

Поручение № 1375-ПТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Правовые торги»
(ОГРН 1247700398406, ИНН 9719068445, КПП 771901001)

12.08.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100018, постановлением судебного пристава-исполнителя от 04.08.2026 (Домодедовского ГОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 06.08.2026 № 50902/26/343638/06-1760/26-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 07.08.2026 (с учетом протокола заседания комиссии Территориального управления № 34), поручает принять от судебного пристава-исполнителя Серебрякова Г.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику: **Дуркину Артему Викторовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 105431/26/50006-ИП от 20.03.2026) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Квартира, общ. пл. 28,8 кв.м., к/н: 50:28:0060113:894 5	1,0	Шт.	3 651 20 0,00	3 651 2 00,00	МО, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914	Да	к/н: 50:28:006011 3:8945

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 032126430000000013234

Счет 401028107453700000024

Код НПА 0001 или 0014.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 105431/26/50006-ИП от 20.03.2026) приставом-исполнителем – Серебряковым Г.А. Должник – **Дуркин Артем Викторович**. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032
от 18.09.2026 № 50006/26/1074328 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

18.09.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , , Тюрина Мария Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.03.2026 № 105431/26/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043966583 от 16.07.2025, выданный органом: Домодедовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. 26, ,) по делу № 2-6237/2024, вступившему в законную силу 21.01.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание в пользу ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет" на предмет залога, а именно: квартиру, кадастровый номер: 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 путем продажи указанного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества при его реализации на публичных торгах в размере 3 651 200 рублей. в размере: 2 349 604.84 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Дуркин Артем Викторович.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 15.05.2026 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 13.08.2026 в ООО "Правовые торги" передано на реализацию следующее имущество.

ID 46061045258967: Квартира с кадастровым номером — 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенная по адресу — Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 (местонахождение: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, , ул. Курыжова (Южный мкр.), д. 30, , кв. 914) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 651 200 р., цена по оценке за единицу 3 651 200 р., стоимость по оценке 3 651 200 р., сниженная цена за единицу: 3 103 520 р., стоимость сниженная 3 103 520 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 3 651 200,00 р. (Три миллиона шестьсот пятьдесят одна тысяча двести рублей ноль копеек) без учета НДС.

18.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46061959164330, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 04.08.2026 вынесено должностным лицом: Начальник отделения - старший судебный пристав Серебряков Григорий Александрович.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.05.2026 наложен арест.

ID 46061045258967 Квартира с кадастровым номером — 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенная по адресу — Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 (местонахождение 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, , ул. Курыжова (Южный мкр.), д. 30, , кв. 914) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 651 200 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 651 200 руб., цена по оценке за единицу 3 651 200 руб., стоимость по оценке 3 651 200 руб., сниженная цена за единицу 3 103 520 руб., стоимость сниженная 3 103 520 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Филатова Валентина Юрьевна, дата утверждения оценки 25.05.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46061045258967: Квартира с кадастровым номером — 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенная по адресу — Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 (местонахождение: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ул. Курыжова (Южный мкр.), д. 30, кв. 914) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 651 200 р., цена по оценке за единицу 3 651 200 р., стоимость по оценке 3 651 200 р., сниженная цена за единицу: 3 103 520 р., стоимость сниженная 3 103 520 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 3 103 520,00 р. (Три миллиона сто три тысячи пятьсот двадцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет", адрес: 7714422667 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Дуркин Артем Викторович, адрес: 13467604669 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего
судебного пристава

Тюрина Мария Александровна

капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46061965992975

Идентификатор ИП: 46061936652265

Номер ИП: 105431/26/50006-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава (06-05), Тюрина Мария Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1