

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 29.07.2026 № 50046/26/1189874 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

29.07.2026

г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, Климова Ксения Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.01.2026 № 23720/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051460827 от 08.12.2025, выданный органом: Щелковский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-4259/2025, вступившему в законную силу 06.12.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - земельный участок с кадастровым номером 50:14:0000000:730, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 327 200 (один миллион триста двадцать семь тысяч двести) руб. Обратить взыскание на заложенное имущество - здание с к.н. 50:14:0000000:110650, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 619 200 (шестьсот девятнадцать тысяч двести) руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ларин Алексей Андреевич.

в пользу взыскателя: ООО "ПКО СЭБ Альянс", адрес взыскателя: 115280, Россия, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, 19, стр. 1,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 08.04.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46461072698474: земельный участок, Площадь 1 138 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, кадастровым номером 50:14:0000000:730 (местонахождение: , Россия, Московская обл., Щелковский, СНТ "Корякино", уч. 1, , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 327 200 р., цена по оценке за единицу 1 327 200 р., стоимость по оценке 1 327 200 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Климова Ксения Алексеевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 29.07.2026 № 50046/26/1189856.

ID 46461072698477: дом Площадь 20 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", с к.н. 50:14:0000000:110650, (местонахождение: , Россия, Московская обл., Щелковский, СНТ "Корякино", уч. 1, , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 619 200 р., цена по оценке за единицу 619 200 р., стоимость по оценке 619 200 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Климова Ксения Алексеевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 29.07.2026 № 50046/26/1189856.

Итого на сумму 1 946 400,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 29.07.2026 № 50046/26/1189856 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

29.07.2026

г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, Климova Ксения Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.01.2026 № 23720/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051460827 от 08.12.2025, выданный органом: Щелковский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-4259/2025, вступившему в законную силу 06.12.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - земельный участок с кадастровым номером 50:14:0000000:730, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 327 200 (один миллион триста двадцать семь тысяч двести) руб. Обратить взыскание на заложенное имущество - здание с к.н. 50:14:0000000:110650, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 619 200 (шестьсот девятнадцать тысяч двести) руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо) Пашин Александр Андреевич.

в пользу взыскателя: ООО "ПКО СЭБ Альянс", адрес взыскателя: 115280, Россия, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, 19, стр. 1.,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 08.04.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46461072698474: земельный участок, Площадь 1 138 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, кадастровым номером 50:14:0000000:730 (местонахождение: , Россия, Московская обл., Щелковский, , СНТ "Корякино", уч. 1, , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 327 200 р., цена по оценке за единицу 1 327 200 р., стоимость по оценке 1 327 200 р., стоимость имущества определена судом.

ID 46461072698477: дом Площадь 20 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", с к.н. 50:14:0000000:110650, (местонахождение: , Россия, Московская обл., Щелковский, , СНТ "Корякино", уч. 1, , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 619 200 р., цена по оценке за единицу 619 200 р., стоимость по оценке 619 200 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 1 946 400,00 руб. (Один миллион девятьсот сорок шесть тысяч четыреста рублей ноль копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 08.04.2026 наложен арест.

ID 46461072698474 земельный участок, Площадь 1 138 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, кадастровым номером 50:14:0000000:730 (местонахождение: , Россия, Московская обл., Щелковский, , СНТ "Корякино", уч. 1, , ,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 327 200 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 327 200 руб., цена по оценке за единицу 1 327 200 руб., стоимость по оценке 1 327 200 руб..

ID 46461072698477 дом Площадь 20 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", с к.н. 50:14:0000000:110650, (местонахождение: , Россия, Московская обл., Щелковский, , СНТ "Корякино", уч. 1, , ,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 619 200 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 619 200 руб., цена по оценке за единицу 619 200 руб., стоимость по оценке 619 200 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 08.04.2026, а именно:

ID 46461072698474: земельный участок, Площадь 1 138 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, кадастровым номером 50:14:0000000:730 (местонахождение: , Россия, Московская обл., Щелковский, , СНТ "Корякино", уч. 1, , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 327 200 р., цена по оценке за единицу 1 327 200 р., стоимость по оценке 1 327 200 р., стоимость имущества определена судом.

ID 46461072698477: дом Площадь 20 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", с к.н. 50:14:0000000:110650, (местонахождение: , Россия, Московская обл., Щелковский, , СНТ "Корякино", уч. 1, , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 619 200 р., цена по оценке за единицу 619 200 р., стоимость по оценке 619 200 р. стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 1 946 400,00 руб. (Один миллион девятьсот сорок шесть тысяч четыреста рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "ПКО СЭБ Альянс", адрес: 9725071502 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Ларин Алексей Андреевич, адрес XXXXXXXXXX (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
лейтенант внутренней службы

Климова Ксения Алексеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_DEFCOST, Идентификатор: 46461482287106

Идентификатор ИП: 46461445427065

Номер ИП: 23720/26/50046-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Климова Ксения Алексеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая оценку, оспаривающую судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.



КОПИЯ
ВЕРНА



29.01.2026

г. Щелково

Альянс", адрес взыскателя: 115280, Россия, г. Москва, . . . ул. Ленинская Слобода, 9, стр. 1,, пользу взыскателя: ООО "ПКО СЭБ

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 23720/26/50046-ИП в отношении Ларина Алексея Андреевича,

2. Срок для добровольного исполнения не устанавливать

3. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств».

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslugi.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

№ ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

5. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа немущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 10 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

6. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

7. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

8. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

9. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

10. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

11. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных

органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежит неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

12. Обязать должника в соответствии с частью 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, в случае взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

13. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

14. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

15. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

Соблюдение требований о сохранении заработной платы и иных доходов должника-гражданина ежемесячно в размере прожиточного минимума не применяется по исполнительным документам, содержащим требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением.

Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

ООО "ПКО СЭБ Альянс", адрес: 9725071502 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Щелковский городской суд Московской области, адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Ларин Алексей Андреевич, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»). Судебный пристав-исполнитель.

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Климова Ксения Алексеевна



Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46461445632318
Идентификатор ИП: 46461445427065

Номер ИП: 23720/26/50046-ИП

Должностное лицо, ведущее ИИ: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Климова Ксения Алексеевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

В соответствии со статьей 6.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федеральным службам судебных приставов следует и ведет банк данных исполнительных производств в электронном виде. Он посылает получать информацию о наличии задолженности в органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических лиц.

Возможность получить информацию о наличии задолженности в отношении физических лиц у пользователей социальных сетей «ВКонтакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных задолженности» есть у пользователей социальных сетей «ВКонтакте» и «Одноклассники».

Приложение для социальных сетей и мобильных устройств позволяет только однократно получить информацию о наличии задолженности по исполнительным производством, но и подписаться на получение данных сведений в будущем. Подписавшись, Вы можете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.



КОПИЯ
ВЕРНА



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-4259/2025

« 16 » сентября 2025 г.
(дата принятия судебного акта)

Щёлковский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист;
Московская область, г. Щелково, пл. Лейнина, д. 5, 141100

наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрен гражданское дело по иску ООО Служба экономической безопасности
Альянс

к Ларину Алексею Андреевичу о взыскании задолженности по договору займа.

решил (определил, постановил)

Обратить взыскание на заложенное имущество — земельный участок с кадастровым номером 50:14:0000000:730, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ «Корякино» уч. 1, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 327 200 (один миллион триста двадцать семь тысяч двести) руб.



КОПИЯ
ВЕРНА

серия ФС № 051460827

23740/26

Обратить взыскание на заложенное имущество – здание с к.п. 50:14:0000000:110650, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ «Корякино», определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 619 200 (шестьсот девятнадцать тысяч двести) руб.



КОПИЯ
ВЕРНА

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes.



Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

02.07.2026

г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, Климova Ксения Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.01.2026 № 23720/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051460827 от 08.12.2025, выданный органом: Щелковский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 14000026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-4259/2025, вступившему в законную силу 06.12.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - земельный участок с кадастровым номером 50:14:0000000:730, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 327 200 (один миллион триста двадцать семь тысяч двести) руб. Обратить взыскание на заложенное имущество - здание с к.н. 50:14:0000000:110650, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 619 200 (шестьсот девятнадцать тысяч двести) руб., в отношении должника (ф.и.о. и дата рождения): Ларин Алексей Андреевич.

в пользу взыскателя: ООО "ПКО СЭБ Альянс", адрес взыскателя: 115280, Россия, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, 19, стр. 1.,

УСТАНОВИЛ:

Должник Ларин Алексей Андреевич не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 1138.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Щелковский район, снт "Корякино", уч-к 1; кадастровый №: 50:14:0000000:730; Дата актуальности сведений: 04.03.2026

Помещение; площадь: 67.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Королёв, г. Королёв, ул. Декабристов, д. 6/8, кв. 226; кадастровый №: 50:45:0020538:545; Дата актуальности сведений: 04.03.2026

Здание; площадь: 20.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Щелковский район, СНТ "Корякино"; кадастровый №: 50:14:0000000:110650; Дата актуальности сведений: 04.03.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 1 138 кв.м., кад. (усл.) № 50:14:0000000:730, адрес: Московская область, Щелковский район, снт "Корякино", уч-к 1

Помещение, 67.5 кв.м., кад. (усл.) № 50:45:0020538:545, адрес: Российская Федерация, Московская область, г.о. Королёв, г. Королёв, ул. Декабристов, д. 6/8, кв. 226

Здание, 20 кв.м., кад. (усл.) № 50:14:0000000:110650, адрес: Московская область, Щелковский район, СНТ "Корякино".

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; площадь: 1138.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Щелковский район, снт "Корякино", уч-к 1; кадастровый №: 50:14:0000000:730; Дата актуальности сведений: 04.03.2026

Помещение; площадь: 67.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Королёв, г. Королёв, ул. Декабристов, д. 6/8, кв. 226; кадастровый №: 50:45:0020538:545; Дата актуальности сведений: 04.03.2026

Здание; площадь: 20.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Щелковский район, СНТ "Корякино"; кадастровый №: 50:14:0000000:110650; Дата актуальности сведений: 04.03.2026

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.



КОПИЯ
ВЕРНА



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

08.04.2026

г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, Климova Ксения Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.01.2026 № 23720/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051460827 от 08.12.2025, выданный органом: Щелковский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-4259/2025, вступившему в законную силу 06.12.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - земельный участок с кадастровым номером 50:14:0000000:730, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 327 200 (один миллион триста двадцать семь тысяч двести) руб. Обратить взыскание на заложенное имущество - здание с к.н. 50:14:0000000:110650, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 619 200 (шестьсот девятнадцать тысяч двести) руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ларин Алексей Андреевич, [REDACTED], в пользу взыскателя: ООО "ПКО СЭБ Альянс", адрес взыскателя: 115280, Россия, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, 19, стр. 1.,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Ларина Алексея Андреевича, [REDACTED] в размере и составе, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

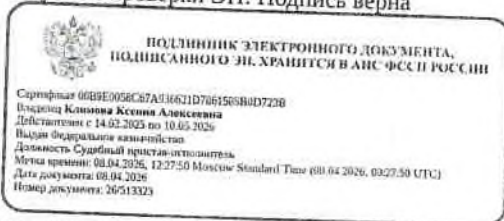
2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства: ООО "ПКО СЭБ Альянс", адрес: 9725071502 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Ларин Алексей Андреевич, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Климова Ксения Алексеевна



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46461459110551

Идентификатор ИП: 46461445427065

Номер ИП: 23720/26/50046-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Климова Ксения Алексеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

КОПИЯ
ВЕРНА

[Handwritten signature]



Постановление о назначении хранителя

24.07.2026

г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50046), адрес подразделения: 141102, Россия, Московская обл., г. Щелково, ул. Кооперативная, д. 20, Климова Ксения Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.01.2026 № 23720/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № ФС 051460827 от 08.12.2025, выданный органом: Щелковский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-4259/2025, вступившему в законную силу 06.12.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - земельный участок с кадастровым номером 50:14:0000000:730, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 1 327 200 (один миллион триста двадцать семь тысяч двести) руб. Обратить взыскание на заложенное имущество - здание с к.н. 50:14:0000000:110650, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 619 200 (шестьсот девятнадцать тысяч двести) руб. в отношении должника (тип должника - физическое лицо): Ларин Алексей Андреевич.

Адрес взыскателя: 115200, Россия, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, 19, стр. 1,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 08.04.2026 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46461072698474: земельный участок, Площадь 1 138 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, кадастровым номером 50:14:0000000:730 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 327 200 р..

ID 46461072698477: дом Площадь 20 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", с к.н. 50:14:0000000:110650, в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 619 200 р..

Итого 2,00 наименований на сумму 1 946 400,00 (Один миллион девятьсот сорок шесть тысяч четыреста рублей ноль копеек) руб.

В ходе исполнения исполнительного документа 08.04.2026 наложен арест.

ID 46461072698474 земельный участок, Площадь 1 138 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино" уч. 1, кадастровым номером 50:14:0000000:730 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 327 200 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 327 200 руб..

ID 46461072698477 дом Площадь 20 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, р-н Щелковский, СНТ "Корякино", с к.н. 50:14:0000000:110650, в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 619 200 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 619 200 руб..

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Ларин Алексей Андреевич, должность: ,

2. Установить место хранения арестованного имущества

3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.

4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя) (расшифровка подписи)

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Ларин Алексей Андреевич, ,

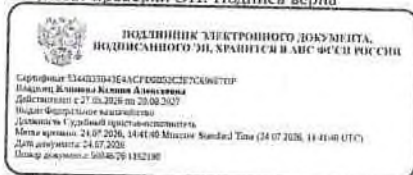
ООО "ПКО СЭБ Альянс", адрес: 9725071502 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Ларин Алексей Андреевич, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229 СТ121 СТ122). Постановление может быть обжаловано в подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭИ: Подпись верна



Вид документа: О. IP. ACT ARR SETSTOR, Идентификатор: 46461481275045
Идентификатор ИИ: 46461445427065
Номер ИИ: 23720/26/50046-ИИ

Должностное лицо, ведущее ИИ: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Климова Ксения Алексеевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



мои
документы



Муниципальное автономное учреждение Щёлковского муниципального района
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
Щёлковского муниципального района»

141100, Московская область, Щёлковский район, г. Щёлково, ул. Свирская, д. 2А
Тел. 8 (496) 251-65-70.

Эл. почта: mfc_schmr@mail.ru, Сайт: <http://mfc-sch.ru/>

Дата 16.07.2016 № 58-Об/сх-195-2016

На № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
Щёлковского районного отдела
судебных приставов УФССП
России по Московской области

К.А. Климовой

В ответ на Ваш запрос сообщая, что картотека паспортного стола по
адресу: г.о. Щёлково, СНТ «Корякино» на обслуживание в МАУ ГОЩ «МФЦ
городского округа Щёлково» не передана.

Предоставить запрашиваемые сведения не представляется возможным.

Директор

И.В. Шумейко

Т.А. Коркина
8-496-251-65-69

КОПИЯ
ВЕРНА





Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«Центральный государственный архив
Московской области»
(ГБУ Московской области «ЦГАМО»)

ул. Пионерская, д. 15, мкрп. Мамонтовка,
г. Пушкино, Московская обл.,
ул. Азовская, 17, Москва, 117452
Тел.: 8 (498) 602-18-97; 8 (496) 537-83-50
E-mail: osp50046@r50.fssp.gov.ru
Сайт: <https://oib.mosreg.ru>
ОГРН 1155038006420
ИНН/КПП 5038116540/503801001

Судебному приставу-
исполнителю Управления
Федеральной службы судебных
приставов УФССП России по
Московской области
Щелковский РОСП ГУФССП
России по МО

Климовой К.А.

141102, Московская обл.,
г. Щелково, ул. Кооперативная,
д. 20

osp50046@r50.fssp.gov.ru

16.07.2026 № 85428
на № _____ от _____

Государственное бюджетное учреждение Московской области
«Центральный государственный архив Московской области» на ваш запрос в
отношении исполнительного производства от 29.01.2026
№ 23720/26/50046-ИП, сообщает следующее:

По результатам проведённого поиска в архивных документах фонда
№ 24677 «ГБУ «БТИ Московской области» опись РУТД №53, технической
документации, на указанный объект (здание) с кадастровым
№50:14:0000000:110650, расположенный по адресу: Московская обл.,
г/о. Щелково, СНТ «Корякино», не обнаружено и на хранении не имеется.

Первый заместитель
директора

А.И.Пытина

Л.А. Воронина
+7 498 602 18 97



КОПИЯ
ВЕРНА

16.07.2026

Публично Правовая Компания "Роскадастр"
Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

№ КУВИ-202/2026-8504997

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.07.2026 поступившего на рассмотрение 16.07.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок (002001001000)

земельный участок

Кадастровый номер:	50:14:0000000:730
Номер кадастрового квартала:	50:14:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2012 10:33:10
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Московская область, Щелковский район, снт "Корякино", уч-к 1 (тип адреса), месторасположение относительно ориентира:
Местоположение:	
Площадь, м2:	1 138 кв.м, погрешность 24, Уточненная площадь (009)
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Земельный участок (002001001000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	1 455 001.28
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	50:14:0000000:110650
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения (003001000000)
Виды разрешенного использования:	по документу для садоводства Для ведения гражданами садоводства и огородничества (141004000000)
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки:	Климова Ксения Алексеевна



Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Земельный участок (002001001000)

земельный участок

КОПИЯ
ВЕРНА

Кадастровый номер:

50:14:0000000:730

1	Правообладатель (правообладатели):	Гражданин Российской Федерации Ларин Алексей Андреевич
1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Контактная информация:
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50-50-14/061/2013-338 от 19.07.2013 00:00:00
	Документы-основания:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи земельного участка номер 3463 от 11.06.2013..
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:730-50.RTRIGHTS.E.922634014 № регистрации вещного права
	дата государственной регистрации:	50-50-14/061/2013-338
	номер государственной регистрации:	07.07.2026 12:12:18
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:14:0000000:730-50/426/2026-69
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3.1	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 476553531/5046 (23720/26/50046-ИП) от 02.07.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:730-50.RTRIGHTS.E.922634014 № регистрации вещного права
	дата государственной регистрации:	50-50-14/061/2013-338
	номер государственной регистрации:	23.03.2026 14:40:55
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:14:0000000:730-50/141/2026-58
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3.2	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 312626454/5062 (47227/26/50062-ИП) от 19.03.2026 выдан Королевское ГОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:730-50.RTRIGHTS.E.922634014 № регистрации вещного права
	дата государственной регистрации:	50-50-14/061/2013-338
	номер государственной регистрации:	16.03.2026 12:25:29
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:14:0000000:730-50/141/2026-57
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 311854374/5062 (282155/26/50062-ИП) от 10.03.2026 выдан Королевское ГОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

КОПИЯ
ВЕРНА

3.4	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:730-50.RTRIGHTS.E.922634014 № регистрации вещного права
	дата государственной регистрации:	50-50-14/061/2013-338
	номер государственной регистрации:	05.03.2026 11:02:34
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:14:0000000:730-50/141/2026-55
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 311117078/5062 (35450/26/50062-ИП) от 03.03.2026 выдан Королевское ГОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
3.5	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:730-50.RTRIGHTS.E.922634014 № регистрации вещного права
	дата государственной регистрации:	50-50-14/061/2013-338
	номер государственной регистрации:	05.12.2025 15:28:53
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:14:0000000:730-50/141/2025-36
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
3.6	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 301353545/5062 (278944/25/50062-ИП) от 05.12.2025 выдан Королевское ГОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:730-50.RTRIGHTS.E.922634014 № регистрации вещного права
	дата государственной регистрации:	50-50-14/061/2013-338
	номер государственной регистрации:	06.11.2025 13:04:51
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:14:0000000:730-50/141/2025-21
3.7	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 296801179/5062 (249859/25/50062-ИП) от 06.11.2025 выдан Королевское ГОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека (022007000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:730-50.RTRIGHTS.E.922634014 № регистрации вещного права
	дата государственной регистрации:	50-50-14/061/2013-338
3.7	номер государственной регистрации:	15.08.2025 17:31:14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:14:0000000:730-50/158/2025-7
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.11.2024 по 22.04.2025
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Общества с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью профессиональная коллекторская организация "СБ Бюльен" ИНН 9725071502 ОГРН 1227700010086 Контактная информация:
	основание государственной регистрации:	Код документа Соглашение об уступке прав требования по договору (договор о передаче прав и обязанностей) ДОГОВОР уступки прав требования от 29.11.2024.. Код документа Договор об ипотеке Договор ипотеки (залога недвижимого имущества) номер б/н от 22.04.2024.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	

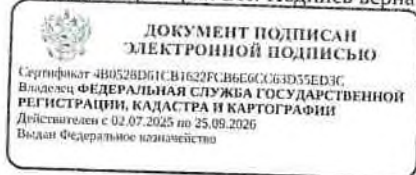


**КОПИЯ
ВЕРНА**

[Handwritten signature]

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека (022007000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000 730-50.RTRIGHTS.E.922634014 № регистрации вещного пра
	дата государственной регистрации:	50-50-14/061/2013-338
	номер государственной регистрации:	17.08.2023 14:37:48
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:14:0000000:730-50/158/2023-1
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.11.2022 по 25.11.2023
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	007003001000 Манукян Арег Арменевич
3.8	основание государственной регистрации:	Код документа Договор об ипотеке Договор ипотеки (залога недвижимого имущества) от 25.11.2022..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 23720/26/50046-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Климова Ксения Алексеевна 30.07.2026



КОПИЯ
ВЕРНА

[Handwritten signature]

Публично Правовая Компания "Роскадастр"
Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

16.07.2026

№ КУВИ-202/2026-8504997

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.07.2026 поступившего на рассмотрение 16.07.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание (002001002000)

Здание

Кадастровый номер:	50:14:0000000:110650
Номер кадастрового квартала:	50:14:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2013 00:00:00
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Московская область, Щёлковский район, СНТ "Корякино". (тип адреса)
Местоположение:	ОКТМО Московская область Московская область, Щёлковский район, СНТ "Корякино".
Площадь, м2:	20 кв.м
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Здание (002001002000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	Дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	341 597.68
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:14:0000000:730
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	*****
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Климова Ксения Алексеевна



Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Здание (002001002000)

Здание

КОПИЯ
ВЕРНА

[Handwritten signature]

Кадастровый номер:

50:14:0000000:110650

1	Правообладатель (правообладатели):	Гражданин Российской Федерации Ларин Алексей Андреевич
1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Контактная информация: Собственность 50-50-14/037/2013-22 от 19.04.2013 00:00:00
	Документы-основания:	Код документа Соглашение об уступке прав требования по договору (договор о передаче прав и обязанностей) Договор о передаче прав и обязанностей от 26.02.2013 по договору аренды земельного участка №07-365/12 от 15.10.2012 от 26.02.2013.. Код документа Декларация об объекте недвижимого имущества Декларация об объекте недвижимого имущества от 10.04.2013..
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Запрещение регистрации (022003000000) № реестровой записи 50:14:0000000:110650-50.RTRIGHTS.E.872637014 № регистрации вещного права 50-50-14/037/2013-221 07.07.2026 12:12:18 50:14:0000000:110650-50/426/2026-69
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 476553531/5046 (23720/26/50046-ИП) от 02.07.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.2	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Запрещение регистрации (022003000000) № реестровой записи 50:14:0000000:110650-50.RTRIGHTS.E.872637014 № регистрации вещного права 50-50-14/037/2013-221 23.03.2026 14:40:55 50:14:0000000:110650-50/141/2026-58
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 312626454/5062 (47227/26/50062-ИП) от 19.03.2026 выдан Королевское ГОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
3.3	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Запрещение регистрации (022003000000) № реестровой записи 50:14:0000000:110650-50.RTRIGHTS.E.872637014 № регистрации вещного права 50-50-14/037/2013-221 16.03.2026 12:25:29 50:14:0000000:110650-50/141/2026-57
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 312626454/5062 (47227/26/50062-ИП) от 10.03.2026 выдан Королевское ГОСП..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	



КОПИЯ
ВЕРНА

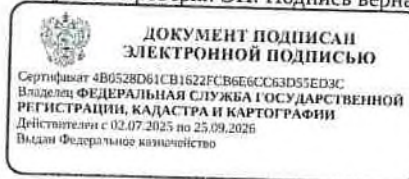
3.4	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	предмет:	Запрещение регистрации (022003000000)
	дата государственной регистрации:	№ реестровой записи 50:14:0000000:110650-50.RTRIGHTS.E.872637014 № регистрации вещного права 50-50-14/037/2013-221
	номер государственной регистрации:	05.03.2026 11:02:34
3.5	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:14:0000000:110650-50/141/2026-55
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 311117078/5062 (35450/26/50062-ИП) от 03.03.2026 выдан Королевское ГОСП..
3.6	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.7	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:110650-50.RTRIGHTS.E.872637014 № регистрации вещного права 50-50-14/037/2013-221
	дата государственной регистрации:	05.12.2025 15:28:53
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:110650-50/141/2025-36
3.8	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 301353545/5062 (278944/25/50062-ИП) от 05.12.2025 выдан Королевское ГОСП..
3.9	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.10	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:110650-50.RTRIGHTS.E.872637014 № регистрации вещного права 50-50-14/037/2013-221
	дата государственной регистрации:	06.11.2025 13:04:51
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:110650-50/141/2025-21
3.11	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Королевское ГОСП номер 296801179/5062 (249859/25/50062-ИП) от 06.11.2025 выдан Королевское ГОСП..
3.12	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.13	вид:	Ипотека (022007000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:110650-50.RTRIGHTS.E.872637014 № регистрации вещного права 50-50-14/037/2013-221
	дата государственной регистрации:	15.08.2025 17:31:14
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:110650-50/158/2025-7
3.14	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.11.2024 по 22.04.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общества с ограниченной ответственностью "Суб Альянс" ИНН 9725071502 ОГРН 1227700010086
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Контактная информация:
	основание государственной регистрации:	Код документа Договор об ипотеке Договор ипотеки (залога недвижимого имущества) номер б/н от 22.04.2024.
3.15	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Код документа Соглашение об уступке прав требования по договору (договор о передаче прав и обязанности) ДОУОВР уступки прав требования от 29.11.2024..
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



КОПИЯ
ВЕРНА

3.8	ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека (022007000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:110650-50.RTRIGHTS.E.872637014 № регистрации вещного права 50-50-14/037/2013-221
	дата государственной регистрации:	17.08.2023 14:37:48
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:110650-50/158/2023-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.11.2022 по 25.11.2023
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	007003001000 Манукян Арег Арменозич [REDACTED]
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	[REDACTED]
4	основание государственной регистрации:	Код документа Договор об ипотеке Договор ипотеки (залога недвижимого имущества) от 25.11.2022..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	Заявленные в судебном порядке права требования:	
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 23720/26/50046-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Климова Ксения Алексеевна 30.07.2026



КОПИЯ
ВЕРНА

[Handwritten signature]