

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 02-1901/26-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«18» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок площадью 1240 +/-25кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Шаховской район, с/пос. Степаньковское, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:620; жилой дом площадью 150,9кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г.о.Шаховская, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:1854	1	5 917 600,00 руб.
	Итого:	1	5 917 600,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Волоколамского РОСП ГУФССП России по Московской области, акт о наложении ареста (описи имущества) от **25.03.2026г.** по исполнительному производству от 02.03.2026 № 159137/26/50002-ИП, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Эюбовой Ламии Аламдар Кызы** в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк.

Врио руководителя
Главного управления

И.А. Никишин

Исп.: О.В. Сорокина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
т/ф 21.07.2026 № 50002/26/621631 Тел. +7(498)368-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонии обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

21.07.2026

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСИП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Московская Ульяна Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.03.2026 № 159137/26/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № 50RS0004#2-2539/2025#2 от 02.02.2026, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОК01У 1400026; Адрес: Московская область, п. Лотошино, ул. Калинина, д. 19А, 143800) по делу № 2-2539/2025, вступившему в законную силу 26.01.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога – земельный участок, площадью 1240 +/-25 кв.м., Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, у д.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:620, жилой дом, площадью 150,9 кв.м., по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:1854, установить начальную продажную цену предмета залога в размере 5 917 600 рублей 00 коп., порядок реализации – путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зюбова Ламия Аламдаровна К.т.т. 1993,

в пользу взыскателя: ЦАО Сбербанка, адрес взыскателя: 109544, г.Москва, ул.Б. Андроньевская, д.8,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 25.03.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46021076691547: Земельный участок площадью 1240 +/-25кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Шаховской район, с/пос. Степаньковское, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:620; жилой дом площадью 150,9кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г.о.Шаховская, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:1854. (местонахождение: 143712, Россия, Московская обл., рп. Шаховская, с/пос. Степаньковское, у д.Кобылино, ...) в количестве 1(один) Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, и залога, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 917 600 р., цена по оценке за единицу 5 917 600 р., стоимость по оценке 5 917 600 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебным приставом-исполнителем Руденко Юлией Владимировной. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 18.05.2026 № 50002/26/387627.

Итого на сумму 5 917 600,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителей ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ЦАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)
Зюбова Ламия Аламдаровна, (какой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель лейтенант внутренней службы Мосина Ульяна Евгеньевна

Результат проверки ЭП. Подпись верна



Вид документа: О. IP. ACT. ARR. GETAUC, Идентификатор: 46021530096665

Идентификатор ИП: 46021514063252, Идентификатор ИД: 50RS0004#2-2539/2025#2

Номер ИП: 159137/26/50002-ИП

Должностное лицо, выдавшее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Мосина Ульяна Евгеньевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespice/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, 3, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 18.05.2026 № 50002/26-38762/1кл. +7(498)668-38-38



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в д.п/10

Постановление об оценке имущества должника СПИ

18.05.2026

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСИ: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 3, корп. 9, Руденко Юлия Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.03.2026 № 159137/26/50002-ИП1, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № 50RS0004#2-2539/2025#2 от 02.02.2026, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКПО/У 1400026; Адрес: Московская область, п. Лотошино, ул. Калинина, д. 19А, 143800) по делу № 2-2539/2025, вступившему в законную силу 26.01.2026, предмет исполнения: Обратити взыскание на предмет залога – земельный участок, площадью 1240 +/-25 кв.м., Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, ул.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:620, жилой дом, площадью 150,9 кв.м., по адресу: Московская область, г. Шаховская, д.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:1854, установить начальную продажную цену предмета залога в размере 5 917 600 рублей 00 коп., порядок реализации – путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: Физическое лицо): Зюбова Ламия Аламдар Кызы

д.8,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, г.Москва, ул.Б.Андроньевская,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 25.03.2026 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46021076691547: Земельный участок площадью 1240 +/-25 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Шаховской район, с/пос. Степаньковское, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:620; жилой дом площадью 150,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, г. Шаховская, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:1854. (местонахождение: 143712, Россия, Московская обл., рп. Шаховская, с/пос. Степаньковское, у д.Кобылино,) в количестве 1 (шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 917 600 р., цена по оценке за единицу 5 917 600 р., стоимость по оценке 5 917 600 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 5 917 600,00 руб. (Пять миллионов девятьсот семнадцать тысяч шестьсот рублей ноль копеек).

В ходе исполнения исполнительного документа 25.03.2026 наложен арест.

ID 46021076691547: Земельный участок площадью 1240 +/-25 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Шаховской район, с/пос. Степаньковское, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:620; жилой дом площадью 150,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, г. Шаховская, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:1854. (местонахождение: 143712, Россия, Московская обл., рп. Шаховская, с/пос. Степаньковское, у д.Кобылино,) в количестве 1,000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 917 600 руб., цена по оценке за единицу 5 917 600 руб., стоимость по оценке 5 917 600 руб., стоимость имущества определена судом.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 25.03.2026, а именно:

ID 46021076691547: Земельный участок площадью 1240 +/-25 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Шаховской район, с/пос. Степаньковское, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:620; жилой дом площадью 150,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, г. Шаховская, у д.Кобылино, кадастровый номер: 50:06:0070501:1854. (местонахождение: 143712, Россия, Московская обл., рп. Шаховская, с/пос. Степаньковское, у д.Кобылино,) в количестве 1 (шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 917 600 р., цена по оценке за единицу 5 917 600 р., стоимость по оценке 5 917 600 р., стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 5 917 600,00 руб. (Пять миллионов девятьсот семнадцать тысяч шестьсот рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества и счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо неуплате им от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 24.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Зюбова Ламия Аламдар Кызы, л/п номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121 СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Руденко Юлия Владимировна



Вид документа: О. IP. ACT. ARR. DEF. COST, Идентификатор: 46021522271073
Идентификатор ИП: 46021514063252, Идентификатор ИД: 50RS0004#2-2539/2025#2
Номер ИП: 159137/26/50002-ИП1

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Руденко Юлия Владимировна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Стороны исполнительного производства, отказавшиеся от произведенной судебным приставом-исполнителем оценки имущества, несут расходы по привлечению оценщика.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
 ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
 от 02.03.2026 № 50002/26/140220 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

02.03.2026

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Моснокова Ульяна Евгеньевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 50RS0004#2-2539/2025#2 от 02.02.2026, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, п. Лотошино, ул. Калинина, д. 19А, 143800) по делу № 2-2539/2025, вступившему в законную силу 26.01.2026, предмет исполнения: **Обратить взыскание на предмет залога – земельный участок, площадью 1240 +/-25 кв.м., Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаныковское, уд.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:620, жилой дом, площадью 150,9 кв.м., по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:1854, установить начальную продажную цену предмета залога в размере 5 917 600 рублей 00 коп., порядок реализации – путем продажи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Эюбова Ламия Аламдар Кызы**

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, г.Москва, ул.Б.Андроньевская, д.В,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 159137/26/50002-ИП в отношении Эюбовой Ламии Аламдар Кызы,

2. требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполнит содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании

исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

14. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.**

15. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

Судебный департамент при Верховном Суде РФ - Подразделение 50RS0004.1, адрес: План от 12(20).01.2016 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

Эюбова Ламия Аламдар Кызы,

ставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (ФЗ229 СТ121 СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Мосянова Ульяна Евгеньевна

Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46021514355523

Идентификатор ИП: 46021514063252, Идентификатор ИД: 50RS0004#2-2539/2025#2

Номер ИП: 159137/26/50002-ИП

СПИ, ведущий ИП Мосянова Ульяна Евгеньевна

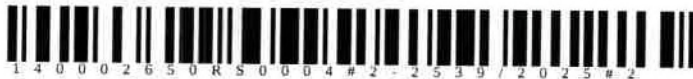
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и WindowsPhone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазина» приложений Windows на WindowsPhone, из GooglePlay на Android, из AppStore на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только оперативно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производством, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

**исполнительный лист**

№ 50RS0004#2-2539/2025#2
Экз. 1

Выдан: 02.02.2026
Место рассмотрения дела: Волоколамский городской суд

Выдан органом: Волоколамский городской суд (1400026, 50RS0004), адрес: Московская область, п. Лотошино, ул. Калинина, д. 19А, 143800, по делу (материалам делам) № 2-2539/2025 от 08.12.2025.

Должностное лицо, вынесшее исполнительный лист (1): Судья федерального суда (26786 9 1 1110) Перминова Е.А..

Решение вступает в законную силу 26.01.2026. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

гражданское дело по иску Пао Сбербанк к Эюбова Ламия Аламдар Кызы о расторжении, взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на залог

Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо ПАО Сбербанк, адрес: 109544, г.Москва, ул.Б.Андроньевская, д.8, адрес фактический: 109544, г.Москва, ул.Б.Андроньевская, д.8, ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, дата регистрации взыскателя 20.06.1991.

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо Эюбова Ламия Аламдар Кызы, .1993

Эюбова Ламия Аламдар Кызы д.б. .1993

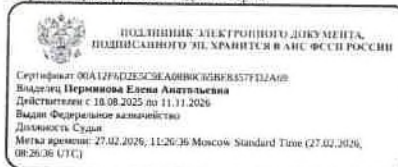
Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с: ст. 428 Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации)

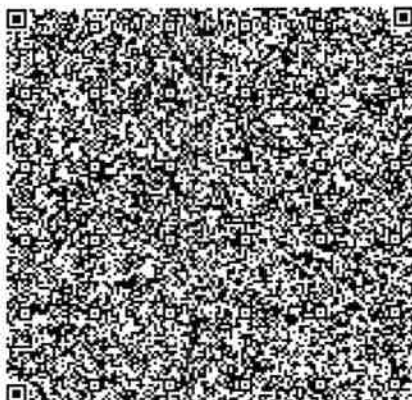
Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя; (1220000) Обращение взыскания на заложенное имущество.

Точная формулировка предмета исполнения: Обратить взыскание на предмет залога — земельный участок, площадью 1240 +/-25 кв.м., Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, уд.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:620, жилой дом, площадью 150,9 кв.м., по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:1854, установить начальную продажную цену предмета залога в размере 5 917 600 рублей 00 коп., порядок реализации — путем продажи с публичных торгов..

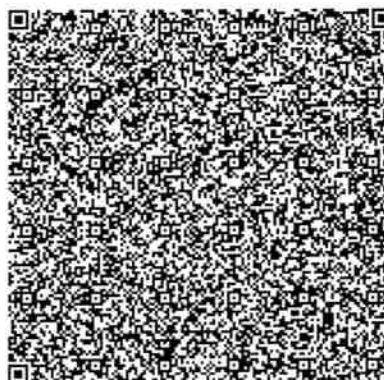
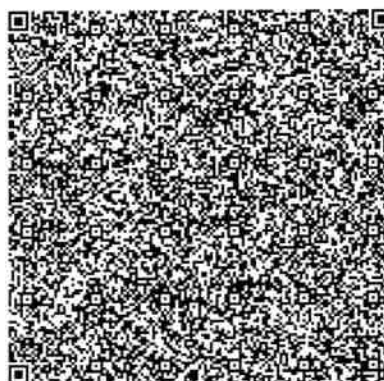
Результат проверки ЭИ: Подпись верна.



Штрих-код документа



Штрих-код ЭП



Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/id/2018/1>
Идентификатор 50RS0004#2-2539/2025#2

Копия исполнительного документа изготовлена 21.07.2026 18:30
Наименование подразделения судебных приставов: Судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области

Судебный пристав-исполнитель

Мосянова У. Е.

(подпись)

В соответствии с документом:

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2011 г. N 654-р "О базовых государственных информационных ресурсах"

судебный пристав-исполнитель Мосянова У. Е.

в рамках исполнительного производства № 159137/26/50002-ИП

в отношении должника: Эюбова Ламия Аламдар Кызы .1993 г.р.

кадастра и картографии .

Запрашиваемые данные:

выписку ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся/имеющиеся у него объекты недвижимости

; Эюбова Ламия Аламдар

На запрос № 1517020020 от 26.03.2026, направленный в форме электронного документа в Росреестр получен 26.03.2026 ответ № 1517069613 от 26.03.2026.

Запрос обработан со следующим результатом: Есть сведения.

Имеющиеся сведения:

•Сведения о недвижимости:

Земельный участок; площадь: 1240.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, у д. Кобылино; кадастровый №: 50:06:0070501:620; Дата актуальности сведений: 26.03.2026

•Сведения о недвижимости:

Здание; площадь: 150.90 кв.м.; расположен по адресу; Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, д. Кобылино; кадастровый №: 50:06:0070501:1854; Дата актуальности сведений: 26.03.2026

результаты проверки ЭП ответа: Сертификат 4B0528D61CB1622FCB6E6CC63D55ED3C

Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026

Выдан Федеральное казначейство

Результат проверки ЭП: Подпись верна



к ИП № 159137/26/50002-ИП

Уведомление о внесении в ЕГРН сведений, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия по результатам исполнения постановления (идентификатор Vedomstvo-2026-05-04-305287), поступившего 04.05.2026 07:07:41

КУВД-001/2026-29998772/3

04.05.2026 09:52:20

ТО 18 Управления Росреестра по Московской области информирует о сведениях внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по постановлению: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, идентификатор 46021520570031, от 04.05.2026, поступившего из ФССП России (ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам).

Сведения, поступившие в порядке межведомственного информационного взаимодействия, внесены в ЕГРН 04.05.2026.

Объекты, на которые были наложены ограничения:

002001002000 Здание , кадастровый номер 50:06:0070501:1854, номер регистрации ограничения 50:06:0070501:1854-50/141/2026-6, дата регистрации ограничения 04.05.2026 09:45:14
002001001000 Земельный участок , кадастровый номер 50:06:0070501:620, номер регистрации ограничения 50:06:0070501:620-50/141/2026-9, дата регистрации ограничения 04.05.2026 09:45:14

Результат проверки ЭП: Подпись верна

главный специалист-эксперт

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0091A4F5A599507BC7E6039D2DFA052F9A
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026
Выдан Федеральное казначейство

Прошина Ольга
Анатольевна

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Мосянова Ульяна Евгеньевна
21.07.2026



КОПИЯ ВЕРНА

СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ-ИСПОЛНИТЕЛЬ

МОСЯНОВА У.Е.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 04.05.2026 № 50002/26/330285 Тел: +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

04.05.2026

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСИ: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Мосянова Ульяна Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.03.2026 № 159137/26/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0004#2-2539/2025#2 от 02.02.2026, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, п. Лотошино, ул. Калинина, д. 19А, 143800) по делу № 2-2539/2025, вступившему в законную силу 26.01.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога - земельный участок, площадью 1240 +/-25 кв.м., Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, у.д.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:620, жилой дом, площадью 150,9 кв.м., по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:1854, установить начальную продажную цену предмета залога в размере 5 917 600 рублей 00 коп., порядок реализации - путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Эюбова Ламия Аламдар Кызы, 1993,

д.б.

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, г.Москва, ул.Б.Андроньевская,

УСТАНОВИЛ:

Должник Эюбова Ламия Аламдар Кызы не исполнил требования исполнительного документа. По информации, полученной из ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР), за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 1240.00 кв.м., расположен по адресу: Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, у.д. Кобылино; кадастровый №: 50:06:0070501:620; Дата актуальности сведений: 03.04.2026

Здание; площадь: 150.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, д. Кобылино; кадастровый №: 50:06:0070501:1854; Дата актуальности сведений: 03.04.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе и срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 1 240 кв.м., кад. (усл.) № 50:06:0070501:620, адрес: Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, у.д. Кобылино

Здание, 150,9 кв.м., кад. (усл.) № 50:06:0070501:1854, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, д. Кобылино

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; площадь: 1240.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, у.д. Кобылино; кадастровый №: 50:06:0070501:620; Дата актуальности сведений: 03.04.2026

Здание; площадь: 150.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, д. Кобылино; кадастровый №: 50:06:0070501:1854; Дата актуальности сведений: 03.04.2026.

2. Постановление для исполнения направить в ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР).

3. Поручить ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Эюбова Ламия Аламдар Кызы,

(страховый номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Мосянова Ульяна Евгеньевна

лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46021520570031

Идентификатор ИП: 46021514063252, Идентификатор ИД: 50RS0004#2-2539/2025#2

Номер ИП: 159137/26/50002-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Мосянова Ульяна Евгеньевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 26.03.2026 № 50002/26/223276 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

25.03.2026

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Мосянова Ульяна Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.03.2026 № 159137/26/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 50RS0004#2-2539/2025#2 от 02.02.2026, выданный органом: Волоколамский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: Московская область, п. Лотошино, ул. Калинина, д. 19А, 143800) по делу № 2-2539/2025, вступившему в законную силу 26.01.2026, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога – земельный участок, площадью 1240 +/-25 кв.м., Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, уд.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:620, жилой дом, площадью 150,9 кв.м., по адресу: Московская область, г.о. Шаховская, д.Кобылино, кадастровый номер 50:06:0070501:1854, установить начальную продажную цену предмета залога в размере 5 917 600 рублей 00 коп., порядок реализации – путем продажи с публичных торгов и отношении должника (тип должника: физическое лицо): Эюбова Ламия Аламдар Кызы, 1993,

в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, г.Москва, ул.Б.Андроньевская, д.8,

УСТАНОВИЛИ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Произвести арест имущества Эюбовой Ламии Аламдар Кызы, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:
ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Эюбова Ламия Аламдар Кызы (индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
лейтенант внутренней службы Мосянова Ульяна Евгеньевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О-ИР-АСТ-ARREST, Идентификатор: 46021516983186

Идентификатор ИП: 46021514063252, Идентификатор ИД: 50RS0004#2-2539/2025#2

Номер ИП: 159137/26/50002-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Мосянова Ульяна Евгеньевна

Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order-fssp/2022/1>

Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся/ имеющиеся у него объекты недвижимости

26.03.2026

№ КУВИ-202/2026-757109098

На основании запроса от 25.03.2026 поступившего на рассмотрение 26.03.2026 сообщаем, что правообладателем Эюбова Ламия Аламатовна Кызы; дата рождения: 1993-

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок (002001001000)
		Кадастровый номер:	50:06:0070501:620
		Назначение объекта недвижимости:	по документу Для дачного строительства Для дачного строительства (141006000000)
		Адрес:	Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, у д. Кобылино (тип адреса), месторасположение относительно ориентира: .
		Площадь:	1 240 кв.м, погрешность 25, Уточненная площадь (009)
	1.2	Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:	22.12.2023 16:14:56
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:620-50/111/2023-4
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401010101 Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:620-50/426/2026-8
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:620-50/426/2026-7
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		вид:	Ипотека в силу закона (022008000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:620-50/111/2023-5
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:620-50/141/2025-6
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание (002001002000)
		Кадастровый номер:	50:06:0070501:1854
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом (204002000000)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Жилой дом
		Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, д. Кобылино
		Площадь:	150.9 кв.м
	2.2	Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:	27.12.2024 13:12:18
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:1854-50/111/2024-1
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401010101 Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:06:0070501:1854-50/111/2024-1 № регистрации вещного права 50:06:0070501:1854-50/111/2024-1
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:1854-50/426/2026-4
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:06:0070501:1854-50/111/2024-1 № регистрации вещного права 50:06:0070501:1854-50/111/2024-1
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:1854-50/141/2025-3

КОПИЯ ВЕРНА
СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ-ИСПОЛНИТЕЛЬ
МОСЯНОВА У.Е.

		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	2.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:06:0070501:1854-50/111/2024-1 № регистрации вещного права 50:06:0070501:1854-50/111/2024-1
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:1854-50/426/2026-5
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	2.3.4	вид:	Ипотека в силу закона (022008000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:06:0070501:1854-50/111/2024-1 № регистрации вещного права 50:06:0070501:1854-50/111/2024-1
		номер государственной регистрации:	50:06:0070501:1854-50/111/2024-2
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	Получатель выписки:		Мосянова Ульяна Евгеньевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 159137/26/50002-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Мосянова Ульяна Евгеньевна 21.07.2026



Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

21.07.2026

№ КУВИ-202/2026-856178242

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.07.2026 поступившего на рассмотрение 21.07.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок (002001001000)
земельный участок

Кадастровый номер:	50:06:0070501:620
Номер кадастрового квартала:	50:06:0070501
Дата присвоения кадастрового номера:	09.04.2014 10:48:28
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Московская область, Шаховской район, сельское поселение Степаньковское, у д. Кобылино (тип адреса), месторасположение относительно ориентира:
Местоположение:	
Площадь, м2:	1 240 кв.м, погрешность 25, Уточненная площадь (009)
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Земельный участок (002001001000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	358 322.8
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	50:06:0070501:1854
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения (003001000000)
Виды разрешенного использования:	по документу Для дачного строительства Для дачного строительства (141006000000) Разрешенное использование по градостроительному регламенту: реестровый номер границы 50:06-7.2553
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
Получатель выписки:	Мосянова Ульяна Евгеньевна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Земельный участок (002001001000)

земельный участок

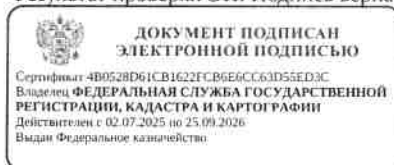
Кадастровый номер:

50:06:0070501:620

	Правообладатель (правообладатели):	Гражданин Российской Федерации Эюбова /Асия Аламдар Кызы д.р. 1993 г.	
1	1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Документы-основания: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Собственность 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 от 22.12.2023 16:14:56 Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..
	2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
	3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.1	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Запрещение регистрации (022003000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 04.05.2026 12:45:14 50:06:0070501:620-50/141/2026-9 Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам номер 520570031/5002 (159137/26/50002-ИП) от 04.05.2026 выдан ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам.. КОПИЯ ВЕРНА СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ-ИСПОЛНИТЕЛЬ МОСЯНОВА У.Е.
3.2	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Запрещение регистрации (022003000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 16.07.2025 12:45:22 50:06:0070501:620-50/141/2025-6 Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Городищенского районного отделения судебных приставов Главного Управления Федеральной службы судебных приставов по Волгоградской области номер 695633527/3406 (212444/25/34006-ИП) от 11.07.2025 выдан Городищенского районного отделения судебных приставов Главного Управления Федеральной службы судебных приставов по Волгоградской области..	
	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Ипотека в силу закона (022008000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 22.12.2023 16:14:56 50:06:0070501:620-50/111/2023-5 с 22.12.2023 продолжительность 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..	
	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Ипотека в силу закона (022008000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 22.12.2023 16:14:56 50:06:0070501:620-50/111/2023-5 с 22.12.2023 продолжительность 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..	
	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Ипотека в силу закона (022008000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 22.12.2023 16:14:56 50:06:0070501:620-50/111/2023-5 с 22.12.2023 продолжительность 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..	
	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Ипотека в силу закона (022008000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 22.12.2023 16:14:56 50:06:0070501:620-50/111/2023-5 с 22.12.2023 продолжительность 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..	
	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Ипотека в силу закона (022008000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 22.12.2023 16:14:56 50:06:0070501:620-50/111/2023-5 с 22.12.2023 продолжительность 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..	
	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Ипотека в силу закона (022008000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 22.12.2023 16:14:56 50:06:0070501:620-50/111/2023-5 с 22.12.2023 продолжительность 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..	
	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Ипотека в силу закона (022008000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 22.12.2023 16:14:56 50:06:0070501:620-50/111/2023-5 с 22.12.2023 продолжительность 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..	
	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Ипотека в силу закона (022008000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 22.12.2023 16:14:56 50:06:0070501:620-50/111/2023-5 с 22.12.2023 продолжительность 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..	
	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Ипотека в силу закона (022008000000) № реестровой записи 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 № регистрации вещного права 50:06:0070501:620-50/111/2023-4 22.12.2023 16:14:56 50:06:0070501:620-50/111/2023-5 с 22.12.2023 продолжительность 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичные акционерные общества Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195 Контактная информация: Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи от 21.12.2023..	

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
4	Заявленные в судебном порядке права требования;	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права;	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации;	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью;	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей;	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 159137/26/50002-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Мосянова Ульяна Евгеньевна 10.08.2026

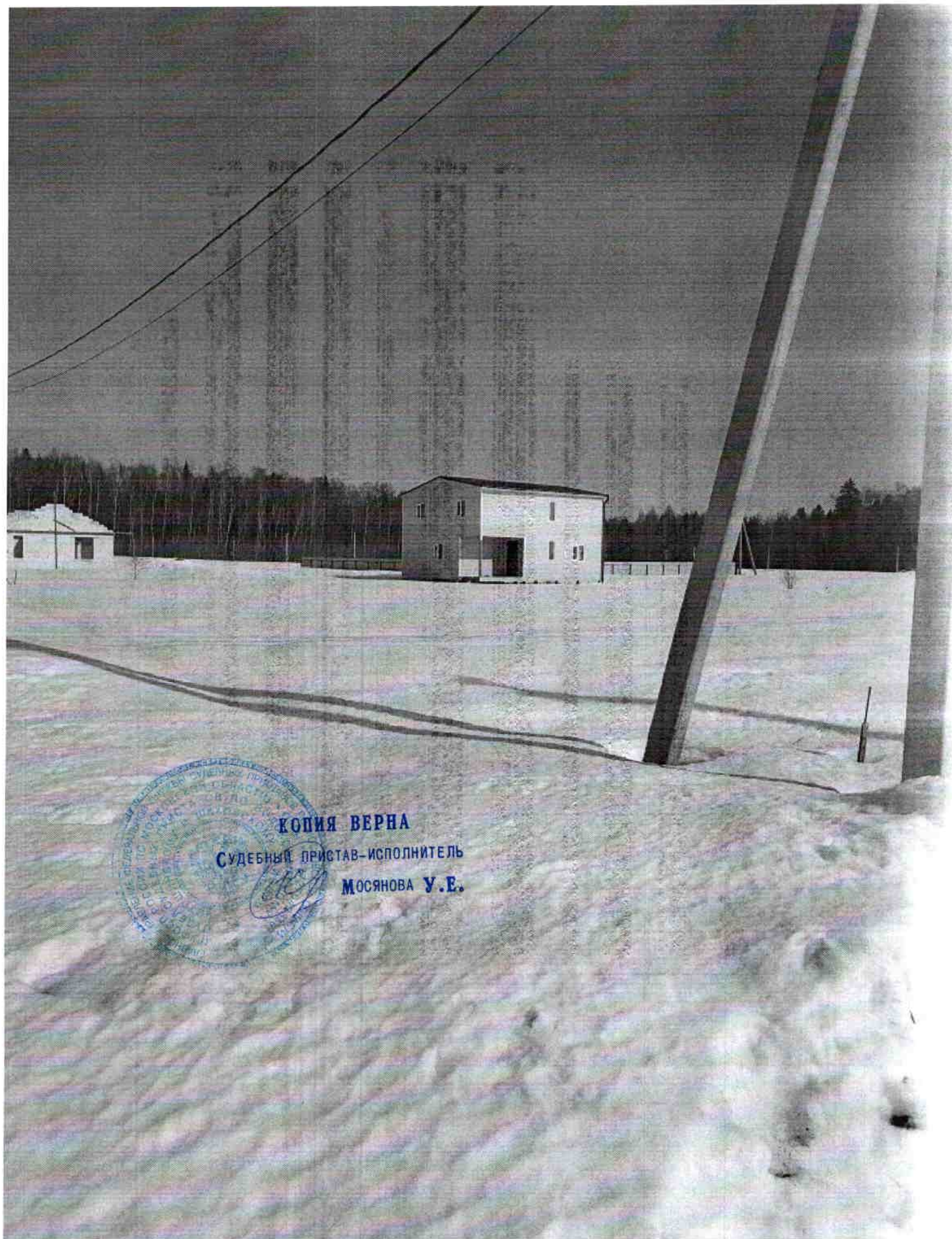
КОПИЯ ВЕРНА**СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ-ИСПОЛНИТЕЛЬ****МОСЯНОВА У.Е.**



КОПИЯ ВЕРНА
СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ-ИСПОЛНИТЕЛЬ
МОСЯНОВА У.Е.



КОПИЯ ВЕРНА
СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ-ИСПОЛНИТЕЛЬ
МОСЯНОВА У.Е.



КОПИЯ ВЕРНА
СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ-ИСПОЛНИТЕЛЬ
МОСЯНОВА У.Е.