



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ
«РОСАТОМ»
(Госкорпорация «Росатом»)**

ул. Б. Ордынка, д. 24, Москва, 119017
Телефон (499) 949-45-35, факс (499) 949-46-79
E-mail: info@rosatom.ru
ОКПО 84695609, ОГРН 1077799032926
ИНН 7706413348, КПП 997650001

14.09.2026 № 1-6.1/45222

На № 335-01/13211 от 03.09.2026

ФГУП «РАДОН»

**О согласовании проведения аукциона
на право заключения договора аренды**

Госкорпорация «Росатом», руководствуясь ст. 8.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 317-ФЗ «О Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», рассмотрела обращение ФГУП «РАДОН» (далее – Предприятие) по вопросу заключения договора аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Предприятием, согласовывает проведение в установленном приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 порядке аукциона на право заключения договора аренды, согласовывает заключение договора аренды по результатам аукциона и поручает Предприятию выступить организатором аукциона на следующих существенных условиях:

№ лота	Наименование, адрес, кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Начальный размер величины месячной арендной платы, руб.*
1	Часть сооружения автомобильного транспорта Асфальтированные площадки, благоустройство, подъездные дороги по адресу: г. Москва, Каширское шоссе, д. 33, кадастровый номер 77:05:0004015:2311 (идентификатор АСУИ G900/Z0029/C0005) (схема прилагается)	300	44 875,00*

*с учетом налога на добавленную стоимость (НДС) 22%, без учета стоимости коммунальных услуг, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов, на основании отчета об оценке объекта недвижимого имущества от 02.09.2026 № 507(О)-29, выполненного ООО «А1 Групп».

предмет аукциона: заключение договора аренды сроком на 11 месяцев;

Обеспечить включение в документацию об аукционе при проведении торгов обязательство контрагента до подписания договора аренды раскрыть информацию о цепочке собственников контрагента, включая его конечных бенефициаров, с представлением документов, подтверждающих сведения о цепочке собственников контрагента, а также паспортные данные (реквизиты, регистрация) на руководителей всех вышеуказанных юридических лиц.

Организатору аукциона обеспечить размещение извещения о торгах и протоколов аукциона на официальном сайте Российской Федерации для

ФГУП «РАДОН»
Вх. № 335-01/17911 от 14.09.2026

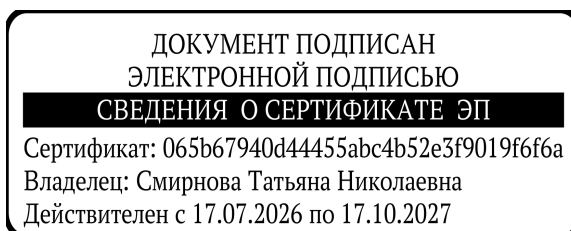
размещения информации о проведении торгов на право заключения договора в отношении федерального имущества www.torgi.gov.ru.

К моменту вступления в силу договора, заключенного по результатам проведения торгов, выставляемое на торги имущество должно быть свободным от прав третьих лиц.

Срок действия данного согласования ограничен тремя месяцами.

Приложение: Границы передаваемой в аренду части сооружения на 1 л.

Директор Департамента
имущественного комплекса



Т.Н. Смирнова

Василевич Татьяна Анатольевна
(499) 949-23-97

