

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 29-1892/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«17» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский р-он, г. Куровское, ул. Пролетарка, д.18, пом. 115, общей площадью 30,3 кв.м, кадастровый номер 50:24:0000000:59791	1	2 742 400,00 руб.
	Итого:	1	2 742 400,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Орехово-Зуевского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **15.07.2026г.**, по исполнительному производству от 09.07.2026 № 611752/26/50029-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество - квартиру по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский р-он, г. Куровское, ул. Пролетарка, д.18, пом. 115, общей площадью 30,3 кв.м, кадастровый номер 50:24:0000000:59791, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 2 742 400 рублей 00 копеек, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Долинина Дмитрия Ивановича** в пользу взыскателя: Демьянова Данила Алексеевича.

Врио руководителя
Главного управления

И.А. Никишин

Исп.: О.В. Сорокина



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

13.08.2026

г. Орехово-Зуево

Судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, , , Никифорова Юлия Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.07.2026 № 611752/26/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 045171339 от 06.11.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-3213/2025, вступившему в законную силу 06.11.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество - квартиру по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский р-он, г. Куровское, ул. Пролетарка, д.18, пом. 115, общей площадью 30,3 кв.м. кадастровый номер 50:24:0000000:59791, принадлежащую Долинину Дмитрию Ивановичу путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 2 742 400 рублей 00 копеек., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Долинин Дмитрий Иванович, 1973,

в пользу взыскателя: Лемьянов Данила Алексеевич,

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.07.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46291103876479: квартира по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский р-он, г. Куровское, ул. Пролетарка, д.18, пом. 115, общей площадью 30,3 кв.м, кадастровый номер 50:24:0000000:59791 (местонахождение: Московская область, Орехово-Зуевский р-он, г. Куровское, ул. Пролетарка, д.18, пом. 115, общей площадью 30,3 кв.м, кадастровый номер 50:24:0000000:59791) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 742 400 р., цена по оценке за единицу 2 742 400 р., стоимость по оценке 2 742 400 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Никифорова Юлия Анатольевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 15.07.2026 № 50029/26/2401635.

Итого на сумму 2 742 400,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Демьянов Данила Алексеевич, (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Долинин Дмитрий Иванович, (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Никифорова Юлия Анатольевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 79FB81051BDD86D7E2A3F73E20178482
Владелец: Никифорова Юлия Анатольевна
Действителен с 03.07.2025 по 26.09.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 13.08.2026, 14:35:06 Moscow Standard Time (13.08.2026, 11:35:06 UTC)
Дата документа: 13.08.2026
Номер документа: 50029/26/2771115



Вид документа: О_IP_АКТ_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46291837338682

Идентификатор ИП: 46291816630254

Номер ИП: 611752/26/50029-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Никифорова Юлия Анатольевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



Постановление о возбуждении исполнительного производства

09.07.2026

г. Орехово-Зуево

Судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, , ул. 1905 года, д. 5А, , Никифорова Юлия Анатольевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 045171339 от 06.11.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-3213/2025, вступившему в законную силу 06.11.2025, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество - квартиру по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский р-он, г. Куровское, ул. Пролетарка, д.18, пом. 115, общей площадью 30,3 кв.м, кадастровый номер 50:24:0000000:59791, принадлежащую Долинину Дмитрию Иванович** путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 2 742 400 рублей 00 копеек. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Долинин Дмитрий Иванович 1973, м.р.

в пользу взыскателя: Демьянов Данила Алексеевич,

ПОСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 611752/26/50029-ИП в отношении Долинина Дмитрия Ивановича,

2. Срок для добровольного исполнения не устанавливать

3. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

5. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 10 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

6. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 3213/2025

22

сентября

2025

г.

(дата принятия судебного акта)

Орехово-Зуевский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

г. Орехово-Зуево, Октябрьская площадь, д. 2, 142600

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ИП Демьянова Даниила Алексеевича к Долинину
Дмитрию Ивановичу о взыскании суммы задолженности по кредитному договору и
обращении взыскания на заложенное имущество

СПИ

КОПИЯ

ВЕРИ



Входящий №	6-11802/25
"	07 20 2025
Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов	

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на заложенное недвижимое
имущество - квартиру по адресу: Московская область, р-н. Орехово-Зуевский, г. Куровское,
ул. Пролетарка, д. 18, пом. 115, общей площадью 30.3 кв. м, кадастровый номер
50:24:0000000:59791, принадлежащую Долинину Дмитрию Ивановичу
путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в
размере 2 742 400 рублей 00 копеек.

серия ФС № 045171339



Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

14.07.2026

г. Орехово-Зуево

Судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, , , Никифорова Юлия Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.07.2026 № 611752/26/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 045171339 от 06.11.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-3213/2025, вступившему в законную силу 06.11.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество - квартиру по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский р-он, г. Куровское, ул. Пролетарка, д.18, пом. 115, общей площадью 30.3 кв.м. кадастровый номер 50:24:0000000:59791, принадлежащую Долинину Дмитрию Ивановичу путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 2 742 400 рублей 00 копеек., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Долинин Дмитрий Иванович.

.1973,

в пользу взыскателя: Демьянов Данила Алексеевич.

УСТАНОВИЛ:

Должник Долинин Дмитрий Иванович не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 30.30 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н. Орехово-Зуевский, г. Куровское, ул. Пролетарка, д. 18, пом. 115; кадастровый № : 50:24:0000000:59791; Дата актуальности сведений: 11.07.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 30.3 кв.м., кад. (усл.) № 50:24:0000000:59791, адрес: Московская область, р-н. Орехово-Зуевский, г. Куровское, ул. Пролетарка, д. 18, пом. 115

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 30.30 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н. Орехово-Зуевский, г. Куровское, ул. Пролетарка, д. 18, пом. 115; кадастровый № : 50:24:0000000:59791; Дата актуальности сведений: 11.07.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

3. Поручить Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Долинин Дмитрий Иванович, аховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Никифорова Юлия Анатольевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 79FB81051BDD86D7E2A3F73E201784B2
Владелец Никифорова Юлия Анатольевна
Действителен с 03.07.2025 по 26.09.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 14.07.2026, 09:44:13 Moscow Standard Time (14.07.2026, 06:44:13 UTC)



Вид документа: O_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46291824795508
Идентификатор ИП: 46291816630254
Номер ИП: 611752/26/50029-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Никифорова Юлия Анатольевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/

Уведомление о внесении в ЕГРН сведений, поступивших в порядке
межведомственного информационного взаимодействия по результатам исполнения
постановления (идентификатор Vedomstvo-2026-07-14-284064), поступившего
14.07.2026 06:52:19

КУВД-001/2026-47516071/2

20.07.2026 08:07:00

ТО 1 Управления Росреестра по Московской области информирует о сведениях внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по постановлению: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, идентификатор 46291824795508, от 14.07.2026, поступившего из ФССП России (Орехово-Зуевский РОСП).

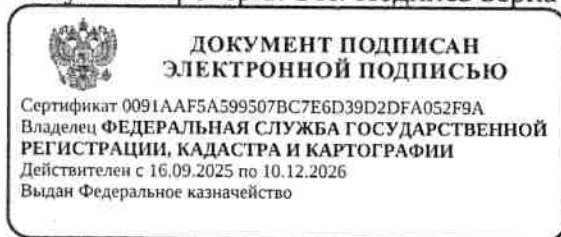
Сведения, поступившие в порядке межведомственного информационного взаимодействия, внесены в ЕГРН 20.07.2026.

Объекты, на которые были наложены ограничения:

002001003000 Помещение, кадастровый номер 50:24:0000000:59791, номер регистрации ограничения 50:24:0000000:59791-50/426/2026-8, дата регистрации ограничения 20.07.2026 07:52:17

Результат проверки ЭП: Подпись верна

специалист-эксперт



Борисова Наталья
Викторовна

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Никифорова Юлия Анатольевна
13.08.2026



Постановление о наложении ареста

15.07.2026

г. Орехово-Зуево

Судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, , Никифорова Юлия Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.07.2026 № 611752/26/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 045171339 от 06.11.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-3213/2025, вступившему в законную силу 06.11.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество - квартиру по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский р-он, г. Куровское, ул. Пролетарка, д.18, пом. 115, общей площадью 30,3 кв.м, кадастровый номер 50:24:0000000:59791, принадлежащую Долинину Дмитрию Ивановичу путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 2 742 400 рублей 00 копеек.. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Долинин Дмитрий Иванович .1973,

в пользу взыскателя: Демьянов Данила Алексеевич,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Долинина Дмитрия Ивановича, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Демьянов Данила Алексеевич, овой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Долинин Дмитрий Иванович аховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Никифорова Юлия Анатольевна



ПОДПИСАННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 79FB81051BDD6D7E2A3F73E20178482
Владелиц Никифорова Юлия Анатольевна
Действителен с 03.07.2025 по 26.09.2026
Выдан: Федеральное агентство
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 15.07.2026, 12:03:49 Moscow Standard Time (15.07.2026, 09:03:49 UTC)
Дата документа: 15.07.2026
Номер документа: 50029/26/2401169



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46291825417426

Идентификатор ИП: 46291816630254

Номер ИП: 611752/26/50029-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Никифорова Юлия Анатольевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Публично Правовая Компания "Роскадастр"
Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся/ имеющиеся у него объекты недвижимости

11.07.2026

№ КУВИ-202/2026-845994311

На основании запроса от 10.07.2026 поступившего на рассмотрение 11.07.2026 сообщаем, что правообладателем Долинин Дмитрий Иванович; дата рождения: 1973.

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение (002001003000)
		Кадастровый номер:	50:24:0000000:59791
		Назначение объекта недвижимости:	Квартира (205001000000)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
		Адрес:	Московская область, р-н. Орехово-Зуевский, г. Куровское, ул. Пролетарка, д. 18, пом. 115
	1.2	Площадь:	30.3 кв.м
		Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:	22.09.2022 12:29:00
		номер государственной регистрации:	50:24:0000000:59791-50/141/2022-4
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401010101 Договор купли-продажи Договор купли-продажи квартиры от 19.09.2022
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		вид:	Ипотека (022007000000)
		предмет:	
		номер государственной регистрации:	50:24:0000000:59791-50/141/2024-5
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	Получатель выписки:		Никифорова Юлия Анатольевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 611752/26/50029-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Никифорова Юлия Анатольевна 13.08.2026



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
ГБУ Московской области «ЦГАМО»

ул. Пионерская, д. 15, мкр. Мамонтовка,
г. Пушкино, Московская обл., 141240
ул. Азовская, д. 17, г. Москва, 117452

ОГРН 1155038006420
ИНН / КПП 5038116540 / 503801001
тел./факс (496) 537-83-50/34; (498) 602-18-97
e-mail: cgamo@mosreg.ru

16.07.2026 №84756

Судебному
приставу-исполнителю

Никифоровой Ю.А.

142602, Московская область,
г. Орехово-Зуево,
ул. 1905 года, д.5/А.

nikiforova@r50.fssp.gov.ru

Уважаемая Юлия Анатольевна!

Государственное бюджетное учреждение Московской области «Центральный государственный архив Московской области» в ответ на запрос от 15.07.2026 №13501329 направляет в Ваш адрес архивную копию поэтажного плана с экспликацией на объект недвижимости, расположенный по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, г. Куровское, ул. Пролетарка, д.18, кв.115.

Основание: ЦГАМО. Ф.24677. ОП. РУТД №34. Д.188:061-189/115.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.



Первый заместитель
директора



А.И.Пытина

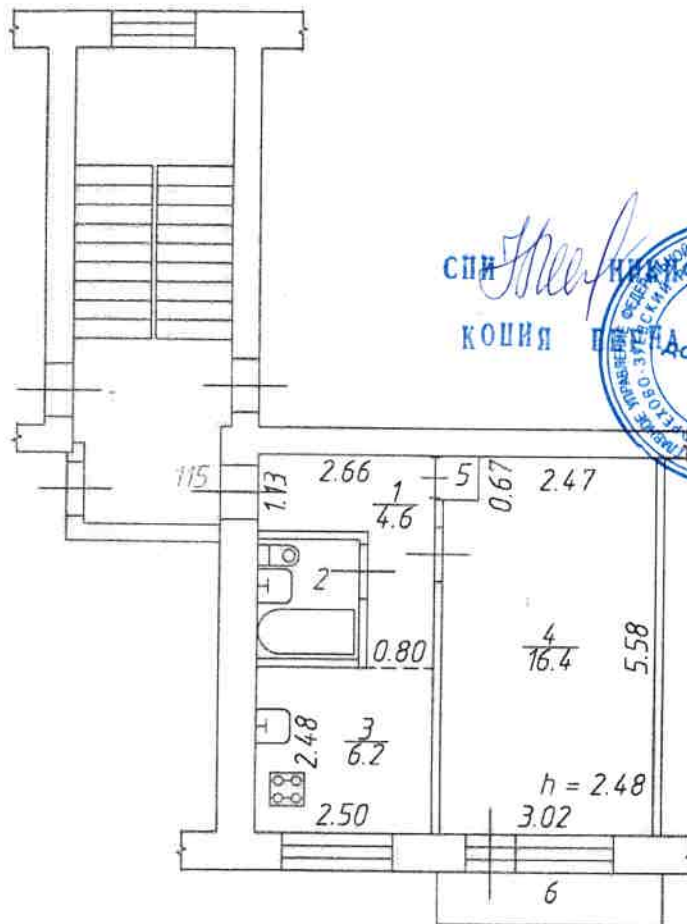
Исп. Никулкина Светлана Николаевна
8 498 602 18 97

Поэтажный план 1-комнатной квартиры № 115
(выкопировка из поэтажного плана дома) литеры А

Московская область, Орехово-Зуевский район, г/пос. Куровское, г. Куровское, ул. Пролетарка, Дом 18

Масштаб: 1:100

Этаж: 2



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	<u>31.1</u>	<u>кв.м</u>
в том числе:		
1) помещений вспомогательного использования	<u>0.8</u>	<u>кв.м</u>
2) Общая площадь жилого помещения	<u>30.3</u>	<u>кв.м</u>
из неё жилая	<u>16.4</u>	<u>кв.м</u>
подсобная	<u>13.9</u>	<u>кв.м</u>

Орехово-Зуевский районный филиал ГУП МО
"МОБТИ"

Изготовлено 29.03.2016 г.
По состоянию на 28.03.2016 г.
Изготовил А.Н. Царев
Проверил А.А. Данилов

I. Сведения о правообладателях

№ /п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Хлебников Виталий Валерьевич (док-т:)	Свидетельство о государственной регистрации права № 50-50-24/008/2007-158 от 22.02.2007 г. Договор купли-продажи от 01.02.2007 г.	1

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самовольно перестроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	2	1	прихожая	$2,66*1,13+(1,80*2,10)$	4,6	4,6	16,4	4,6	2,5 (K=0,3) 0,8	2,48	
А		2	санузел	$1,82*1,54$	2,8	2,8		2,8			
А		3	кухня	$2,50*2,48$	6,2	6,2		6,2			
А		4	жилая	$5,58*3,00-(0,51*0,67)$	16,4	16,4					
А		5	шкаф	$0,51*0,67$	0,3	0,3		0,3			
А		6	балкон	$0,84*3,00$	0,8						
			Итого:		31,1	30,3	16,4	13,9			



Муниципальное бюджетное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
Орехово-Зуевского городского округа Московской области»
ул. Ленина, д. 96а, г. Орехово-Зуево, Московская обл., 142600, тел. 122
Эл. почта: mfc-orehovo-zuevogo@mosreg.ru
ОКПО 56833278, ОГРН 1145034000682, ИНН/КПП 5034047581/503401001

Дата	05.08.2026	№	572
На №	13501399	от	15.07.2026

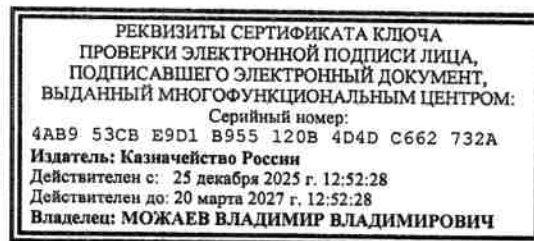
Судебному приставу-исполнителю
Орехово-Зуевского РОСП ГУФССП
России по Московской области
Ю.А. Никифоровой

В ответ на запрос №13501399 от 15.07.2026 г. Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Орехово-Зуевского городского округа Московской области» направляет сведения по адресам, указанным в запросе.

Приложение: на 1 л., в 1 экз.



Начальник отдела
по г. Куровское



В.В. Можаяев

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Муниципальное бюджетное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг Орехово-
Зуевского городского округа Московской области»
(отдел Куровское)

05.08.2026 г.

Адрес: Россия, обл. Московская, г.о. Орехово-Зуевский, г. Куровское, ул. Пролетарка, д. 18, кв. 115

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (здесь же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой ули- цы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель при- езда и на какой срок	Граждан- ство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выехал (рес- публика, край, область, район, село, деревня, город)
1.	ДОЛИНИН ДМИТРИЙ ИВАНОВИЧ	1973 г.						12.10.2022 г.	

Для предоставления По месту требования

Выписка из домовой книги верна дата: 05.08.2026 г.

Специалист Петрухина Ольга Геннадьевна



РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА
ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ ЛИЦА,
ПОДПИСАВШЕГО ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТ,
ВЫДАННЫЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ЦЕНТРОМ:
Серийный номер:
24 f5 79 25 b1 18 a6 64 71 c8 f2 0a 1d d2 a4
Издатель: Кабинет № 110
Действителен с: 08 августа 2025 г. 11:03:19
Действителен до: 01 ноября 2026 г. 11:03:19
Владелец: ПЕТРУХИНА ОЛЬГА ГЕННАДЬЕВНА