

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 45-1874/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«17» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, с кадастровым номером 50:25:0000000:13020, площадью 50.70 кв. м., расположенная по адресу: МО, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1 А, кв. 139	1	2 407 641,60 руб.
	Итого:	1	2 407 641,60 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Шатурским РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **03.06.2026г.**, по исполнительному производству от 23.04.2026 № 50463/26/50045-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру с кадастровым номером 50:25:0000000:13020, площадью 50,7 кв.м, по адресу: Московская область, муниципальный округ Шатура, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1А, кв. 139, путем продажи заложенного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 2407641 (два миллиона четыреста семь тысяч шестьсот сорок один) рубль 60 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Глотова Артема Валерьевича** в пользу взыскателя: АО "ТБанк".

Врио руководителя
Главного управления

И.А. Никишин

Исп.: О.В. Сорокина



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

09.07.2026

г. Шатура

Судебный пристав-исполнитель Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИП: 50045), адрес подразделения: 140700, Московская, , , г. Шатура, , ул. Энергетиков, д. 8А, , , Костина Мария Олеговна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.04.2026 № 50463/26/50045-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0050#2-572/2026#1 от 17.04.2026, выданный органом: Шатурский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Шатура, пл. Ленина, д. 3, 140700) по делу № 2-572/2026, вступившему в законную силу 14.04.2026, предмет исполнения: Взыскать с Глотова Артема Валерьевича 1990 года рождения, в пользу акционерного общества «ТБанк» (ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281) задолженность по кредитному договору № ИФ-0456001621/5165180509 от 03.03.2025 в размере 925337 (девятьсот двадцать пять тысяч триста тридцать семь) рублей 27 коп., проценты за пользование кредитом в размере 33,6 % годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 798369 (семьсот девяносто восемь тысяч триста шестьдесят девять) рублей 95 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России на дату заключения кредитного договора (на дату заключения кредитного договора ключевая ставка Банка России составила 21 % годовых) за каждый день просрочки, начисляемую на сумму просроченной задолженности в размере 920730 (девятьсот двадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 33 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; расходы по оплате отчета об оценке в размере 5000 (пять тысяч) рублей; расходы по оплате государственной пошлины в размере 43507 (сорок три тысячи пятьсот семь) рублей. Обратитесь взыскание на заложенное имущество, принадлежащее Глову Артему Валерьевичу – квартиру с кадастровым номером 50:25:0000000:13020, площадью 50,7 кв.м, по адресу: Московская область, муниципальный округ Шатура, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1А, кв. 139, путем продажи заложенного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 2407641 (два миллиона четыреста семь тысяч шестьсот сорок один) рубль 60 коп. в размере: 973 844,27 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Глов Артем Валерьевич, 1990,

в пользу взыскателя: АО "ТБанк",

адрес взыскателя: ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 26, г. Москва, 127994,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 03.06.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46451050590360: Квартира, с кадастровым номером № 50:25:0000000:13020, площадью 50.70 кв. м., расположенной по адресу: МО, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1 А, кв. 139 (местонахождение: ул.1-я Первомайская, д. 1А, кв. 139, г. Рошаль, муниципальный округ Шатура, Московская область, 140732) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 407 641,6 р., цена по оценке за единицу 2 407 641,6 р., стоимость по оценке 2 407 641,6 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Костина Мария Олеговна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 09.07.2026 № 50045/26/1044375.

Итого на сумму 2 407 641,60 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .
5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:
АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)
- Глотов Артем Валерьевич, (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Костина Мария Олеговна

старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46451252585645

Идентификатор ИП: 46451245913154, Идентификатор ИД: 50RS0050#2-572/2026#1

Номер ИП: 50463/26/50045-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Костина Мария Олеговна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Постановление об оценке имущества должника СПИ

09.07.2026

г. Шатура

Судебный пристав-исполнитель Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50045), адрес подразделения: 140700, Московская, , , г. Шатура, , ул. Энергетиков, д. 8А, , , Костина Мария Олеговна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.04.2026 № 50463/26/50045-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0050#2-572/2026#1 от 17.04.2026, выданный органом: Шатурский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Шатура, пл. Ленина, д. 3, 140700) по делу № 2-572/2026, вступившему в законную силу 14.04.2026, предмет исполнения: Взыскать с Глотова Артема Валерьевича, 1990 года рождения в пользу акционерного общества «ТБанк» (ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281) задолженность по кредитному договору № ИФ-0456001621/5165180509 от 03.03.2025 в размере 925337 (девятьсот двадцать пять тысяч триста тридцать семь) рублей 27 коп., проценты за пользование кредитом в размере 33,6 % годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 798369 (семьсот девяносто восемь тысяч триста шестьдесят девять) рублей 95 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России составила 21 % годовых) за каждый день просрочки, начисляемую на сумму просроченной задолженности в размере 920730 (девятьсот двадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 33 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; расходы по оплате отчета об оценке в размере 5000 (пять тысяч) рублей; расходы по оплате государственной пошлины в размере 43507 (сорок три тысячи пятьсот семь) рублей. Обратит взыскание на заложенное имущество, принадлежащее Глову Артему Валерьевичу – квартиру с кадастровым номером 50:25:0000000:13020, площадью 50,7 кв.м, по адресу: Московская область, муниципальный округ Шатура, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1А, кв. 139, путем продажи заложенного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 2407641 (два миллиона четыреста семь тысяч шестьсот сорок один) рубль 60 коп. в размере: 973 844.27 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Глов Артем Валерьевич, 1990

адрес взыскателя: ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 26, г. Москва, 127994,

в пользу взыскателя: АО "ТБанк",

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 03.06.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46451050590360: Квартира, с кадастровым номером № 50:25:0000000:13020, площадью 50.70 кв. м., расположенной по адресу: МО, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1 А, кв. 139 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 407 641,6 р., цена по оценке за единицу 2 407 641,6 р., стоимость по оценке 2 407 641,6 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 2 407 641,60 руб. (Два миллиона четыреста семь тысяч шестьсот сорок один рубль шестьдесят копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 03.06.2026 наложен арест.

ID 46451050590360 Квартира, с кадастровым номером № 50:25:0000000:13020, площадью 50.70 кв. м., расположенной по адресу: МО, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1 А, кв. 139 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 3, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 407 641.6 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 2 407 641.6 руб., цена по оценке за единицу 2 407 641.6 руб., стоимость по оценке 2 407 641.6 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 03.06.2026, а именно:

ID 46451050590360: Квартира, с кадастровым номером № 50:25:0000000:13020, площадью 50.70 кв. м., расположенной по адресу: МО, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1 А, кв. 139 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 407 641,6 р., цена по оценке за единицу 2 407 641,6 р., стоимость по оценке 2 407 641,6 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 2 407 641,60 руб. (Два миллиона четыреста семь тысяч шестьсот сорок один рубль шестьдесят копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Готов Артем Валерьевич, _____ и номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Костина Мария Олеговна

 ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 90C99353F015423E8E32F63A08B5EF6D29
Владимир Костыма Мария Олеговна
Достоверность с 13.10.2025 по 06.01.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судейский пристав исполнитель
Место хранения 09.07.2026, 09.12.32 Moscow Standard Time (09.07.2026, 06:12:32 UTC)
Дата документа 09.07.2026
Номер документа 50045/26/1043295

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.



Постановление о возбуждении исполнительного производства

23.04.2026

г. Шатура

Судебный пристав-исполнитель Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50045), адрес подразделения: 140700, Московская область, г. Шатура, ул. Энергетиков, д. 8А, Богомолова Татьяна Николаевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 50RS0050#2-572/2026#1 от 17.04.2026, выданный органом: Шатурский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Шатура, пл. Ленина, д. 3, 140700) по делу № 2-572/2026, взысканному в законную силу 14.04.2026, предмет исполнения: **Взыскать с Глотова Артема Валерьевича, 1990 года рождения, в пользу акционерного общества «ТБанк» (ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281) задолженность по кредитному договору № ИФ-0456001621/5165180509 от 03.03.2025 в размере 925337 (девятсот двадцать пять тысяч триста тридцать семь) рублей 27 коп., проценты за пользование кредитом в размере 33,6 % годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 798369 (семьсот девяносто тысяч триста шестьдесят девять) рублей 95 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России на дату заключения кредитного договора (на дату заключения кредитного договора ключевая ставка Банка России составила 21 % годовых) за каждый день просрочки, начисляемую на сумму просроченной задолженности в размере 920730 (девятьсот двадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 33 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; расходы по оплате отчета об оценке в размере 5000 (пять тысяч) рублей; расходы по оплате государственной пошлины в размере 43507 (сорок три тысячи пятьсот семь) рублей. Обратить взыскание на заложенное имущество, принадлежащее Глову Артему Валерьевичу – квартиру с кадастровым номером 50:25:0000000:13020, площадью 50,7 кв.м, по адресу: Московская область, муниципальный округ Шатура, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1А, кв. 139, путем продажи заложенного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 2407641 (два миллиона четыреста семь тысяч шестьсот сорок один) рубль 60 коп. в размере: 973 844,27 р. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Глов Артем Валерьевич 1990**

взыскателя: АО «Т Банк», адрес взыскателя: ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 26, г. Москва, 127994,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 50463/26/50045-ИП в отношении Глотова Артема Валерьевича, адрес должника

2. Установить дилетанту срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (оплатagosuslugi.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредоставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 20 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 10 000 руб., с должника-организации – 100 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации, на пользование им специальным правом, предоставленным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

15. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

16. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (тип доставки: ЕПГУ)

Судебный департамент при Верховном Суде РФ - Подразделение 50RS0050.1, адрес: План от 12(20).01.2016 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Глотов Артем Валерьевич,

Порядок обжалования (Ф3229 СТ121 СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ШАТУРСКОЕ РОСП ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ Л/С 05481853790), ИНН 7727270309, КПП 504932001, ОКТМО 46586000; банк получателя: ОКЦ № 1 ГУ Банка России по ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987; корсчет № 40102810845370000004, расчетный счет № 03212643000000014800, сумма, подлежащая перечислению: 973 844.27 р., УИН 32250045260050463007.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Богомолова Татьяна
Николаевна

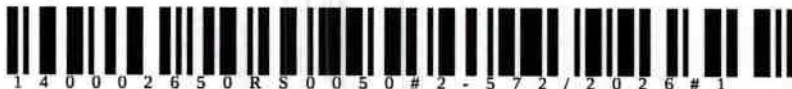
Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46451246226399
Идентификатор ИП: 46451245913154, Идентификатор ИД: 50RS0050#2-572/2026#1
Номер ИП: 50463/26/50045-ИП
СПИ, ведущий ИП Богомолова Татьяна Николаевна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 6 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазина» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «ФССП».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.



№ 50RS0050#2-572/2026#1
Экз. 1

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Выдан: 17.04.2026
Место рассмотрения дела: Шатурский городской суд

Выдан органом: Шатурский городской суд (1400026, 50RS0050), адрес: Московская область, г. Шатура, пл. Ленина, д. 3, 140700, по делу (материалам делам) № 2-572/2026 от 11.03.2026.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Фадина Анастасия Алексеевна.

Решение вступает в законную силу 14.04.2026. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

гражданское дело по иску АО ТБанк к Глову Артему Валерьевичу о взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на заложенное имущество

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо АО "ТБанк", адрес: ул. 2-я Хутурская, д. 38А, стр. 26, г. Москва, 127994, адрес фактический: ул. 2-я Хутурская, д. 38А, стр. 26, г. Москва, 127994, ИНН 7710140679, КПП 773401001, ОГРН 1027739642281, дата регистрации взыскателя 28.01.1994.

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо Глов Артем Валерьевич. 1990, _____

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с: ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

взыскать (1190000) задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) на сумму: 973 844.27 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Взыскать с Глова Артема Валерьевича, 1990 в пользу акционерного общества «ТБанк» (ИНН 7710140679, ОГРН 739642281, задолженность по кредитному договору № ИФ-0456001621/5165180509 от 03.03.2025 в размере 925557 (девятьсот двадцать пять тысяч триста тридцать семь) рублей 27 коп., проценты за пользование кредитом в размере 33,6 % годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 798369 (семьсот девяносто восемь тысяч триста шестьдесят девять) рублей 95 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России на дату заключения кредитного договора (на дату заключения кредитного договора ключевая ставка Банка России составила 21 % годовых) за каждый день просрочки, начисляемую на сумму просроченной задолженности в размере 920730 (девятьсот двадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 33 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; расходы по оплате отчета об оценке в размере 5000 (пять тысяч) рублей; расходы по оплате государственной пошлины в размере 43507 (сорок три тысячи пятьсот семь) рублей. Обратить взыскание на заложенное имущество, принадлежащее Глову Артему Валерьевичу – квартиру с кадастровым номером 50:25:0000000:13020, площадью 50,7 кв.м, по адресу: Московская область, муниципальный округ Шатура, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1А, кв. 139, путем продажи заложенного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 2407641 (два миллиона четыреста семь тысяч шестьсот сорок один) рубль 60 коп. .

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00FE5272692C2C6840E18DB19B28F80093

Владелец Фадина Анастасия Алексеевна

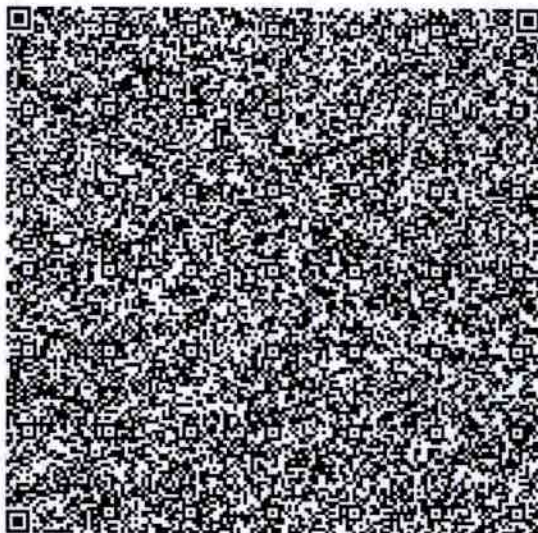
Действителен с 21.11.2025 по 14.02.2027

Выдан Федеральное казначейство

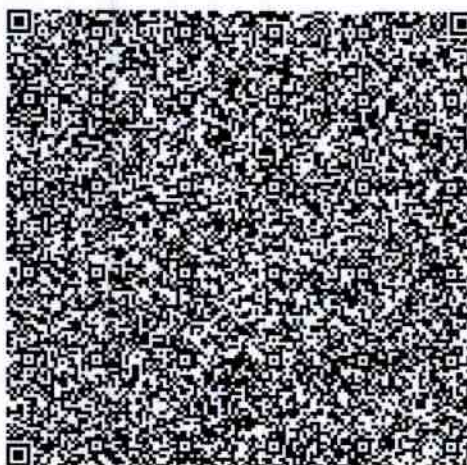
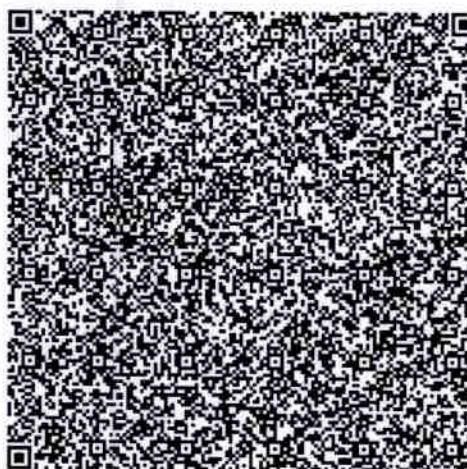
Должность Судья

Метка времени: 17.04.2026, 13:59:31 Moscow Standard Time (17.04.2026, 10:59:31 UTC)

Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/id/2018/1>
Идентификатор 50RS0050#2-572/2026#1

Копия исполнительного документа изготовлена 10.08.2026 15:52
Наименование подразделения судебных приставов: Шатурское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области

Судебный пристав-исполнитель

Костина М. О.



(подпись)

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

03.06.2026

г. Шатура

Судебный пристав-исполнитель Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50045), адрес подразделения: 140700, Московская, , , г. Шатура, , ул. Энергетиков, д. 8А, , , Новикова Юлия Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.04.2026 № 50463/26/50045-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0050#2-572/2026#1 от 17.04.2026, выданный органом: Шатурский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Шатура, пл. Ленина, д. 3, 140700) по делу № 2-572/2026, вступившему в законную силу 14.04.2026, предмет исполнения: Взыскать с Глотова Артема Валерьевича, 1990 года рождения в пользу акционерного общества «ТБанк» (ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281) задолженности по кредитному договору № ИФ-0456001621/5165180509 от 03.03.2025 в размере 925337 (девятьсот двадцать пять тысяч триста тридцать семь) рублей 27 коп., проценты за пользование кредитом в размере 33,6 % годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 798369 (семьсот девяносто восемь тысяч триста шестьдесят девять) рублей 95 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России на дату заключения кредитного договора (на дату заключения кредитного договора ключевая ставка Банка России составила 21 % годовых) за каждый день просрочки, начисляемую на сумму просроченной задолженности в размере 920730 (девятьсот двадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 33 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; расходы по оплате государственной пошлины в размере 43507 (сорок три тысячи пятьсот семь) рублей. Обратить взыскание на заложенное имущество, принадлежащее Глову Артему Валерьевичу – квартиру с кадастровым номером 50:25:0000000:13020, площадью 50,7 кв.м, по адресу: Московская область, муниципальный округ Шатура, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1А, кв. 139, путем продажи заложенного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 2407641 (два миллиона четыреста семь тысяч шестьсот сорок один) рубль 60 коп. в размере: 973 844.27 руб. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Глов Артем Валерьевич.

в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: ул. 2-я Хутурская, д. 38А, стр. 26, г. Москва, 127994,

УСТАНОВИЛ:

Должник Глов Артем Валерьевич не исполнил требования исполнительного документа. По информации, полученной из ФГБУ "ФКП Росреестра", за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 50.70 кв.м.; расположен по адресу: 140730, Московская область, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1 А, кв. 139; кадастровый №: 50:25:0000000:13020; Дата актуальности сведений: 27.04.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 50.7 кв.м., кад. (усл.) № 50:25:0000000:13020, адрес: 140730, Московская область, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1 А, кв. 139

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 50.70 кв.м.; расположен по адресу: 140730, Московская область, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1 А, кв. 139; кадастровый №: 50:25:0000000:13020; Дата актуальности сведений: 27.04.2026.

2. Постановление для исполнения направить в ФГБУ "ФКП Росреестра".

3. Поручить ФГБУ "ФКП Росреестра" с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать ФГБУ "ФКП Росреестра" в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Глов Артем Валерьевич (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Новикова Юлия Александровна

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46451249119464
Идентификатор ИП: 46451249113154, Идентификатор ИД: 50RS0050#2-572/2026#1
Номер ИП: 50463/26/50045-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Новикова Юлия Александровна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Уведомление о внесении в ЕГРН сведений, поступивших в порядке
межведомственного информационного взаимодействия по результатам исполнения
постановления (идентификатор Vedomstvo-2026-06-03-1143226), поступившего
03.06.2026 20:28:54

КУВД-001/2026-37668731/2

05.06.2026 10:14:15

ТО 18 Управления Росреестра по Московской области информирует о сведениях
внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по постановлению: Постановление о
запрете на совершение действий по регистрации, идентификатор 46451249119464, от 03.06.2026,
поступившего из ФССП России (Шатурское РОСП).

Сведения, поступившие в порядке межведомственного информационного взаимодействия,
внесены в ЕГРН 05.06.2026.

Объекты, на которые были наложены ограничения:
002001003000 Помещение, кадастровый номер 50:25:0000000:13020, номер регистрации
ограничения 50:25:0000000:13020-50/141/2026-6, дата регистрации ограничения 05.06.2026
10:11:51

Результат проверки ЭП: Подпись верна

главный специалист-
эксперт



Берёзина Евгения
Геннадьевна

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Костина Мария Олеговна
10.08.2026



КОПИЯ
ВЕРНА

Синяя ручная подпись, нанесенная поверх печати.



Постановление о наложении ареста

03.06.2026

г. Шатура

Судебный пристав-исполнитель Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50045), адрес подразделения: 140700, Московская, , , г. Шатура, , ул. Энергетиков, д. 8А, , , Новикова Юлия Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.04.2026 № 50463/26/50045-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0050#2-572/2026#1 от 17.04.2026, выданный органом: Шатурский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г. Шатура, пл. Ленина, д. 3, 140700) по делу № 2-572/2026, вступившему в законную силу 14.04.2026, предмет исполнения: Взыскать с Глотова Артема Валерьевича, 1.1990 года рождения, в пользу акционерного общества «ТБанк» (ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281) задолженность по кредитному договору № ИФ-0456001621/5165180509 от 03.03.2025 в размере 925337 (девятьсот двадцать пять тысяч триста тридцать семь) рублей 27 коп., проценты за пользование кредитом в размере 33,6 % годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 798369 (семьсот девяносто восемь тысяч триста шестьдесят девять) рублей 95 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России на дату заключения кредитного договора (на дату заключения кредитного договора просроченной задолженности в размере 920730 (девятьсот двадцать тысяч семьсот тридцать) рублей 33 коп., начиная с 20.12.2025 до дня фактического исполнения обязательств; расходы по оплате государственной пошлины в размере 43507 (сорок три тысячи пятьсот семь) рублей. Обратить взыскание на заложенное имущество, принадлежащее Глову Артему Валерьевичу – квартиру с кадастровым номером 50:25:0000000:13020, площадью 50,7 кв.м, по адресу: Московская область, муниципальный округ Шатура, г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1А, кв. 139, путем продажи заложенного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 2407641 (два миллиона четыреста семь тысяч шестьсот сорок один) рубль 60 коп. в размере: 973 844,27 руб. в валюте по ГК РФ 643 в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Глов Артем Валерьевич 1990.

в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: ул. 2-я Хутурская, д. 38А, стр. 26, г. Москва, 127994,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Глотова Артема Валерьевича.

в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

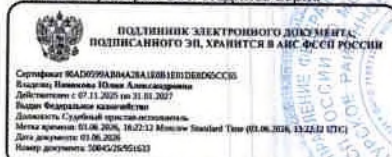
АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Глов Артем Валерьевич, омер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель старший лейтенант внутренней службы Новикова Юлия Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46451249119492
Идентификатор ИП: 46451245913154, Идентификатор ИД: 50RS0050#2-572/2026#1

Номер ИП: 50463/26/50045-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Новикова Юлия Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

Муниципальное автономное учреждение
муниципального округа Шатура
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»

09.07.2026 г.

Адрес: Россия, обл. Московская, м.о. Шатура, г. Рошаль, ул. Октябрьской Революции, д. 60, кв. 71

вид собственности: Частная

Площадь: общая - 43,1 кв.м., жилая - 28,8 кв.м

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой ули- цы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель при- езда и на какой срок	Граждан- ство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (рес- публика, край, область, район, село, деревня, город)
----------	--	------------------------	---	--------------------------------------	------------------	---	---	---------------------	--

ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ НЕТ

Для предоставления По месту требования

Выписка из домовой книги верна

дата: 09.07.2026 г.

Специалист Евстигнеева Ирина Викторовна /

И.В. Евстигнеева



КОПИЯ

1
102

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Шатурский филиал

Рошальский отдел

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)**

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Рошаль
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Рошаль
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Октябрьской революции
Номер дома	60	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)	71	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	252:073-6901 / 71
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	



Паспорт составлен по состоянию на

06 мая 2011 г.

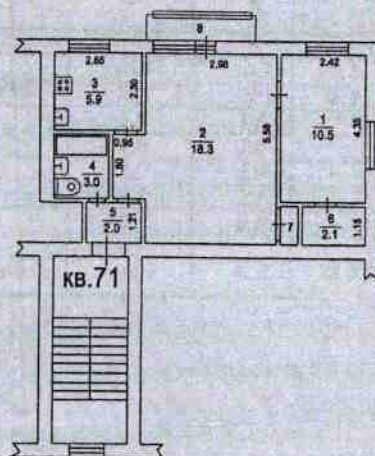
дата обследования объекта

Поэтажный план 2-комнатной квартиры № 71
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская область, г/о Рошаль, г. Рошаль, ул. Октябрьской революции, Дом 60

Масштаб: 1:200

Этаж: 3



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 43.1 кв.м
в том числе:

- | | | |
|---|-------------|------|
| 1) помещений вспомогательного использования | <u>0.7</u> | кв.м |
| 2) Общая площадь жилого пом-ния | <u>42.4</u> | кв.м |
| из неё жилая | <u>28.8</u> | кв.м |
| подсобная | <u>13.6</u> | кв.м |

Шатурский филиал
Рошальский отдел

Изготовлено

17.05.2011 г.

По состоянию на

06.05.2011 г.

Изготовил

Олькина Н.И.

Проверил

Злобин М.В.

104 I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права; для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Белявская Валентина Петровна (Паспорт гражданина РФ серия 67 00 номер 315241 выдан Козалымским ГОВД ОВД Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области 16.07.2001)	Договор купли-продажи квартиры от 23.09.2003 г., зарегистрирован МОРП 26.09.2003 г. за №50-01/67-10/2003-69.1. Свидетельство о государственной регистрации права от 26.09.2003 г. №50-01/67-10/2003-70.1.	1

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самостоятельно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	3	1	жилая	$4.35*2.42$	10,5	10,5	10,5			2,54	
A		2	жилая	$2.98*5.58+1.80*0.95$	18,3	18,3	18,3				
A		3	кухня	$2.55*2.30$	5,9	5,9		5,9			
A		4	санузел	$1.87*1.60$	3,0	3,0		3,0			
A		5	коридор	$1.65*1.21$	2,0	2,0		2,0			
A		6	кладовая	$1.84*1.15$	2,1	2,1		2,1			
A		7	кладовая	$1.15*0.50$	0,6	0,6		0,6			
A		8	балкон	$3.15*0.75$	0,7				2,4 (K=0,3)		
			Итого:		43,1	42,4	28,8	13,6	0,7		



III. Техническое описание квартиры

105

год постройки здания 1963

Этажность здания 5

Физический износ здания 34 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Наружные стены	кирпичные
2	Перегородки	гипсолитовые
3	Перекрытия	железобетонные плиты
4	Полы	а) в жилых комнатах - ДСП окр.; б) в кухне - линолеум; в) в ванной - плитка; г) в других помещениях квартиры - линолеум
5	Проемы оконные	стеклопакеты
6	Проемы дверные	дер.каркасно-обшивные, вх.-металлич.
7	Отделка стен	а) в жилых комнатах - обои; б) в кухне - обои; в) в ванной - плитка; г) в других помещениях квартиры - обои
8	Отделка потолков	а) в жилых комнатах - побелка, пенопласт; б) в кухне - пенопласт; в) в ванной - пенопласт; г) в других помещениях квартиры - пенопласт
9	Вид отопления	центральное
10	Наличие	а) водоснабжения-от гор.центр.сети; б) электроснабжения-скр.пров.; в) канализации-сброс в гор.сеть; г) горячего водоснабжения-эл.водонагр.; д) ванны-есть; е) балконов-остекл.; ж) телефона-есть; з) газоснабжения-сетевое

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) 139 294,08 руб.

Комментарий

Изменение общей площади жилого помещения с 43,1 кв.м до 42,4 кв.м связано с изменением действующего законодательства и указаниями МЭРТ от 03.05.2005г. №Д08-1139.

Паспорт составлен

17 мая 2011 г.

Исполнил

подпись

Олькина Н.И.

Фамилия, имя, отчество

Проверил

подпись

Злобин М.В.

Фамилия, имя, отчество

Начальник Рошальского отдела
Шатурского филиала ГУП МО
"МОБТИ"

подпись

М.В.Злобин

Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи " ____ " ____ г.



27.04.2026

№ КУВИ-202/2026-778856005

На основании запроса от 26.04.2026 поступившего на рассмотрение 27.04.2026 сообщаем, что правообладателю Готов Артем Валерьевич; дата рождения: 1990 за период с 24.04.2026 по 26.04.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение (002001003000)
		Кадастровый номер:	50:25:0000000:13020
		Назначение объекта недвижимости:	Квартира (205001000000)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
		Адрес:	
		Площадь:	50.7 кв.м
	1.2	Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:	11.03.2003 00:00:00
		номер государственной регистрации:	50-01.67-02.2003-183.1
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401010106 Договор приватизации (договор передачи объекта недвижимости в собственность) Договор передачи недвижимого имущества в собственность от 15.01.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		вид:	Ипотека (022007000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:25:0000000:13020-50.RTRIGHTS.E.3317867 № регистрации вещного права 50-01.67-02.2003-183.1
		номер государственной регистрации:	50:25:0000000:13020-50/117/2025-3
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	Получатель выписки:		Новикова Юлия Александровна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 50463/26/50045-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Костина Мария Олеговна 10.08.2026

