



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

142970, Серебряные Пруды, ул. Первомайская, 11

тел.(49667)3-21-52, e-mail: serprud@bk.ru

10.08.2016 № 41-18

Комитет по конкурентной политике
Московской области

На № _____ от _____

Администрация муниципального округа Серебряные Пруды Московской области сообщает, что на земельном участке, общей площадью 3010 кв. м., с кадастровым номером 50:39:0030107:154, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для организации дошкольного образовательного процесса, по адресу: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Серебряные Пруды, деревня Коровино, земельный участок 15, расположены объекты капитального строительства:

- нежилое здание – Детского сада, общей площадью 287,3 кв. м., с кадастровым номером 50:39:0030107:223, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Серебряные Пруды, д Коровино, д. 15;
- нежилое здание Котельной на территории детского сада, общей площадью 9,9 кв. м., с кадастровым номером 50:39:0030107:520, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Серебряные Пруды, д Коровино, д. 15 стр. 1;
- сооружения коммунального хозяйства, наименование: Водопроводная сеть, протяженность 2831 м., кадастровый номер 50:39:0000000:4479;
- сооружения коммунального хозяйства, наименование: газопровод низкого давления, протяженность 53 м., кадастровый номер 50:39:0030107:878.

Расположенные в границах земельного участка инженерные коммуникации, размещены в соответствии со ст. 39.36 ЗК РФ.

Помимо вышеуказанных объектов на земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства. Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

Фактическое состояние нежилого здания удовлетворительное. Фактическое состояние и планировка соответствует фотоматериалам и тех. документации. Земельный участок и нежилые здания юридически и фактически свободны, и не заняты другими лицами.

Заместитель главы муниципального округа
Серебряные Пруды Московской области

М.В. Згурский