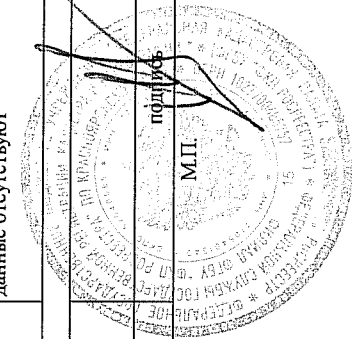


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(инд. объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
29.11.2017 № 24/012/001/2017-1749		
Кадастровый номер:		77:08:0006002:37
Номер кадастрового квартала:	77:08:0006002	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Свободы, вл 22, стр 1	
Площадь:	1102 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	28137608.44	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:08:0006002:4422, 77:08:0006002:4421, 77:08:0006010:2133, 77:08:0006002:1046, 77:08:0006002:4488, 77:08:0006002:4489	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Кобяков М.П.	Заместитель начальника Территориального отдела №4	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

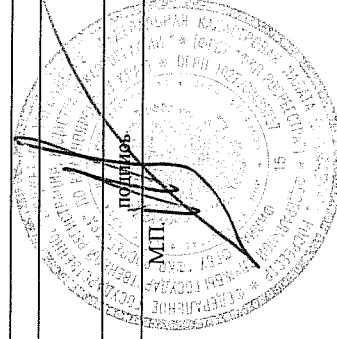


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего листов выписки: _____
29.11.2017 № 24/012/001/2017-1749		
Кадастровый номер: <u>77:08:0006002:37</u>		

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	ЭКСПЛУАТАЦИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Кобяков М.П.	Заместитель начальника Территориального отдела №4
полное наименование должности	инициалы, фамилия

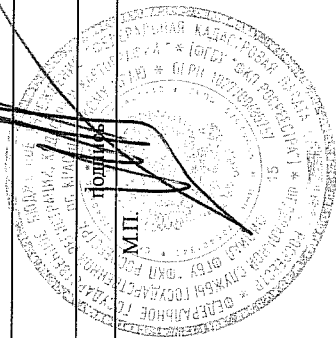


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(один объект недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего листов выписки: _____
<u>29.11.2017</u> № <u>24/012/001/2017-1749</u>		
Кадастровый номер: <u>77:08:0006002:37</u>		

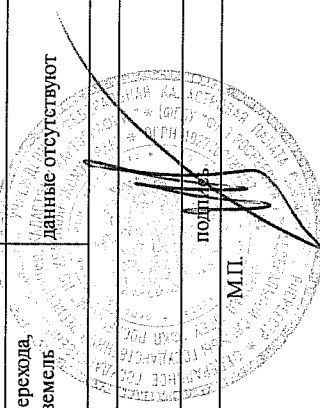
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шарабаева Юлия Федоровна

Кобяков М.П.	Заместитель начальника Территориального отдела №4
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

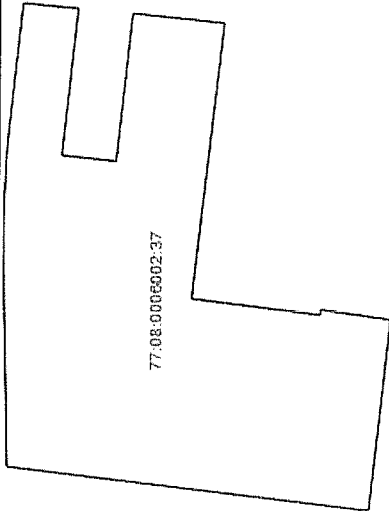
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 2
29.11.2017 № 24/012/001/2017-1749			
Кадастровый номер:		77:08:0006002:37	
1. Правообладатель (правообладатели):			
1.1. Российская Федерация			
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:			
2.1. Собственность, № 77-77-14/009/2010-565 от 16.07.2010			
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:			
Аренда. Весь объект для эксплуатации административного здания			
дата государственной регистрации:			
26.06.2012			
номер государственной регистрации:			
77-77-14/017/2012-970			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
С даты государственной регистрации на 49 лет			
3. 3.1.1.			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
Федеральное государственное унитарное предприятие "Горно-химический комбинат", ИНН: 2452000401			
основание государственной регистрации:			
Распоряжение Префекта СЗАО города Москвы от 31.07.2003 №2473 рп; Договор аренды земельного участка (с изменениями от 01.08.2011) от 25.09.2003 №М-08-020860, дата регистрации 26.06.2012, №77-77-14/017/2012-970			
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
не зарегистрировано			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
данные отсутствуют			
6. Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:			
данные отсутствуют			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
данные отсутствуют			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
данные отсутствуют			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			
отсутствуют			
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			
данные отсутствуют			
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
данные отсутствуют			



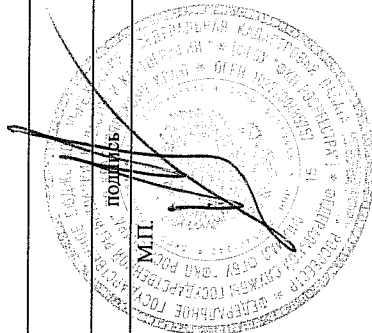
Кобяков М.П.	Заместитель начальника Территориального отдела №4
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 3	Раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего листов выписки: 3
29.11.2017 № 24/012/001/2017-1749			
Кадастровый номер: 77:08:0006002:37			

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Кобяков М.П.	Заместитель начальника Территориального отдела №4
полное наименование должности	инициалы, фамилия

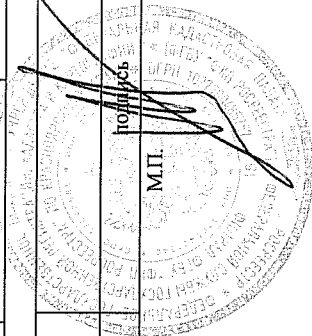


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 3.1	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: _____	Всего листов выписки: _____
29.11.2017 № 24/012/001/2017-1749			
Кадастровый номер: 77:08:0006002:37			

Описание местоположения границ земельного участка						Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	
	начальная	конечная				
1	2	3	4	5	6	7
1	1	14	92° 27'	7.50	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	1	88° 51'	23.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	2	6° 50'	35.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	3	276° 15'	18.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	4	187° 52'	6.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	5	100° 12'	0.51	данные отсутствуют	Адрес отсутствует
7	7	6	187° 1'	12.45	данные отсутствуют	Адрес отсутствует
8	8	7	276° 25'	26.93	данные отсутствуют	Адрес отсутствует
9	9	8	185° 50'	8.85	данные отсутствуют	Адрес отсутствует
10	10	9	96° 5'	14.42	данные отсутствуют	Адрес отсутствует
11	11	10	186° 2'	5.24	данные отсутствуют	Адрес отсутствует
12	12	11	276° 5'	14.33	данные отсутствуют	Адрес отсутствует
13	13	12	185° 18'	5.30	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	13	96° 5'	14.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Кобыков М.П.	Заместитель начальника Территориального отдела №4
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(инд. объект недвижимости)		
Лист № 3.2	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: _____
29.11.2017 № 24/012/001/2017-1749		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		77:08:006002:37

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	18583.62	-2714.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	18583.15	-2737.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	18548.35	-2741.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	18546.32	-2723.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	18553.05	-2722.50	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	18553.14	-2723	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	18565.50	-2721.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	18562.49	-2694.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	18571.29	-2693.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	18572.82	-2708.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	18578.03	-2707.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	18576.51	-2693.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	18581.79	-2692.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	18583.30	-2707.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Кобяков М.П.	Заместитель начальника Территориального отдела №4
полное наименование должности	инициалы, фамилия

