

Поручение № 1333-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»
(ОГРН 1247700398406, ИНН 9719068445, КПП 771901001)

30.07.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 15.07.2026 (Красногорского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.07.2026 № 50902/26/330746/17-1684/26, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 27.07.2026 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 32), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Беянина М.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Мартыновой Инне Сергеевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 167366/25/50017-ИП от 21.07.2025) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Помещение, общ. пл. 7,7 кв.м., к/н: 50:11:0010416:3659	1,0	Шт.	840 000, 00	840 000,00	МО, Красногорский р-н, г. Красногорск, Ильинское шоссе, д.1А, пом. 1-38	Нет	к/н: 50:11:0010416:3659

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 03212643000000013234

Счет 40102810745370000024

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 167366/25/50017-ИП от 21.07.2025) приставом-исполнителем – Беяниным М.А. Должник – **Мартынова Инна Сергеевна**. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Красногорское РОСП

ул. Школьная, 6, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143401
от 14.09.2026 № 50017/26/808524 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

14.09.2026

г. Красногорск

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Красногорское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50017), адрес подразделения: 143401, Россия, Московская обл., г. Красногорск, ул. Школьная, 6, , Самбиев Умар Хасанович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.07.2025 № 167366/25/50017-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-2614/2023 от 21.11.2023, выданный органом: Судебный участок № 343 мирового судьи Красногорского судебного района Московской области (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 143433, Московская область, го. Красногорск, рп. Нахабино, ул. Школьная, д. 3А) по делу № 2-2614/2023, вступившему в законную силу 21.11.2023, предмет исполнения: Задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пени, за исключением задолженности по платежам за газ, тепло и электроэнергию в размере: 238 883,11 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Мартынова Инна Сергеевна.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 03.09.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46171035210457: Помещение; площадь: 7.70 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Красногорский район, город Красногорск, Ильинское шоссе, дом 1А, помещение I-38; кадастровый №: 50:11:0010416:3659 (местонахождение: МО, г. Красногорск, ш. Ильинское, д. 1А) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 840 000 р., стоимость по оценке 840 000 р., сниженная цена за единицу: 714 000 р., стоимость сниженная 714 000 р., номер лота 1.

Итого на сумму 840 000,00 р. (Восемьсот сорок тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

14.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46171425589508, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 15.07.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Белянин Максим Андреевич.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.09.2025 наложен арест.

ID 46171035210457 Помещение; площадь: 7.70 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Красногорский район, город Красногорск, Ильинское шоссе, дом 1А, помещение I-38; кадастровый №: 50:11:0010416:3659 (местонахождение: МО, г. Красногорск, ш. Ильинское, д. 1А) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 100 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 100 000 руб., цена по оценке за единицу 840 000 руб., стоимость по оценке 840 000 руб., сниженная цена за единицу 714 000 руб., стоимость сниженная 714 000 руб., оценщик ООО "А-Эксперт", дата отчета 04.06.2026, дата утверждения оценки 23.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46171035210457: Помещение; площадь: 7.70 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Красногорский район, город Красногорск, Ильинское шоссе, дом 1А, помещение I-38; кадастровый №: 50:11:0010416:3659 (местонахождение: МО, г. Красногорск, ш. Ильинское, д. 1А) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 840 000 р., стоимость по оценке 840 000 р., сниженная цена за единицу: 714 000 р., стоимость сниженная 714 000 р., номер лота 1.

Итого на сумму 714 000,00 р. (Семьсот сорок тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ООО "Астерлинк", адрес: 5024153260 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или

иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Мартынова Инна Сергеевна, адрес: 19905296721 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

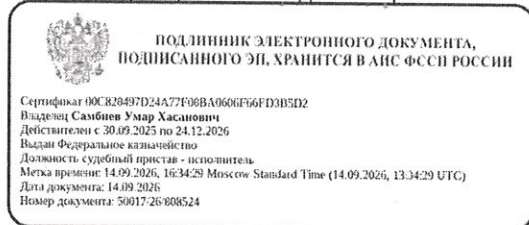
Заместитель начальника отделения - заместитель старшего

Самбиев Умар Хасанович

судебного пристава

капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46171433629185

Идентификатор ИП: 46171387844452

Номер ИП: 167366/25/50017-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Белянин Максим Андреевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1