

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ИСАКЛИНСКИЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИСАКЛЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23 сентября 2026 года №134**

**О проведении торгов в форме открытого электронного аукциона по
продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения
Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области**

В целях реализации муниципального имущества, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 г. №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Решением Собраний представителей сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области от 25.11.2025 г. №13 «Об утверждении «Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области на 2026 год» (с изменениями от 15.06.2026г. №34), Администрация сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме открытого электронного аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области:

1.1. Здание, общая площадь 177,00 кв. м., назначение: нежилое, наименование: здание библиотеки, 1 этажное, кадастровый номер: 63:19:0308001:494. Адрес: Самарская область, Исаклинский район, д. Красный Берег, ул. Молодежная, д. 2, Здание, общая площадь 114,80 кв. м., назначение: нежилое, наименование: здание клуба, 1 этажное, кадастровый номер: 63:19:0308001:495. Адрес: Самарская область, Исаклинский район, д. Красный Берег, ул. Молодежная, д. 2 с земельным участком с кадастровым номером 63:19:0308001:493, адрес: Самарская область, Исаклинский район, д. Красный Берег, ул. Молодежная, д. 2.

2. Задаток для участия в торгах в форме открытого электронного аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения

Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, установить в размере 10% от начальной цены лота – 92 410 руб. 77 коп. (девятьсот две тысячи четыреста десять рублей) 77 коп.

3. Установить начальную цену продажи указанного в пункте 1.1. настоящего постановления имущества в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 11.09.2026 г. №217/1-26, выполненным независимым оценщиком ООО «Эксперт-С», и кадастровой стоимостью (земельный участок) в размере 924 107,64 (девятьсот двадцать четыре тысячи сто семь) рублей 64 коп, величину повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5% от начальной цены, что составляет 46 205,39 (сорок шесть тысяч двести пять) рублей 39 копеек. Форма подачи предложений о цене – открытая.

4. Определить организатором открытого электронного аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области Администрацию сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области.

5. Дата начала приема заявок 25.09.2026г. в 09-00 часов местного времени; дата и время окончания приема заявок 24.10.2026г. в 16-00 часов местного времени;

дата и время рассмотрения заявок и документов претендентов, признание заявителей участниками аукциона 26.10.2026г.;

дата и время проведения аукциона: 27.10.2026г. в 11-00 часов местного времени.

6. Провести торги в форме открытого электронного аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, на официальном сайте АО «Единая электронная торговая площадка».

7. Разместить извещение о проведении торгов в форме открытого электронного аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации сельского поселения Исаклы муниципального района Исаклинский Самарской области, на официальном сайте АО «Единая электронная торговая площадка».

Глава сельского поселения Исаклы
муниципального района Исаклинский
Самарской области



И.А.Гулин