

173 ГМУ

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 08.09.2026 № 98077/26/2.17260 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

08.09.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСР: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8., Смирнова Елена Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.03.2026 № 429573/26/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 98077/24/399334 от 02.11.2024, выданный органом: Специализированный отдел судебных приставов по г. Москве № 1 (Код по ОКОГУ 1318025; Адрес: 115230, Россия, г. Москва, , , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8.) по делу № 1 197204/23/98077-ИП, предмет исполнения: Исполнительский сбор, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Малицкий Владимир Семенович

, в пользу взыскателя: Главное Межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов, адрес взыскателя: 125009, г. Москва, пер. Газетный, д.7, стр. 1,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 19.03.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200772080988432: Машино-место № 124 по адресу: г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 44, корп.3; кадастровый № : 77:06:0004004:8871, пл. 15,2 кв.м (местонахождение: 117218, Россия, г. Москва, , , ул. Новочерёмушкинская, д. 4, корп. 3, в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 914 200 р., стоимость по оценке 1 914 200 р., сниженная цена за единицу: 1 627 070 р., стоимость сниженная 1 627 070 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 914 200,00 р. (Один миллион девятьсот сорок тысяч двести рублей ноль копеек) без учета НДС.

08.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200772165406917, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 18.06.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Филатов Андрей Александрович.

В ходе исполнения исполнительного документа 19.03.2026 наложен арест.

ID 200772080988432 Машино-место № 124 по адресу: г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 44, корп.3; кадастровый № : 77:06:0004004:8871, пл. 15,2 кв.м (местонахождение: 117218, Россия, г. Москва, , , ул. Новочерёмушкинская, д. 4, корп. 3, в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., цена по оценке за единицу 1 914 200 руб., стоимость по оценке 1 914 200 руб., сниженная цена за единицу 1 627 070 руб., стоимость сниженная 1 627 070 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 28.05.2026, дата утверждения оценки 01.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200772080988432: Машино-место № 124 по адресу: г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 44, корп.3; кадастровый № : 77:06:0004004:8871, пл. 15,2 кв.м (местонахождение: 117218, Россия, г. Москва, , , ул. Новочерёмушкинская, д. 4, корп. 3, в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 914 200 р., стоимость по оценке 1 914 200 р., сниженная цена за единицу: 1 627 070 р., стоимость сниженная 1 627 070 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 627 070,00 р. (Один миллион шестьсот двадцать семь тысяч семьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:
Малицкий Владимир Семенович,

Порядок обжалования (Ф3229_С1121_С1122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве») Судебный пристав-исполнитель капитан внутренней службы Смирнова Елена Юрьевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200772171638854

Идентификатор ИП: 200772157996225

Номер ИП: 429573/26/98077-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Смирнова Елена Юрьевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1