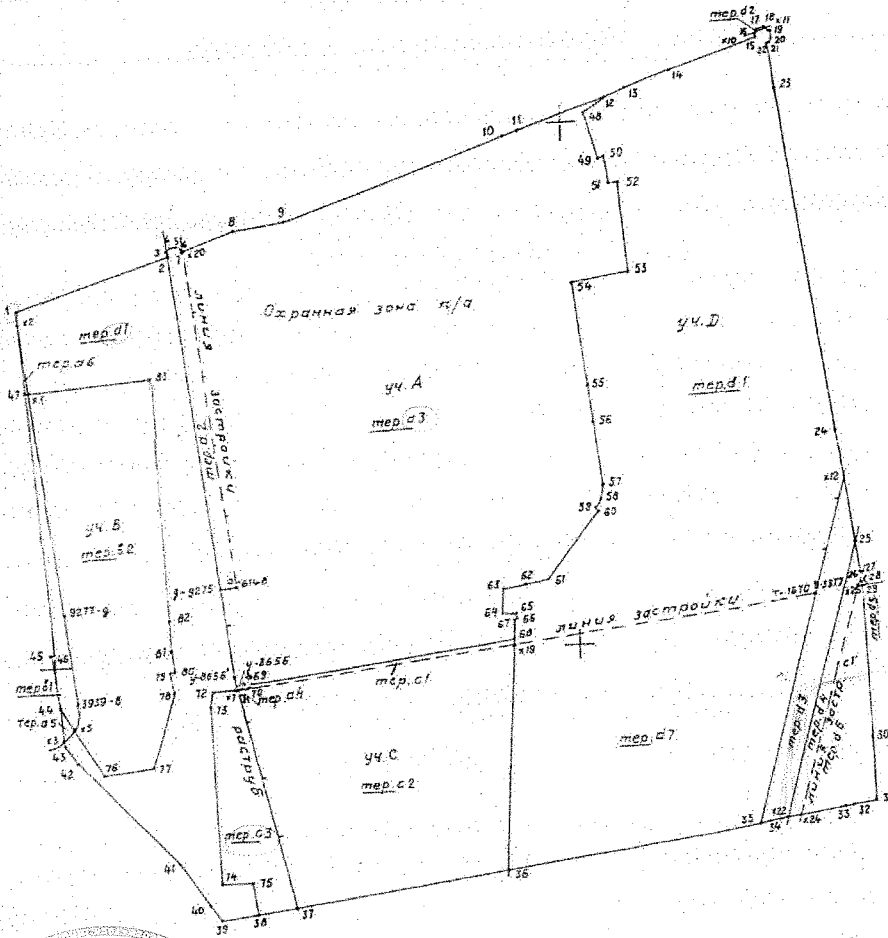
ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ, ВЛАДЕНИИ, ПОЛЬЗОВАНИИ

Совета церковных приходов Объединенского монастыря
(наименование или ф.и.о. собственника, владельца, пользователя земли)

Рубки и меры для линий

Номера мехевых знаков	Руб		Меры для линий	Радиус кривой
	град.	мин.	м.	м.
Соборная				
1 - 2	СВ	72	25.4	60.812
2 - 3	СЗ	6	55.1	1.303
3 - 4	СВ	33	50.5	2.298
4 - 5	СВ	79	49.8	2.367
5 - 6	ЮВ	55	50.2	2.347
6 - 7	ЮВ	18	34.7	0.505
7 - x20	СВ	70	42.0	0.272
x20 - 8	СВ	70	47.9	20.581
8 - 9	СВ	82	53.3	18.763
9 - 10	СВ	71	16.2	90.356
10 - 11	СВ	71	15.4	6.507
11 - 12	СВ	71	28.2	35.393
12 - 13	СВ	66	15.0	8.659
13 - 14	СВ	73	16.2	17.963
14 - 15	СВ	71	38.2	36.136
15 - 16	СЗ	12	9.3	0.665
16 - x10	СВ	28	27.2	1.927
x10 - 17	СВ	28	26.5	0.470
17 - 18	СВ	75	55.4	2.359
18 - x11	ЮВ	57	11.5	0.234
x11 - 19	ЮВ	57	5.1	2.216
19 - 20	ЮВ	17	41.4	2.385
20 - 21	ЮЗ	30	57.6	2.449
21 - 22	ЮЗ	77	48.1	0.658
22 - 23	ЮВ	7	32.5	17.195
23 - 24	ЮВ	7	52.8	133.130
24 - x12	ЮВ	7	24.8	18.035
x12 - 25	ЮВ	7	24.8	26.285
25 - 26	ЮВ	7	40.2	11.688
26 - 27	ЮВ	72	53.8	0.326
27 - 28	ЮВ	26	55.8	2.455
28 - 29	ЮЗ	19	53.2	2.396
29 - x25	ЮВ	1	40.6	1.059
x25 - 30	ЮВ	1	37.9	58.181
30 - 31	ЮВ	1	30.3	24.253
31 - 32	ЮЗ	81	56.9	8.490
32 - 33	ЮЗ	81	53.6	3.170

1	2	3
33 - x24	ЮЗ 81 39.9	17.493
x24 - x22	ЮЗ 81 39.5	5.473
x22 - 34	ЮЗ 81 39.5	2.371
34 - 35	ЮЗ 81 45.8	8.578
35 - 36	ЮЗ 82 30.5	98.375
36 - 37	ЮЗ 82 30.5	82.176
37 - 38	ЮЗ 84 18.1	14.575
38 - 39	ЮЗ 82 51.4	14.024
39 - 40	СЗ 34 4.5	7.179
40 - 41	СЗ 34 4.7	19.586
41 - 42	СЗ 42 39.5	54.380
42 - 43	СЗ 38 9.8	8.106
43 - x3	СЗ 5 16.3	1.741
x3 - 44	СЗ 5 16.5	13.075
44 - 45	СЗ 5 43.8	19.847
45 - 46	СВ 60 20.5	1.538
46 - 47	СЗ 4 29.3	100.658
47 - x2	СЗ 4 11.9	27.278
x2 - 1	СЗ 4 12.2	4.885
S = 80341.0 кв. м.		
Участок А		
1 - 2	СВ 72 25.4	60.812
2 - 3	СЗ 6 55.1	1.303
3 - 4	СВ 33 50.5	2.298
4 - 5	СВ 79 49.8	2.367
5 - 6	ЮВ 55 50.2	2.347
6 - 7	ЮВ 18 34.7	0.505
7 - x20	СВ 70 42.0	0.272
x20 - 8	СВ 70 47.9	20.581
8 - 9	СВ 82 53.3	18.763
9 - 10	СВ 71 16.2	90.356
10 - 11	СВ 71 15.4	6.507
11 - 12	СВ 71 28.2	35.393
12 - 48	ЮЗ 55 57.7	10.140
48 - 49	ЮВ 15 47.8	18.179
49 - 50	СВ 67 15.4	2.483
50 - 51	ЮВ 5 23.7	10.304
51 - 52	СВ 83 17.1	3.293
52 - 53	ЮВ 5 3.9	34.983
53 - 54	ЮЗ 50 56.9	22.267
54 - 55	ЮВ 5 52.3	39.710
55 - 56	ЮЗ 6 55.9	14.171



На момент составления Государственного акта площадь земельного участка уточнена геодезической съемкой.

Масштаб 1:2000

М.П.

Председатель комитета по земельной реформе и земельным ресурсам Московского
района (города) земельного комитета

В.П. Духовничев
ф.и.о.

1	2	3
56 - 57	08 7 48.9	24.298
57 - 58	03 11 10.6	5.504
58 - 59	03 35 9.0	4.421
59 - 60	08 53 51.5	1.401
60 - 61	03 37 54.3	32.105
61 - 62	03 81 55.6	9.371
62 - 63	03 77 43.5	8.791
63 - 64	03 2 39.2	9.263
64 - 65	08 85 9.3	5.293
65 - 66	03 0 37.4	1.472
66 - 67	03 88 38.4	0.716
67 - 68	03 1 6.7	7.833
68 - 69	03 82 53.1	102.074
69 - x18	03 41 19.7	1.778
x18 - 70	03 41 22.5	0.626
70 - 71	03 86 20.7	2.400
71 - x7	03 88 23.5	1.104
x7 - 72	03 88 26.1	9.336
72 - 73	03 10 32.1	5.584
73 - 74	08 1 23.1	67.891
74 - 75	08 86 21.7	11.505
75 - 76	08 6 52.2	12.199
76 - 77	03 82 51.4	14.024
77 - 78	03 34 4.5	7.179
78 - 79	03 34 4.7	19.596
79 - 80	03 42 39.5	54.380
80 - 81	03 36 9.8	8.106
81 - 82	03 5 16.3	1.741
82 - 83	03 5 16.5	13.075
83 - x1	08 30 53.3	10.067
x1 - 84	08 30 53.5	20.958
84 - 85	08 30 53.5	18.578
85 - 86	08 30 53.5	20.958
86 - 87	08 30 53.5	18.578
87 - 88	08 30 53.5	20.958
88 - 89	08 30 53.5	18.578
89 - 90	08 30 53.5	20.958
90 - 91	08 30 53.5	18.578
91 - 92	08 30 53.5	20.958
92 - 93	08 30 53.5	18.578
93 - 94	08 30 53.5	20.958
94 - 95	08 30 53.5	18.578
95 - 96	08 30 53.5	20.958
96 - 97	08 30 53.5	18.578
97 - 98	08 30 53.5	20.958
98 - 99	08 30 53.5	18.578
99 - 100	08 30 53.5	20.958

S = 33955.6 кв.м.

территория а1

1 - 2	08 72 25.4	60.812
2 - 9275	08 6 56.2	129.129
9275-8656	08 12 37.4	3.935
8656-8656	08 12 37.4	0.194
8656-x7	03 88 26.1	9.336
x7 - 72	03 10 32.1	5.584
72 - 73	03 1 23.1	67.891
73 - 74	08 86 21.7	11.505
74 - 75	08 6 52.2	12.199
75 - 76	03 82 51.4	14.024
76 - 77	03 34 4.5	7.179
77 - 78	03 34 4.7	19.596
78 - 79	03 42 39.5	54.380

1	2	3
42 - 43	03 36 9.8	8.108
43 - x3	03 5 16.5	1.741
x3 - x5	L = 5.95	15.00
x5 - 76	08 30 53.5	20.958
76 - 77	08 30 53.5	18.578
77 - 78	08 30 53.5	20.958
78 - 79	08 30 53.5	18.578
79 - 80	08 30 53.5	20.958
80 - 81	08 30 53.5	18.578
81 - 82	08 30 53.5	20.958
82 - 83	08 30 53.5	18.578
83 - x1	08 30 53.5	20.958
x1 - x2	08 30 53.5	18.578
x2 - 1	08 30 53.5	20.958

S = 6736.3 кв.м.

территория а2

2 - 3	03 6 55.1	1.303
3 - 4	08 33 50.5	2.298
4 - 5	08 79 49.8	2.367
5 - 6	08 55 50.2	2.347
6 - 7	08 18 34.7	0.505
7 - x20	08 70 42.0	0.272
x20-6148	08 6 56.2	130.332
6148-9275	03 83 6.7	6.003
9275- 2	03 6 56.2	129.129

S = 790.4 кв.м.

территория а3

8 - 9	08 82 53.3	18.783
9 - 10	08 71 16.2	90.356
10 - 11	08 71 15.4	6.507
11 - 12	08 71 28.2	35.393
12 - 48	03 55 57.7	10.140
48 - 49	08 15 47.8	18.779
49 - 50	08 67 15.4	2.483
50 - 51	08 9 23.7	10.304
51 - 52	08 83 17.1	3.293
52 - 53	08 5 3.9	34.963
53 - 54	03 80 56.9	22.267
54 - 55	08 5 52.3	39.710
55 - 56	08 6 55.9	14.171
56 - 57	08 7 48.9	24.298
57 - 58	03 11 10.6	5.504
58 - 59	03 36 9.0	4.421
59 - 60	08 53 51.5	1.401
60 - 61	03 37 54.3	32.105
61 - 62	03 81 55.6	9.371
62 - 63	03 77 43.5	8.791
63 - 64	03 2 39.2	9.263
64 - 65	08 85 9.3	5.293
65 - 66	03 0 37.4	1.472
66 - 67	03 88 38.4	0.716
67 - 68	03 1 6.7	7.833
68 - 69	03 82 53.1	102.074
69 - x18	03 41 19.7	1.778
x18 - 9275	03 83 17.7	3.982
9275-8656	03 12 37.4	3.935

1	2	3
7558-9275	03 6 56.0	35.127
9275-6148	08 63 6.7	6.003
6148-x20	03 6 56.2	130.332
x20 - 3	08 70 47.9	20.581

S = 25380.3 кв.м.

территория а4

70 - 71	03 86 20.7	2.400
71 - x7	03 88 23.5	1.104
x7 - 8656	03 12 31.7	0.194
8656-x18	08 83 17.7	3.982
x18 - 70	03 41 22.5	0.626

S = 1.2 кв.м.

территория а5

44 - x5	08 30 53.3	10.067
x5 - x3	L = 5.95	15.00
x3 - 44	03 5 16.5	13.075

S = 29.8 кв.м.

территория а6

47 - x2	03 4 11.9	27.278
x2 - x4	08 6 56.2	27.309
x4 - 47	03 85 46.8	1.305

S = 17.8 кв.м.

участок в

47 - x1	08 85 46.8	1.305
x1 - 83	08 85 46.4	46.128
83 - 82	08 2 33.1	93.065
82 - 81	08 0 24.1	10.971
81 - 80	08 5 40.8	8.660
80 - 79	03 84 18.2	1.299
79 - 78	08 6 11.5	7.692
78 - 77	03 17 54.8	29.574
77 - 76	03 83 50.5	18.578
76 - x5	03 30 53.5	20.958
x5 - 44	03 30 53.3	10.067
44 - 45	03 6 43.8	19.847
45 - 46	08 80 20.5	1.538
46 - 47	03 4 29.3	100.658

S = 8339.3 кв.м.

территория б1

47 - x1	08 85 46.8	1.305
x1 - 9277	08 6 56.2	85.716
9277-3339	08 6 57.8	34.726
3339 - x5	L = 9.88	15.00
x5 - 44	03 30 53.3	10.067
44 - 45	03 6 43.8	19.847
45 - 46	08 80 20.5	1.538
46 - 47	03 4 29.3	100.658

S = 528.7 кв.м.

1	2	3
	территория б2	
33 - 82	08 2 33.1	93.065
82 - 81	08 0 24.1	10.971
81 - 80	08 5 40.8	8.660
80 - 79	03 84 18.2	1.299
79 - 78	08 6 11.5	7.692
78 - 77	03 17 54.8	29.574
77 - 76	03 83 50.5	18.578
76 - x5	03 30 53.5	20.958
x5 - 3939	L = 9.88	15.00
3939-9277	03 6 57.8	34.726
9277 - x1	03 6 56.2	85.716
x1 - 83	08 85 46.4	46.128

S = 5810.6 кв.м.

участок с

88 - x19	03 4 1.5	1.938
x19 - 36	03 4 0.3	86.145
36 - 37	03 32 30.5	82.175
37 - 38	03 84 18.1	14.575
38 - 75	03 6 52.2	12.199
75 - 74	03 88 21.7	11.505
74 - 73	03 1 23.1	67.891
73 - 72	08 10 32.1	5.584
72 - x7	08 88 26.1	9.336
x7 - 71	08 88 23.5	1.104
71 - 70	08 86 20.7	2.400
70 - x18	08 41 22.5	0.626
x18 - 69	08 41 19.7	1.778
69 - 68	08 82 53.1	102.074

S = 9676.7 кв.м.

территория с1

88 - x19	03 4 1.5	1.938
x19 - x18	03 83 17.2	103.032
x18 - 59	08 41 19.7	1.778
59 - 68	08 82 53.1	102.074

S = 158.3 кв.м.

территория с2

36 - 37	03 32 30.5	82.175
37 - x1	03 12 35.3	86.019
x1 - 71	08 38 23.5	1.104
71 - 70	08 86 20.7	2.400
70 - x13	08 41 22.5	0.626
x13 - x19	08 83 17.2	103.032
x19 - 35	03 4 0.3	86.145

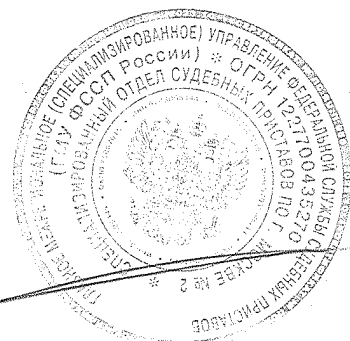
S = 8056.3 кв.м.

1	2	3
	территория с3	
37 - 38	03 84 18.1	14.575
38 - 75	СЗ 6 52.2	12.199
75 - 74	03 88 21.7	11.505
74 - 73	СЗ 1 23.1	67.891
73 - 72	СВ 10 32.1	5.584
72 - x7	СВ 88 26.1	9.336
x7 - 37	08 12 35.3	86.019
	S = 1462.4 кв.м.	
	Участок D	
12 - 13	СВ 66 15.0	8.859
13 - 14	СВ 73 16.2	17.963
14 - 15	СВ 71 38.2	36.136
15 - 16	СЗ 12 9.3	0.665
16 - x10	СВ 28 27.2	1.927
x10 - 17	СВ 28 28.5	0.470
17 - 18	СВ 75 56.4	2.359
18 - x11	08 57 11.5	0.234
x11 - 19	08 57 5.1	2.216
19 - 20	08 17 41.4	2.386
20 - 21	03 30 57.8	2.449
21 - 22	03 77 48.1	0.658
22 - 23	08 7 32.9	17.105
23 - 24	08 7 52.8	133.730
24 - x12	08 7 24.8	18.035
x12 - 25	08 7 24.8	25.265
25 - 26	08 7 40.2	11.688
26 - 27	08 72 53.8	0.326
27 - 28	08 26 53.8	2.455
28 - 29	03 19 53.2	2.396
29 - x25	08 1 40.5	1.059
x25 - 30	08 1 37.9	58.161
30 - 31	08 1 30.3	24.253
31 - 32	03 81 56.9	9.490
32 - 33	03 81 53.5	3.170
33 - x24	03 81 39.9	17.493
x24 - x22	03 81 39.5	5.473
x22 - 34	03 81 39.5	2.371
34 - 35	03 81 45.3	9.579
35 - 36	03 82 30.5	98.375
36 - x19	СВ 4 0.3	86.145
x19 - 68	СВ 4 1.5	1.938
68 - 67	СВ 1 6.7	7.833
67 - 66	СВ 88 38.4	0.716
66 - 65	СВ 0 37.4	1.472
65 - 64	СЗ 85 9.3	5.293
64 - 63	СВ 2 39.2	9.203
63 - 62	СВ 77 43.5	8.791
62 - 61	СВ 81 55.6	9.371
61 - 60	СВ 37 54.3	32.105
60 - 59	СЗ 53 51.5	1.401
59 - 58	СВ 36 9.0	4.421
58 - 57	СВ 11 10.6	5.504
57 - 56	СЗ 7 48.9	24.298
56 - 55	СЗ 6 55.9	14.171
55 - 54	СЗ 5 52.3	39.710

1	2	3
54 - 53	СВ 80 56.9	22.267
53 - 52	СЗ 5 3.9	34.963
52 - 51	03 83 17.1	3.293
51 - 50	СЗ 9 23.7	10.304
50 - 49	03 67 15.4	2.483
49 - 48	СЗ 15 47.8	18.779
48 - 12	СВ 55 57.7	10.140
	S = 30369.4 кв.м.	
	территория d1	
12 - 13	СВ 66 15.0	8.859
13 - 14	СВ 73 16.2	17.963
14 - 15	СВ 71 38.2	36.136
15 - 16	СЗ 12 9.3	0.665
16 - x10	СВ 28 27.2	1.927
x10 - x11	СВ 72 24.4	2.842
x11 - 19	08 57 5.1	2.216
19 - 20	08 17 41.4	2.386
20 - 21	03 30 57.8	2.449
21 - 22	03 77 48.1	0.658
22 - 23	08 7 32.9	17.105
23 - 24	08 7 52.8	133.730
24 - x12	08 7 24.8	18.035
x12 - 1670	03 15 53.4	46.128
1670 - x19	03 83 17.2	117.041
x19 - 68	СВ 4 1.5	1.938
68 - 67	СВ 1 6.7	7.833
67 - 66	СВ 88 38.4	0.716
66 - 65	СВ 0 37.4	1.472
65 - 64	СЗ 85 9.3	5.293
64 - 63	СВ 2 39.2	9.203
63 - 62	СВ 77 43.5	8.791
62 - 61	СВ 81 55.6	9.371
61 - 60	СВ 37 54.3	32.105
60 - 59	СЗ 53 51.5	1.401
59 - 58	СВ 36 9.0	4.421
58 - 57	СВ 11 10.6	5.504
57 - 56	СЗ 7 48.9	24.298
56 - 55	СЗ 6 55.9	14.171
55 - 54	СЗ 5 52.3	39.710
54 - 53	СВ 80 56.9	22.267
53 - 52	СЗ 5 3.9	34.963
52 - 51	03 83 17.1	3.293
51 - 50	СЗ 9 23.7	10.304
50 - 49	03 67 15.4	2.483
49 - 48	СЗ 15 47.8	18.779
48 - 12	СВ 55 57.7	10.140
	S = 18324.5 кв.м.	
	территория d2	
17 - 18	СВ 75 56.4	2.359
18 - x11	08 57 11.5	0.234
x11 - x10	03 72 24.4	2.842
x10 - 17	СВ 28 28.5	0.470
	S = 0.7 кв.м.	

1
25 - x22
x22 - 34
34 - 35
35 - 1670
1670 - x12
x12 - 25
25 - 26
26 - 27
27 - 3377
3377 - c1'
c1' - x24
x24 - x22
x22 - 25
27 - 28
28 - 29
29 - x25
x25 - 3377
3377 - 27
30 - 31
31 - 32
32 - 33
33 - x24
x24 - c1'
c1' - 3377
3377 - x25
x25 - 30
35 - 36
36 - x19
x19 - 1670
1670 - 35

Площадь



ЭКСПЛИКАЦИЯ

земель, предоставляемых Совету церковных приходов
(наименование или Ф.И.О. собственника, владельца, пользователя земли)

Преображенского монастыря

(гектаров)

Вид пользования землей	Общая площадь	в том числе									лесов, кустарни- ков	под водой	других земель	олвньих пастбищ
		сельскохо- зяйствен- ных угодий	из них											
			пашни	многолет. насажд.	залежи	сенокосов	пастбищ							

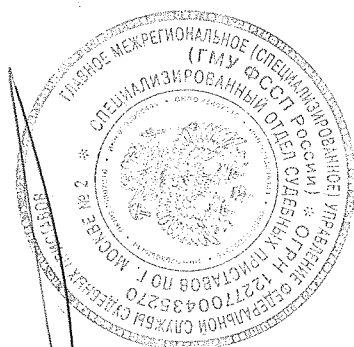
Собственность

Коллективная совме-
стная собственность

Коллективно-долевая
собственность

Пониженное наследуе-
мое владение

Постоянное (бессрочное) 8,0341
пользование



М.П.

(подпись)

Председатель комитета по земельной реформе
и земельным ресурсам Московского
района (города) земельного комитета

В.Н. Дамутиев
Ф.И.О.

СПИСОК

собственников и размер их земельной доли

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Размер земельной доли, га
----------	------------------------	------------------------------

Не имеются



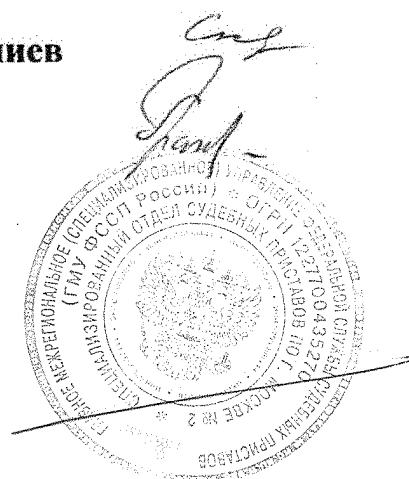
№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Размер земельной доли, га
----------	------------------------	------------------------------

М.П.



Председатель Московского
земельного Комитета

В. Н. Дамурчиев

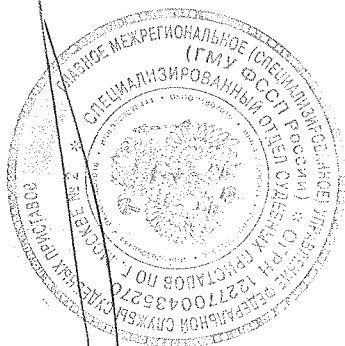


СПИСОК
земельных участков с особым режимом
использования, предоставляемых

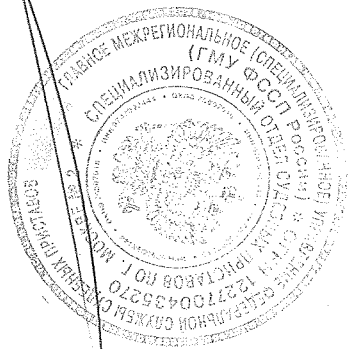
Совет церковных приходов Преображенского
(Ф. И. О. собственника, владельца, пользователя земли)
монастыря

№ участка на чертеже	Наименование территорий с особым режимом использования земель (санитарно-защитные зоны, земли природоохранного, водоохранного, рекреационного, историко-культурного значения и т. п.)	Общая Площадь, га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них пашни	Установленный Режим использования земель
-------------------------	--	----------------------	---	-----------------	--

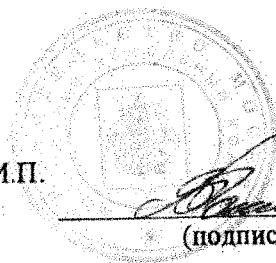
Не имеются



№ участка на чертеже	Наименование территорий с особым режимом использования земель (санитарно-защитные зоны, земли природоохранного, водоохранного, рекреационного, историко-культурного значения и т. п.)	Общая Площадь, га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них пашни	Установленный Режим использования земель
-------------------------	--	----------------------	---	-----------------	--



М.П.



(подпись)

Председатель Московского земельного комитета
Дамурчиев В.Н.

Приложение № 3

к Государственному акту № М-03-013954

1. Ландшафтные (качественные) характеристики земельного участка:

- рельеф участка спокойный.

2. На территории Преображенского монастыря расположены посторонние пользователи:

- Противотуберкулезный диспансер № 8 общей площадью 16016 кв. м (участки В и С);

- ГП «Преображенский рынок» площадью 30369,4 кв. м.

3. Особые условия:

- не изменять функционального назначения земельного участка;

- выполнять работы по благоустройству собственной и прилегающей территории;

- земельный участок, расположенный в красных линиях регулирования застройки, предоставляется без права застройки и подлежит освобождению по первому требованию Префектуры.

Председатель
Московского земельного комитета

 В.Н. Дамурчиев

« » 1999 г.
м.п.

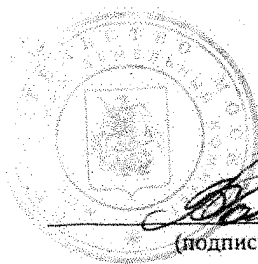


**ЗЕМЛИ ДРУГИХ СОБСТВЕННИКОВ, ВЛАДЕЛЬЦЕВ, ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ,
АРЕНДАТОРОВ ЗЕМЛИ, ЗЕМЛИ ЗАПАСА, ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ
ПУНКТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬ,
ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ПО НАСТОЯЩЕМУ ГОСАКТУ
(земли постороннего пользования)**

№ на чертеже и на плане	Наименование собственника, владельца, пользователя, арендатора земли, населенного пункта, земли запаса	Площадь, га
-------------------------------	---	-------------

Не имеются

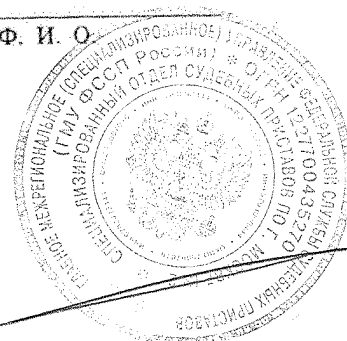
М.П.



Председатель Московского земельного
комитета _____

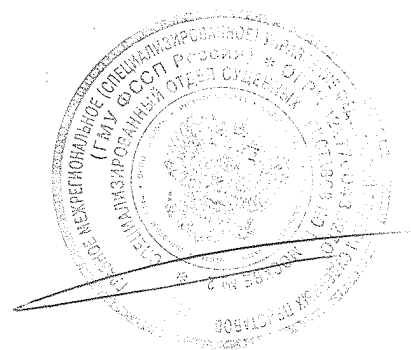
В. Н. Дамурчиев

Ф. И. О.



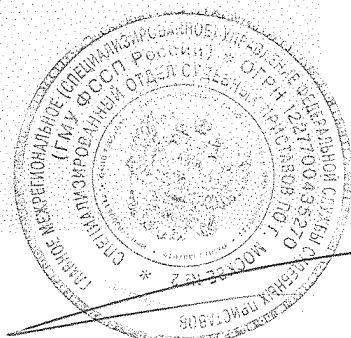
**ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦ И РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ, ВЛАДЕНИИ, ПОЛЬЗОВАНИИ**

№ на чертеже	Дата и содержание документа, на основании которого внесено изменение	Площадь, га	Должностное лицо, зарегистрировавшее изменение
-----------------	---	-------------	---



A-XIV-14

24.08.1999 г.



АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

«18» 03 26 г.

г. Москва

Начало: «10» часов «50» минут

Окончание: «10» часов «50» минут

Судебный пристав-исполнитель, СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России, адрес подразделения: пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164, Чистоусова Юлия Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 58731/26/98097-ИП от 22.01.2026, возбужденного на основании исполнительного документа Постановление № 292 от 21.01.2026, выданного органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве по делу № 292, вступившее в законную силу 21.01.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 719 460,53 руб., в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАЙЛ", ИНН 7725178555, КПП 771801001, ОГРН 1027739750235, адрес должника: УЛИЦА ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ВАЛ, дом 17, стр 92, комната 13, МОСКВА Г., РОССИЯ, 107061, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве, адрес взыскателя: ул Шумкина, Д 25, г Москва, 107113, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1.

2.

призвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Москва Преображенский Вал, д 17 стр. 92

В аресте (описи) имущества участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

Мажмуров А.И.
(подпись Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

не назначается

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

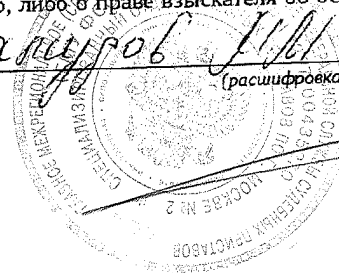
Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)



При составлении описи присутствуют иные лица не присут.

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
	Недвижимое здание в г. Москве, ул. Преображенская, д. 17, стр. 22	1	10 000 000	10 000 000	оценено
	С - 380. 9 кв. м				приватизация
	Кадастр № 50:03:00903016:1128				

Итого 1 наименований на сумму 10 000 000 руб. без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества

не поступали
(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятого)

(подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с правом беспрепятственного пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество

оставлено на хранение ООО «ВОСТАЧ» в г. Москве, ул. Преображенская, д. 17, стр. 22
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Москва, Преображенская ул., 17, стр. 22
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель

(подпись)

ген. директор
ООО «ВОСТАЧ»
Мажуков В.В.
(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 0 листах.
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

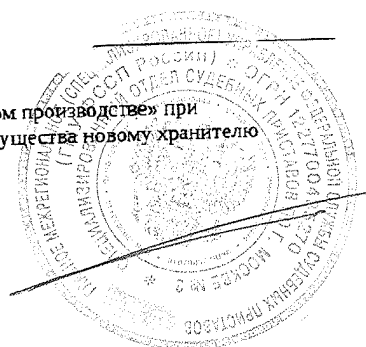
1. _____

(подпись)

2. _____

(подпись)

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



ген. директор ООО "ИСОСТАЛ"

Должник (представитель)

[Signature]
(подпись)

Махсумов РМ
(расшифровка подписи)

Специалист

[Signature]
(подпись)

генеральный директор
(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель

[Signature]
(подпись)

ООО "ИСОСТАЛ"
(расшифровка подписи)

Иные лица

[Signature]
(подпись)

Махсумов РМ
(расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель

[Signature]
(подпись)

Исметов АС
(расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

Мамакеева Айяна Рамисовна
(подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), изыскателя (его представителя))

Махсумов РМ
(расшифровка подписи)

18.03.2026г.

К и/п № 58731/26/98097-ИП



**БИЗНЕС-НОВАЦИЯ**

e-mail: fssp000@bk.ru
Телефон: 8-922-398-15-90
ИНН/КПП 5902004010/720301001

ООО "Б
БИЗНЕС-Н
ОВАЦИЯ"

Подписан: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"
DN: ИНН ЮЛ=5902004010,
СНИЛС=18964226218, ОГРН=1145958075196,
ИНН=665100040586, C=RU, S=72 Тюменская
область, L=ГОРОД ТЮМЕНЬ, STREET=ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛ., д. 44, к. 2, ОФИС 1", O=ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", CN=ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", T=ДИРЕКТОР,
G=ВАЛЕРИЯ ЕВГЕНЬЕВНА, SN=КАТАЕВА
Основание: я подтверждаю этот документ своей
удостоверяющей подписью
Местоположение: место подписания
Дата: 2026.06.25 16:42:38+05'00'
Foxit PDF Reader Версия: 11.2.2

Отчёт утверждаю,
Директор
ООО «Бизнес-Н

Катаева В.Е.



ОТЧЁТ № 772/4538 об оценке Объекта оценки

Объект оценки	Здание, площадь 380,4 кв.м, кадастровый номер: 77:03:0003016:1128, адрес: город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	25.06.2026г.
Основание для проведения оценки	Государственный контракт 0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025г.
Должник	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ" ИНН 7725178555, ОГРН 1027739750235, КПП 771801001, адрес: г. Москва, ул. Преображенский Вал, д. 17, стр 92, комната 13
Пристав	Чистоусова Юлия Сергеевна
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович
Заказчик	Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов (ГМУ ФССП России)
Исполнитель	ООО «Бизнес-Новация»
Дата составления отчёта	25.06.2026г.





Руководителя ГМУ ФССП России – главному
межрегиональному судебному приставу
Замородскому С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

В соответствии с Государственным контрактом 0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025г. и Постановлением об участии в исполнительном производстве специалиста от 06.05.26г. по исполнительному производству №58731/26/98097-ИП от 22.01.26г. ООО «Бизнес-Новация» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

Здание, площадь 380,4 кв.м, кадастровый номер: 77:03:0003016:1128, адрес: город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92

Собственником (должником) является: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ" ИНН 7725178555, ОГРН 1027739750235, КПП 771801001, адрес: г. Москва, ул. Преображенский Вал, д. 17, стр 92, комната 13.

Оценка объекта оценки производилась по предоставленной Вами документации.

Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, в действующей на дату оценки редакции, а также ФСО: ФСО № I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015г. №611).

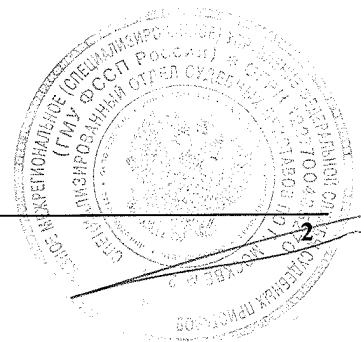
Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, без учета НДС, составляет:

72 666 700

(Семьдесят два миллиона шестьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот) рублей

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчёту мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

Директор
ООО «Бизнес-Новация»



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 26.06.2026 № 98097/26/2012623 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов
оценки)

26.06.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , Чистюсова Юлия Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 22.01.2026 № 58731/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 292 от 21.01.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,107113,Москва г.,,Шумкина ул,25,,) по делу № 292, вступившему в законную силу 21.01.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 719 460.53 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ", ИНН 7725178555, ОГРН 1027739750235, КПП 771801001, УИП 2007725178555771801001, адрес должника: 107061,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ВАЛ УЛИЦА,ДОМ 17,стр 92,КОМНАТА 13, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по г.Москве, адрес взыскателя: ,107113,Москва г.,,Шумкина ул,25,,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 18.03.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 72 666 700,00 руб. (Семьдесят два миллиона шестьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 18.03.2026 наложен арест.

ID 200971015184875 Здание, 380.4 кв.м., кад. (усл.) № 77:03:0003016:1128, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92 (местонахождение ород Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 10 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 10 000 000 руб., цена по оценке за единицу 72 666 700 руб., стоимость по оценке 72 666 700 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 25.06.2026 г. № 772/4538 об оценке арестованного имущества:

ID 200971015184875: Здание, 380.4 кв.м., кад. (усл.) № 77:03:0003016:1128, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92 (местонахождение: ород Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 10 000 000 р., цена по оценке за единицу 72 666 700 р., стоимость по оценке 72 666 700 р..

Итого на сумму 72 666 700,00 р. (Семьдесят два миллиона шестьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30

000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

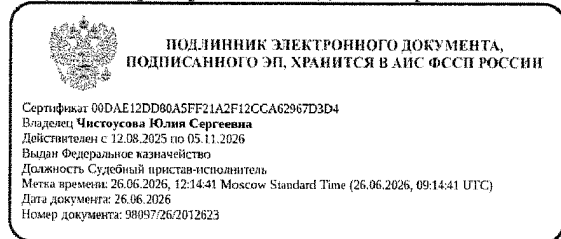
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИСОСТАИЛ", адрес: 7725178555 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Чистоусова Юлия Сергеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



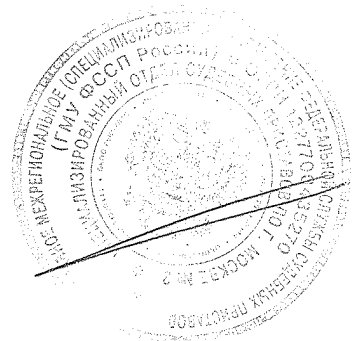
Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 200971348562980

Идентификатор ИП: 200971276359541

Номер ИП: 58731/26/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Чистоусова Юлия Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2026, поступившего на рассмотрение 19.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725			
Кадастровый номер:	77:03:0003016:1128		
Номер кадастрового квартала:	77:03:0003016		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1566/14; Условный номер 11457; Условный номер 2132394 01.06.1994 ГУП МосгорБТИ		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 17, Строение 92		
Площадь:	380.4		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	нежилое здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Из прочих материалов		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1992		
Год завершения строительства:	1992		
Кадастровая стоимость, руб.:	52333187.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0003016:51, 77:03:0003016:9		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:03:0003016:6999, 77:03:0003016:7000, 77:03:0003016:7001, 77:03:0003016:7002, 77:03:0003016:7003, 77:03:0003016:7004, 77:03:0003016:7005, 77:03:0003016:7006		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

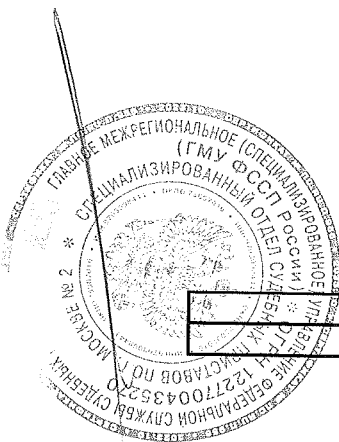
Владелец: ПУБЛ ИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725			
Кадастровый номер:	77:03:0003016:1128		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 05.09.2001		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Яралиев Дамир Исакович, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ		



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725			
Кадастровый номер:		77:03:0003016:1128	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Исостаил", ИНН: 7725178555, ОГРН: 1027739750235
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-01/09-064/2002-1442 29.04.2002 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		28.01.2026 10:26:50
	номер государственной регистрации:		77:03:0003016:1128-77/055/2026-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Москве № 2, № 278203802/9897 (58731/26/98097-ИП), выдан 26.01.2026, СОСП по г. Москве № 2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725		Всего листов выписки: 17
Кадастровый номер:	77:03:0003016:1128	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

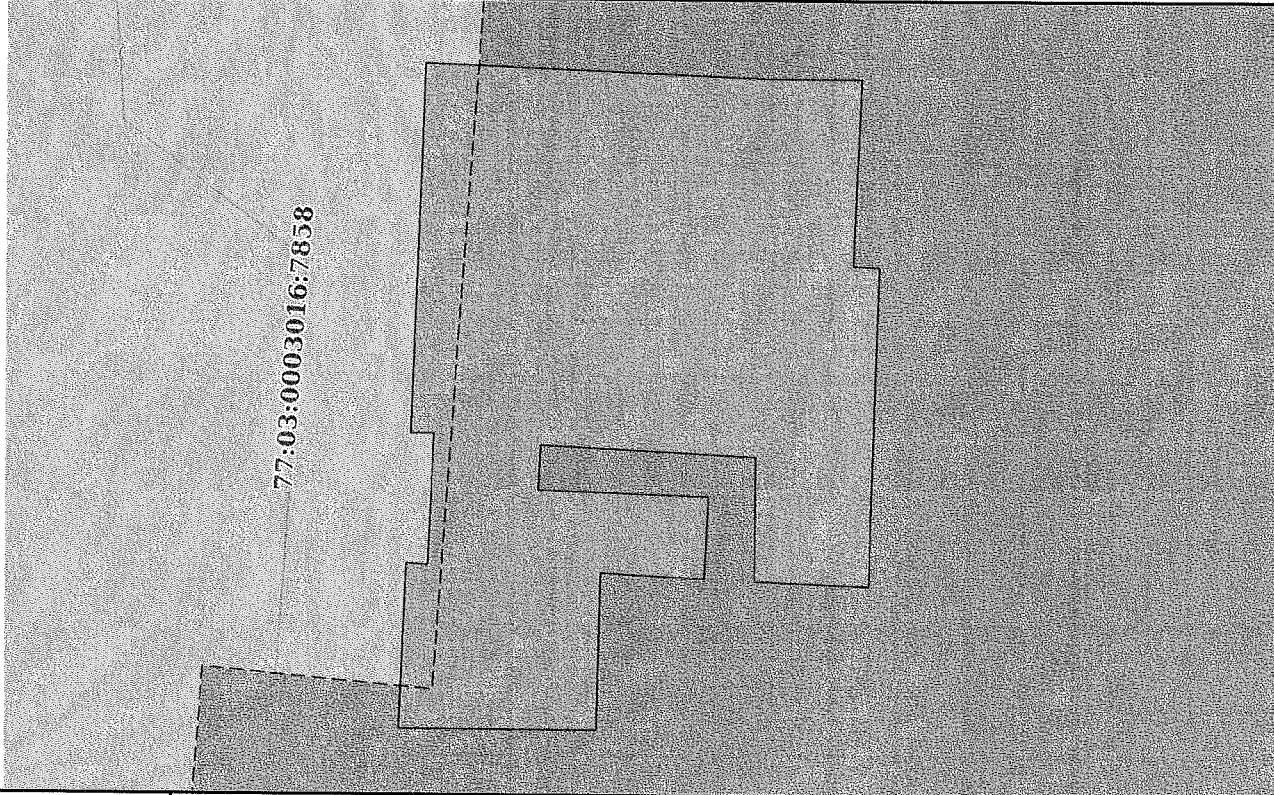
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725			
Кадастровый номер:		77:03:0003016:1128	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)

	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725			
Кадастровый номер:		77:03:0003016:1128	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат ПМСК Москвы						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	13963.13	13770.83	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	13956	13770.53	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	13955.97	13779.08	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	13962.75	13779.25	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	13962.5	13783.68	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	13966.06	13783.86	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	13966.31	13776.51	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	13968.26	13776.62	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	13967.81	13785.92	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	13962.41	13785.86	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	13962.22	13790.77	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	13976.03	13791.24	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

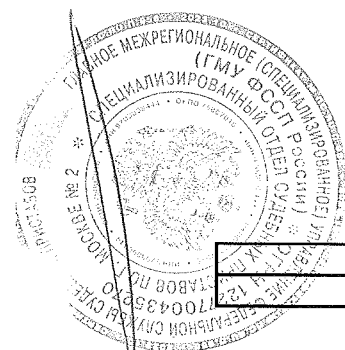
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

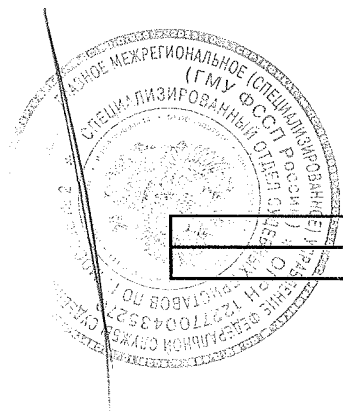
Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725						
Кадастровый номер:				77:03:0003016:1128		
13	13976.07	13790.1	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	13984.18	13790.46	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	13984.18	13786.57	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	13984.77	13771.59	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	13981.3	13771.48	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	13968.76	13771.03	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	13968.76	13772.02	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	13963.06	13771.75	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	13963.13	13770.83	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		



 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
Владелец: ПУ ЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
РОСКАДАСТР	
Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 17	
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725							
Кадастровый номер:				77:03:0003016:1128			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат ГМСК Москвы							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

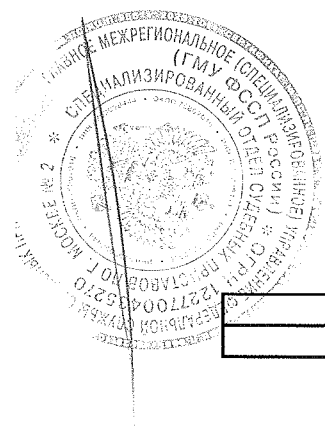


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владе: и: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725			
Кадастровый номер:		77:03:0003016:1128	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	77:03:0003016:6999	1	2132394/0001	Нежилое	данные отсутствуют	264.8
2	77:03:0003016:7000	1	2132394/0002	Нежилое	данные отсутствуют	7
3	77:03:0003016:7001	1	2132394/0003	Нежилое	данные отсутствуют	10.6
4	77:03:0003016:7002	1	2132394/0004	Нежилое	данные отсутствуют	16.7
5	77:03:0003016:7003	1	2132394/0005	Нежилое	данные отсутствуют	26.9
6	77:03:0003016:7004	1	2132394/0006	Нежилое	данные отсутствуют	29.4
7	77:03:0003016:7005	1	2132394/0007	Нежилое	данные отсутствуют	12.1
8	77:03:0003016:7006	1	2132394/0008	Нежилое	данные отсутствуют	12.9

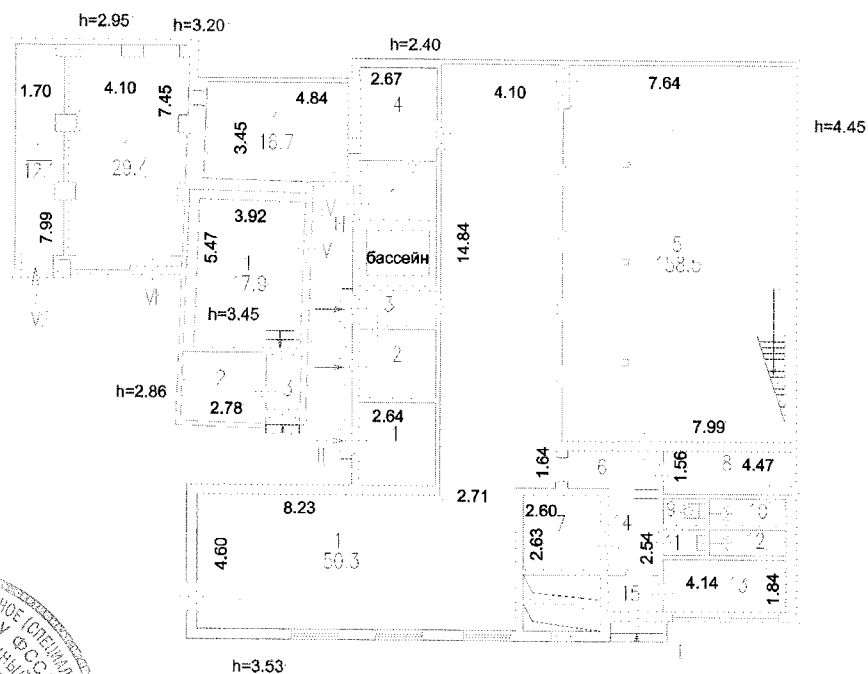


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

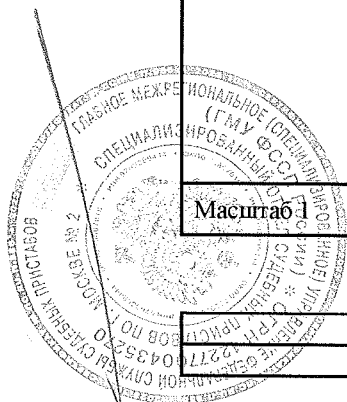
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725			
Кадастровый номер: 77:03:0003016:1128		Номер этажа (этажей): 1	

1 этаж
Преображенский Вал ул д17 92



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМП. НИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

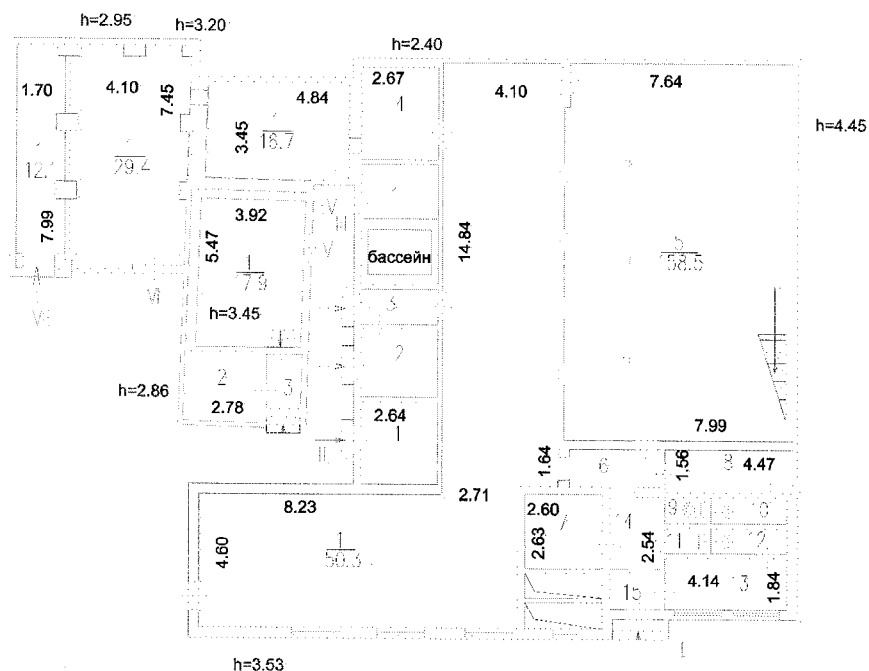
полное наименование должности

инициалы, фамилия

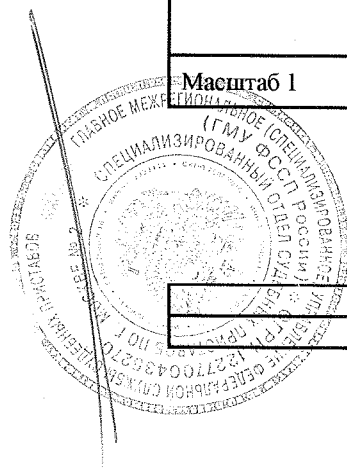
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725			
Кадастровый номер: 77:03:0003016:1128		Номер этажа (этажей): 1	

1 этаж

Преображенский Вал ул д17 92



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Его владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

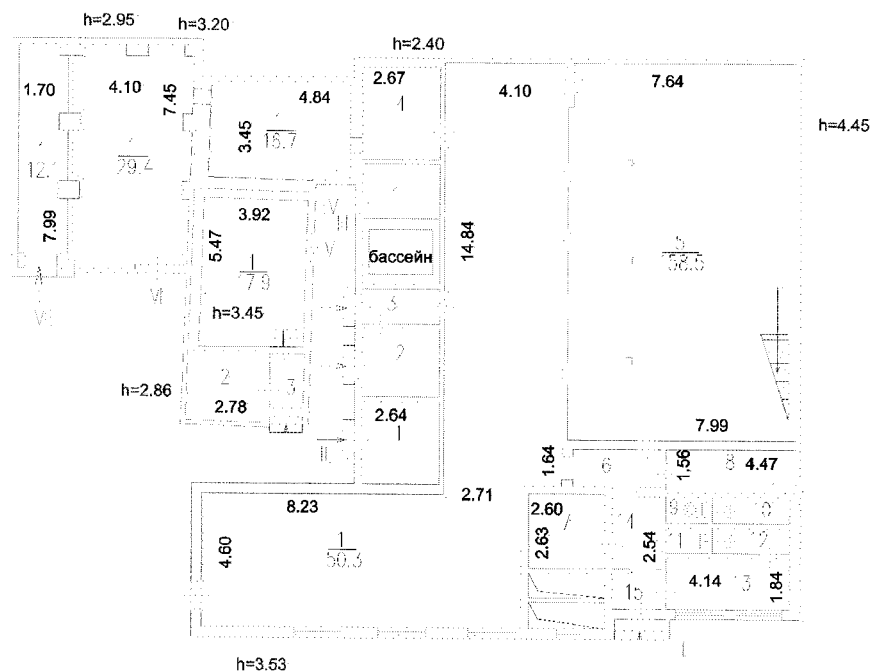
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 8	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725			
Кадастровый номер: 77:03:0003016:1128		Номер этажа (этажей): 1	

1 этаж Преображенский Вал ул д17 92



Масштаб 1

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

В аделен: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 17

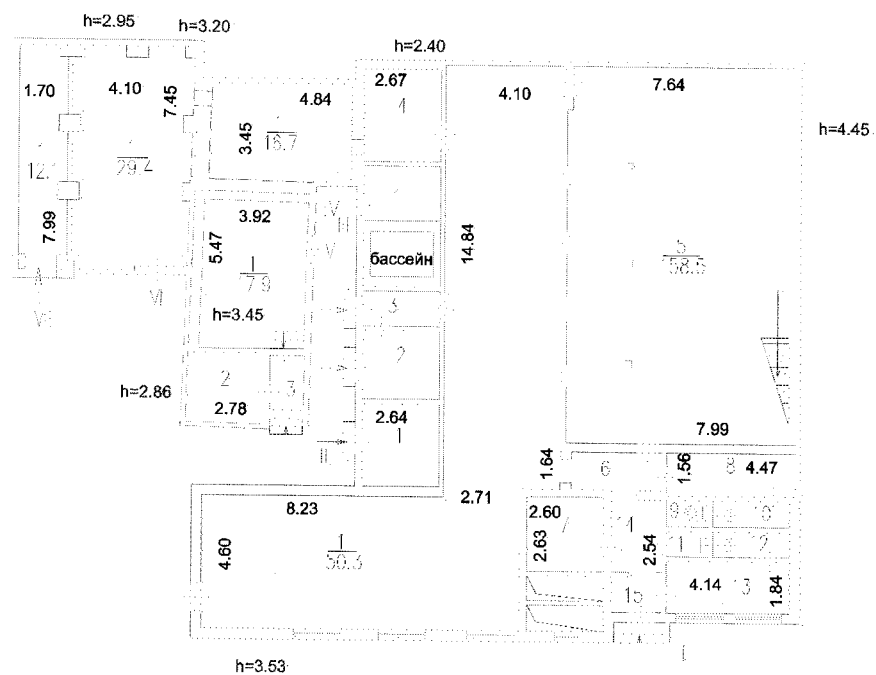
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725

Кадастровый номер: 77:03:0003016:1128

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Преображенский Вал ул д17 92



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 17

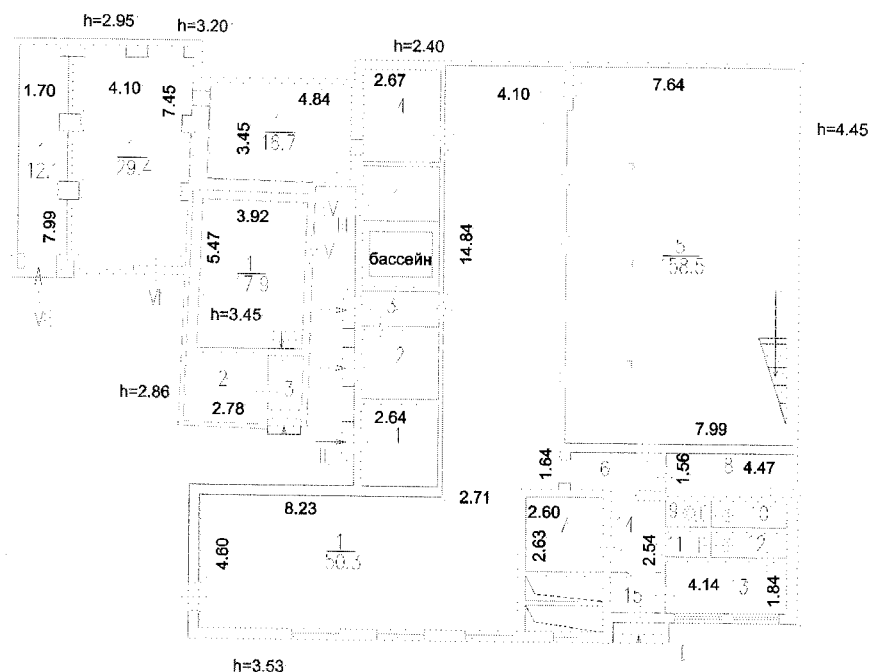
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725

Кадастровый номер: 77:03:0003016:1128

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Преображенский Вал ул д17 92



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Вл. делом: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 17

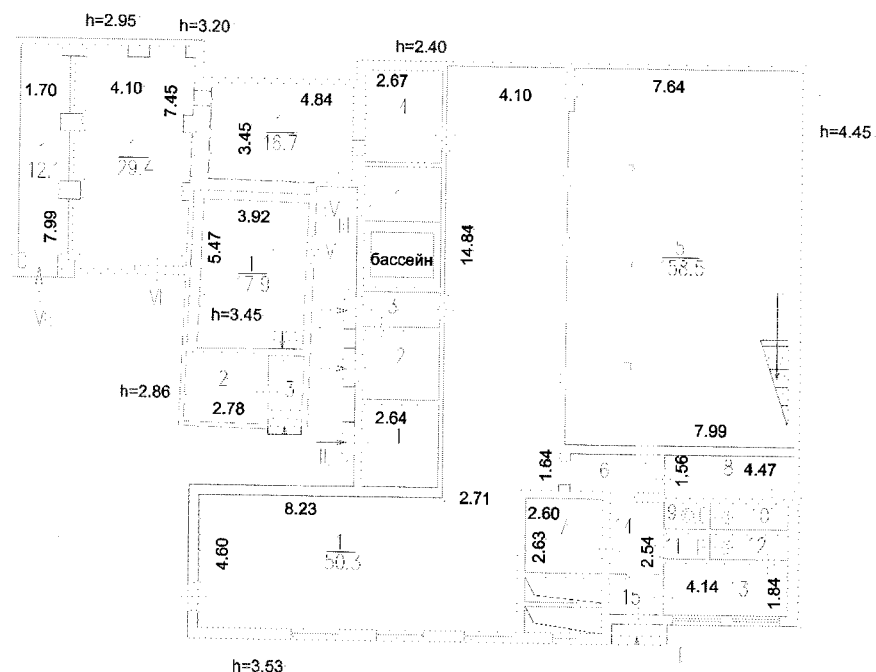
19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725

Кадастровый номер: 77:03:0003016:1128

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Преображенский Вал ул д17 92



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 8

Всего разделов: 6

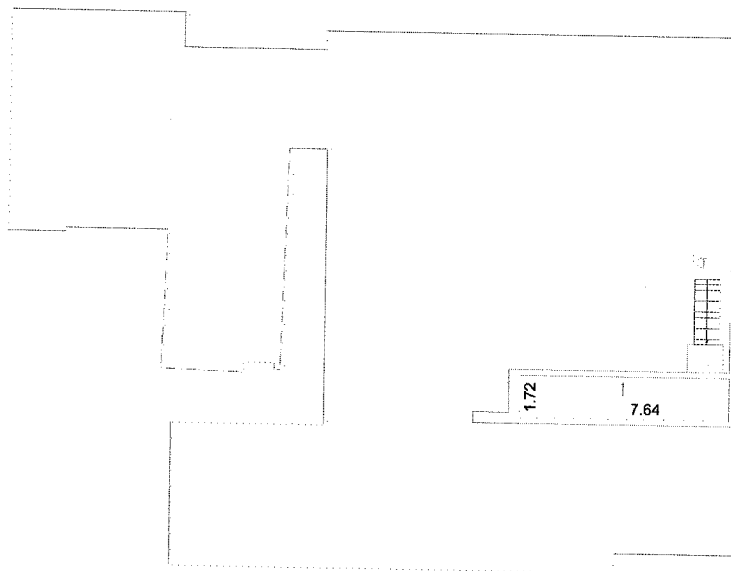
Всего листов выписки: 17

19.03.2026г. № КУВИ-001/2026-36916725

Кадастровый номер: 77:03:0003016:1128

Номер этажа (этажей): 1

антресоль 1-го этажа
Преображенский Вал ул д17 с92



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Вле делен: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия