



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495)777-7777, факс: (499) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi>
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
"ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
БУХГАЛТЕРОВ И АУДИТОРОВ РОССИИ"

УЛ. ТВЕРСКАЯ, ДОМ 22Б, СТР. 3, Г.МОСКВА,
125375

26.12.2025 № 33-6-679073/25-(0)-2



на № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ
о ставке арендной платы с 2026 года

Департамент городского имущества города Москвы настоящим уведомляет о том, что в соответствии с постановлениями Правительства Москвы от 25.12.2012 № 809-ПП «Об основных направлениях арендной политики по предоставлению нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы», от 25.12.2012 № 800-ПП «О мерах имущественной поддержки субъектов малого предпринимательства, арендующих объекты нежилого фонда, находящиеся в имущественной казне города Москвы» по договору аренды от 25.05.2007 № 01-00527/07 нежилого помещения общей площадью 427,60 кв.м по адресу: г. Москва, Тверская ул. дом 22Б строение 3, с 01.01.2026 действует ставка арендной платы в соответствии с расчетом:

Предыдущая ставка арендной платы (руб. за 1 кв.м в год): 8091.35.

Рыночная ставка арендной платы с учетом коэффициента-дефлятора в 2026 году (руб. за 1 кв.м в год): 28319.72

Площадь, кв.м	Тип расчета	Арендная плата, руб., за 1 кв. м в год, без НДС
427,60	Рыночная ставка, Ккор =0,3	8495.92

К перечислению	Арендная плата без НДС, руб.
В год:	3632853.68

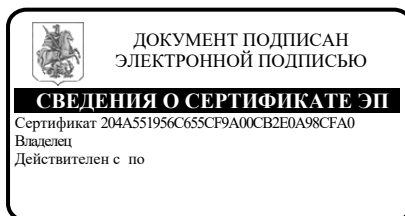
Арендная плата без НДС должна вноситься ежемесячно до 5-го числа текущего месяца, в размере 1/12 части годовой арендной платы. НДС Арендатор исчисляет самостоятельно и перечисляет в соответствующие бюджеты через налоговые органы по месту своей регистрации в соответствии с п.3 ст.161 и п.4 ст.173 Налогового Кодекса РФ. Невыполнение данных требований является основанием для обращения в Арбитражный суд города Москвы с беспорным иском. В этом случае судебные расходы взыскиваются с ответчика.

Детальную информацию о записи на онлайн-консультацию можно найти на странице Департамента на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/dgi/> (далее – Портал) в разделе «Услуги – Запись на консультацию и личный прием в онлайн формате – Записаться на консультацию – «Сверка расчетов по договорам аренды или купли-продажи объекта недвижимости (нежилого помещения) и земельного участка».

Дополнительно информируем, что на Портале в разделе «Услуги – Сервис сверки финансово-лицевых счетов» можно получить детализацию сведений в электронном виде о начислениях и поступивших платежах, а также запросить выписку по финансово-лицевому счету договора.

На Портале можно настроить автоплатеж. Сумма к оплате будет автоматически списываться при выставлении счета. Дополнительную информацию по автоплатежу можно найти на Портале в разделе «Инструкции – Деньги – Как настроить автоплатежи на mos.ru».

Начальник Управления
экономики Департамента
городского имущества города
Москвы



И.В. Мишин

Наведите камеру на QR-код, чтобы перейти на официальный портал Мэра и Правительства Москвы в раздел: «Услуги - Сервис сверки финансово-лицевых счетов»



Наведите камеру на QR-код, чтобы перейти на официальный портал Мэра и Правительства Москвы на страницу записи на онлайн-консультации

