

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 06-1760/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«05» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио первого заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира с кадастровым номером — 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенная по адресу — Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914	1	3 651 200,00 руб.
	Итого:	1	3 651 200,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Домодедовского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **15.05.2026г.** по исполнительному производству от 20.03.2026 № 105431/26/50006-ИП, предмет исполнения: Обратить взыскание в пользу ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет" на предмет залога, а именно: квартиру, кадастровый номер: 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 путем продажи указанного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества при его реализации на публичных торгах в размере 3 651 200 рублей, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Дуркина Артема Викторовича** в пользу взыскателя: ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет".

Врио первого заместителя
руководителя Главного управления


И.А. Никишин

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия,
142032
от 04.08.2026 № 50006/26/898998 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143403

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

04.08.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Начальник отделения - старший судебный пристав Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., , г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , , Серебряков Григорий Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.03.2026 № 105431/26/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043966583 от 16.07.2025, выданный органом: Домодедовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142000, Россия, Московская обл., , г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. 26, ,) по делу № 2-6237/2024, вступившему в законную силу 21.01.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание в пользу ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет" на предмет залога, а именно: квартиру, кадастровый номер: 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 путем продажи указанного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества при его реализации на публичных торгах в размере 3 651 200 рублей, в размере: 2 349 604.84 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Дуркин Артем Викторович,

, в пользу взыскателя: ООО "Афанасьевский-7" в качестве управляющего товарища на основании договора инвестиционного товарищества "Приоритет", адрес взыскателя: 127015, Россия, г. Москва, , , ул. Вятская, д. 35, стр. 4, пом. 5 ком. 17,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.05.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46061045258967: Квартира с кадастровым номером — 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенная по адресу — Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 (местонахождение: 142000, Россия, Московская обл., , г. Домодедово, , ул. Курыжова (Южный мкр.), д. 30, , кв. 914) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 651 200 р., цена по оценке за единицу 3 651 200 р., стоимость по оценке 3 651 200 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Филатова Валентина Юрьевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 25.05.2026 № 50006/26/577086.

Итого на сумму 3 651 200,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет", адрес: 7714422667 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Дуркин Артем Викторович, адрес: 13467604669 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

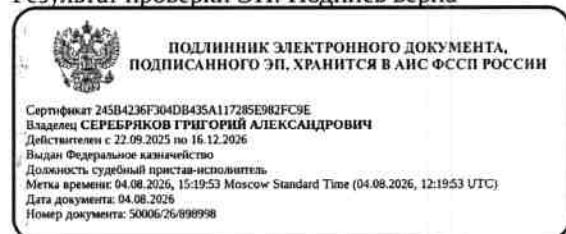
ГУФССП России по Московской области, адрес: 143403, Россия, Московская обл., , г. Красногорск, , ул. Речная, д. 8, ,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Начальник отделения - старший судебный пристав

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46061959164330

Идентификатор ИП: 46061936652265

Номер ИП: 105431/26/50006-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Начальник отделения - старший судебный пристав (06-02), Серебряков Григорий Александрович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032
от 25.05.2026 № 50006/26/577086 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

04.08.25.05.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , , Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.03.2026 № 105431/26/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043966583 от 16.07.2025, выданный органом: Домодедовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. 26, ,) по делу № 2-6237/2024, вступившему в законную силу 21.01.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание в пользу ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет" на предмет залога, а именно: квартиру, кадастровый номер: 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 путем продажи указанного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества при его реализации на публичных торгах в размере 3 651 200 рублей. в размере: 2 349 604.84 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Дуркин Артем Викторович,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 15.05.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46061045258967: Квартира с кадастровым номером — 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенная по адресу — Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 (местонахождение: 142000, Россия, Московская обл., , г. Домодедово, , ул. Курыжова (Южный мкр.), д. 30, , кв. 914) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 651 200 р., цена по оценке за единицу 3 651 200 р., стоимость по оценке 3 651 200 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 3 651 200,00 руб. (Три миллиона шестьсот пятьдесят одна тысяча двести рублей ноль копеек).

Оценка имущества произведена решением Домодедовского городского суда.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.05.2026 наложен арест.

ID 46061045258967 Квартира с кадастровым номером — 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенная по адресу — Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 (местонахождение 142000, Россия, Московская обл., , г. Домодедово, , ул. Курыжова (Южный мкр.), д. 30, , кв. 914) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 651 200 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 651 200 руб., цена по оценке за единицу 3 651 200 руб., стоимость по оценке 3 651 200 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 15.05.2026, а именно:

ID 46061045258967: Квартира с кадастровым номером — 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенная по адресу — Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 (местонахождение: 142000, Россия, Московская обл., , г. Домодедово, , ул. Курыжова (Южный мкр.), д. 30, , кв. 914) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 651 200 р., цена по оценке за единицу 3 651 200 р., стоимость по оценке 3 651 200 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 3 651 200,00 руб. (Три миллиона шестьсот пятьдесят одна тысяча двести рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032
от 20.03.2026 № 50006/26/321099 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

04.08.2026 20.03.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , , Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 043966583 от 16.07.2025, выданный органом: Домодедовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. 26, ,) по делу № 2-6237/2024, вступившему в законную силу 21.01.2025, предмет исполнения: **Обратить взыскание в пользу ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет" на предмет залога, а именно: квартиру, кадастровый номер: 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курьжова, д. 30, кв. 914 путем продажи указанного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества при его реализации на публичных торгах в размере 3 651 200 рублей. в размере: 2 349 604.84 руб. в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Дуркин Артем Викторович,**

пользу взыскателя: ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет", адрес взыскателя: 127015, Россия, г. Москва, , , ул. Вятская, д. 35, стр. 4, пом. 5 ком. 17,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 105431/26/50006-ИП в отношении Дуркина Артема Викторовича, адрес д

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-6237/2024

« 19 » декабря 20 24 г.
(дата принятия судебного акта)

Домодедовский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)
Московская область, г. Домодедово, ул. Советская, д. 26, 142000

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-6237/2024 по иску Общества с ограниченной ответственностью «Афанасьевский-7» в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества «Приоритет» к Бобровскому Максиму Яковлевичу, Дуркину Артёму Викторовичу о солидарном взыскании задолженности по кредитному договору и судебных расходов, обращении взыскания на заложенное имущество, третье лицо – АО «Банк БЖФ»

12 105431/26 03 26

Обратить взыскание в пользу ООО Афанасьевский решил (определил, постановил) - в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества «Приоритет» на предмет залога, а именно: квартиру, кадастровый номер: 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д.30, кв.914 путем продажи указанного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества при его реализации на публичных торгах в размере 3 651 200 рублей.

Серия ФС № 043966583



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032
от 20.03.2026 № 50006/26/325863 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

20.03.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , , Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.03.2026 № 105428/26/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043966582 от 16.07.2025, выданный органом: Домодедовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. 26, ,) по делу № 2-6237/2024, вступившему в законную силу 21.01.2025, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) солидарно в размере: 2 349 604.84 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Дуркин Артем Викторович,

УСТАНОВИЛ:

Должник Дуркин Артем Викторович не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 28.80 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Курыжова, дом 30, кв.914; кадастровый №: 50:28:0060113:8945; Дата актуальности сведений: 20.03.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 28.8 кв.м., кад. (усл.) № 50:28:0060113:8945, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Курыжова, дом 30, кв.914

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 28.80 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Курыжова, дом 30, кв.914; кадастровый №: 50:28:0060113:8945; Дата актуальности сведений: 20.03.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Дуркин Артем Викторович, адрес: 13467604669 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032
от 25.05.2026 № 50006/26/576832 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

15.05.2026

г. Домодедово, ГПЗ Константиново

Судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, , , Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.03.2026 № 105431/26/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043966583 от 16.07.2025, выданный органом: Домодедовский городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. 26, ,) по делу № 2-6237/2024, вступившему в законную силу 21.01.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание в пользу ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет" на предмет залога, а именно: квартиру, кадастровый номер: 50:28:0060113:8945, площадью 28,8 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 30, кв. 914 путем продажи указанного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества при его реализации на публичных торгах в размере 3 651 200 рублей. в размере: 2 349 604.84 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Дуркин Артем Викторович,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Дуркина Артема Викторовича, адрес должника:

размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Афанасьевский-7" в качестве Управляющего товарища на основании Договора Инвестиционного товарищества "Приоритет", адрес: 7714422667 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Дуркин Артем Викторович, адрес: 13467604669 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Филатова Валентина Юрьевна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП. ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00BD23632479926A71F8B794F57A54EA50
Владелец ФИЛАТОВА ВАЛЕНТИНА ЮРЬЕВНА
Действителен с 07.05.2025 по 31.07.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 25.05.2026, 16:50:47 Moscow Standard Time (25.05.2026, 13:50:47 UTC)
Дата документа: 25.05.2026
Номер документа: 50006/26/576832



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.08.2026, поступившего на рассмотрение 05.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105401852			
Кадастровый номер:		50:28:0060113:8945	
Номер кадастрового квартала:		50:28:0060113	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.09.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Курыжова, дом 30, кв.914	
Площадь, м2:		28.8	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 14	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:		2917390.75	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		50:28:0060113:8489	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105401852			
Кадастровый номер:		50:28:0060113:8945	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Середенко Иван Александрович, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105401852			
Кадастровый номер:		50:28:0060113:8945	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Дуркин Артем Викторович,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:28:0060113:8945-50/050/2018-5 06.11.2018 21:58:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Курыжова, дом 30, кв.914, площадью 28.8 кв.м., с кадастровым номером 50:28:0060113:8945	
	дата государственной регистрации:	27.07.2026 13:59:00	
	номер государственной регистрации:	50:28:0060113:8945-50/426/2026-11	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 957030120/5006 (287149/26/50006-ИП), выдан 21.07.2026, Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности:

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8

05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105401852

Кадастровый номер: 50:28:0060113:8945

5.2	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Курыжова, дом 30, кв.914, площадью 28.8 кв.м., с кадастровым номером 50:28:0060113:8945
	дата государственной регистрации:	25.03.2026 12:37:22
	номер государственной регистрации:	50:28:0060113:8945-50/141/2026-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области, № 938128616/5006 (105428/26/50006-ИП), выдан 20.03.2026, Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105401852			
Кадастровый номер:		50:28:0060113:8945	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Курыжова, дом 30, кв.914, площадью 28.8 кв.м., с кадастровым номером 50:28:0060113:8945	
	дата государственной регистрации:	28.10.2025 14:51:50	
	номер государственной регистрации:	50:28:0060113:8945-50/141/2025-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Усть-Цилемскому району, № 121586282/1121 (56900/25/11021-ИП), выдан 21.10.2025, ОСП по Усть-Цилемскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
			сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5.4	вид:	Ипотека	
	предмет:	весь объект	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 6

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105401852			
Кадастровый номер:		50:28:0060113:8945	
	дата государственной регистрации:	13.12.2023 15:56:20	
	номер государственной регистрации:	50:28:0060113:8945-50/018/2023-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 242 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк жилищного Финансирования", ИНН: 7709056550, ОГРН: 1027739098639	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № б/н, выдан 07.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

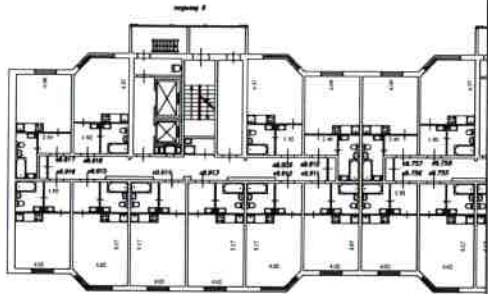
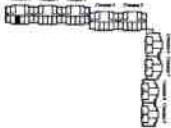
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105401852			
Кадастровый номер:		50:28:0060113:8945	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
05.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105401852			
Кадастровый номер: 50:28:0060113:8945		Номер этажа (этажей): 14	

План части этажа Часть 14-го этажа  Масштаб 1:200 Условные обозначения: — номер помещения; — границы вновь образованного помещения; — стена с окном и дверью; — дверь остекленная (на балкон); — контур этажа; — вентиляционная шахта; — лестничная клетка. Схема расположения помещения на этаже. 	
Масштаб 1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Ответ на запрос сведений об актах гражданского состояния,
содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния

Результат обработки от 25.06.2026 поступившего запроса (ID 46061952805267) о государственной регистрации акта гражданского состояния по типу гражданского состояния «смерть»: по поступившему запросу сведения в ЕГР ЗАГС отсутствуют или не переданы из региональной системы.

Результат проверки ЭП: Сообщение или документ не подписано

Формат: urn://x-artefacts-zags-fatalinf/root/112-52/4.0.1

ИП № 105431/26/50006-ИП. Идентификатор запроса 46061952805267

Печатная форма сформирована: Начальник отделения - старший судебный пристав Серебряков Григорий Александрович 04.08.2026

