

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 37-1926/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«19» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио руководителя И. А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, с кадастровым номером 50:05:0020354:813, расположенная по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17	1	2 680 800,00 руб.
	Итого:	1	2 680 800,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Сергиево-Посадского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **08.07.2026г.**, по исполнительному производству от 02.07.2026 № 243520/26/50037-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру с кадастровым номером 50:05:0020354:813 по адресу – Московская область, Сергиево – Посадский р – н, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, установив начальную продажную стоимость в размере 2 680 800 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Федоновой Наталии Владимировны** в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала – Среднерусского банка ПАО Сбербанк.

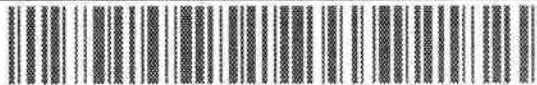
Врио руководителя
Главного управления



И.А. Никишин

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области

ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 14.08.2026 № 50037/26/1436738 Тел. +7(498)568-98-30



5 1 8 2 1 5 8 3 4 / 5 0 3 7 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Отдел организации реализации имущества должников ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143000

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

14.08.2026

г. Сергиев Посад

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50037), адрес подразделения: 141300, Россия, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 19, стр. 8, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.07.2026 № 243520/26/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0042#2-1142/2026#2 от 10.06.2026, выданный органом: Сергиево-Посадский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г.Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д.205 Б, 141300) по делу № 2-1142/2026, вступившему в законную силу 19.05.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру с кадастровым номером 50:05:0020354:813 по адресу - Московская область, Сергиево - Посадский р - н, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, установив начальную продажную стоимость в размере 2 680 800 руб., и реализовать её путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Федонова Наталия Владимировна, 1973,

в пользу

взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусского банка ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 08.07.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ИД 46371086593068: Квартира, с кадастровым номером 50:05:0020354:813 расположенная по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17 (местонахождение: Московская область, Сергиево-Посадский район, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 680 800 р., цена по оценке за единицу 2 680 800 р., стоимость по оценке 2 680 800 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Тесакова Анастасия Васильевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 14.08.2026 № 50037/26/1436590.

Итого на сумму 2 680 800,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛЮ

Постановление об оценке имущества должника СПИ

14.08.2026

г. Сергиев Посад

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50037), адрес подразделения: 141300, Россия, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 19, стр. 8, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.07.2026 № 243520/26/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0042#2-1142/2026#2 от 10.06.2026, выданный органом: Сергиево-Посадский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 205 Б, 141300) по делу № 2-1142/2026, вступившему в законную силу 19.05.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру с кадастровым номером 50:05:0020354:813 по адресу - Московская область, Сергиево-Посадский р-н, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, установив начальную продажную стоимость в размере 2 680 800 руб., и реализовать её путем продажи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Федонова Наталия Владимировна, 1973,

в пользу

взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусского банка ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 08.07.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46371086593068: Квартира, с кадастровым номером 50:05:0020354:813 расположенная по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 680 800 р., цена по оценке за единицу 2 680 800 р., стоимость по оценке 2 680 800 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 2 680 800,00 руб. (Два миллиона шестьсот восемьдесят тысяч восемьсот рублей ноль копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 08.07.2026 наложен арест.

ID 46371086593068 Квартира, с кадастровым номером 50:05:0020354:813 расположенная по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 680 800 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 680 800 руб., цена по оценке за единицу 2 680 800 руб., стоимость по оценке 2 680 800 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 08.07.2026, а именно:

ID 46371086593068: Квартира, с кадастровым номером 50:05:0020354:813 расположенная по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 680 800 р., цена по оценке за единицу 2 680 800 р., стоимость по оценке 2 680 800 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 2 680 800,00 руб. (Два миллиона шестьсот восемьдесят тысяч восемьсот рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Федонова Наталья Владимировна, ер индивидуального лицевого счета
(далее - СНИЛС) или иной идентификатор единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Тесакова Анастасия Васильевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_DEFCOST, Идентификатор: 46371518205906

Идентификатор ИП: 46371506791764, Идентификатор ИД: 50RS0042#2-1142/2026#2

Номер ИП: 243520/26/50037-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Тесакова Анастасия Васильевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.





Постановление о возбуждении исполнительного производства

02.07.2026

г. Сергиев Посад

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50037), адрес подразделения: 141300, Россия, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 19, стр. 8, Лысенко Елена Викторовна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 50RS0042#2-1142/2026#2 от 10.06.2026, выданный органом: Сергиево-Посадский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 205 Б, 141300) по делу № 2-1142/2026, вступившему в законную силу 19.05.2026, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру с кадастровым номером 50:05:0020354:813 по адресу - Московская область, Сергиево-Посадский р - н, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, установив начальную продажную стоимость в размере 2 680 800 руб., и реализовать её путем продажи с публичных торгов.**, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Федонова Наталия Владимировна, 1973,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусского банка ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 243520/26/50037-ИП в отношении Федоновой Наталии Владимировны,

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslugi.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 20 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 10 000 руб., с должника-организации - 100 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

14. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.**

15. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Судебный департамент при Верховном Суде РФ - Подразделение 50RS0042.1, адрес: План от 12(20).01.2016 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Федонова Наталия Владимировна,

ИГУ)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Лысенко Елена Викторовна

Идентификатор ИП: 46371506791764, Идентификатор ИД: 50RS0042#2-1142/2026#2

Номер ИП: 243520/26/50037-ИП

СПИ, ведущий ИП Лысенко Елена Викторовна

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

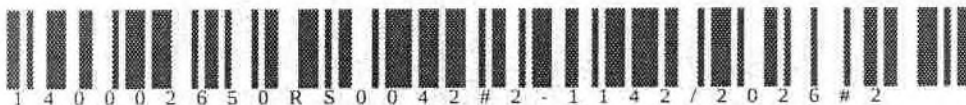
Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

№ 50RS0042#2-1142/2026#2
Экз. 1

Выдан: 10.06.2026
Место рассмотрения дела: Сергиево-Посадский городской суд

Выдан органом: Сергиево-Посадский городской суд (1400026, 50RS0042), адрес: Московская область, г.Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д.205 Б, 141300, по делу (материалам делам) № 2-1142/2026 от 25.02.2026.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Чистилова Анна Александровна.

Решение вступает в законную силу 19.05.2026. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

гражданское дело по иску ПАО Сбербанк в лице филиала – Среднерусского банка ПАО Сбербанк к Федоновой Наталии Владимировне о расторжении кредитного договора, взыскании задолженности по кредитному договору, взыскании судебных расходов, обращении взыскания на заложенное имущество,

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо ПАО Сбербанк в лице филиала – Среднерусского банка ПАО Сбербанк, адрес: 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19, адрес фактический: 109544 г. Москва ул. Б. Андроньевская д. 8, ИНН 7707083893, КПП 775002002, ОГРН 1027700132195, дата регистрации взыскателя 20.06.1991.

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо Федонова Наталия Владимировна, .1973,

Федонова Наталия Владимировна д.г. .1973

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с: ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя: (1220000) Обращение взыскания на заложенное имущество.

Точная формулировка предмета исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру с кадастровым номером 50:05:0020354:813 по адресу – Московская область, Сергиево – Посадский р – н, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, установив начальную продажную стоимость в размере 2 680 800 руб., и реализовать её путем продажи с публичных торгов..

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСАНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, НАХОДИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 10E59C133CF2AE43A2E6CDB8CAC90144

Владелец Чистилова Анна Александровна

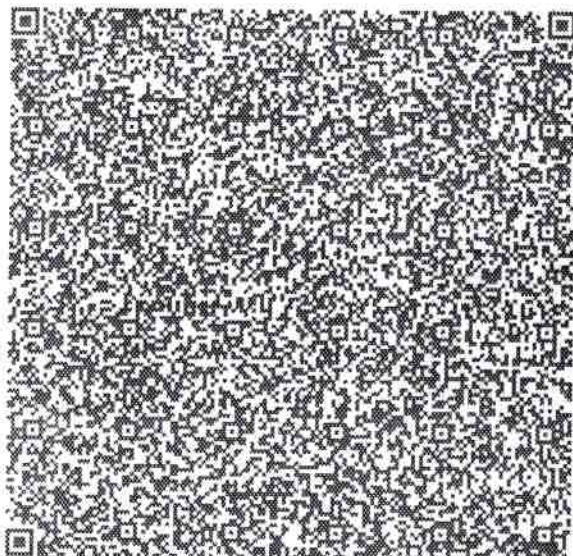
Действителен с 04.09.2025 по 28.11.2026

Выдан Федеральное казначейство

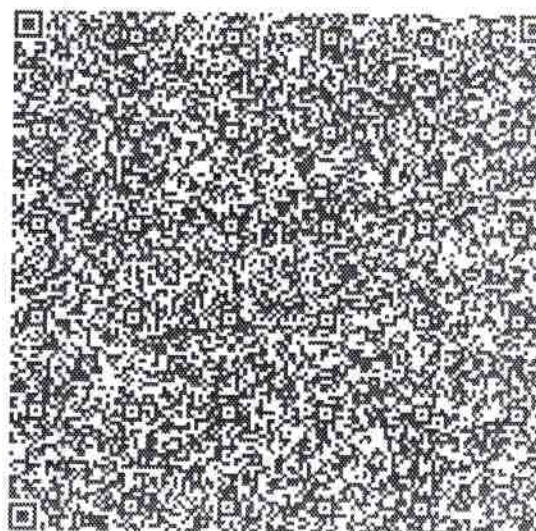
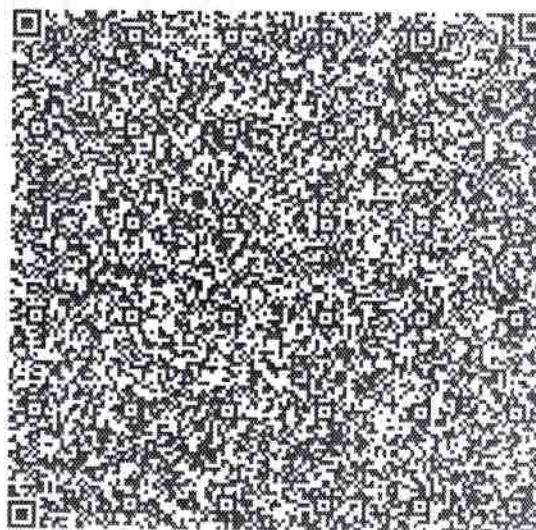
Должность Судья

Метка времени: 23.06.2026, 09:37:41 Moscow Standard Time (23.06.2026, 06:37:41 UTC)

Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/id/2018/1>
Идентификатор 50RS0042#2-1142/2026#2

Копия исполнительного документа изготовлена 14.08.2026 09:46

Наименование подразделения судебных приставов: Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов
Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Судебный пристав-исполнитель

Тесакова А. В.





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

08.07.2026

г. Сергиев Посад

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50037), адрес подразделения: 141300, Россия, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Валуева, д. 19, стр. 8, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.07.2026 № 243520/26/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0042#2-1142/2026#2 от 10.06.2026, выданный органом: Сергиево-Посадский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г.Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д.205 Б, 141300) по делу № 2-1142/2026, вступившему в законную силу 19.05.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру с кадастровым номером 50:05:0020354:813 по адресу - Московская область, Сергиево - Посадский р - н, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, установив начальную продажную стоимость в размере 2 680 800 руб., и реализовать её путем продажи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Федонова Наталья Владимировна. 1973,

взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусского банка ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19.

УСТАНОВИЛ:

Должник Федонова Наталья Владимировна не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Сергиево-Посадский отдел Управления Росреестра по Московской области, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 43.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17; кадастровый № : 50:05:0020354:813; Дата актуальности сведений: 07.07.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 43.6 кв.м., кад. (усл.) № 50:05:0020354:813, адрес: Российская Федерация, Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 43.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17; кадастровый № : 50:05:0020354:813; Дата актуальности сведений: 07.07.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Сергиево-Посадский отдел Управления Росреестра по Московской области.

3. Поручить Сергиево-Посадский отдел Управления Росреестра по Московской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

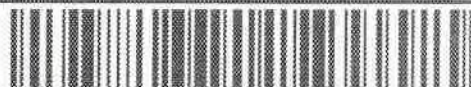
5. Обязать Сергиево-Посадский отдел Управления Росреестра по Московской области в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Федонова Наталья Владимировна, _____ овой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)





5 0 8 6 0 3 8 9 1 7 5 0 3 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

08.07.2026

г. Сергиев Посад

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50037), адрес подразделения: 141300, Россия, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 19, стр. 8, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.07.2026 № 243520/26/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0042#2-1142/2026#2 от 10.06.2026, выданный органом: Сергиево-Посадский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 205 Б, 141300) по делу № 2-1142/2026, вступившему в законную силу 19.05.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру с кадастровым номером 50:05:0020354:813 по адресу - Московская область, Сергиево - Посадский р - н, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, установив начальную продажную стоимость в размере 2 680 800 руб., и реализовать её путем продажи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: Физическое лицо): Федонова Наталия Владимировна 1973.

взыскателя: ПАО Сбербанк в лице филиала - Среднерусского банка ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Федоновой Наталии Владимировны, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Федонова Наталия Владимировна, хатовой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Тесакова Анастасия Васильевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46371508603891

Идентификатор ИП: 46371506791764, Идентификатор ИД: 50RS0042#2-1142/2026#2

Номер ИП: 243520/26/50037-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Тесакова Анастасия Васильевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Муниципальное бюджетное учреждение
"Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг Сергиево-
Посадского городского округа"

16.07.2026 г.

Адрес: Россия, обл. Московская, г.о. Сергиево-Посадский, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17

вид собственности: Частная

Площадь: общая - кв.м., жилая - кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же записываются дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой ули- цы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель при- езда и на какой срок	Граждан- ство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выехал (рес- публика, край, область, район, село, деревня, город)
----------	---	------------------------	---	--------------------------------------	------------------	---	---	---------------------	---

Для предоставления По месту требования

Выписка из домовой книги верна

дата: 16.07.2026 г.

Специалист Федотова Ольга Анатольевна



На основании запроса от 06.07.2026 поступившего на рассмотрение 07.07.2026 сообщаем, что правообладателем Федонова Наталья Владимировна; дата рождения: 1973

1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение (002001003000)	
	Кадастровый номер:	50:05:0020354:813	
	Назначение объекта недвижимости:	Квартира (205001000000)	
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
	Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17	
	Площадь:	43.6 кв.м	
1.2	Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)	
	дата государственной регистрации:	08.08.2023 08:59:02	
	номер государственной регистрации:	50:05:0020354:813-50/148/2023-2	
	основание государственной регистрации:	Код документа 558401010101 Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 04.08.2023	
	дата государственной регистрации прекращения права:		
1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:05:0020354:813-50/148/2023-2 № регистрации вещного права 50:05:0020354:813-50/148/2023-2
		номер государственной регистрации:	50:05:0020354:813-50/215/2025-6
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.2	вид:
	предмет:		Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:05:0020354:813-50/148/2023-2 № регистрации вещного права 50:05:0020354:813-50/148/2023-2
	номер государственной регистрации:		50:05:0020354:813-50/141/2025-5
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
	1.3.3		вид:
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:05:0020354:813-50/148/2023-2 № регистрации вещного права 50:05:0020354:813-50/148/2023-2
		номер государственной регистрации:	50:05:0020354:813-50/215/2025-4
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		1.3.4	вид:
	предмет:		Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:05:0020354:813-50/148/2023-2 № регистрации вещного права 50:05:0020354:813-50/148/2023-2
	номер государственной регистрации:		50:05:0020354:813-50/148/2023-3
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
	Получатель выписки:		Тесакова Анастасия Васильевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 243520/26/50037-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Тесакова Анастасия Васильевна 14.08.2026



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.08.2026, поступившего на рассмотрение 14.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости.

Раздел I Лист I

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
14.08.2026г. № КУВИ-001/2026-109702122			
Кадастровый номер:	50:05:0020354:813		
Номер кадастрового квартала:	50:05:0020354		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 21278/17; Инвентарный номер 269:076-21278; Условный номер 50:05:18:00057:001:0008		
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17		
Площадь, м²:	43.6		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	2-комнатная квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	1752945.41		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:05:0020354:123		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 27.08.1969		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83797746284747940005552191040901978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 31.12.2025 по 19.01.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
14.08.2026г. № КУВИ-001/2026-109702122			
Кадастровый номер:		50:05:0020354:813	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Тесакова А. В., судебный пристав-исполнитель	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 81997148184797990005552181040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНДИВИДУАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
14.08.2026г. № КУВИ-001/2026-109702122			
Кадастровый номер:		50:05:0020354:813	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федонова Наталья Владимировна, 1973, 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:05:0020354:813-50/148/2023-2 08.08.2023 08:59:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, площадью 43.6 кв.м., с кадастровым номером 50:05:0020354:813	
	дата государственной регистрации:	13.07.2026 11:13:50	
	номер государственной регистрации:	50:05:0020354:813-50/141/2026-7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 508603777/5037 (243520/26/50037-ИП), выдан 08.07.2026, Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797990005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 8	
14.08.2026г. № КУВИ-001/2026-109702122	
Кадастровый номер:	50:05:0020354:813
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Запрещение регистрации
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Сергиево-Посадский, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, площадью 43.6 кв.м., с кадастровым номером 50:05:0020354:813
дата государственной регистрации:	14.07.2025 14:36:04
номер государственной регистрации:	50:05:0020354:813-50/215/2025-6
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области, № 431626575/5037 (323093/25/50037-ИП), выдан 10.07.2025, Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479799005552191040001978445 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
14.08.2026г. № КУВИ-001/2026-109702122	
Кадастровый номер:	50:05:0020354:813
4.3	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: вид: Запрещение регистрации предмет: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Сергиево-Посадский, п. Реммаш, ул. Мира, д. 14, кв. 17, площадью 43.6 кв.м., с кадастровым номером 50:05:0020354:813 дата государственной регистрации: 31.03.2025 14:20:06 номер государственной регистрации: 50:05:0020354:813-50/215/2025-4 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Бабушкинский ОСП, № 908786018/7729 (124325/25/77029-ИП), выдан 25.03.2025, Бабушкинский ОСП сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.4	вид: Ипотека в силу закона предмет: Весь объект

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998085552191040901978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 12.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
14.08.2026г. № КУВИ-001/2026-109702122			
Кадастровый номер:		50:05:0020354:813	
	дата государственной регистрации:	08.08.2023 08:59:02	
	номер государственной регистрации:	50:05:0020354:813-50/148/2023-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.08.2023 на 276 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 04.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8199714818479799805552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
14.08.2026г. № КУВИ-001/2026-109702122			
Кадастровый номер:		50:05:0020354:813	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 81997148184797998005552191040001078443 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

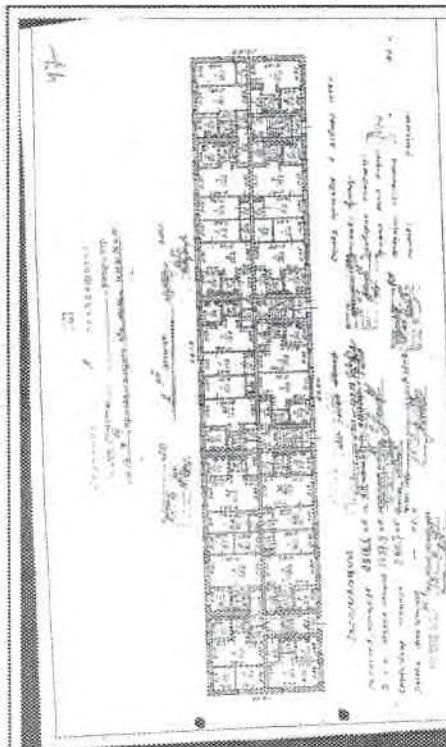
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8

14.08.2026г. № КУВИ-001/2026-109702122

Кадастровый номер: 50:05:0020354:813

Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: RU997146184797948505352181640901976443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 15.01.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ