



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Советская ул., д. 88, г. Серпухов,
Московская область, 142203

Тел.: 8 (4967) 39-52-38
E-mail: info@serpuhov.ru

25.08.2026 № 148-1.1.21/8899исх

На № _____ от _____

В Комитет по конкурентной
политике Московской области

Для организации и проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», администрация Городского округа Серпухов Московской области сообщает следующую информацию:

1. На нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:58:0100202:318, площадь 464,7 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Володарского, д. 17/10, договоры аренды и безвозмездного пользования не заключены.

2. Фактическое состояние и планировка нежилого здания, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:58:0100202:318, площадь 464,7 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Володарского, д. 17/10, соответствует представленным администрацией Городского округа Серпухов Московской области фотоматериалам и техническим документам.

3. Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:58:0100202:318, площадь 464,7 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Володарского, д. 17/10, юридически и фактически свободно и не занято другими лицами.

4. На земельный участок с кадастровым номером 50:58:0100101:621, площадь 633 кв. м, по адресу: Московская область, городской округ Серпухов, город Серпухов, улица Володарского, земельный участок 17/10 (далее - земельный участок), договоры аренды и безвозмездного пользования не заключены.

5. На земельном участке помимо нежилого здания, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:58:0100202:318, площадь 464,7 кв. м отсутствуют иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства), принадлежащие гражданам и юридическим лицам.

6. Самовольные постройки (здания, сооружения и т.д.) на земельном участке отсутствуют.

7. Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, проезды, скверы, бульвары, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования и т.д.).

8. В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах Земельного участка.

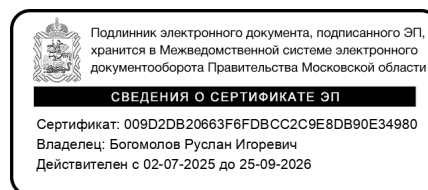
9. В границах земельного участка расположены:

- инженерные коммуникации, размещенные в соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно проходит газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа Д-76 мм;

- бетонная опора линии электропередач.

Первый заместитель главы городского округа

Р.И. Богомолов



Панова Н.И.
т. 8 (4967) 39 92 47

Лист согласования к документу № 148-1.1.21/8899исх от 25.08.2026
Инициатор согласования: Панова Н.И. Главный эксперт АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ Отдел формирования и распоряжения муниципальной
собственностью
Согласование инициировано: 10.08.2026 16:14
Краткое содержание: Информация о фактическом состоянии здания с земельным участком по
адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Володарского, д. 17/10

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ				Тип согласования: последовательное	
№	ФИО	Поступило	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: Этап 1 Тип согласования: последовательное					
1	Волкова Е.В.	10.08.2026 16:14		Согласовано 10.08.2026 17:14	-
2	Воробьев Ю.Г.	10.08.2026 17:14		ЭП Согласовано 18.08.2026 17:50	-
Тип согласования: последовательное					
3	Богомолов Р.И.	18.08.2026 17:50		ЭП Подписано 25.08.2026 16:51	-