



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ

ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ
(ГМУ ФССП России)

Специализированный отдел судебных
приставов по г. Москве № 1

115230, г. Москва, Электролитный проезд. д.5 Б, стр.8
Телефон/Факс: (499) 270-59-56

ИНН 9703098444 КПП 772645001

18.06.2026 № 98077/26/175850

На № _____ от _____

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 173-ГМУ(CON№1)
о готовности к реализации
арестованного имущества**

Специализированный отдел судебных приставов № 1 по г. Москве Главного межрегионального (специализированного) управления ФССП России (далее — Отдел) в лице Врио заместителя начальника отдела — заместителя старшего судебного пристава Чистяков В.Д. уведомляет Территориальное управление Росимущества в Московской области о готовности к реализации арестованного имущества.

В рамках совместного соглашения от 30.04.2015 № 0001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» прошу организовать реализацию следующего арестованного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Машино-место № 124 по адресу: г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 44, кор.3; кадастровый №: 77:06:0004004:8871, пл. 15,2 кв.м	1	1 914 200.00	
		1	1 914 200.00	

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем по исполнительному производству 429573/26/98077-ИП в отношении Малицкий Владимир Семенович.

Оценка произведена оценочной компанией ООО Бизнес-Новация.

По результатам рассмотрения настоящего уведомления прошу направить в наш адрес в установленный п. 2.1. Соглашения срок письменное извещение, содержащее наименование и контактные данные поверенной организации, которой поручена реализация арестованного имущества.

При выдаче поручения на реализацию прошу проинформировать поверенную организацию о необходимости соблюдения срока подписания актов приема-передачи арестованного имущества на реализацию, установленного ч.7 ст.

87 Федерального закона №229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также срока размещения информации о реализуемом имуществе, установленного ч.1 ст. 87 Федерального закона №229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Приложение: на ____ в 1 экз.

Врио заместителя начальника отдела —
заместителя старшего судебного пристава

капитан
внутренней службы



В.Д.Чистяков

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электrolитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 18.06.2026 № 98077/26/175814 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

18.06.2026

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСР: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электrolитный проезд, д. 5Б, стр. 8, Филатов Андрей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.03.2026 № 429573/26/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 98077/24/399334 от 02.11.2024, выданный органом: Специализированный отдел судебных приставов по г. Москве № 1 (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 115230, Россия, г. Москва, , , Электrolитный проезд, д. 5Б, стр. 8.) по делу № 197204/23/98077-ИП, предмет исполнения: Исполнительский сбор, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Малицкий Владимир Семенович,

в пользу взыскателя: Главное Межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов, адрес взыскателя: 125009, г. Москва, пер. Газетный, д.7, стр. 1 ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 19.03.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200772080988432: Машино-место № 124 по адресу: г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 44, корп.3; кадастровый № : 77:06:0004004:8871, пл. 15,2 кв.м (местонахождение: 117218, Россия, г. Москва, , , , ул. Новочеремушкинская, д. 4, корп. 3.) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 914 200 р., стоимость по оценке 1 914 200 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 28.05.2026 № 772/4311. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 01.06.2026 № 98077/26/165108.

Итого на сумму 1 914 200,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в г.Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в срой, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в г.Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в г.Москве, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

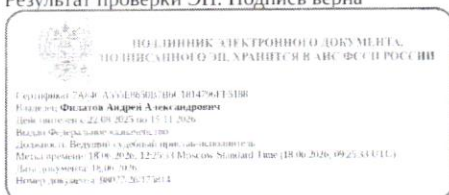
Малицкий Владимир Семенович, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ РОСИМУЩЕСТВА В ГОРОДЕ МОСКВЕ, адрес: 107139, , г. МОСКВА, , , ОРЛИКОВ ПЕР., д. 3, корп. Б.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Ведущий судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электротитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 02.11.2024 № 98077/24/399334 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о взыскании исполнительского сбора по исполнительному
производству имущественного характера

02.11.2024

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСП: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электротитный проезд, д. 5Б, стр. 8., Филатов Андрей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.12.2023 № 197204/23/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № 77 АГ 9121662 от 20.12.2021, выданный органом: Моисеева Лилия Владимировна (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 125040, Ленинградский просп., д. 26, стр. 1) по делу № 50/995-н/77-2021-15-762, вступившему в законную силу 20.12.2021, предмет исполнения: Неуплаченная в срок за период с двадцатого июня две тысячи двадцать первого года по тридцать первое октября две тысячи двадцать первого года согласно Договору новации № 2, удостоверенному нотариусом города Москвы Моисеевой Л.В. 23 июня 2020 года по реестру № 50/995-н/77-2020-5-107, задолженность, составляющую 308 338 940 руб., а также предусмотренные условиями сделки проценты в сумме 7 906 323,93 руб. и сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи в размере 23 000 руб. Всего предлагается к взысканию 316 268 263,39 руб. в размере: 316 268 263,39 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Малицкий Владимир Семенович,

в пользу взыскателя: АО "Москапстрой-ТН", адрес взыскателя: 125009, Россия, г. Москва, , , ул. Тверская, д. 23, стр.1 пом. III эт.3, к. 31,32,33,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ должником Малицким Владимиром Семеновичем в срок, установленный для добровольного исполнения, не исполнен.

Доказательств, подтверждающих уважительность причин неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения, судебному приставу-исполнителю должником не предоставлено.

Должником надлежащим образом не подтверждено, что нарушение установленных сроков исполнения исполнительного документа вызвано чрезвычайными, объективно непредотвратимыми обстоятельствами и другими непреодолимыми препятствиями, находящимися вне его контроля, при соблюдении им той степени заботливости и осмоторительности, какая требовалась в целях надлежащего исполнения.

Исполнительский сбор устанавливается в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 рублей с должника-организации.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 14, ст. 112 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Взыскать с должника Малицкого Владимира Семеновича,
исполнительский сбор в размере 22 138 778,43 р.

2. Обязать должника предоставить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

3. Копию настоящего постановления направить:

Малицкий Владимир Семенович, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Сумма исполнительского сбора: 22 138 778,43 руб.

Реквизиты для перечисления задолженности:

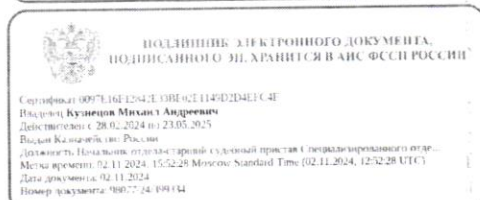
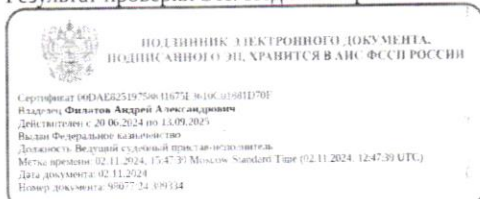
Получатель: УФК по г. Москве (СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России л/с 05731G20610), ИНН 9703098444, КПП 772645001, ОКТМО 45380000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, БИК 004525988; корсчет № 40102810545370000003, расчетный счет № 03212643000000017300, сумма, подлежащая перечислению: 22 138 778,43 руб., УИН 32298077230197204007.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч4), Постановление может быть оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 4 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Филатов Андрей Александрович



Вид документа: О_IP_ACT_MONEY, Идентификатор: 200772122541247
Идентификатор ИП: 200772105390230

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 18.03.2026 № 98077/26/92688 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

18.03.2026

Москва

Федеральная служба судебных приставов, рассмотрев исполнительный документ постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 98077/24/399334 от 02.11.2024, выданный органом: Специализированный отдел судебных приставов по г. Москве № 1 (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 115230, Россия, г. Москва, , , , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8,) по делу № 197204/23/98077-ИП, предмет исполнения: **Исполнительский сбор в размере: 22 133 421.03 руб.** в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Малицкий Владимир Семенович,

в пользу взыскателя: Главное Межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов, адрес взыскателя: 125009, г. Москва, пер. Газетный, д.7, стр. 1 ,

УСТАНОВИЛА:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛА:

1. Возбудить исполнительное производство № 429573/26/98077-ИП в отношении Малицкого Владимира Семеновича,

2. Срок для добровольного исполнения не устанавливать

3. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и

средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов должника-гражданина в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

Соблюдение требований о сохранении заработной платы и иных доходов должника-гражданина ежемесячно в размере прожиточного минимума не применяется по исполнительным документам, содержащим требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением.

15. Довести до сторон исполнительного производства, что судебным приставом-исполнителем, ведущим исполнительное производство, является: Филатов Андрей Александрович, 115230, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ПРОЕЗД ЭЛЕКТРОЛИТНЫЙ, Д. 5Б, СТ. 8, СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России.

Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Специализированный отдел судебных приставов по г. Москве № 1, адрес: 115230, Россия, г. Москва, , , , Электродный проезд, д. 5Б, стр. 8, (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Малицкий Владимир Семенович, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

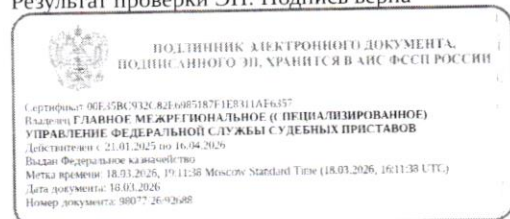
Реквизиты для перечисления задолженности на депозитный счет службы судебных приставов:

Получатель: УФК по г. Москве (СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России л/с 05731G20610), ИНН 9703098444, КПП 772645001, ОКТМО 45380000; банк получателя: ОКЦ № 1 ГУ Банка России по Центральному федеральному округу/УФК ПО Г. МОСКВЕ, г Москва, БИК 004525988; корсчет № 40102810545370000003, расчетный счет № 03212643000000017300, сумма, подлежащая перечислению: 22 133 421.03 руб., УИН 32298077260429573003.

Порядок обжалования (229ФЗ_СТ121_СТ122), Постановление Федеральной службы судебных приставов может быть обжаловано судебному приставу-исполнителю, ведущему исполнительное производство, по которому вынесено такое постановление, или оспорено в суде в десятидневный срок.

Не соответствующее требованиям законодательства Российской Федерации постановление Федеральной службы судебных приставов может быть отменено или изменено судебным приставом — исполнителем, ведущим исполнительное производство, по которому принято такое постановление, или вышестоящими по отношению к нему должностными лицами службы судебных приставов.

Федеральная служба судебных приставов
Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 200772157996227

Идентификатор ИП: 200772157996225

Номер ИП: 429573/26/98077-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Филатов Андрей Александрович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

В соответствии со статьей 6.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федеральная служба судебных приставов создает и ведет банк данных исполнительных производств в электронном виде. Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц. Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

«20» 03 2024 г.

г. Москва

Начало: 14 часов 10 минут

Окончание: 14 часов 30 минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель, СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России ГМУ ФССП России, адрес подразделения: проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230, Филатов Андрей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 429573/26/98077-ИП от 18.03.2026, возбужденного на основании исполнительного документа Постановление судебного пристава-исполнителя № 98077/24/399334 от 02.11.2024, выданного органом: Специализированный отдел судебных приставов по г. Москве № 1 по делу № 197204/23/98077-ИП, предмет исполнения: Исполнительский сбор, всего в размере: 22 133 421,03 руб., в отношении должника: Малицкого Владимира Семеновича,

в пользу взыскателя: Главное Межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов, адрес взыскателя: пер. Газетный, д. 7, стр. 1, г. Москва, 125009, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1.

2.

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Москва, Новочеремушкинский р-н, д. 44, к. 3

В аресте (описи) имущества участвуют отсутствующий

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) отсутствующий

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист по оценке

(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

М. Корочин

(должник, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятых)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и/или их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

отсутствующий

Юрий Борисов

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
	наименование: <i>наименование</i>	1	3000000	3000000	<i>примечание</i>
	<i>Судебный пристав-исполнитель</i>				<i>примечание</i>
	<i>г. Ч. К.З. м.м. 124</i>				<i>примечание</i>
	<i>г.м.м. 15.2.16.11</i>				
	<i>наименование: 77:06:004004</i>				
	<i>: 8871</i>				

Итого 1 наименований на сумму 3 000 000 руб. без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества нет

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления списка имущества)

(подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с правом беспрепятственного пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество оставлено наответственное хранение гражданина Мамукова В.С.
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Москва, Новочеремушкинский р-н, д. 4 к. 3
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель Мамуков В.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или обжаловать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. _____

(расшифровка подписи)

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Василий Верин

Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

« » _____ Г.

К и/п № 42:573/26/98077-ИП



**БИЗНЕС-НОВАЦИЯ****ООО "Б
БИЗНЕС-Н
ОВАЦИЯ"**

Подписан: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"
DN: ИНН ЮЛ=5902004010, СНИЛС=18964226218,
ОГРН=1145958075196, ИНН=665100040586,
C=RU, S=72 Тюменская область, L=ГОРОД
ТЮМЕНЬ, STREET="ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛ., Д.
44, К. 2, ОФИС 1", O="ООО "Б
БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", CN="ООО "Б
БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", Т=ДИРЕКТОР.
G=ВАЛЕРИЯ ЕВГЕНЬЕВНА, SN=КАТАЕВА
Основание: я подтверждаю этот документ своей
удостоверяющей подписью
Местоположение: место подписания
Дата: 2026.05.29 15:16:23+05'00'
Foxit PDF Reader Версия: 11.2.2

e-mail: fssp000@bk.ru
Телефон: 8-922-398-15-90
ИНН/КПП 5902004010/720301001

Отчёт утверждаю
Директор
ООО «Бизнес-Новация»

Катаева В.Е.



ОТЧЁТ № 772/4311 об оценке Объекта оценки

Объект оценки	Машино-место, площадь: 15,2 кв.м, кадастровый номер: 77:06:0004004:8871, адрес: г.МОСКВА, НОВОЧЕРЁМУШКИНСКАЯ УЛ., дом 44, кор.3
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	28.05.2026г.
Основание для проведения оценки	Государственный контракт 0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025г.
Должник	Малицкий Владимир Семенович
Судебный пристав-исполнитель	Филатов Андрей Александрович
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович
Заказчик	Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов (ГМУ ФССП России)
Структурное подразделение	СОСП по г. Москве №1
Исполнитель	ООО «Бизнес-Новация»
Дата составления отчёта	28.05.2026г.



Заместителю руководителя ГМУ ФССП России –
главному межрегиональному судебному приставу
Замородскому С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

В соответствии с Государственным контрактом 0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025г.; Постановлением об участии в исполнительном производстве специалиста от 29.04.2026г. по исполнительному производству от №429573/26/98077 - ИП от 18.03.2026г. ООО «Бизнес-Новация» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

Машино-место, площадь: 15,2 кв.м, кадастровый номер: 77:06:0004004:8871, адрес: г.МОСКВА, НОВОЧЕРЁМУШКИНСКАЯ УЛ., дом 44, кор.3

Собственником (должником) является: Малицкий Владимир Семенович.

Оценка объекта оценки производилась по предоставленной Вами документации.

Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, в действующей на дату оценки редакции, а также ФСО: ФСОН^о I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015г. №611).

Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, с учетом НДС, составляет:

1 914 200

(Один миллион девятьсот четырнадцать тысяч двести) рублей

Нами не проводилась техническая или иная проверка предоставленной документации.

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчету мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

Директор
ООО «Бизнес-Новация»





Параметры	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Состояние внутренней отделки	Без отделки	Без отделки	Без отделки	Без отделки
Корректировка на состояние внутренней отделки		1,00	1,00	1,00
Стоимость после введения корректировки, руб./кв.м.		124 048,66	124 480,20	120 541,17
Площадь, кв.м	15,2	15,00	18,00	17,00
Корректировка на площадь		1,00	1,05	1,03
Стоимость после введения корректировки, руб./кв.м.		123 605,83	130 294,50	124 239,26
Весовые коэффициенты		34,3%	31,6%	34,1%
Среднее арифметическое значение скорректированных стоимостей объектов-аналогов, руб./кв.м.	125 937,00			
Стоимость объекта оценки, руб.	1 914 242,40			
Собственность	1 914 242,40			

Заключение по сравнительному подходу

В результате применения сравнительного подхода Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, с учетом НДС, составляет:

1 914 200

(Один миллион девятьсот четырнадцать тысяч двести) рублей

13. Согласование результатов оценки

Ввиду обоснованного применения одного подхода к оценке, в настоящем отчете согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке не требуется.

14. Общее заключение о результатах оценки

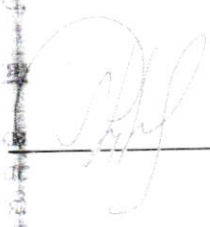
Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, с учетом НДС, составляет:

1 914 200

(Один миллион девятьсот четырнадцать тысяч двести) рублей

Об ответственности, установленной ст.17.9 КоАП РФ за дачу заведомо ложных пояснений при производстве по делу об административном правонарушении или в исполнительном производстве, ст.307 УК РФ за дачу заведомо ложного заключения до произведения оценки предупрежден.

Отчет составил
Оценщик:


Фуртак А.В.



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электrolитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 02.06.2026 № 98077/26/165108 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

01.06.2026

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСР: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электrolитный проезд, д. 5Б, стр. 8., Филатов Андрей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.03.2026 № 429573/26/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 98077/24/399334 от 02.11.2024, выданный органом: Специализированный отдел судебных приставов по г. Москве № 1 (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 115230, Россия, г. Москва, , , Электrolитный проезд, д. 5Б, стр. 8.) по делу № 197204/23/98077-ИП, предмет исполнения: Исполнительский сбор, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Малицкий Владимир Семенович.

в пользу взыскателя: Главное Межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов, адрес взыскателя: 125009, г. Москва, пер. Газетный, д.7, стр. 1 ,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 19.03.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 1 914 200,00 руб. (Один миллион девятьсот четырнадцать тысяч двести рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 19.03.2026 наложен арест.

ID 200772080988432 Машино-место № 124 по адресу: г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 44, корп.3; кадастровый № : 77:06:0004004:8871, пл. 15,2 кв.м (местонахождение 117218, Россия, г. Москва, , , ул. Новочеремушкинская, д. 4, корп. 3.) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., цена по оценке за единицу 1 914 200 руб., стоимость по оценке 1 914 200 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 28.05.2026 г. № 772/4311 об оценке арестованного имущества:

ID 200772080988432: Машино-место № 124 по адресу: г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 44, корп.3; кадастровый № : 77:06:0004004:8871, пл. 15,2 кв.м (местонахождение: 117218, Россия, г. Москва, , , ул. Новочеремушкинская, д. 4, корп. 3.) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 914 200 р., стоимость по оценке 1 914 200 р..

Итого на сумму 1 914 200,00 р. (Один миллион девятьсот четырнадцать тысяч двести рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

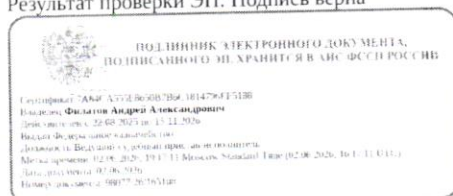
в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

Малицкий Владимир Семенович, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Подпись верна



**Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов**

СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 20.03.2026 № 98077/26/95524 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

20.03.2026

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСП: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8,, Филатов Андрей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.03.2026 № 429573/26/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 98077/24/399334 от 02.11.2024, выданный органом: Специализированный отдел судебных приставов по г. Москве № 1 (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 115230, Россия, г. Москва, , , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8,) по делу № 197204/23/98077-ИП, предмет исполнения: Исполнительский сбор в размере: 22 133 421.03 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Малицкий Владимир Семенович.

в пользу взыскателя: Главное Межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов, адрес взыскателя: 125009, г. Москва, пер. Газетный, д.7, стр. 1 ,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Малицкого Владимира Семеновича, адрес должника: в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Малицкий Владимир Семенович, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Филатов Андрей Александрович



ПОДПИСНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 7A94CA555E18650B7B6C181479613 5189
Владелец Филатов Андрей Александрович
Действителен с 22.08.2025 по 15.11.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Ведущий судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 20.03.2026, 17:03:43 Moscow Standard Time (20.03.2026, 14:03:43 UTC)
Дата документа: 20.03.2026
Номер документа: 98077-26-95524



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 200772158172897

Идентификатор ИП: 200772157996225

Номер ИП: 429573/26/98077-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Филатов Андрей Александрович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электrolитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 19.03.2026 № 98077/26/94098 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

19.03.2026

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСР: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электrolитный проезд, д. 5Б, стр. 8., Филатов Андрей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.03.2026 № 429573/26/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 98077/24/399334 от 02.11.2024, выданный органом: Специализированный отдел судебных приставов по г. Москве № 1 (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 115230, Россия, г. Москва, , , Электrolитный проезд, д. 5Б, стр. 8.) по делу № 197204/23/98077-ИП, предмет исполнения: Исполнительский сбор в размере: 22 133 421.03 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Малицкий Владимир Семенович,

в пользу взыскателя: Главное Межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов, адрес взыскателя: 125009, г. Москва, пер. Газетный, д.7, стр. 1 ,

УСТАНОВИЛ:

Должник Малицкий Владимир Семенович не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 15.20 кв.м.; расположен по адресу: г.МОСКВА, НОВОЧЕРЁМУШКИНСКАЯ УЛ., дом 44, кор.3; кадастровый №: 77:06:0004004:8871; Дата актуальности сведений: 19.03.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 15.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:06:0004004:8871, адрес: г.МОСКВА, НОВОЧЕРЁМУШКИНСКАЯ УЛ., дом 44, кор.3

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 15.20 кв.м.; расположен по адресу: г.МОСКВА, НОВОЧЕРЁМУШКИНСКАЯ УЛ., дом 44, кор.3; кадастровый №: 77:06:0004004:8871; Дата актуальности сведений: 19.03.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

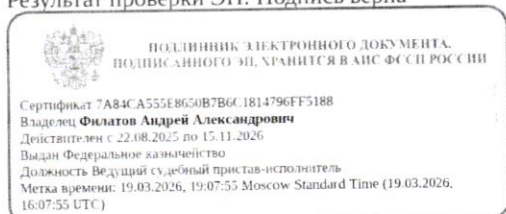
Малицкий Владимир Семенович, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Филатов Андрей Александрович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ФОТОТАБЛИЦА
к Акту о наложении ареста (описи имущества)
исполнительное производство № 429573/26/98077-ИП

Фото № 1.



Фото № 2.

Судебный пристав-исполнитель Филатов А.А.

В соответствии с документом:

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2011 г. N 654-р "О базовых государственных информационных ресурсах"

судебный пристав-исполнитель Филатов А. А.

в рамках исполнительного производства № 429573/26/98077-ИП

в отношении должника: Малицкий Владимир Семенович,

направил запрос № 2158007644 от 18.03.2026 в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Запрашиваемые данные:

выписку ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся/имеющиеся у него объекты недвижимости
с указанием дополнительных сведений о должнике:

На запрос № 2158007644 от 18.03.2026, направленный в форме электронного документа в Росреестр получен 19.03.2026 ответ № 2158071195 от 19.03.2026.

Запрос обработан со следующим результатом: Есть сведения.

Имеющиеся сведения:

•Сведения о недвижимости:

Помещение; площадь: 15.20 кв.м.; расположен по адресу: г.МОСКВА, НОВОЧЕРЁМУШКИНСКАЯ УЛ., дом 44, кор.3; кадастровый №: 77:06:0004004:8871; Дата актуальности сведений: 19.03.2026

результаты проверки ЭП ответа: Сертификат 4B0528D61CB1622FCB6E6CC63D55ED3C

Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026

Выдан Федеральное казначейство

Результат проверки ЭП: Подпись неверна

к ИП № 429573/26/98077-ИП