

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов
СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ ФССП
России

ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, г. Хабаровск, Россия, 680038
от 23.09.2026 № 98027/26/205648 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

23.09.2026

г. Хабаровск

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области (Код по ВКСП: 98027), адрес подразделения: 680038, Россия, , г. Хабаровск, , ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, ,, Тихая Анастасия Андреевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 30.05.2019 № 75493/23/98027-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 1-63/2018 от 26.04.2019, выданный органом: Южно-Сахалинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 693001, Россия, Сахалинская обл., , г. Южно-Сахалинск, , ул. Бумажная, д. 34,) по делу № 1-63/2018, вступившему в законную силу 09.04.2019, предмет исполнения: На основании ч.3 ст.4 УК РФ по совокупности преступлений путем частичного сложения назначенных наказаний окончательно Икрамову Андрею Рашитовичу назначить наказание в виде лишения свободы на срок 09 лет 06 месяцев в исправительной колонии строгого режима, со штрафом в размере 171 000 000 руб., на основании ч.3 ст.47 УК РФ с лишением права занимать должности, связанные с осуществлением функций представителя власти, а также с выполнением организационно-распорядительных и административно-хозяйственных полномочий в государственных органах, органах местного самоуправления, на срок 3 года. в размере: 171 000 000 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Икрамов Андрей Рашитович, ИНН [REDACTED], д.р. [REDACTED] 1973, м.р. , , Красноярский край, , г. Красноярск, , , , СНИЛС [REDACTED]. УИП 1140000000000000[REDACTED], адрес должника: 680000, Россия, Хабаровский край, , г. Хабаровск, , [REDACTED], [REDACTED], в пользу заявителя: Следственный комитет Российской Федерации, адрес заявителя: 105005, Россия, Московская обл., , г. Москва, пер. Технический, д. 2, „

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 17.04.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200271067450693: 1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12, (местонахождение: г. Москва, пер. Вадковский, д. 24/35 стр. 1, кв. 12) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 5 845 500 р., стоимость по оценке 5 845 500 р., сниженная цена за единицу: 4 968 675 р., стоимость сниженная 4 968 675 р., номер лота 1.

Итого на сумму 5 845 500,00 р. (Пять миллионов восемьсот сорок пять тысяч пятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

23.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200271087033223, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 13.07.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Качкина Полина Александровна.

В ходе исполнения исполнительного документа 17.04.2026 наложен арест.

ИД 200271067450693 1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12, (местонахождение г. Москва, пер. Вадковский, д. 24/35 стр. 1, кв. 12) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 5 845 500 руб., стоимость по оценке 5 845 500 руб., сниженная цена за единицу 4 968 675 руб., стоимость сниженная 4 968 675 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 23.06.2026, дата утверждения оценки 26.06.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200271067450693: 1/3 жилого помещения, с кад. № 77:01:0004007:1768, по адресу: г. Москва, Тверской, пер. Вадковский, д. 24/35, строен. 1, кв. 12, (местонахождение: г. Москва, пер. Вадковский, д. 24/35 стр. 1, кв. 12) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 5 845 500 р., стоимость по оценке 5 845 500 р., сниженная цена за единицу: 4 968 675 р., стоимость сниженная 4 968 675 р., номер лота 1.

Итого на сумму 4 968 675,00 р. (Четыре миллиона девятьсот шестьдесят восемь тысяч шестьсот семьдесят пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Следственный комитет Российской Федерации, адрес: 105005, Россия, Московская обл., г. Москва, пер. Технический, д. 2, (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Икрамов Андрей Рашитович, адрес: () (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200271091056116

Идентификатор ИП: 200271054777804

Номер ИП: 75493/23/98027-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Тихая Анастасия Андреевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1