

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на торги

13.07.2026 г.

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области (Код по ВКСР: 98027), адрес подразделения: 680038, Россия, г. Хабаровск, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, Тихая Анастасия Андреевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 30.05.2019 № 75493/23/98027-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 1-63/2018 от 26.04.2019, выданный органом: Южно-Сахалинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 693001, Россия, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 34) по делу № 1-63/2018, вступившему в законную силу 09.04.2019, предмет исполнения: На основании ч.ч.3,4 ст.69 УК РФ по совокупности преступлений путем частичного сложения назначенных наказаний окончательно Икрамову Андрею Рашитовичу назначить наказание в виде лишения свободы на срок 09 лет 06 месяцев в исправительной колонии строгого режима, со штрафом в размере 171 000 000 руб., на основании ч.3 ст.47 УК РФ с лишением права занимать должности, связанные с осуществлением функций представителя власти, а также с выполнением организационно-распорядительных и административно-хозяйственных полномочий в государственных органах, органах местного самоуправления, на срок 3 года, в размере: 171 000 000 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Икрамов Андрей Рашитович, ИНН [REDACTED] д.р. [REDACTED].1973, м.р. Красноярский край, г. Красноярск, СНИЛС [REDACTED], УИП 11400000000 [REDACTED], адрес должника: 680000, Россия, Хабаровский край, г. Хабаровск, [REDACTED], в пользу взыскателя: Следственный комитет Российской Федерации, адрес взыскателя: 105005, Россия, Московская обл., г. Москва, пер. Технический, д. 2,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 17.04.2026 г. арестована 1/3 доли в праве общей долевой собственности имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, по которой она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов. Публичные торги для продажи доли в праве общей собственности при отсутствии согласия на это всех участников долевой собственности, могут проводиться в случаях, предусмотренных статьей 255 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Согласно с п.2 статьи 250 Гражданского кодекса Российской Федерации обя-

занность по извещению в письменной форме остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю постороннему лицу, с указанием цены и других условий, возложена на продавца.

Если остальные участники долевой собственности не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца, а в праве собственности на движимое имущество в течение десяти дней со дня извещения, продавец в праве продать свою долю любому лицу. В случае, если все остальные участники долевой собственности в письменной форме откажутся от реализации преимущественного права покупки продаваемой доли, такая доля может быть продана постороннему лицу ранее указанных сроков.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 250, 255 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в территориальный орган Росимущества г. Москвы на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Приме- чание
1	1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Твер- ской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12, в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за еди- ницу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., це- на по оценке за единицу 5 845 500 р., стоимость по оценке 5 845 500 р	1	5 845 500.00	5 845 500.00	

Итого на сумму 5 845 500.00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ".

Отчет специалиста-оценщика от 23.06.2026 № 772/6331.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 26.06.2026 № 98027/26/145694 направлено сторонам исполнительного производства 26.06.2026 г.

2. Обязать ТУ Росимущество в г. Москве:

2.1. Принять на реализацию 1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Валковский, д. 24/35, стросн. 1, кв. 12, в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796) путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. При продаже доли в праве общей собственности лицу, имеющему преимущественное право покупки, обеспечить перечисление денежных средств, полученных от реализации, на депозитный счет СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ ФССП России не позднее пяти рабочих дней с даты их зачисления на счет ТУ Росимущества в г. Москве.

2.3 В случае, если остальные участники долевой собственности не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца, а в праве собственности на движимое имущество в течение десяти дней со дня извещения, а также отказа всех остальных участников долевой собственности от реализации преимущественного права покупки продаваемой доли, уведомить судебного пристава — исполнителя об организации реализации доли в праве собственности путем проведения торгов в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Соглашение ФССП России №0001/13, Росимущества №01-12/65 от 30.04.2015

2.4. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.5. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.6. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.7. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.8. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущества в г. Москве.

5. Копию настоящего постановления направить:

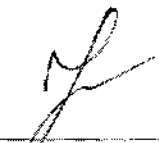
1. Следственный комитет Российской Федерации, адрес: 105005, Россия, Московская обл., г. Москва, пер. Технический, д. 2(почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

2. Икрамов Андрей Рашитович, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

3. ТУ Росимущества в г. Москве, адрес: 107139, г. Москва, пер. Орликов д. 3 корп Б.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель


(подпись)

П.А.Качкина

К и/п № 75493/23/98027-ИП

3.07.2026

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области (Код по ВКСП: 98027), адрес подразделения: 680038, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, , , Качкина Полина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 30.05.2019 № 75493/23/98027-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 1-63/2018 от 26.04.2019, выданный органом: Южно-Сахалинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 693001, Россия, Сахалинская обл., , г. Южно-Сахалинск, , ул. Бумажная, д. 34, ,) по делу № 1-63/2018, вступившему в законную силу 09.04.2019, предмет исполнения: На основании ч.4.3,4 ст.69 УК РФ по совершению преступлений путем частичного сложения назначенных наказаний окончательно Икрамову Андрею Рашитовичу назначить наказание в виде лишения свободы на срок 09 лет 06 месяцев в исправительной колонии строгого режима, со штрафом в размере 171 000 000 руб., на основании ч.3 ст.47 УК РФ с лишением права занимать должности, связанные с осуществлением функций представителя власти, а также с выполнением организационно-распорядительных и административно-хозяйственных полномочий в государственных органах, органах местного самоуправления, на срок 3 года, в размере: 171 000 000 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Икрамов Андрей Рашитович, ИНН [REDACTED], СНИЛС [REDACTED], УИП [REDACTED], 973, м.р. , , Красноярский край, , г. Красноярск, , , , " [REDACTED] 11400000 [REDACTED] адрес должника: 680000, Россия, Хабаровский край, , г. [REDACTED] в пользу взыскателя: Следственный комитет Российской Федерации, адрес взыскателя: 105005, Россия, Московская обл., , г. Москва, , пер. Технический, д. 2, ,

В ходе исполнения требований вышеуказанного исполнительного документа установлена необходимость направления поручения совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения на территории, на которую не распространяются полномочия судебного пристава-исполнителя: ерриториальная удаленность.

удаленность.

В целях своевременного исполнения требований исполнительного документа считаю необходимым совершить исполнительные действия в виде: совершения иных действий, необходимых для своевременного, полного и правильного исполнения исполнительных документов, а именно: подготовить и направить (передать) в Территориальное управление Росимущества подготовленный пакет документов для организации проведения торгов по реализации аестованного имущества, с обязательным обеспечением подтверждения факта получения Росимуществом.

на территории СОСП по г. Москве № 1 107078, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ПЕР. ОРЛИКОВ, 3, Б.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ч. 6 ст. 33, ч. 3, ч. 7 ст. 36 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Поручить судебному приставу-исполнителю СОСП по г. Москве № 1, адрес структурного подразделения: 115230, Россия, г. Москва, , , , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8, совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения в виде: совершения иных действий, необходимых для своевременного, полного и правильного исполнения исполнительных документов, а именно: подготовить и направить (передать) в Территориальное управление Росимущества подготовленный пакет документов для организации проведения торгов по реализации аестованного имущества, с обязательным обеспечением подтверждения факта получения Росимуществом.

в отношении Икрамова Андрея Рашитовича.

2. Копии постановления направить в СОСП по г. Москве № 1, адрес структурного подразделения: 107078, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ПЕР. ОРЛИКОВ, 3, Б, сторонам исполнительного производства:

Следственный комитет Российской Федерации, адрес: 105005, Россия, Московская обл., , г. Москва, , пер. Технический, д. 2, , (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Икрамов Андрей Рашитович, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

СОСП по г. Москве № 1, адрес: 98077 (код структурного подразделения территориального органа или центрального аппарата ФССП России)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Вложения:

уведомление_o_peredache_arestovannogo_imushhestva_na_torgi.pdf,

xew

файла

gArpuTO1DPv9bLqaoGvXNyqqrzARrHAH/Lvpc3SMkWs=

reshenie_suda_na_kvartiru.pdf, xesh файла ZAjnTlpyv3KNLFmHQLXfZe7NXD1Xn8JLMO+rBliXd44=

pismo_sobstvenniku.pdf, xesh файла fMnfnfsmpr8HQnu3YRCigCLfzauH52jHavT9BvYbBb4o=

pismo_sobstvenniku.pdf, хеш файла MI6M5y3p/I4lqe+gCneSPXxwz0N8digpvdEvx5t77Ez0=

peredacha_na_torgi.pdf, хеш файла MI6M5y3p/I4lqe+gCneSPXxwz0N8digpvdEvx5t77Ez0=

kopiya_lista.pdf, хеш файла TaTSlB2pdtWx5n0Oofrl8gCgIA0c6s9vd3Bob8cxll0=

Postanovlenie_ob_ocenke.pdf, хеш файла MA009B8fjTZH2YYvunLbUvwtLeH88cuvT+Goyy/vHdc=

Postanovlenie_ob_ocenke.pdf, хеш файла MA0o9B8fj1Zh2Y1vuhL6UvWLEH0b0dV1+G0yy.vHdc-
Postanovlenie_o_vozbuzhdenie_IP.pdf, хеш файла iv8TP1zJsRUAJaQbQWNxbyw1mCqhTUWkMzxh52cmKUU=

Postanovlenie_o_vozbuzhdenie_IP.pdf, хеш файла iv81P1ZjsRUAJAQbQWNxbyw
Otchet.pdf, хеш файла 0wxOXJUFM+K5jSZ5uCiEfTq1mky/EffPg6QSn21AUfi=

Otchet.pdf, хеш файла 0wxQXJUFM+K5jSZ5uCjE1q1mky/EftPg6QSn21A0u-
Izmenenie_v_resheniya_suda.pdf, хеш файла CkdoAKArLuAbCsEOlaFZMZA0iT4SLakiFYwCrOczaQ=

835240/26/98042

91.07.2026

ayavka_na_torgi.pdf, хеш файла YABrElS6ExCf+MzhdSynRAigSRm/IzAGzLy61DZl7+M=
Zapret_na_reg_dejstviya.pdf, хеш файла bHq8p1DdjhhW9hyHOrknq6YehxNG67R76r1u6nCi5Ws=
Vypiska_EGRN.pdf, хеш файла 1NG8edcN5TfKAc1hbFavVJ88EUSBbtNNw+g1qau2bjk=
Akt_opisi_aresta.PDF, хеш файла uMDweCF7PoZkq7NnIVPgR0cEX2cSpmfhctDtVFxkQOo=

Судебный пристав-исполнитель
лейтенант внутренней службы

Качкина Полина Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ORDER_OTHER, Идентификатор: 200271087047287

Идентификатор ИП: 200271054777804

Номер ИП: 75493/23/98027-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Врио судебного пристава-исполнителя (07-05), Качкина Полина Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ
ФССП России

ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, г. Хабаровск, Россия, 680038
от 13.07.2026 № 98027/26/156714 Тел. +7(495)249-30-51

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ЗАЯВКА на торги арестованного имущества

13.07.2026 г.

Прошу организовать реализацию арестованного в рамках исполнительного производства № 75493/23/98027-ИП, возбужденного 30.05.2019 г. на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 1-63/2018 от 26.04.2019, выданный органом: Южно-Сахалинский городской суд по делу № 1-63/2018; вступившему в законную силу 09.04.2019, предмет исполнения: На основании ч.ч.3,4 ст.69 УК РФ по совокупности преступлений путем частичного сложения назначенных наказаний окончательно Икрамову Андрею Рашитовичу назначить наказание в виде лишения свободы на срок 09 лет 06 месяцев в исправительной колонии строгого режима, со штрафом в размере 171 000 000 руб., на основании ч.3 ст.47 УК РФ с лишением права занимать должности, связанные с осуществлением функций представителя власти, а также с выполнением организационно-распорядительных и административно-хозяйственных полномочий в государственных органах, органах местного самоуправления, на срок 3 года, всего в размере: 171 000 000 руб., в отношении должника: Икрамов Андрей Рашитович, СНИЛС [REDACTED] 1973 года рождения, адрес должника: пл. [REDACTED], [REDACTED] аровск, Хабаровский край, Россия, 680000, в пользу взыскателя: Следственный комитет Российской Федерации, адрес взыскателя: пер. Технический, д. 2, г. Москва, Московская обл., Россия, 105005,

нижеперечисленного имущества на торгах (открытые торги (аукцион)):

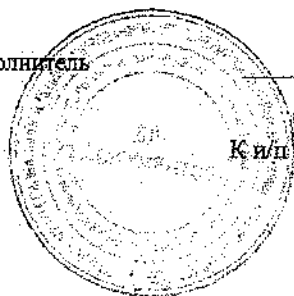
№	Наименование имущества и его основные характеристики	Количество, ед. измерения	Цена за единицу измерения (руб.)	Стоимость по оценке (руб.)	Местонахождение имущества	Информация об оценке	Номер лота	Данные о наличии и (отсутствии) обременения	Примечание (с НДС/без учета НДС)
1	1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Валковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12,	1, шт	5 845 500, 00	5 845 500, 00	Г. МОСКВА, ПЕР. ВАДКОВСКИЙ, Д. 24/35, КОРП 1, КВ. 12	Оценщик: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата составления отчета об оценке: 23.06.2026, дата постановления об оценке: 26.06.2026	1	x	без учета НДС

Итого на сумму 5 845 500,00 руб., количество лотов 1

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 17.04.2026.

Постановление о передаче имущества на реализацию вынесено 13.07.2026.

Судебный пристав-исполнитель



К ип № 75493/23/98027-ИП

П.А. Качкина



15482/19/65019
29.05.2019

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 1-43/2018

с 06

Февраля

20 18 г.

(дата принятия судебного акта)

Южно-Сахалинский городской суд

(полное наименование и юридический адрес суда (судебного участка), выполняющего исполнительный лист)

Коммунистический проспект 24 693024

(наименование и место нахождения исполнительного суда, арбитражного суда или государственного казенного учреждения)

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрен. Рассмотрено дело в отношении Ибрамова Андрея Рашитовича, осужденного по ст. 290 п. 1 ч. 2 УК РФ, ст. 290 ч. 6 УК РФ.

решил (определил, постановил) На основании п.ч.2.4 ст.69 УК РФ по совокупности преступлений и в силу частного сложения назначенных наказаний окончательно ИБРАМОВУ АНДРЕЮ РАШИТОВИЧУ назначить наказание в виде 09 лет 06 месяцев лишения свободы в исправительной колонии строгого режима, со штрафом в размере 171 000 000 руб. на основании п. 3 ст. 47 УК РФ с лишением права занимать должности, связанные с осуществлением функций представителя власти, а также с выполнением

Серия 06 № 021453020

органов, наделенных административными и административно-хозяйственными полномочиями в государственных органах, органах местного самоуправления, на срок 3 года.

Судебный акт

09 апреля 2019 года

(выступает в законную силу с даты вступления в силу)

Исполнительный лист выдан

26 апреля 2019 года

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

3 года (ст. ст. 21, 22 № 229-ФЗ)

Взыскатель Межрегиональное операционное УФК (Следственный комитет Российской Федерации)

Федерации

Межрегиональное операционное УФК (Следственный комитет Российской Федерации)
Расчетный счет: 40702030530000000190 Банк получателя: Операционный департамент Банка России, ЧОУ Банка, БИК банка: 044501392, КС: 04951004170, ИНН получателя: 7701903677, КПП получателя: 50401001, ОГРН: 45525000, КБК: 417 116 21010 01 6000 140

Должник

Имя: Андрей Радикович, 1975 г. рождения, уроженец г. Красноярск, зарегистрированного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. фактически проживающего по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емелянская, д. 11-а, к. 000 загранпаспорт 2002-УВД Сахалинской области, г. Красноярск

Работает: Не работает.

Убытки от его виновных в УФСИН России по Хабаровскому краю.

Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (И.П.)

Судья (мировой судья)

А.М. Наумов

(подпись) (подпись)

Серия ФС № 021453020

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов
СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ ФССП
России



ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, г. Хабаровск, Россия, 680038
от 26.06.2026 № 98027/26/145694 Тел. +7(495)249-30-51

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

26.06.2026

г. Хабаровск

[illegible]

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 17.04.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", специалист Фуртак Александр Владимирович, обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 5 845 500,00 руб. (Пять миллионов восемьсот сорок пять тысяч пятьсот рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 17.04.2026 наложен арест.

ID 200271067450693 1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12, в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 5 845 500 руб., стоимость по оценке 5 845 500 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 23.06.2026 г. № 772/6331 об оценке арестованного имущества:

ID 200271067450693: 1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12, в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р.; цена по оценке за единицу 5 845 500 р., стоимость по оценке 5 845 500 р..

Итого на сумму 5 845 500,00 р. (Пять миллионов восемьсот сорок пять тысяч пятьсот рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

Следственный комитет Российской Федерации, адрес: 105005, Россия, Московская обл., г. Москва, , пер. Технический, д. 2, , (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

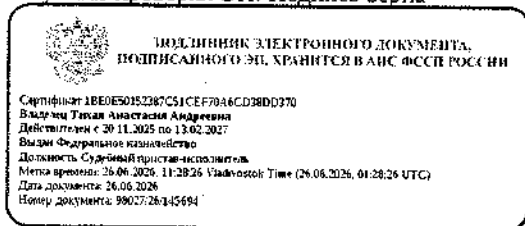
Икрамов Андрей Рашитович, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Тихая Анастасия Андреевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 200271086058735

Идентификатор ИП: 200271054777804

Номер ИП: 75493/23/98027-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Врио судебного пристава-исполнителя (07-05), Тихая Анастасия Андреевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов
СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ ФССП
России

ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, г. Хабаровск, Россия, 680038
от 30.05.2019 № 65019/19/944198 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

30.05.2019

г. Южно-Сахалинск

Судебный пристав-исполнитель МОСП по исполнению особых исполнительных производств (Код по ВКСП: 65019), адрес подразделения: 693024, , , , г. Южно-Сахалинск, , ул. Ленина, д. 45, , , Непомнящая Ксения Владимировна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 1-63/2018 от 26.04.2019, выданный органом: Южно-Сахалинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 693000, Россия, , , г. Южно-Сахалинск, , Коммунистический пр-кт, д. 24, ,) по делу № 1-63/2018, вступившему в законную силу 09.04.2019, предмет исполнения: На основании ч.ч.3,4 ст.69 УК РФ по совокупности преступлений путем частичного сложения назначенных наказаний окончательно Икрамову Андрею Рашитовичу назначить наказание в виде лишения свободы на срок 09 лет 06 месяцев в исправительной колонии строгого режима, со штрафом в размере 171 000 000 руб., на основании ч.3 ст.47 УК РФ с лишением права занимать должности, связанные с осуществлением функций представителя власти, а также с выполнением организационно-распорядительных и административно-хозяйственных полномочий в государственных органах, органах местного самоуправления, на срок 3 года, в размере: 171 000 000 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Икрамов Андрей Рашитович, д.р. [REDACTED] 73, м.р. [REDACTED], г. Красноярск, , , , адрес должника: 142118, Россия, Московская обл., , г. Подольск, , ул. [REDACTED] в пользу взыскателя: Межрегиональное операционное УФК (Следственный комитет Российской Федерации) л/с 04951004170, адрес взыскателя: , Россия, г. Москва, , , , ,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 103, ст. 112 ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 15482/19/65019-ИП в отношении Икрамова Андрея Рашитовича, адрес должника: ул. Гайдара, д. 10-в, кв. 81, г. Подольск, Московская обл., Россия, 142118.

2. С учетом вступления в законную силу приговора суда о назначении наказания 09.04.2019, установить должнику срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, до 04.07.2019

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810100001000061, ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛ. Г. ЮЖНО-САХАЛИНСК, БИК: 046401001, ИНН: 6501154651, КПП: 650132001, УФК по Сахалинской области (МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Сахалинской области, л/с 05611837490), УИН: 32265019190015482004, ОКТМО: 64701000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в МОСП по исполнению особых исполнительных производств.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

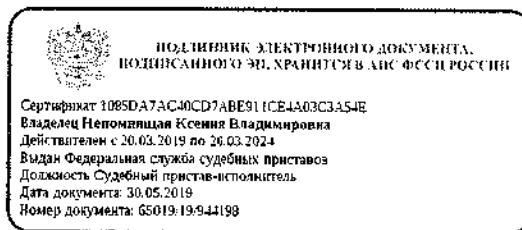
5. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 15.08.1996 № 114-ФЗ «О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию» право гражданина Российской Федерации на выезд из Российской Федерации временно ограничивается в случае, если он осужден за совершение преступления.

6. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель по запросам учреждений, исполняющих наказания, а также по собственной инициативе за три месяца до наступления срока возможной подачи ходатайства о решении вопроса об условно-досрочном освобождении представляет сведения о наличии (отсутствии) у осужденного неисполненных обязательств, возникших в результате преступления, по исполнительному производству, возбужденному в отношении осужденного.

7. Разъяснить должнику, что в случае неисполнения обязанностей, возложенных судом на условно осужденного, судебный пристав-исполнитель направляет в уголовно-исполнительные инспекции по месту учета условно осужденного должника ходатайство о постановке, в соответствии с частью 3 статьи 74 Уголовного кодекса Российской Федерации, перед судом вопроса об отмене условного осуждения и исполнения наказания, назначенного приговором суда.

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель

Непомнящая Ксения
Владимировна

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 64191021976183
Идентификатор ИП: 64191021954663
Номер ИП: 15482/19/65019-ИП
СПИ, ведущий ИП Непомнящая Ксения Владимировна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Отчёт утверждаю
 Директор
 ООО «Бизнес-Новация»

Катаева В.Е.



ОТЧЁТ № 772/6331 об оценке Объекта оценки

Объект оценки	1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	23.06.2026г.
Основание для проведения оценки	Государственный контракт №0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025 г.
Должник	Икрамов Андрей Рашитович
Судебный пристав-исполнитель	Тарбеева Дарья Евгеньевна
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович
Заказчик	Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов (ГМУ ФССП России)
Структурное подразделение	СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ
Исполнитель	ООО «Бизнес-Новация»
Дата составления отчёта	23.06.2026г.



Заместителю руководителя ГМУ ФССП России –
главному межрегиональному судебному приставу
Замородскому С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

В соответствии с Государственным контрактом №0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025 г.; Постановлением об участии в исполнительном производстве специалиста от 22.04.2026г. по исполнительному производству № 75493/23/98027 - ИП от 30.05.2019г. ООО «Бизнес-Новация» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12.

Собственником (должником) является: Икрамов Андрей Рашитович.

Оценка объекта оценки производилась по предоставленной Вами документации.

Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, в действующей на дату оценки редакции, а также ФСО: ФСО № I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015г. №328).

Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет:

5 845 500

(Пять миллионов восемьсот сорок пять тысяч пятьсот) рублей

**Согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 26.03.2022) ст.149 операции по реализации жилых домов, жилых помещений, а также долей в них не признаются объектом налогообложения*

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчету мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

Директор
ООО «Бизнес-Новация»



1. Основные факты и выводы

Основание для проведения оценки

Государственный контракт №0173400002425000021 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 28.10.2025 г., Постановление об участии в исполнительном производстве специалиста от 22.04.2026г. по исполнительному производству № 75493/23/98027 - ИП от 30.05.2019г.

Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Показатель	Значение
Наименование объекта	1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12
Назначение объекта	Жилое помещение
Площадь объекта	46,5
Адрес (местоположение) объекта	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, переулок Вадковский, дом 24/35, строение 1, квартира 12
Вид права, доля в праве	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
Правообладатель*	Икрамов Андрей Рашитович

*на основании представленных Заказчиком документов

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

В результате применения сравнительного подхода: 5 845 500 рублей

Затратный и доходный подходы не применялись.

Итоговая величина стоимости объекта оценки

Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет:

5 845 500

(Пять миллионов восемьсот сорок пять тысяч пятьсот) рублей

*Согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 26.03.2022) ст.149 операции по реализации жилых домов, жилых помещений, а также долей в них не признаются объектом налогообложения

Ограничения и пределы применения полученной стоимости

Определение рыночной стоимости арестованного имущества для его реализации в рамках исполнительного производства по месту нахождения этого имущества для нужд Заказчика.

Результаты оценки и содержание отчета об оценке достоверны только при их использовании, определенном условиями контракта.

В рамках настоящей оценки итоговый результат указывается без интервала, так как оценка носит обязательный характер (Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» гл.1 ст.8).

2. Задание на оценку

Объект оценки и права на объект оценки	1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12
Цель оценки	Определение рыночной стоимости арестованного имущества для его реализации в рамках исполнительного производства.
Основания проведения оценки (в смысле пп.3 п. 3 Федерального стандарта оценки "Задание на оценку (ФСО IV)")	ФЗ от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» ФЗ от 02.10.2007г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
Вид стоимости	Рыночная
Дата оценки	23.06.2026г.
Дата осмотра объекта оценки	23.06.2026г.
Дата определения стоимости объекта оценки	23.06.2026г.
Срок проведения оценки	23.06.2026г. - 23.06.2026г.
Специальные допущения, иные существенные допущения и Ограничения оценки в соответствии с разделами II, III ФСО III	Указано в Разделе 7 настоящего Отчета
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Не установлено, кроме случаев, прямо предусмотренных Государственным контрактом на проведение оценки
Форма составления отчета об оценке	В форме электронного документа в соответствии с требованиями

9. Описание объекта оценки с приведением ссылок на документы, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки

Точное описание объекта оценки

Количественные и качественные характеристики объекта оценки и элементов, входящих в состав объекта оценки

Наименование	Значение
Вид права	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
Сведения об имущественных правах, связанных с объектом оценки, правообладателе	Правообладателем является: Икрамов Андрей Рашитович
Сведения об обременениях, связанных с объектом оценки	На имущество наложено обременение в соответствии с требованиями ФЗ от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
Сведения о балансовой стоимости объекта оценки	Балансовая стоимость не предоставлена, отсутствие сведения о балансовой стоимости не влияет на конечный результат оценки.

Показатель	Описание или характеристика показателя
Описание местоположения объекта оценки	
Статус населенного пункта	Областной центр
Местонахождение в пределах города	Спальные микрорайоны среднеэтажной застройки
Описание дома, в котором находится объект оценки	
Тип дома	Многokвартирный жилой дом
Год ввода в эксплуатацию	1927
Материал стен (наружные)	Кирпичный
Оценка состояния	Удовлетворительное
Общая этажность дома	5
Сведения об устареваниях	Признаков устаревания объекта оценки не выявлено
Описание объекта оценки	
Наименование объекта:	Квартира
Тип объекта	Жилое помещение
Информация о текущем использовании объекта оценки	Используется по назначению
Этаж расположения (этажность)	1/5
Количество комнат	2
Внутренняя отделка	Простой
Общая площадь, кв.м.	46,5

Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость

Перечень документов, используемых оценщиком, содержится в разделе 15 настоящего отчета. Устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки содержатся в разделе 9.

Классификация объекта оценки

Объект оценки является недвижимым имуществом, жилым помещением, право - Общая долевая собственность, доля в праве 1/3. Характер использования (назначение): жилые здания и помещения.

Анализ наиболее эффективного использования

Основные детерминанты НЭИ включают ответы на следующие вопросы:

1. Является ли предлагаемое использование рациональным и вероятным?
2. Является ли это использование законным, иначе говоря, существует ли разумная вероятность того, что можно будет получить юридическое право на такое использование?
3. Является ли имущество физически пригодным для выбранного использования или же его можно приспособить для этого использования?
4. Является ли предлагаемое использование финансово осуществимым?

Тестирование на НЭИ

Варианты НЭИ	1	2	3	4
Жилые здания и помещения	+	+	+	+
Коммерческое назначение	-	-	-	-
Промышленное назначения	-	-	-	-



Стоимость после введения корректировки, руб./кв.м.		357 790,70	385 151,62	402 738,10
Площадь, кв.м.	46,5	43,00	45,30	40,00
Корректировка на площадь		0,99	1,00	0,98
Стоимость после введения корректировки, руб./кв.м.	-	354 724,15	384 045,52	396 122,48
Весовые коэффициенты		36,34%	32,67%	30,98%
Среднее арифметическое значение скорректированных стоимостей объектов-аналогов, руб./кв.м.	377 131,00			
Стоимость объекта недвижимости, руб.	17 536 591,50			
Общая долевая собственность, доля в праве 1/3	5 845 530,50			

Заключение по сравнительному подходу

В результате применения сравнительного подхода рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений составляет:

5 845 500

(Пять миллионов восемьсот сорок пять тысяч пятьсот) рублей

**Согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 26.03.2022) ст.149 операции по реализации жилых домов, жилых помещений, а также долей в них не признаются объектом налогообложения*

13. Согласование результатов оценки

Ввиду обоснованного применения одного подхода к оценке, в настоящем отчете согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке не требуется.

14. Общее заключение о результатах оценки

Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет:

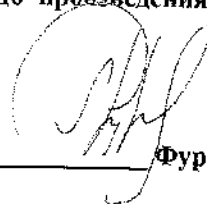
5 845 500

(Пять миллионов восемьсот сорок пять тысяч пятьсот) рублей

**Согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 26.03.2022) ст.149 операции по реализации жилых домов, жилых помещений, а также долей в них не признаются объектом налогообложения*

Об ответственности, установленной ст.17.9 КоАП РФ за дачу заведомо ложных пояснений при производстве по делу об административном правонарушении или в исполнительном производстве, ст.307 УК РФ за дачу заведомо ложного заключения до производства оценки предупрежден.

Отчет составил
Оценщик:


Фуртак А.В.

Произошли изменения в судебном деле №02-0351/2026

От Тарбеева Дарья <tarbeeva16@mail.ru>
Отправитель Суды общей юрисдикции г. Москвы <k@mos-gorsud.ru>
Кому <Tarbeeva16@mail.ru>
Дата 2026-04-22 15:40

Это внешнее сообщение! Будьте осторожны при открытии вложений и ссылок.



**СУДЫ ОБЩЕЙ ЮРИСДИКЦИИ
ГОРОДА МОСКВЫ**

Здравствуйте!

Произошли изменения в судебном деле № ~~02-0351/2026~~

+ ДОБАВЛЕНО**• История состояний дела**

Дата	Состояние	Документ-основание
21.04.2026	Вступило в силу	Решение

ОБНОВЛЕНО**• Текущее состояние**

Старое значение: Бынесено решение, 26.01.2026

Новое значение: Вступило в силу, 21.04.2026

Для просмотра судебного дела перейдите по ~~ссылке~~
~~https://www.gks.ru/~~

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов
СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ ФССП
России

ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, г. Хабаровск, Россия, 680038
от 30.11.2021 № 65019/21/68254 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

30.11.2021

г. Южно-Сахалинск

Судебный пристав-исполнитель МОСП по исполнению особых исполнительных производств (Код по ВКСР: 65019), адрес подразделения: 693024, , , , г. Южно-Сахалинск, , ул. Дзержинского, д. 23, , , Романов Арсентий Иванович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 15482/19/65019-ИП от 30.05.2019, возбужденного Непомнящая Ксения Владимировна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 1-63/2018 от 26.04.2019, выданный органом: Южно-Сахалинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 693000, Россия, , , г. Южно-Сахалинск, , Коммунистический пр-кт, д. 24, ,) по делу № 1-63/2018, вступившему в законную силу 09.04.2019, предмет исполнения: На основании ч.3,4 ст.69 УК РФ по совокупности преступлений путем частичного сложения назначенных наказаний окончательно Икрамову Андрею Рашитовичу назначить наказание в виде лишения свободы на срок 09 лет 06 месяцев в исправительной колонии строгого режима, со штрафом в размере 171 000 000 руб., на основании ч.3 ст.47 УК РФ с лишением права занимать должности, связанные с осуществлением функций представителя власти, а также с выполнением организационно-распорядительных и административно-хозяйственных полномочий в государственных органах, органах местного самоуправления, на срок 3 года, в размере: 171 000 000 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Икрамов Андрей Рашитович, д.р. [REDACTED] 973, м.р. [REDACTED], г. Красноярск, [REDACTED], СНИЛС [REDACTED], альтерн. УИП [REDACTED], адрес должника: 142118, Россия, Московская обл., , г. Подольск, [REDACTED], [REDACTED] в пользу взыскателя: Межрегиональное операционное УФК (Следственный комитет Российской Федерации) л/с 04951004170, адрес взыскателя: , Россия, г. Москва, [REDACTED]

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Икрамов Андрей Рашитович, 1973 г.р. не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Управление Росреестра по г.Москве, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Жилое помещение; площадь: 46,5 кв.м.; расположен по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12; кадастровый №: 77:01:0004007:1768; Дата актуальности сведений: 30.11.2021.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Жилое помещение, 46,5 кв.м., кад. № 77:01:0004007:1768, адрес: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12

Руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

АРЕСТОВАТЬ

Жилое помещение; площадь: 46,5 кв.м.; расположен по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12; кадастровый №: 77:01:0004007:1768; Дата актуальности сведений: 30.11.2021.

2. Постановление для исполнения направить в Управление Росреестра по г.Москве.

3. Поручить Управление Росреестра по г.Москве с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

5. Обязать Управление Росреестра по г.Москве в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Управление Росреестра по г.Москве, адрес: 115191, Россия, г. Москва, , , ул. Б.Тулеская, д. 15, ,

Росреестр, адрес: Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Межрегиональное операционное УФК (Следственный комитет Российской Федерации) л/с 04951004170, адрес: Россия, г. Москва, [REDACTED]

Икрамов Андрей Рашитович, адрес: 693000, Россия, , , г. Южно-Сахалинск, [REDACTED], [REDACTED] 20, отбывает наказание в УФСИН России по Хабаровскому краю

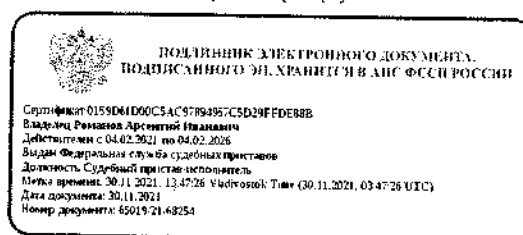
Икрамов Андрей Рашитович, адрес: 142118, Россия, Московская обл., , г. Подольск, [REDACTED], [REDACTED]

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности

вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Один или несколько сертификатов не прошли проверку

Судебный пристав-исполнитель



Романов Арсентий Иванович

Вид документа: O_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 64191029726547
Идентификатор ИП: 64191021954663
Номер ИП: 15482/19/65019-ИП
СПИ, ведущий ИП Романов Арсентий Иванович
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

о наложении ареста (описи имущества)

R. Menden

Окончание: «10» часов «30» минут

1. Новов Андрей Анатольевич [REDACTED] Швец, и. Виноградов за бывшего Начальника
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого) 31.1.2014

2. Гусев Вадим Александрович [REDACTED] [REDACTED]
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого) 31.1.2014

и Мосина, иер. Маджовский, д. 24/35, стр. 1, ч. 12

В аресте (описи) имущества участвуют Олеговичев

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес

(выскажет, представитель высказался — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Осугестегес

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист Ис. и инвентаризация

(Ф.И.О., должность)

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе И. И. Ионатанен

(для жителя, ищущего, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 224-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист: Чечуров
(подпись специалиста)

(расшифровка полных)

(недопонятно)

судимость помянутого

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны Понятно
(подпись сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица Понятно

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Имущество по адресу: г. Москва, пер. Радиоветеринар. д. 24/35, стр. 1, кв. 32 над номер 77-03-0004001: 1768, площадь 46.5 кв. м, общие долги, собственность, доли в праве 1/3	1	5000000000	5000000000	Предметы оценки имущества

Итого 1 наименований на сумму 5000000000 пять миллиардов рублей без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступало

3 [подпись] (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

2 [подпись] (подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с полным исключительным пользованием

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество вверено на ответственное хранение
Иванову И.П.
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Москва, пер. Радиоветеринар. д. 24/35 стр. 1, кв. 32
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель Иванов И.П.
(подпись)

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Понятно

*В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 3 листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поименно

1. _____

2. _____

Должник (представитель)

Специалист

Ответственный хранитель

Иные лица

Судебный пристав-исполнитель

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

"_____" _____ г.

К и/л № 5-10836/26/98077

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

26 января 2026 г.

г. Москва

Тверской районный суд г. Москвы в составе
председательствующего судьи Москаленко М.С.,
при исковом протоколе помощником судьи Кронцовом С.С.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Начальника
Специализированного отделения судебных приставов по Хабаровскому краю и Еврейской
автономной области ГМУ ФССП России Балдоржиевой И.Р. к Икрамову Андрею Раппитовичу
об обращении взыскания на имущество должника,

УСТАНОВИЛ:

Начальник Специализированного отделения судебных приставов по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ ФССП России Балдоржиева И.Р. обратилась в суд с
иском, в котором просит обратить взыскание в рамках исполнительного производства
№75493/23/98027-ИИ на принадлежащее Икрамову А.Р. недвижимое имущество в виде 1/3
доли в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Вадковский
пер., д. 24/35, стр. 1, кв. 12 (кадастровый номер: 77:01:0004007:1768).

Требование мотивировано тем, что вступившим в законную силу приговором Южно-
Сахалинского городского суда Сахалинской области от 06.02.2018 г. по делу №1-63/18
Икрамов А.Р. был признан виновным в совершении преступлений, предусмотренных ч. 6 ст.
290 УК РФ и ч. 6 ст. 290 УК РФ, ему назначено наказание в виде лишения свободы сроком на
9 лет 6 месяцев с отбыванием наказания в исправительной колонии строгого режима, со
штрафом в размере 171 000 000 руб. В рамках уголовного дела был наложен арест на
имущество Икрамова А.Р. в виде 1/3 доли в праве собственности на квартиру, расположенную
по адресу: г. Москва, Вадковский пер., д. 24/35, стр. 1, кв. 12 (кадастровый номер:
77:01:0004007:1768). В производстве Специализированного отделения судебных приставов по
Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ ФССП России находится
исполнительное производство №75493/23/98027-ИИ о взыскании с Икрамова А.Р. в пользу
Следственного Комитета РФ уголовного штрафа по приговору суда в размере 171 000 000 руб.
Поскольку ответчиком до настоящего времени штраф не уплачен, истец просит обратить
взыскание в рамках указанного исполнительного производства на арестованное в рамках
уголовного дела имущество должника в виде 1/3 доли в праве собственности на квартиру,
расположенную по адресу: г. Москва, Вадковский пер., д. 24/35, стр. 1, кв. 12.

Истец надлежащим образом извещенная о времени и месте проведения судебного
заседания, в суд не явилась. Суд, руководствуясь ст. 167 ГПК РФ, считает возможным
провести судебное разбирательство без ее участия.

Ответчик Икрамов А.Р., надлежащим образом извещенный о времени и месте проведения
судебного заседания, в суд не явился, возражения на иск не представлял, ходатайств об
отложении судебного заседания не заявлял, в связи с чем суд, руководствуясь ст. 167 ГПК РФ,
считает возможным провести судебное разбирательство без его участия.

Исследовав доказательства, суд приходит к следующим выводам:

В соответствии со ст. 56 ГПК РФ, каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на
которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не
предусмотрено федеральным законом.

В силу ч. 4 ст. 61 ГПК РФ, вступившие в законную силу приговор суда по уголовному
делу, иные постановления суда по этому делу и постановления суда по делу об
административном правонарушении обязательны для суда, рассматривающего дело о
гражданско-правовых последствиях действий лица, в отношении которого они вынесены, по

достаточности у него денежных средств в рублях или иностранной валюте в соответствии с частью 3 статьи 71 настоящего Федерального закона.

При отсутствии или недостаточности у должника денежных средств взыскание обращается на иное имущество, принадлежащее ему на праве собственности, хозяйственного ведения и (или) оперативного управления, за исключением имущества, изъятого из оборота, и имущества, на которое в соответствии с федеральным законом не может быть обращено взыскание, независимо от того, где и в чем фактическом владении и (или) пользовании оно находится.

Судом установлено, что вступившим в законную силу приговором Южно-Сахалинского городского суда Сахалинской области от 06.02.2018 г. по делу №1-63/18 Икрамов А.Р. был признан виновным в совершении преступлений, предусмотренных ч. 6 ст. 290 УК РФ и ч. 6 ст. 290 УК РФ, ему назначено наказание в виде лишения свободы сроком на 9 лет 6 месяцев с отбыванием наказания в исправительной колонии строгого режима, со штрафом в размере 171 000 000 руб.

В рамках уголовного дела был наложен арест на имущество Икрамова А.Р. в виде 1/3 доли в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Вадковский пер., д. 24/35, стр. 1, кв. 12 (кадастровый номер: 77:01:0004007:1768).

В производстве Специализированного отделения судебных приставов по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ ФССП России находится исполнительное производство №75493/23/98027-ИП о взыскании с Икрамова А.Р. в пользу Следственного Комитета РФ уголовного штрафа по приговору суда в размере 171 000 000 руб.

Указанные обстоятельства подтверждаются материалами дела и вступившим в законную силу приговором суда, который в соответствии с ч. 4 ст. 61 ГПК РФ, имеет преюдициальное значение для разрешения настоящего гражданско-правового спора.

Также судом установлено, что ответчиком до настоящего времени указанный штраф в размере 171 000 000 руб. не уплачен, доказательств обратного Икрамовым А.Р. в судебное заседание не представлено.

В соответствии с п. 1 ст. 446 ГПК РФ, взыскание по исполнительным документам не может быть обращено на следующее имущество, принадлежащее гражданину-должнику на праве собственности жилое помещение (его части), если для гражданина-должника и членов его семьи, совместно проживающих в принадлежащем помещении, оно является единственным пригодным для постоянного проживания помещением, за исключением указанного в настоящем абзаце имущества, если оно является предметом ипотеки и на него в соответствии с законодательством об ипотеке может быть обращено взыскание.

В соответствии со ст. 34 Семейного кодекса РФ, имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

Из материалов дела усматривается, что Икрамов А.Р. зарегистрирован по месту пребывания и проживает по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Комсомольская, д. 81, кв. 13. Указанная квартира принадлежит супруге ответчика – Икрамовой С.И., и которая была приобретена в период брака, в связи с чем, в соответствии со ст. 34 Семейного кодекса РФ, является совместной собственностью супругов, доказательств обратного Икрамовым А.Р., в нарушение требований ст. 56 ГПК РФ, в суд не представлено.

Таким образом, принимая во внимание изложенные обстоятельства, суд считает необходимым обратить взыскание в рамках исполнительного производства №75493/23/98027-ИП на принадлежащее Икрамову А.Р. недвижимое имущество в виде 1/3 доли в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Вадковский пер., д. 24/35, стр. 1, кв. 12.

руководствуясь ст.ст.194-198 ГПК РФ,

РЕШИЛ:

Исковые требования Начальника Специализированного отделения судебных приставов по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ ФССП России Балдоржиевой И.Р. к Икрамову Андрею Рашитовичу об обращении взыскания на имущество должника – удовлетворить.

Обратить взыскание в рамках исполнительного производства №75493/23/98027-ИП на принадлежащее Икрамову Андрею Рашитовичу недвижимое имущество в виде 1/3 доли в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, Вадковский пер., д. 24/35, стр. 1, кв. 12 (кадастровый номер: 77:01:0004007:1768).

Решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Московский городской суд через Тверской районный суд г. Москвы в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Решение суда в окончательной форме принято 18.03.2026 г.

Судья

М.С. Москаленко

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 57A03E5A7A09805BAE998FAD8867605179
Выдан: Федеральное казначейство

Владелец: Москаленко Мария Сергеевна

Действителен с 13.01.2026 по 06.04.2027.
Дата подписи: 18.03.2026 13:34:32



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ**

**ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ
(ГМУ ФССП России)**

Грошева Марина Александровна

127055, Россия, г. Москва, пер. Вадковский,
д. 24/35, строен. 1, кв. 12

**Специализированное отделение судебных
приставов по Хабаровскому краю и Еврейской
автономной области**

123098, Россия,
г. Москва, ул. Живописная, д. 54, 14

680038, г. Хабаровск,
ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4
Телефон/Факс: (4212) 38-12-43, 38-12-45
ИНН 9703098444 КПП 772645001

13.07.2026 № 98027/26/156701

Уведомление

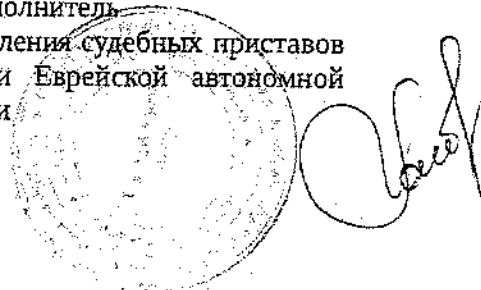
Специализированное отделение судебных приставов по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области сообщает, что 17.04.2026 судебным приставом-исполнителем арестовано следующее имущество:

- 1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12.

По данному имуществу проведена оценка, с целью дальнейшей реализации путем продажи с публичных торгов. Согласно отчета об оценке № 772/6331 от 23.06.2026 рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет 5 845 500,00 рублей.

Согласно ст. 250 ГК РФ «При продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов, а также случаев продажи доли в праве общей собственности на общее имущество, указанных в пункте 2 статьи 259.2 настоящего Кодекса».

Младший инспектор — исполнитель
Специализированного отделения судебных приставов
по Хабаровскому краю и Еврейской автономной
области ГМУ ФССП России



И.Г. Пономаренко



with a large, flat, oval, granular, blackish-brown, smooth, shining, and brittle mass.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:

Следствия о характеристиках объекта исследования

На основании запроса от 21.07.2026, поступившего на рассмотрение 21.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости с кадастровой стоимостью объекта недвижимости

Praxi-Test

Лист № 1 раздела 1		Вид объекта недвижимости		Помещение	
Всего листов раздела 1: 2		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 8	
21.07.2026г. № КУВН-001/2026-98293335					
Кадастровый номер:					
77-01-0004007-1768					
Номер кадастрового квартала:					
77-01-0004007					
Дата присвоения кадастрового номера:					
22.05.2012					
Ранее присвоенный государственный учетный номер:					
Инвентарный номер 12.13.05.1981 ГУП МосгортГИ, Условный номер 2-1314303					
Адрес:					
Российская Федерация, г. Москва, восточный административный округ Тверской, пер. Валковский, д. 24/35 стр. 1, кв. 12					
Площадь, м²:					
46,5					
Назначение:					
Жилое					
Наименование:					
Квартира					
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:					
Этаж № 1					
Вид жилого помещения:					
Квартира					
Кадастровая стоимость, руб.:					
12373635,59					
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:					
77-01-0004007-1019					
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:					
данные отсутствуют					
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:					
данные отсутствуют					
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:					
данные отсутствуют					
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:					
данные отсутствуют					
Виды разрешенного использования:					
данные отсутствуют					
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:					
данные отсутствуют					
Сведения о кадастровом инженерном обследовании:					
данные отсутствуют					
Дата завершения кадастровых работ: 13.05.1981					

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

Cheng-Chieh Lin

^a $\chi^2_{(1)} = 0.78$, $p = 0.38$; $\chi^2_{(1)} = 0.65$, $p = 0.42$.

Ms. Acc. 136.14.24.15.13.16.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.101.102.103.104.105.106.107.108.109.110.111.112.113.114.115.116.117.118.119.120.121.122.123.124.125.126.127.128.129.130.131.132.133.134.135.136.137.138.139.140.141.142.143.144.145.146.147.148.149.150.151.152.153.154.155.156.157.158.159.160.161.162.163.164.165.166.167.168.169.170.171.172.173.174.175.176.177.178.179.180.181.182.183.184.185.186.187.188.189.190.191.192.193.194.195.196.197.198.199.200.201.202.203.204.205.206.207.208.209.210.211.212.213.214.215.216.217.218.219.220.221.222.223.224.225.226.227.228.229.230.231.232.233.234.235.236.237.238.239.240.241.242.243.244.245.246.247.248.249.250.251.252.253.254.255.256.257.258.259.260.261.262.263.264.265.266.267.268.269.270.271.272.273.274.275.276.277.278.279.280.281.282.283.284.285.286.287.288.289.290.291.292.293.294.295.296.297.298.299.300.301.302.303.304.305.306.307.308.309.310.311.312.313.314.315.316.317.318.319.320.321.322.323.324.325.326.327.328.329.330.331.332.333.334.335.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.353.354.355.356.357.358.359.360.361.362.363.364.365.366.367.368.369.370.371.372.373.374.375.376.377.378.379.380.381.382.383.384.385.386.387.388.389.390.391.392.393.394.395.396.397.398.399.400.401.402.403.404.405.406.407.408.409.410.411.412.413.414.415.416.417.418.419.420.421.422.423.424.425.426.427.428.429.430.431.432.433.434.435.436.437.438.439.440.441.442.443.444.445.446.447.448.449.450.451.452.453.454.455.456.457.458.459.460.461.462.463.464.465.466.467.468.469.470.471.472.473.474.475.476.477.478.479.480.481.482.483.484.485.486.487.488.489.490.491.492.493.494.495.496.497.498.499.500.501.502.503.504.505.506.507.508.509.510.511.512.513.514.515.516.517.518.519.520.521.522.523.524.525.526.527.528.529.530.531.532.533.534.535.536.537.538.539.540.541.542.543.544.545.546.547.548.549.550.551.552.553.554.555.556.557.558.559.560.561.562.563.564.565.566.567.568.569.570.571.572.573.574.575.576.577.578.579.580.581.582.583.584.585.586.587.588.589.590.591.592.593.594.595.596.597.598.599.600.601.602.603.604.605.606.607.608.609.610.611.612.613.614.615.616.617.618.619.620.621.622.623.624.625.626.627.628.629.630.631.632.633.634.635.636.637.638.639.640.641.642.643.644.645.646.647.648.649.650.651.652.653.654.655.656.657.658.659.660.661.662.663.664.665.666.667.668.669.670.671.672.673.674.675.676.677.678.679.680.681.682.683.684.685.686.687.688.689.690.691.692.693.694.695.696.697.698.699.700.701.702.703.704.705.706.707.708.709.710.711.712.713.714.715.716.717.718.719.720.721.722.723.724.725.726.727.728.729.730.731.732.733.734.735.736.737.738.739.740.741.742.743.744.745.746.747.748.749.750.751.752.753.754.755.756.757.758.759.760.761.762.763.764.765.766.767.768.769.770.771.772.773.774.775.776.777.778.779.780.781.782.783.784.785.786.787.788.789.790.791.792.793.794.795.796.797.798.799.800.801.802.803.804.805.806.807.808.809.810.811.812.813.814.815.816.817.818.819.820.821.822.823.824.825.826.827.828.829.830.831.832.833.834.835.836.837.838.839.840.841.842.843.844.845.846.847.848.849.850.851.852.853.854.855.856.857.858.859.860.861.862.863.864.865.866.867.868.869.870.871.872.873.874.875.876.877.878.879.880.881.882.883.884.885.886.887.888.889.890.891.892.893.894.895.896.897.898.899.900.901.902.903.904.905.906.907.908.909.910.911.912.913.914.915.916.917.918.919.920.921.922.923.924.925.926.927.928.929.930.931.932.933.934.935.936.937.938.939.940.941.942.943.944.945.946.947.948.949.950.951.952.953.954.955.956.957.958.959.960.961.962.963.964.965.966.967.968.969.970.971.972.973.974.975.976.977.978.979.980.981.982.983.984.985.986.987.988.989.990.991.992.993.994.995.996.997.998.999.1000.1001.1002.1003.1004.1005.1006.1007.1008.1009.1010.1011.1012.1013.1014.1015.1016.1017.1018.1019.1020.1021.1022.1023.1024.1025.1026.1027.1028.1029.1030.1031.1032.1033.1034.1035.1036.1037.1038.1039.1040.1041.1042.1043.1044

EN - ALLEN

И.А. КОЛЕСНИКОВ, кандидат физико-математических наук, профессор, доктор педагогических наук, профессор кафедры физики, Самарский государственный университет

 Solid line
 Dashed line
 Dotted line
 Dash-dot line
 Long-dashed line
 Short-dashed line
 Wavy line
 Double line
 Thick solid line
 Thin solid line
 Thin dashed line
 Thin dotted line
 Thin dash-dot line
 Thin long-dashed line
 Thin short-dashed line
 Thin wavy line
 Thin double line
 Thin thick solid line
 Thin thin solid line
 Thin thin dashed line
 Thin thin dotted line
 Thin thin dash-dot line
 Thin thin long-dashed line
 Thin thin short-dashed line
 Thin thin wavy line
 Thin thin double line
 Thin thin thick solid line
 Thin thin thin solid line
 Thin thin thin dashed line
 Thin thin thin dotted line
 Thin thin thin dash-dot line
 Thin thin thin long-dashed line
 Thin thin thin short-dashed line
 Thin thin thin wavy line
 Thin thin thin double line
 Thin thin thin thick solid line
 Thin thin thin thin solid line
 Thin thin thin thin dashed line
 Thin thin thin thin dotted line
 Thin thin thin thin dash-dot line
 Thin thin thin thin long-dashed line
 Thin thin thin thin short-dashed line
 Thin thin thin thin wavy line
 Thin thin thin thin double line
 Thin thin thin thin thick solid line

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050
2051
2052
2053
2054
2055
2056
2057
2058
2059
2060
2061
2062
2063
2064
2065
2066
2067
2068
2069
2070
2071
2072
2073
2074
2075
2076
2077
2078
2079
2080
2081
2082
2083
2084
2085
2086
2087
2088
2089
2090
2091
2092
2093
2094
2095
2096
2097
2098
2099
2100
2101
2102
2103
2104
2105
2106
2107
2108
2109
2110
2111
2112
2113
2114
2115
2116
2117
2118
2119
2120
2121
2122
2123
2124
2125
2126
2127
2128
2129
2130
2131
2132
2133
2134
2135
2136
2137
2138
2139
2140
2141
2142
2143
2144
2145
2146
2147
2148
2149
2150
2151
2152
2153
2154
2155
2156
2157
2158
2159
2160
2161
2162
2163
2164
2165
2166
2167
2168
2169
2170
2171
2172
2173
2174
2175
2176
2177
2178
2179
2180
2181
2182
2183
2184
2185
2186
2187
2188
2189
2190
2191
2192
2193
2194
2195
2196
2197
2198
2199
2200
2201
2202
2203
2204
2205
2206
2207
2208
2209
2210
2211
2212
2213
2214
2215
2216
2217
2218
2219
2220
2221
2222
2223
2224
2225
2226
2227
2228
2229
2230
2231
2232
2233
2234
2235
2236
2237
2238
2239
2240
2241
2242
2243
2244
2245
2246
2247
2248
2249
2250
2251
2252
2253
2254
2255
2256
2257
2258
2259
2260
2261
2262
2263
2264
2265
2266
2267
2268
2269
2270
2271
2272
2273
2274
2275
2276
2277
2278
2279
2280
2281
2282
2283
2284
2285
2286
2287
2288
2289
2290
2291
2292
2293
2294
2295
2296
2297
2298
2299
2300
2301
2302
2303
2304
2305
2306
2307
2308
2309
2310
2311
2312
2313
2314
2315
2316
2317
2318
2319
2320
2321
2322
2323
2324
2325
2326
2327
2328
2329
2330
2331
2332
2333
2334
2335
2336
2337
2338
2339
2340
2341
2342
2343
2344
2345
2346
2347
2348
2349
2350
2351
2352
2353
2354
2355
2356
2357
2358
2359
2360
2361
2362
2363
2364
2365
2366
2367
2368
2369
2370
2371
2372
2373
2374
2375
2376
2377
2378
2379
2380
2381
2382
2383
2384
2385
2386
2387
2388
2389
2390
2391
2392
2393
2394
2395
2396
2397
2398
2399
2400
2401
2402
2403
2404
2405
2406
2407
2408
2409
2410
2411
2412
2413
2414
2415
2416
2417
2418
2419
2420
2421
2422
2423
2424
2425
2426
2427
2428
2429
2430
2431
2432
2433
2434
2435
2436
2437
2438
2439
2440
2441
2442
2443
2444
2445
2446
2447
2448
2449
2450
2451
2452
2453
2454
2455
2456
2457
2458
2459
2460
2461
2462
2463
2464
2465
2466
2467
2468
2469
2470
2471
2472
2473
2474
2475
2476
2477
2478
2479
2480
2481
2482
2483
2484
2485
2486
2487
2488
2489
2490
2491
2492
2493
2494
2495
2496
2497
2498
2499
2500
2501
2502
2503
2504
2505
2506
2507
2508
2509
2510
2511
2512
2513
2514
2515
2516
2517
2518
2519
2520
2521
2522
2523
2524
2525
2526
2527
2528
2529
2530
2531
2532
2533
2534
2535
2536
2537
2538
2539
2540
2541
2542
2543
2544
2545
2546
2547
2548
2549
2550
2551
2552
2553
2554
2555
2556
2557
2558
2559
2560
2561
2562
2563
2564
2565
2566
2567
2568
2569
2570
2571
2572
2573
2574
2575
2576
2577
2578
2579
2580
2581
2582
2583
2584
2585
2586
2587
2588
2589
2590
2591
2592
2593
2594
2595
2596
2597
2598
2599
2600
2601
2602
2603
2604
2605
2606
2607
2608
2609
2610
2611
2612
2613
2614
2615
2616
2617
2618
2619
2620
2621
2622
2623
2624
2625
2626
2627
2628
2629
2630
2631
2632
2633
2634
2635
2636
2637
2638
2639
2640
2641
2642
2643
2644
26

Hearts will follow you 1-7

11/11/2011 11:11:11 AM

BEST COPY AVAILABLE

107261 No K3331-001 2026-0829335

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

77-01-000407-1768

(введение о признании ущерба в результате аварии и
подлежащих случаю или реконструкции и (или) о признании
жизнь повышения, в том числе жилого дома, непригодным для
жизнания);

ДЛЯ ВСЕХ

10

содержание об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям начального уровня социального назначения или неименного дома коммерческого использования.

ДАННЫЕ ОБЪЕКТА

Статус записи об объекте неубыточности:

Сценария об объекте негласности иском статьи "ANTI-ALPHIE. Двое из четырех"

October 21st 1941:

Сведения, необходимые для заполнения раздела 9 - Сведения о части (частях) помещений,

ГОСУДАРСТВУ.

ПОДЪЯТІЕ ВЪ ПИЩАХЪ:

БАЛДОРЖИЕВА Ирина Радиславна, действительный член " ПЛАНОЕ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
СОУЩЕСТВЕННЫХ ПРИКАЗОВ

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

УДК 62-50

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

Dr. J. H. M. van der Vliet, J. H. M. van der Vliet, J. H. M. van der Vliet

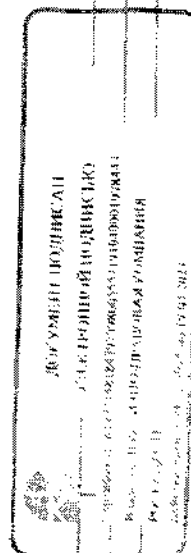
இதன் பின்னில் 110

Figure 1

H06484449. **613794-1048**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(Сведения о зарегистрированных правах)

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 8	
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-9823335	
Кадастровый номер: 77-01-0004007:1768	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1 ИКРАМОВ АНДРЕЙ РАШИТОВИЧ, 28.02.1973, ГОРОД КРАСНОЯРСК, Российской Федерации, СНИЛС [REDACTED] Паспорт гражданина Российской Федерации серия [REDACTED], выдан 07.06.2002, УВД СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДА КРАСНОЯРСКА 1.1.1 данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации 2.1 Общая долевая собственность, 1/3 77-77-04/083/2008-366 25.12.2008 00:00:00 3.1 данные отсутствуют
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 4.1 вид: предмет: Запрещение регистрации имущества: Помещение; площадь: 46.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, переулок Валковский, дом 24/35, строение 1, квартира 12; Кадастровый номер: 77-01-0004007:1768 17.06.2026 15:13:28 номер государственной регистрации: 77-01-0004007:1768-77/055/2026-23 срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не определен лицо, в пользу которого установлены ограничения не определено сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица данные отсутствуют основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСИ по г. Южно-Сахалинску № 2 УФССП России по Сахалинской области, № 234326808/6322 (150617/26/63022-НП), выдан 15.06.2026, ОСИ по г. Южно-Сахалинску № 2 УФССП России по Сахалинской области



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
сведения о депозитории, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной;	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
вид:	Запрещение регистрации
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, центр, муниципальный округ Тверской, переулок Ваволовский, дом 24/35, строение 1, квартира 12, площадью 46,5 кв.м., с кадастровым номером 77/01/0004/007/1768
дата государственной регистрации:	08.04.2025 14:42:38
номер государственной регистрации:	77/01/0004/007/1768-77/055/2025-13
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Южно-Сахалинску № 2 УФССП России по Сахалинской области, № 199253836/6522 (129158/25/65022-ИП), выдан 04.04.2025, ОСП по г. Южно-Сахалинску № 2 УФССП России по Сахалинской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют



ДЖЕДЖОНОВИЧ ИЛИДИН

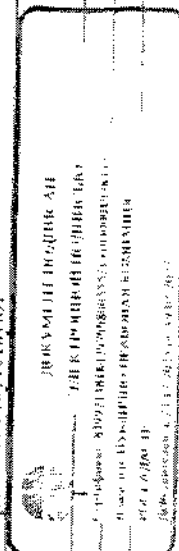
...C:\Program Files\Borland\Delphi 5\Bin\BorlandC538319416440001978da1...

THESE RESULTS ARE IN ACCORDANCE WITH A RECENT STUDY BY KIM AND KIM (2002).

1. The first part of the paper is devoted to the study of the properties of the function $f(x)$ defined by the equation

REHABILITATION, 6341, 3333

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов: 8	Всего разделов: 3
Всего листов: 8	
Кадастровый номер: 77:01:0004007:1768	
4.3	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнения в регистрационную запись об ипотеке: вид: предмет: Запрещение регистрации Помещение, расположенное по адресу - Москва, Тверской, пер. Валковский, д. 24/35, строен. 1. кв. 12, площадью - 46.5 кв.м., с кадастровым номером 77:01:0004007:1768 01.12.2021 13:07:28 77:01:0004007:1768-77/055/2021-1 не установлен Не определено данные отсутствуют Выписка № 5836511795 из постановления № 29726547/6519 (ИП № 1548240.65019-ИП от 2019-05-30, возбужденный на основании ИД: № 1-63/2018 от 2019-04-26, выдавший орган: Южно-Сахалинский городской суд), № 29726547/6519, выдан 30.11.2021, МОСП по исполнению особых исполнительных производств данные отсутствуют данные отсутствуют
4.4	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа. сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой. сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: вид: предмет: Акт данные отсутствуют



полное наименование: 77:01:0004007:1768

ИНН: 77-01-0004007

Лист № 4 раздела 2		Помещение	
Вид объекта недвижимости		Вид объекта недвижимости	
Всего листов раздела 2: 5		Всего разделов: 3	
Всего листов: 8		Всего листов: 8	
21.07.2026г. № КУВИ-001/2026-9829335			
Катастровый номер: 77:01:0004007:1768			
дата государственной регистрации: 16.04.2015 09:08:41			
номер государственной регистрации: 77-77/015-77/015/007/2015-975/1			
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют			
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют			
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют			
основание государственной регистрации: Постановление суда, № у/д 201/404041-15, выдан 31.03.2015, Басманный районный суд г.Москвы, судья Е.А.Ленская			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют			
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют			
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Грошева Марина Александровна, 19.11.1966, ГОР. ЖДАНОВ ДОНЕЦКОЙ ОБЛ., Российская Федерация, СНИЛС [REDACTED], выдан 23.01.2012, Отделением Паспорт гражданина Российской Федерации серии [REDACTED], УФСБ России по гор. Москве по району Тверской [REDACTED]
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 4/6 77-01/14-79/2001-1498.2-1 28.03.2001 00:00:00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Подпись: 89071488479098003353101030601973413	
Подпись: ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМПИАНИЯ	
ИСПОЛНИТЕЛЬ: [REDACTED]	
Дата: 2024 г. 14.03.2024	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещений, машино-мест на этаже (плане этажа)

Помещение			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
21.07.2026г. № КУВН-001/2026-98293335			
Календарный номер: 77-01-0004007-1768			
Номер этажа (этажей): 1			

