



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

10.09.2026. № 1539

«О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды торгового павильона с навесом (витрины - двухкамерный стеклопакет, дверные блоки - 2 шт.), общей площадью 39,9 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, муниципальный округ Серебряные Пруды, пгт. Серебряные Пруды, ул. Ремесленная»

Руководствуясь Федеральным Законом от 20.03.2025г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального округа Серебряные Пруды Московской области

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести аукцион в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене на право заключения договора аренды торгового павильона с навесом (витрины - двухкамерный стеклопакет, дверные блоки - 2 шт.), общей площадью 39,9 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, муниципальный округ Серебряные Пруды, пгт. Серебряные Пруды, ул. Ремесленная, целевое назначение: для размещения точки общественного питания, сроком на 5 (пять) лет (далее-Имущество).

2. Установить начальную цену договора аренды имущества, указанного в п. 1. настоящего постановления в размере его рыночной стоимости арендной платы по данным оценки, проведенной независимым оценщиком в размере 184 848,20 (Сто восемьдесят четыре тысячи восемьсот сорок восемь рублей 20 копеек), без учета НДС.

0005831

3. Установить «шаг аукциона» в сумме 5 (пять) процентов начальной цены аренды имущества, в сумме 9 242,41 (Девять тысяч двести сорок два рубля 41 копейка).

4. Определить задаток в размере 20 процентов от начальной цены аренды имущества, указанного в п. 1. настоящего постановления, в сумме 36 969,64 (Тридцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят девять рублей 64 копейки).

5. Установить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды имущества, указанного в п. 1. настоящего постановления администрацию муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

6. Передача прав на имущество третьим лицам не допускается, в том числе в субаренду.

7. Информацию о проведении аукциона разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области в сети Интернет.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального округа
Серебряные Пруды Московской области



П.С. Четвёркин