

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 30.07.2026 № 50001/26/1658350 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

30.07.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.03.2026 № 125036/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0001#2-8291/2025#2 от 17.03.2026, выданный органом: Балашихинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 39А, 143900) по делу № 2-8291/2025, вступившему в законную силу 13.01.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на принадлежащее на праве собственности недвижимое имущество – квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170, определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с публичных торгов, установив начальную продажную цену недвижимого имущества, с которой будут начинаться торги в размере 9 569 621,60 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ким Ангелина Игоревна, [REDACTED]

[REDACTED] в пользу взыскателя: АО "АЛЬФА-БАНК", адрес взыскателя: 10/0/8, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 27.03.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46011137057880: Квартира, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170 (местонахождение: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 9 569 621,6 р., цена по оценке за единицу 9 569 621,6 р., стоимость по оценке 9 569 621,6 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Болтовская Наталия Николаевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 30.07.2026 № 50001/26/1658336.

Итого на сумму 9 569 621,60 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного





Постановление об оценке имущества должника СПИ

30.07.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, „ Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.03.2026 № 125036/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0001#2-8291/2025#2 от 17.03.2026, выданный органом: Балашихинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г.Балашиха, ш.Энтузиастов, д. 39А, 143900) по делу № 2-8291/2025, вступившему в законную силу 13.01.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на принадлежащее на праве собственности недвижимое имущество – квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170, определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с публичных торгов, установив начальную продажную цену недвижимого имущества, с которой будут начинаться торги в размере 9 569 621,60 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ким Ангелина Игоревна, [REDACTED]

[REDACTED] в пользу взыскателя: АО "АЛЬФА-БАНК", адрес взыскателя: 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д.27,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 27.03.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46011137057880: Квартира, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 9 569 621,6 р., цена по оценке за единицу 9 569 621,6 р., стоимость по оценке 9 569 621,6 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 9 569 621,60 руб. (Девять миллионов пятьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот двадцать один рубль шестьдесят копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 27.03.2026 наложен арест.

ID 46011137057880 Квартира, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 9 569 621.6 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 9 569 621.6 руб., цена по оценке за единицу 9 569 621.6 руб., стоимость по оценке 9 569 621.6 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 27.03.2026, а именно:

ID 46011137057880: Квартира, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 9 569 621,6 р., цена по оценке за единицу 9 569 621,6 р., стоимость по оценке 9 569 621,6 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 9 569 621,60 руб. (Девять миллионов пятьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот двадцать один рубль шестьдесят копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 17.03.2026 № 50001/26/445525 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

17.03.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, „ Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 50RS0001#2-8291/2025#2 от 17.03.2026, выданный органом: Балашихинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г.Балашиха, ш.Энтузиастов, д. 39А, 143900) по делу № 2-8291/2025, вступившему в законную силу 13.01.2026, предмет исполнения: **Обратить взыскание на принадлежащее на праве собственности недвижимое имущество – квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170, определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с публичных торгов, установив начальную продажную цену недвижимого имущества, с которой будут начинаться торги в размере 9 569 621,60 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ким Ангелина Игоревна**

в пользу взыскателя: АО "АЛЬФА-БАНК",
адрес взыскателя: 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д.27,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 125036/26/50001-ИП в отношении Ким Ангелины Игоревны,

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставлении доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

КОПИЯ
ВЕРНА

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных и иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

15. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

АО "АЛЬФА-БАНК", адрес: 7728168971 (тип доставки: ЕПГУ)

Судебный департамент при Верховном Суде РФ - Подразделение 50RS0001.1, адрес: План от 12(20).01.2016 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Ким Ангелина Игоревна, адрес [REDACTED] (тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



КОПИЯ
ВЕРНА

Болтовская Наталья
Николаевна



исполнительный лист

№ 50RS0001#2-8291/2025#2
Экз. 1

Выдан: 17.03.2026
Место рассмотрения дела: Балашихинский городской суд

Выдан органом: Балашихинский городской суд (1400026, 50RS0001), адрес: Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 39А, 143900, по делу (материалам делам) № 2-8291/2025 от 01.10.2025.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Чорная Татьяна Васильевна.

Решение вступает в законную силу 13.01.2026. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

гражданское дело по иску АО АЛЬФА-БАНК к Ким Ангелине Игоревне о взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на заложенное имущество

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо АО "АЛЬФА-БАНК", адрес: 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27, адрес фактический: 443001, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 157, ИНН 7728168971, ОГРН 1027700067328.

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо Ким Ангелина Игоревна, СНИЛС

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с: ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

(1220000) Обращение взыскания на заложенное имущество.

Точная формулировка предмета исполнения: Обратить взыскание на принадлежащее на праве собственности недвижимое имущество – квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170, определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с публичных торгов, установив начальную продажную цену недвижимого имущества, с которой будут начинаться торги в размере 9 569 621,60 руб..

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА.
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 511BD26C8C66E8BFF6F598BC64C43A89

Владелец Ковальский Юрий Феликсович

Действителен с 22.07.2025 по 15.10.2026

Выдан Федеральное казначейство

Должность Судья

Метка времени: 17.03.2026, 11:28:00 Moscow Standard Time (17.03.2026, 08:28:00 UTC)

КОПИЯ
ВЕРНА





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

10.04.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель (СП) по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Демидов Тимур Эльдарович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.12.2025 № 613733/25/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебного приказа (4) № 50MS0344#2-3006/2025#1 от 17.11.2025, выданный органом: Судебный участок № 335 мирового судьи Балашихинского судебного района Московской области (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 643,143902,50,,Балашиха,Зеленая,9,) по делу № 2-3006/2025, вступившему в законную силу 14.11.2025, предмет исполнения: Взыскать с должника Ким Ангелины Игоревны, 1985 года рождения,

место работы неизвестно, в пользу взыскателя в пользу взыскателя НАО ПКО «ПКБ» (адрес: 108811, г. Москва, Киевское ш. 22-1 км, п. Московский, вл. 6, стр. 1; ИНН 2723115222, ОГРН 1092723000446, КПП: 775101001, БИК: 044525360), задолженность по договору займа № 30231958 от 09.11.2024, заключенного между ПАО МФК «Зайер» и Ким А.И., за период с 18.01.2025 г. по 07.07.2025 г. в размере 11448 руб. 00 коп., а также расходы по уплате государственной пошлины в размере 2000 руб. 00 коп., а всего: 13 448 (тринадцать тысяч четыреста сорок восемь) руб. 00 коп. в размере: 13 448 руб. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо) Ким Ангелина Игоревна

в пользу взыскателя: НАО ПКО

УСТАНОВИЛ:

Должник Ким Ангелина Игоревна не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 88.40 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170; кадастровый № : 50:15:0000000:31750; Дата актуальности сведений: 10.04.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 88.4 кв.м., кад. (усл.) № 50:15:0000000:31750, адрес: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 88.40 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170; кадастровый № : 50:15:0000000:31750; Дата актуальности сведений: 10.04.2026.

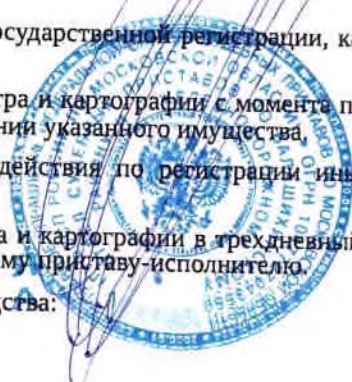
2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. Советская, д. 34, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900
от 27.03.2026 № 50001/26/501702 Тел. +7(498)568-98-30



7 6 8 0 5 5 3 0 7 7 5 0 0 1

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

27.03.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.03.2026 № 125036/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0001#2-8291/2025#2 от 17.03.2026, выданный органом: Балашихинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 39А, 143900) по делу № 2-8291/2025, вступившему в законную силу 13.01.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на принадлежащее на праве собственности недвижимое имущество – квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170, определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с публичных торгов, установив начальную продажную цену недвижимого имущества, с которой будут начинаться торги в размере 9 569 621,60 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ким Ангелина Игоревна, [REDACTED]

[REDACTED] в пользу взыскателя: АО "АЛЬФА-БАНК", адрес взыскателя: 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Ким Ангелины Игоревны, адрес должника: [REDACTED] в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АО "АЛЬФА-БАНК", адрес: 7728168971 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Ким Ангелина Игоревна, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Болтовская Наталия Николаевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСАННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00A26399B6881D435D354C0F4AF15DC1B
Владелец: Болтовская Наталия Николаевна
Действителен с 13.08.2025 по 06.11.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 27.03.2026, 15:09:06 Moscow Standard Time (27.03.2026, 12:09:06 UTC)
Дата документа: 27.03.2026
Номер документа: 50001/26/501702

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46011768055307

Идентификатор ИП: 46011765905700, Идентификатор ИД: 50RS0001#2-8291/2025#2

Номер ИП: 125036/26/50001-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Болтовская Наталия Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

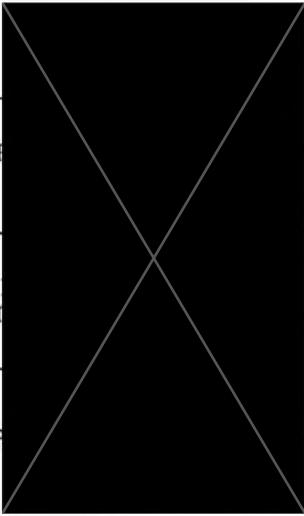
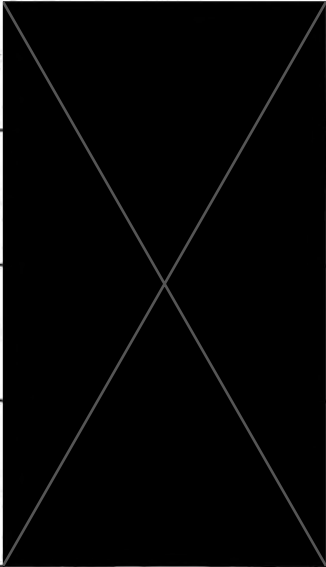
Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Балашиха "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению городского округа Балашиха"

20.05.2026 г.

Адрес: Россия, обл. Московская, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170

вид собственности: Частная

Площадь: общая - 88,4 кв.м., жилая - кв.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город)
1.	НИ ЕКАТЕРИНА ГЕОРГИЕВНА	2013 г.		По месту жительства	РОССИЯ			30.07.2019 г.	
2.	ТЯН ВЛАДИМИР ДЕНИСОВИЧ	2007 г.		По месту жительства	РОССИЯ			30.07.2019 г.	
3.	НИ МАРИНА ГЕОРГИЕВНА	1968 г.		По месту жительства	РОССИЯ			30.07.2019 г.	
4.	КИМ АНГЕЛИНА ИГОРЬЕВНА	1985 г.		По месту жительства	РОССИЯ			30.07.2019 г.	

Для предоставления По запросу

Выписка из домовой книги верна
 Специалист Шилова Светлана Ивановна /  / дата: 20.05.2026 г.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.05.2026, поступившего на рассмотрение 21.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69432110		50:15:0000000:31750	
Кадастровый номер:		50:15:0000000	
Номер кадастрового квартала:		29.07.2012	
Дата присвоения кадастрового номера:		Инвентарный номер 001:001-9298; Инвентарный номер 9298; Условный номер 50-50-15/038/2005-475	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул Свердлова, д. 53, кв. 170	
Адрес:		88.4	
Площадь:		Жилое	
Назначение:		3-комнатная квартира	
Наименование:		Этаж № 06	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Квартира	
Вид жилого помещения:		7069204.79	
Кадастровая стоимость, руб.:		50:15:0000000:1810	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		дата завершения кадастровых работ: 24.12.2002	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69432110			
Кадастровый номер:		50:15:0000000:31750	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов 8 - 11 для жилищных помещений, расположенных на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК"	



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69432110			
Кадастровый номер:		50:15:0000000:31750	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ким Ангелина Игорьевна, [REDACTED]
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:15:0000000:31750-50/015/2019-2 15.07.2019 07:58:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Запрещение регистрации
	предмет:		Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул Свердлова, д. 53, кв. 170, площадью 88.4 кв.м., с кадастровым номером 50:15:0000000:31750
	дата государственной регистрации:		20.04.2026 09:16:25
	номер государственной регистрации:		50:15:0000000:31750-50/141/2026-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному, № 773025171/5001 (187565/26/50001-ИП), выдан 17.04.2026, ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 8	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69432110	
Кадастровый номер: 50:15:0000000:31750	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной.	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Запрещение регистрации
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул Свердлова, д. 53, кв. 170, площадью 88.4 кв.м., с кадастровым номером 50:15:0000000:31750
дата государственной регистрации:	02.04.2026 15:53:41
номер государственной регистрации:	50:15:0000000:31750-50/426/2026-10
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному, № 748189517/5001 (592152/25/50001-ИП), выдан 11.12.2025, ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
полное наименование должности	

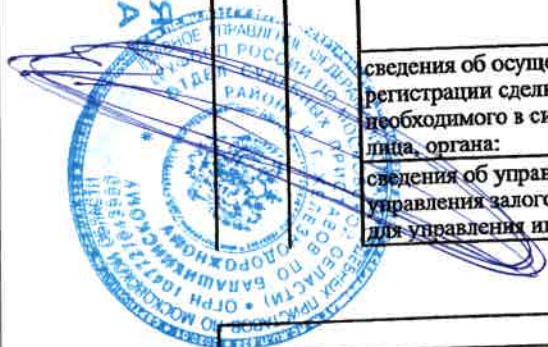


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТ
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

КОПИЯ



Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69432110		50:15:0000000:31750	
Кадастровый номер:			

4.3	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Балашихинский, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170, площадью 88.4 кв.м., с кадастровым номером 50:15:0000000:31750
	дата государственной регистрации:	28.04.2025 18:51:42
	номер государственной регистрации:	50:15:0000000:31750-50/148/2025-9
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 692218473/5001 (101124/25/50001-ИП от 13.03.2025 г.), выдан 23.04.2025, ОСИ по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	4.4	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
вид:		Запрещение регистрации
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Балашихинский, г. Балашиха,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

полное наименование должности

КОПИЯ



Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 8	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69432110	
Кадастровый номер:	50:15:0000000:31750
дата государственной регистрации:	ул. Свердлова, д. 53, кв. 170, площадью 88.4 кв.м., с кадастровым номером 50:15:0000000:31750
номер государственной регистрации:	13.04.2025 14:32:46
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	50:15:0000000:31750-50/137/2025-8
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	не определено
основание государственной регистрации:	ланые отсутствуют
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному, № 688239399/5001 (164141/25/50001-ИП), выдан 08.04.2025, ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Ипотека
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, р-н. Балашихинский, г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 53, кв. 170, площадью 88.4 кв.м., с кадастровым номером 50:15:0000000:31750
дата государственной регистрации:	26.12.2022 17:01:18
номер государственной регистрации:	50:15:0000000:31750-50/110/2022-7
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2022 на 60 месяцев

КОПИЯ

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69432110			
Кадастровый номер:		50:15:0000000:31750	

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971, ОГРН: 1027700067328
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № G050S22091901195/ДИ, выдан 27.09.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

КОПИЯ
ВЕРНА



Помещение:			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69432110			
Кадастровый номер:		50:15:0000000:31750	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

К
В
Е
Р
И



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005532191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия