



МСЭД

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1-й км Рублёво-Успенского шоссе, дом 1, корпус
А, деревня Раздоры, Одинцовский городской
округ, Московская область, 143082

тел. (498) 602-30-30
факс (498) 602-31-10
e-mail: minenergomo@mosreg.ru

05.05.2026

26Исх-3407/26-12

Администрация муниципального округа
Серебряные Пруды Московская область

Министерство энергетики Московской области (далее – Министерство), рассмотрев обращение временно исполняющего полномочия главы муниципального округа Серебряные Пруды Московской области П.С. Четвёркина от 07.04.2026 № 147Исх-342/6.3 по вопросу согласования продажи объекта – нежилого здания Котельной на территории детского сада, общей площадью 9,9 кв. м., с кадастровым номером 50:39:0030107:520, сообщает следующее.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно которому к вопросам местного значения муниципального, городского округа относятся, в том числе, владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального, городского округа, а также учитывая заключение Комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменениях назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального округа Серебряные Пруды Московской области, от 07.11.2025, согласно которому объект подлежит ликвидации, Министерство не возражает против реализации Администрацией нежилого здания – детского сада, с кадастровым номером 50:39:0030107:223, вместе с земельным участком, с кадастровым номером 50:39:0030107:154 и нежилым зданием Котельной на территории детского сада с кадастровым номером 50:39:0030107:154.

Позиция Министерства по согласованию продажи нежилого здания – детского сада совместно с земельным участком и котельной связана с тем, что котельная предназначена исключительно для теплоснабжения нежилого здания – детского сада, следовательно реализация котельной без нежилого здания – детского сада и земельного участка является нецелесообразной.

Заместитель министра



С.А. Галицкий