

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 01-2031/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«31» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.11, кв. 504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279	1	5 273 982,40 руб.
	Итого:	1	5 273 982,40 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Балашихинским РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **12.08.2026г.** по исполнительному производству от 06.05.2026 № 217125/26/50001-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на квартиру общей площадью 40,2 кв.м, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул.Шестая, д.11, кв.504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279, путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 5 273 982,40 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Куриленко Евгений Валерьевич** в пользу взыскателя: АО "ТБанк".

Врио руководителя
Главного управления

И.А. Никишин



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

17.08.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2026 № 217125/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0010#2-4464/2025#1 от 24.04.2026, выданный органом: Железнодорожный городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Октябрьская д. 31, 143980) по делу № 2-4464/2025, вступившему в законную силу 03.03.2026, предмет исполнения: Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения (паспорт 4623 089475, ИНН 650107265505) в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) задолженность по кредитному договору № ИФ-0163232774/5609531339 от 13.08.2023 года по состоянию на 14.07.2025 года в размере 1 315 220,97 руб., из которой сумма основного долга в размере 1 208 149,50 руб., сумма просроченный процентов в размере 104 667,30 руб., неустойка в размере 2 404,17 руб., а также расходы по оплате госпошлины в размере 48 152 руб., расходы по оплате досудебной оценочной экспертизы в размере 5000 руб., Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения (паспорт 4623 089475, ИНН 650107265505) в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) проценты за пользование кредитом в размере 19,9% годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 1 208 149,50 руб., начиная с 15.07.2025 года до дня фактического исполнения обязательства. Обратить взыскание на квартиру общей площадью 40,2 кв.м, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул.Шестая, д.11, кв.504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279, путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 5 273 982,40 руб. в размере: 1 368 372,97 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Куриленко Евгений Валерьевич.

....., в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: г. Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 38 А, стр.26,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.08.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46011140386498: Квартира, расположенная по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.11, кв. 504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279 (местонахождение: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.11, кв. 504) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 273 982,4 р., цена по оценке за единицу 5 273 982,4 р., стоимость по оценке 5 273 982,4 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Болтовская Наталия Николаевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 12.08.2026 № 50001/26/1758233.

Итого на сумму 5 273 982,40 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в срок, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

№ 50RS0010#2-4464/2025#1
Экз. 1

Выдан: 24.04.2026
Место рассмотрения дела: Железнодорожный городской суд Московской области

Выдан органом: Железнодорожный городской суд Московской области (1400026, 50RS0010), адрес: Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Октябрьская д. 31, 143980, по делу (материалам делам) № 2-4464/2025 от 03.12.2025.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Минина Валентина Александровна.

Решение вступает в законную силу 03.03.2026. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

гражданское дело по иску АО «ТБанк» к Куриленко Евгению Валерьевичу о взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на заложенное имущество

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо АО «ТБанк», адрес: г. Москва, ул. 2-я Хутурская, д. 38 А, стр. 26, адрес фактический: г. Москва, ул. 2-я Хутурская, д. 38 А, стр. 26, ИНН 7710140679, КПП 771301001, ОГРН 1027739642281, дата регистрации взыскателя 28.11.2002.

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо Куриленко Евгений Валерьевич, СНИЛС 06165498882, идентификатор плательщика 1140000000006165498882, ИНН 650107265505, род. 29.03.1978, м.р. гор. Ю-Сахалинск, адрес: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д. 11, кв. 504, адрес фактический: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д. 11, кв. 504, пол мужской.

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с: ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

взыскать (1160000) Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц на сумму: 1 368 372,97 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, года рождения

в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) задолженность по кредитному договору № ИФ-0163232774/5609531339 от 13.08.2023 года по состоянию на 14.07.2025 года в размере 1 315 220,97 руб., из которой сумма основного долга в размере 1 208 149,50 руб., сумма просроченных процентов в размере 104 667,30 руб., неустойка в размере 2 404,17 руб., а также расходы по оплате госпошлины в размере 48 152 руб., расходы по оплате досудебной оценочной экспертизы в размере 5000 руб.. Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения

в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) проценты за пользование кредитом в размере 15,9% годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 1 208 149,50 руб., начиная с 15.07.2025 года до дня фактического исполнения обязательства. Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения

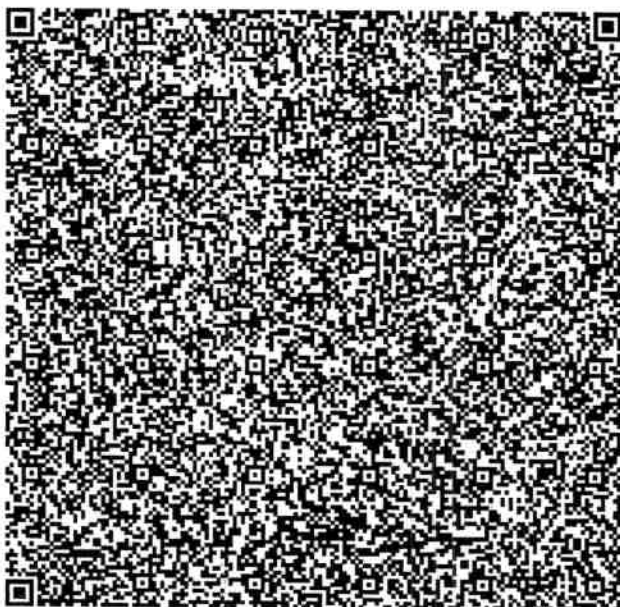
в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России (на дату заключения кредитного договора – 8,50%) за каждый календарный день просрочки, начисляемых на сумму просроченной задолженности в размере 1 208 149,50 руб., начиная с 15.07.2025 года до дня фактического исполнения обязательства. Обратить взыскание на квартиру общей площадью 40,2 кв.м, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.11, кв.504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279, путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 5 273 982,40 руб. .

Результат проверки ЭП: Подпись верна

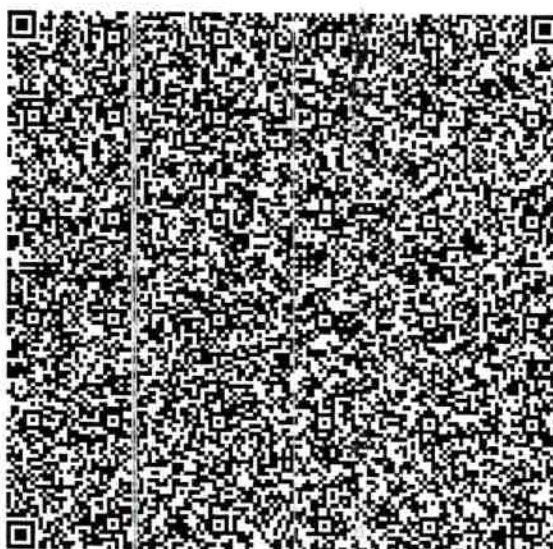
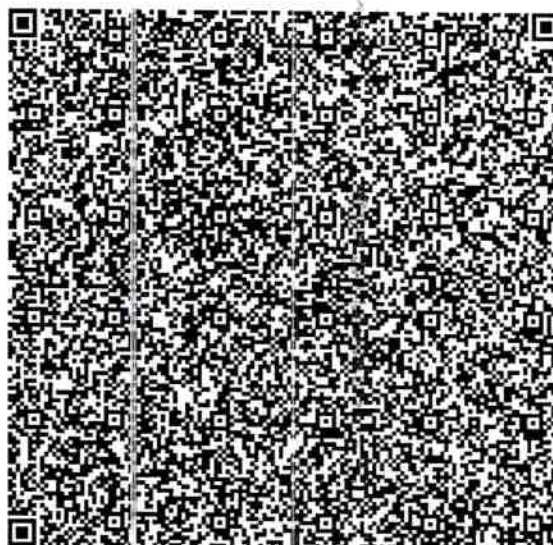


КОПИЯ
ВЕРНА

Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/id/2018/1>
Идентификатор 50RS0010#2-4464/2025#1

Копия исполнительного документа изготовлена 12.08.2026 11:01

Наименование подразделения судебных приставов: Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г. Железнодорожному Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Судебный пристав-исполнитель

Болтовская Н. Н.

(подпись)



КОПИЯ
ВЕРНА



Постановление о возбуждении исполнительного производства

06.05.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Рыжова Любовь Юрьевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 50RS0010#2-4464/2025#1 от 24.04.2026, выданный органом: Железнодорожный городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Октябрьская д. 31, 143980) по делу № 2-4464/2025, вступившему в законную силу 03.03.2026, предмет исполнения: **Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения (паспорт 4623 089475, ИНН 650107265505) в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) задолженность по кредитному договору № ИФ-0163232774/5609531339 от 13.08.2023 года по состоянию на 14.07.2025 года в размере 1 315 220,97 руб., из которой сумма основного долга в размере 1 208 149,50 руб., сумма просроченный процентов в размере 104 667,30 руб., неустойка в размере 2 404,17 руб., а также расходы по оплате госпошлины в размере 48 152 руб., расходы по оплате досудебной оценочной экспертизы в размере 5000 руб., Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения (паспорт 4623 089475, ИНН 650107265505) в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) проценты за пользование кредитом в размере 19,9% годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 1 208 149,50 руб., начиная с 15.07.2025 года до дня фактического исполнения обязательства. Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения (паспорт 4623 089475, ИНН 650107265505) в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России (на дату заключения кредитного договора – 8,50%) за каждый календарный день просрочки, начисляемых на сумму просроченной задолженности в размере 1 208 149,50 руб., начиная с 15.07.2025 года до дня фактического исполнения обязательства. Обратить взыскание на квартиру общей площадью 40,2 кв.м, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул.Шестая, д.11, кв.504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279, путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 5 273 982,40 руб. в размере: 1 368 372,97 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Куриленко Евгений Валерьевич, СНИЛС: 60165400000**

пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: г. Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 38 А, стр. 26,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 217125/26/50001-ИП в отношении КУРИЛЕНКО ЕВГЕНИЯ ВАЛЕРЬЕВИЧА, адрес должника:

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредоставления доказательств



Постановление об оценке имущества должника СПИ

12.08.2026

Балашиха

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному (Код по ВКСП: 50001), адрес подразделения: 143900, Россия, Московская обл., г. Балашиха, ул. Советская, д. 34, Болтовская Наталия Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2026 № 217125/26/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0010#2-4464/2025#1 от 24.04.2026, выданный органом: Железнодорожный городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Октябрьская д. 31, 143980) по делу № 2-4464/2025, вступившему в законную силу 03.03.2026, предмет исполнения: Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения (паспорт 4623 089475, ИНН 650107265505) в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) задолженность по кредитному договору № ИФ-0163232774/5609531339 от 13.08.2023 года по состоянию на 14.07.2025 года в размере 1 315 220,97 руб., из которой сумма основного долга в размере 1 208 149,50 руб., сумма просроченный процентов в размере 104 667,30 руб., неустойка в размере 2 404,17 руб., а также расходы по оплате госпошлины в размере 48 152 руб., расходы по оплате досудебной оценочной экспертизы в размере 5000 руб., Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения (паспорт 4623 089475, ИНН 650107265505) в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) проценты за пользование кредитом в размере 19,9% годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 1 208 149,50 руб., начиная с 15.07.2025 года до дня фактического исполнения обязательства. Взыскать с Куриленко Евгения Валерьевича, 29.03.1978 года рождения (паспорт 4623 089475, ИНН 650107265505) в пользу АО «ТБанк» (ИНН 7710140679) неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России (на дату заключения кредитного договора – 8,50%) за каждый календарный день просрочки, начисляемых на сумму просроченной задолженности в размере 1 208 149,50 руб., начиная с 15.07.2025 года до дня фактического исполнения обязательства. Обратить взыскание на квартиру общей площадью 40,2 кв.м, расположенную по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул.Шестая, д.11, кв.504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279, путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 5 273 982,40 руб. в размере: 1 368 372,97 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Куриленко Евгений Валерьевич,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 12.08.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46011140386498: Квартира, расположенная по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.11, кв. 504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 273 982,4 р., цена по оценке за единицу 5 273 982,4 р., стоимость по оценке 5 273 982,4 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 5 273 982,40 руб. (Пять миллионов двести семьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят два рубля сорок копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 12.08.2026 наложен арест.

ID 46011140386498 Квартира, расположенная по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.11, кв. 504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 273 982,4 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 273 982,4 руб., цена по оценке за единицу 5 273 982,4 руб., стоимость по оценке 5 273 982,4 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 12.08.2026, а именно:

ID 46011140386498: Квартира, расположенная по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.11, кв. 504, кадастровый номер 50:50:0020501:2279 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 273 982,4 р., цена по оценке за единицу 5 273 982,4 р., стоимость по оценке 5 273 982,4 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 5 273 982,40 руб. (Пять миллионов двести семьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят два рубля сорок копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что



КОПИЯ
ВЕРНА

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Я
А
П
Р
Е
В

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.08.2026, поступившего на рассмотрение 11.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108040528	
Кадастровый номер:	50:50:0020501:2279
Номер кадастрового квартала:	50:50:0020501
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, мкр. Ольгино, ул Шестая, д. 11, кв. 504
Площадь, м²:	40.2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 11
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	3988402.8
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:50:0020501:1777
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Шеромова Анна Владимировна, дата завершения кадастровых работ: 22.06.2016



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

РА
МН
ЕР
ОБ
УД

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108040528			
Кадастровый номер:		50:50:0020501:2279	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Куриленко Евгений Валерьевич,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:50:0020501:2279-50/050/2017-1 14.02.2017 12:56:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, мкр. Ольгино, ул Шестая, д. 11, кв. 504, площадью 40.2 кв.м., с кадастровым номером 50:50:0020501:2279	
	дата государственной регистрации:	15.06.2026 14:27:25	
	номер государственной регистрации:	50:50:0020501:2279-50/141/2026-7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному, № 784554416/5001 (217125/26/50001-ИП), выдан 06.06.2026, ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 6	
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108040528	
Кадастровый номер:	50:50:0020501:2279
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвижной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Ипотека
предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Ольгино, улица Шестая, дом 11, квартира 504, площадью 40.2 кв.м., с кадастровым номером 50:50:0020501:2279
дата государственной регистрации:	31.08.2023 08:22:45
номер государственной регистрации:	50:50:0020501:2279-50/110/2023-6
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.08.2023 180 (сто восемьдесят) месяцев с даты предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Тинькофф Банк», ИНН: 7710140679, ОГРН: 1027739642281
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (Договор об ипотеке), № 0163232774, выдан 13.08.2023
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

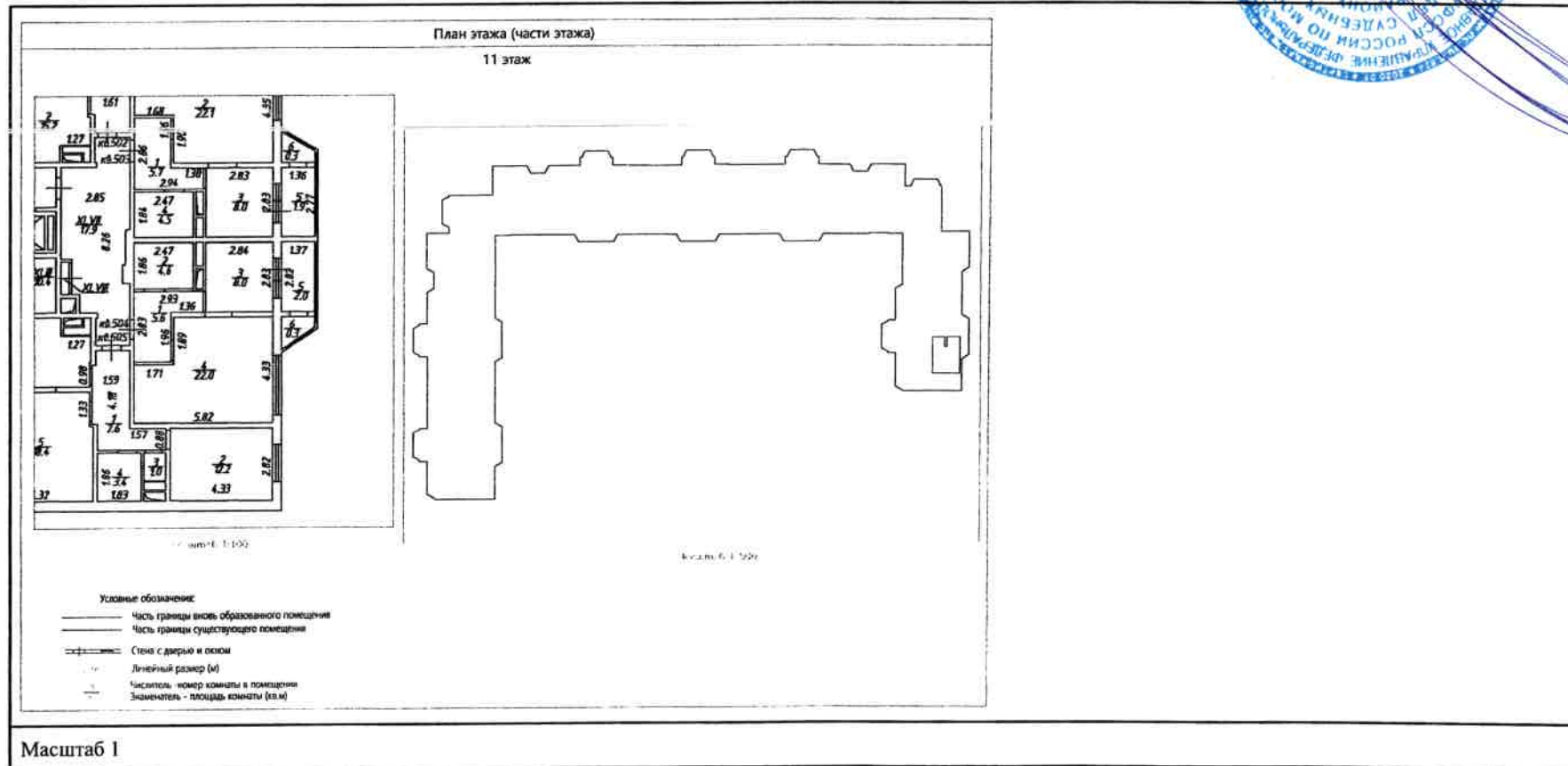
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108040528			
Кадастровый номер: 50:50:0020501:2279		Номер этажа (этажей): 11	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

КОПИЯ



Городской
округ
Балашиха



Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Балашиха
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
населению городского округа Балашиха»

ул. Советская, д. 4, г. Балашиха, Московская обл., 143900

тел. 122 доб. 3-52201

bmfc@mosreg.ru

ОКПО 88913435, ОГРН 1095001001171, ИНН/КПП 5001071941/500101001

Дата 12.08.2026 № исв-2336

На № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
ГУ ФССП по Московской области
Отдел судебных приставов по
Балашихинскому району и
г. Железнодорожному ГУ ФССП по
Московской области

Болтовской Н.Н.

ул. Советская, д. 3-4, г. Балашиха, Московская область,
143900

На Ваш запрос от 12.08.2026 № 1800812147 направляю информацию о
зарегистрированных лицах по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино,
ул. Шестая, д. 11, кв. 504 содержащуюся в паспортной картотеке, переданной
организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными
домами, и находящейся в распоряжении МБУ «МФЦ городского округа Балашиха»:

- КУРИЛЕНКО ЕВГЕНИЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ, 29.03.1978 г.р., зарегистрирован по месту
жительства с 14.03.2017 по настоящее время.

Заместитель директора
МБУ «МФЦ городского округа Балашиха»

Е.Ю. Нафтс

Исп. О.В. Ганькина
Тел. 8(498)602-12-22 (доб. 421)



КОПИЯ
ВЕРНА