

Выписка из технического паспорта здания (строения)

		№ дела БТИ	2898/11
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	24.05.1989 г.
		Состояние статкарты	-
Исторические данные (.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=4253) Позэтажный план (.../floorplan/?unom=4253) Экспликация (.../reon/WebFormBti2.aspx?unom=4253&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=4253) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=4253) Данные ДГИ (.../reon/WebFormDigm2.aspx?unom=4253&form_r=0)			
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгорБТИ	
Кадастровый номер		77:09:0003017:1047	
Предыдущий кадастровый номер		-	
Учетный номер объекта	4253	№ квартала	2898
Адрес (иное описание местоположения)			
Субъект Российской Федерации		город Москва	
Административный округ		Северный административный округ	
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Войковский	
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		5-й Войковский проезд	
Дом	16	Корпус	Строение
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Войковский, 5-й Войковский проезд, дом 16	
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение		многоквартирный дом	
Общая площадь всего, м2	7062,10	Количество квартир	173
кроме того площади, м2, в т.ч.	1617	Материал стен	из железобетонных сегментов
лестничных клеток	430,40	Год постройки	1971
технического подполья, технического этажа	0	Этажность (без учета подземных этажей)	12
вентиляционных камер	0	Подземных этажей	1
других помещений	1186,60	Инвентаризационная стоимость (руб.)	

Площадь застройки, м2	867,60	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	3976,30	Нежилая площадь, м2	211,60
Общая площадь жилых помещений	6850,5	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки		06.10.2025	

Дополнительные сведения БТИ

Площадь нежилых подвалов		Материал перекрытий	железобетонные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	2	Площадь кровли	906
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ		09.09.2021	