

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230
от 15.09.2026 № 77023/26/16688074 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

15.09.2026

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель Царицынский ОСП (Код по ЕКСЛ. 77023), адрес подразделения: 115230, г.Москва, ул.Электролитный проезд,д.5Б, с.8, Бабаев Мурад Вейсолович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 30.01.2019 № 477090/19/77023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 029541390 от 27.12.2018, выданный органом: Нагатинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3) по делу № 02-6299/2018, вступившему в законную силу 27.11.2018, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ в размере: 6 741 700 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ПОЛЯКОВ ИВАН АНДРЕЕВИЧ,

пользу взыскателя: Кузнецова

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 11.06.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 18.12.2025 в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45231074412574: Квартира из 2 комнат; расположен по адресу: Москва, р-н Орехово-Борисово Южное, ул Елецкая, д 9, корп 3, кв 471; кадастровый №: 77:05:0011007:4170, доля в праве 1/9. (местонахождение: Москва, р-н Орехово-Борисово Южное, ул Елецкая, д 9, корп 3, кв 471) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 354 000 р., стоимость по оценке 1 354 000 р., сниженная цена за единицу: 1 150 900 р., стоимость сниженная 1 150 900 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 354 000,00 р. (Один миллион триста пятьдесят четыре тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

15.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45232332521077, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 27.11.2025 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Бабаев Мурад Вейсолович.

В ходе исполнения исполнительного документа 11.06.2025 наложен арест.

ID 45231074412574 Квартира из 2 комнат; расположен по адресу: Москва, р-н Орехово-Борисово Южное, ул Елецкая, д 9, корп 3, кв 471; кадастровый №: 77:05:0011007:4170, доля в праве 1/9. (местонахождение: Москва, р-н Орехово-Борисово Южное, ул Елецкая, д 9, корп 3, кв 471) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 000 000 руб., цена по оценке за единицу 1 354 000 руб., стоимость по оценке 1 354 000 руб., сниженная цена за единицу 1 150 900 руб., стоимость сниженная 1 150 900 руб., оценщик ООО Группа Компаний Бизнес Эксперт, дата отчета 11.10.2025, дата утверждения оценки 27.10.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45231074412574: Квартира из 2 комнат; расположен по адресу: Москва, р-н Орехово-Борисово Южное, ул Елецкая, д 9, корп 3, кв 471; кадастровый №: 77:05:0011007:4170, доля в праве 1/9. (местонахождение: Москва, р-н Орехово-Борисово Южное, ул Елецкая, д 9, корп 3, кв 471) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 354 000 р., стоимость по оценке 1 354 000 р., сниженная цена за единицу: 1 150 900 р., стоимость сниженная 1 150 900 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 150 900,00 р. (Один миллион сто пятьдесят тысяч девятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Кузнецова

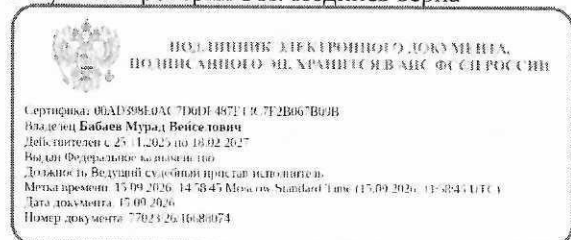
ПОЛЯКОВ ИВАН АНДРЕЕВИЧ,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Бабаев Мурад Вейселевич

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45232486563193

Идентификатор ИП: 45231786642329

Номер ИП: 477090/19/77023-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Бабаев Мурад Вейселевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1