

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Адрес (иное описание местоположения)	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Некрасовка, Покровская улица, дом 22		
Административный округ	Юго-Восточный административный округ		
Наименование	Спортивный комплекс с крытым катком, бассейном, экстримпарком		
Кадастровый номер	77:16:0010105:41940		
Назначение	нежилое		
Регистрация адреса здания в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:			
Регистрационный №	101009874	Дата регистрации	21.08.2023 г.
Паспорт составлен по состоянию на	19.08.2024 г.		
Дата печати паспорта	27.09.2024 г.		
Номер заказа	278-ОИП/24 от 24.06.2024 г.		

Начальник Первого территориального управления

Первое территориальное управление
начальник 1-го инженерного отдела

А.В. Жевлаков

Алешин М.В.

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку проекта и технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,

помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

Первое территориальное управление
главный специалист
1-го инженерного отдела

Т.В. Кузнецова

Исполнитель: Хаврошина А. А., Инженер

I. Общие сведения

Серия проекта	индивидуальный проект		
Количество этажей	3-4		
Этажность	3	в том числе	
Количество подземных этажей	1	в том числе	подземный этаж
Кроме того	кровля		
Год постройки	2023		
Год капитального ремонта			
Год реконструкции			
Объект культурного наследия	нет		
Строительный объем, м³	155372	в т.ч. подземной части, м³	34214
Общая площадь здания, м²	20260,1		
В том числе:			
Жилые помещения, м²:	общая площадь, м²		
	жилая площадь, м²		
Нежилые помещения, м²:	20260,1		
кроме того:			
площадь помещений, не входящих в общую площадь здания, м²			
площадь помещений вспомогательного использования, м²			
Площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме, м²	-		
Площадь здания (определенная с учетом требований государственного кадастрового учета) , м²			
Сведения об аварийности	-		
Решение о капитальном ремонте	-		
Решение о сносе	-		

А. Распределение общей площади жилых помещений

Распределение общей площади жилых помещений,
с учетом архитектурно-планировочных особенностей

Жилые помещения	Количество квартир	Количество жилых комнат	Площадь общая, м ²	В том числе площадь жилая, м ²
1	2	3	4	5
В квартирах				
В коридорной системе				
В общежитиях				
В жилых помещениях				
в том числе на мансардных этажах				
в том числе в цокольных этажах				
Всего				

Распределение общей площади квартир жилого здания по числу комнат
(без общежитий и коридорной системы)

Квартиры	Количество квартир	Количество жилых комнат	Площадь общая, м ²	В том числе площадь жилая, м ²
1	2	3	4	5
1-комнатные				
2-комнатные				
3-комнатные				
4-комнатные				
5-комнатные				
6-комнатные				
В 7 и более комнат				
Всего квартир				

Б. Распределение общей площади нежилых помещений**Распределение общей площади нежилых помещений по типу площади**

Классификация площади по типу	Количество помещений	Общая площадь, м ²	В том числе основная площадь, м ²
1	2	3	4
Культпросветительские	12	20260,1	8286,3
Итого по нежилым помещениям	12	20260,1	8286,3
Итого по типам жилого в нежилых помещениях			
Всего нежилой площади	12	20260,1	8286,3
в том числе площадь цокольного этажа			
в том числе площадь подвала			
в том числе подземных этажей	1	6068,6	780,3

Площадь, не входящая в общую площадь здания

Классификация площади по типу	Количество помещений	Площадь, м ²
1	2	3
Площадь, не входящая в общую площадь здания		

II. Благоустройство общей и жилой/основной площади

Вид благоустройства	Тип благоустройства	Общая площадь, м ²	В том числе жилая площадь, м ²	Количество штук
1	2	3	4	5
Водопровод	централизованный	20265,7		
Канализация	централизованная	20265,7		
Отопление	центральное от ТЭЦ	20265,7		
Горячее водоснабжение	централизованное	20265,7		
Ванны (тип водоснабжения)				
Души	есть			131
Бассейны	есть			2
Газоснабжение / кол-во газовых плит	нет			
Электроснабжение	220 В. Скрытая проводка	20265,7		
Напольные электроплиты	нет			
Мусоропровод	нет			
Лифты грузовые	-			
Лифты пассажирские	пассажирский			2
Лифты грузопассажирские	подъёмник			2

III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строений и пристроек

№ или литер по плану	Наименование	Этаж-ность	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м ²	Включено в застройку	Высота, м	Объем, м ³	Подзем-ный
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основная часть (этаж 1)	1	$(16,75 \times 3,70) + (16,15 \times 23,80) - (2,70 \times 3,75) + (1,70 \times 3,10) + (10,80 \times 4,05) + (3,30 \times 0,40) + ((10,00 \times 9,65) / 2) \times 3,30 + (3,75 \times 1,20) + (17,80 \times 6,75) - (3,65 \times 10,85) + (19,80 \times 18,50) - (6,05 \times 12,90) + (63,20 \times 24,75) - (2,45 \times 0,45) + (6,30 \times 2,50) + (3,50 \times 9,80) - (6,40 \times 0,20) + (14,55 \times 15,25) + (10,35 \times 2,36) - (1,97 \times 9,27) + (5,40 \times 5,20) + (12,35 \times 5,00) - (1,25 \times 6,40)$	2940,8	v	4,95	14557	
	Основная часть (этаж 1 ком. 10)	1	$(24,15 \times 44,90) - (2,25 \times 5,75)$	1071,4	v	11,11	11903	
	Основная часть (этаж 1 ком. 8)	1	$(9,65 \times 18,40)$	177,6	v	6,47	1149	
	Основная часть (этаж 1 ком. 58)	1	$(5,35 \times 0,50) + (15,15 \times 3,25) + (11,75 \times 21,50) - (1,55 \times 9,80) - (3,00 \times 2,45) + (7,50 \times 6,40) + (2,70 \times 2,15) - (3,30 \times 0,40)$	334,5	v	11,02	3686	
	Основная часть (этаж 1 ком. 63)	1	$(25,95 \times 11,75) - (2,50 \times 5,85) + (0,45 \times 4,70) + (1,20 \times 2,75) + ((4,65 \times 5,10) / 2 \times 4,45) + (12,00 \times 10,80) + (0,50 \times 7,85)$	450,9	v	8,46	3815	
	Основная часть (этаж 1 ком. 88)	1	$(65,92 \times 36,05)$	2376,4	v	14,67	34862	
	Основная часть (этаж 1 ком. 155)	1	$(15,30 \times 26,95) - (2,50 \times 6,30)$	396,6	v	5,82	2308	
	Основная часть (этаж 1 ком. 157)	1	$(12,77 \times 12,45)$	159,0	v	5,24	833	
	Основная часть (этаж 1 ком. 90, пом. 3Н)	1	$41,43 \times 8,30$	343,9	v	5,09	1751	
	Основная часть (этаж 2)	1	$(10,75 \times 3,95) + (11,85 \times 12,65) + (43,05 \times 16,80) - (0,35 \times 12,20) + (6,80 \times 6,85) + (1,60 \times 0,20) + (2,50 \times 2,90) + ((8,30 \times 6,75) / 2 \times 14,95) + (17,60 \times 7,00) + (12,45 \times 36,35) - (0,40 \times 5,50) + ((18,45 \times 6,75) / 2 \times 3,15) + (5,50 \times 1,65) + (24,55 \times 73,05) - (5,10 \times 57,55) + (4,25 \times 5,35) - (9,35 \times 1,75) + (24,30 \times 3,80) - (8,95 \times 1,40) + (9,35 \times 26,35)$	3839,0		5,36	20577	
	Основная часть (этаж 2 ком. 47)	1	$(59,25 \times 6,15)$	364,4		9,55	3480	
	Основная часть (этаж 2 ком. 98)	1	$(45,60 \times 30,15) - (3,80 \times 6,05) - (5,60 \times 1,65)$	1342,6		11,22	15064	
	Основная часть (этаж 2 пом. 5Н)	1	$(8,25 \times 24,85)$	205,0		4,10	841	
	Основная часть (этаж 3)	1	$(42,85 \times 7,00) + (12,45 \times 30,20) + (13,05 \times 17,60) - (6,05 \times 10,75) + (12,80 \times 30,20)$	1227,1		4,14	5080	
	Основная часть (этаж 3 пом. 7Н, 10Н)	1	$(10,90 \times 4,75) + (10,10 \times 4,80)$	100,3		2,90	291	

	Основная часть (этаж 2 пом. 8Н, 9Н)	1	(25,10*6,95)	174,5		3,29	574	
	подземный этаж	1	(41,05*43,00)-(0,20*34,40)- (4,55*9,90)+(1,65*2,70)+(6,95*3,7 0)+(41,80*30,05)-(9,20*17,65)- (17,55*2,60)+(15,95*12,40)- (1,15*4,00)+(6,40*7,25)+(30,00*12 ,00)-(14,80*3,00)+(4,50*9,80)	3390,8		5,70	19328	v
	подземный этаж (ком. 22-37)	1	(18,55*18,65)-(6,10*11,75)	274,3		3,88	1064	v
	подземный этаж (ком. 14, ком. 54)	1	(4,60*6,05)+(66,75*24,75)+(30,00* 11,55)+(22,75*6,40)- (6,40*9,70)+(11,05*3,20)+(37,10*5 ,85)-(13,95*2,80)- (23,25*2,35)+(2,30*5,80)- (12,60*0,55)	2275,0		2,20	5005	v
	кровля (пом. 6Н ком. 50, пом. 11Н, пом. 12Н)	1	(11,70*4,80)+(8,80*6,95)	117,3		3,30	387	
	площадки	1	(6,00*1,43)+(4,03*4,19)- (2,09*2,10)+(4,81*2,47)+(1,68*2,4 2)+(2,36*2,14)+(15,13*2,98)	87,2	v			
	пандусы	1	(1,39*1,77)+(1,38*2,70)+(1,34*6,5 5)	15,0	v			
	сходы в подвал	1	(1,83*6,80)+(3,02*12,25)	49,4	v			
	лестницы	1	(1,83*15,31)+(1,80*27,29)	77,1	v			
	колонны	1	(2,12*0,87)+(0,77*0,92)+(1,02*0,9 2)*2+(1,02*0,25)*2+(1,13*1,02)*3	8,4	v			
	вен. шахта	1	(2,75*1,78)+((0,71+0,57)/2*2,38)+((0,85+0,99)/2*1,65)+((1,08+1,30)/2 *2,60)	11,0	v			
	подземный этаж (ком. 50)	1	(30,50*25,05)	764,0		11,54	8817	v
частей: 27	всего:						155372	

Площадь застройки: 8499,2 м²

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа основного строения

№ части или литера			Наименование части	Спортивный комплекс с крытым катком, бассейном, экстримпарком	
Этажность	3п1	Сборник	35	Таблица	28

№ п/п	Наименование конструктивных элементов (КЭ)	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес КЭ	Поправка к удельному весу в %	Удельн. вес КЭ с поправкой	Износ в %	Произведение % износа на удельный вес КЭ деленный на 100
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Фундаменты	железобетонный	5.0		5.0		
2	Наружные и внутренние капитальные стены	монолитные (ж-б)	31.0		31.0		
	Перегородки	гипсокартонные, гипсолитовые, кирпичные, стекло в металлическом каркасе					
3	Перекрытия чердачные	железобетонные плиты	14.0		14.0		
	Перекрытия междуэтажные	железобетонные плиты					
	Перекрытия подвальные	железобетонные плиты					
4	Крыша (конструкция)	железобетонная совмещенная	5.0		5.0		
	Кровля	мягкая, совмещенная с ж/б покрытием					
5	Полы	бетонные, кафельная плитка, керамическая плитка, ламинат, линолеум	6.0		6.0		
6	Проёмы оконные	витражи, металлическая рама со стеклопакетом, пластиковые	9.0		9.0		
	Проёмы дверные	ворота подъёмные, металлические, металлические с остеклением, остекленные, пластиковые					
7	Наружная отделка	облицовка пластиковыми	13.0		13.0		

		наборными панелями				
	Архитектурное оформление	сложное архитектурное оформление				
	Внутренняя отделка	кафельная плитка, керамическая плитка, окраска, побелка, штукатурка				
8	Центральное отопление	центральное от ТЭЦ	11.0		11.0	
	Печное отопление					
	Водопровод	централизованный				
	Канализация	централизованная				
	Горячее водоснабжение	централизованное				
	Вентиляция	приточно-вытяжная				
	Газоснабжение	нет				
	Мусоропровод	нет				
	Ванны с газовой колонкой					
	Ванны с дровяной колонкой					
	Ванны с горячим водоснабжением					
	Радио	городская радиоточка				
	Телефон	городская АТС				
	Телевидение	кабельное				
	Лифты					
	Электроплиты	нет				
	Электроснабжение	220 В. Скрытая проводка				
9	Прочие работы	лестницы железобетонные, пандус, площадки, сход в подвал	6.0		6.0	
			100.00		100.00	

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 8)*100/ удельный вес (гр. 6) 0

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

№ части или литеры		Наименование части	
Этажность		Сборник	Таблица

№ п/п	Наименование конструктивных элементов (КЭ)	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельн. вес КЭ	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес КЭ с поправкой	Износ в %	Произведение % износа на удельный вес КЭ деленный на 100
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Фундаменты						
2	Наружные и внутренние капитальные стены						
	Перегородки						
3	Перекрытия чердачные						
	Перекрытия междуэтажные						
	Перекрытия подвальные						
4	Крыша (конструкция)						
	Кровля						
5	Полы						
6	Проёмы оконные						
	Проёмы дверные						
7	Наружная отделка						
	Архитектурное оформление						
	Внутренняя отделка						
8	Центральное отопление						
	Печное отопление						
	Водопровод						
	Канализация						
	Горячее водоснабжение						

	Вентиляция					
	Газоснабжение					
	Мусоропровод					
	Ванны с газовой колонкой					
	Ванны с дровяной колонкой					
	Ванны с горячим водоснабжением					
	Радио					
	Телефон					
	Телевидение					
	Лифты					
	Электроплиты					
	Электроснабжение					
9	Прочие работы					

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 8) *100/ удельный вес (гр. 6)

%износа, определен на

VI. Описание конструктивных элементов и определение износа холодной пристройки

№ части или литера		Наименование части	
Этажность		Сборник	Таблица

№ п/п	Наименование конструктивных элементов (КЭ)	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес КЭ	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес КЭ с поправкой	Износ в %	Произведение % износа на удельный вес КЭ деленный на 100
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Фундаменты						
2	Наружные и внутренние капитальные стены						
	Перегородки						
3	Перекрытия чердачные						
	Перекрытия междуэтажные						
	Перекрытия подвальные						
4	Крыша (конструкция)						
	Кровля						
5	Полы						
6	Проёмы оконные						
	Проёмы дверные						
7	Наружная отделка						
	Архитектурное оформление						
	Внутренняя отделка						
8	Центральное отопление						
	Печное отопление						
	Водопровод						
	Канализация						
	Горячее водоснабжение						

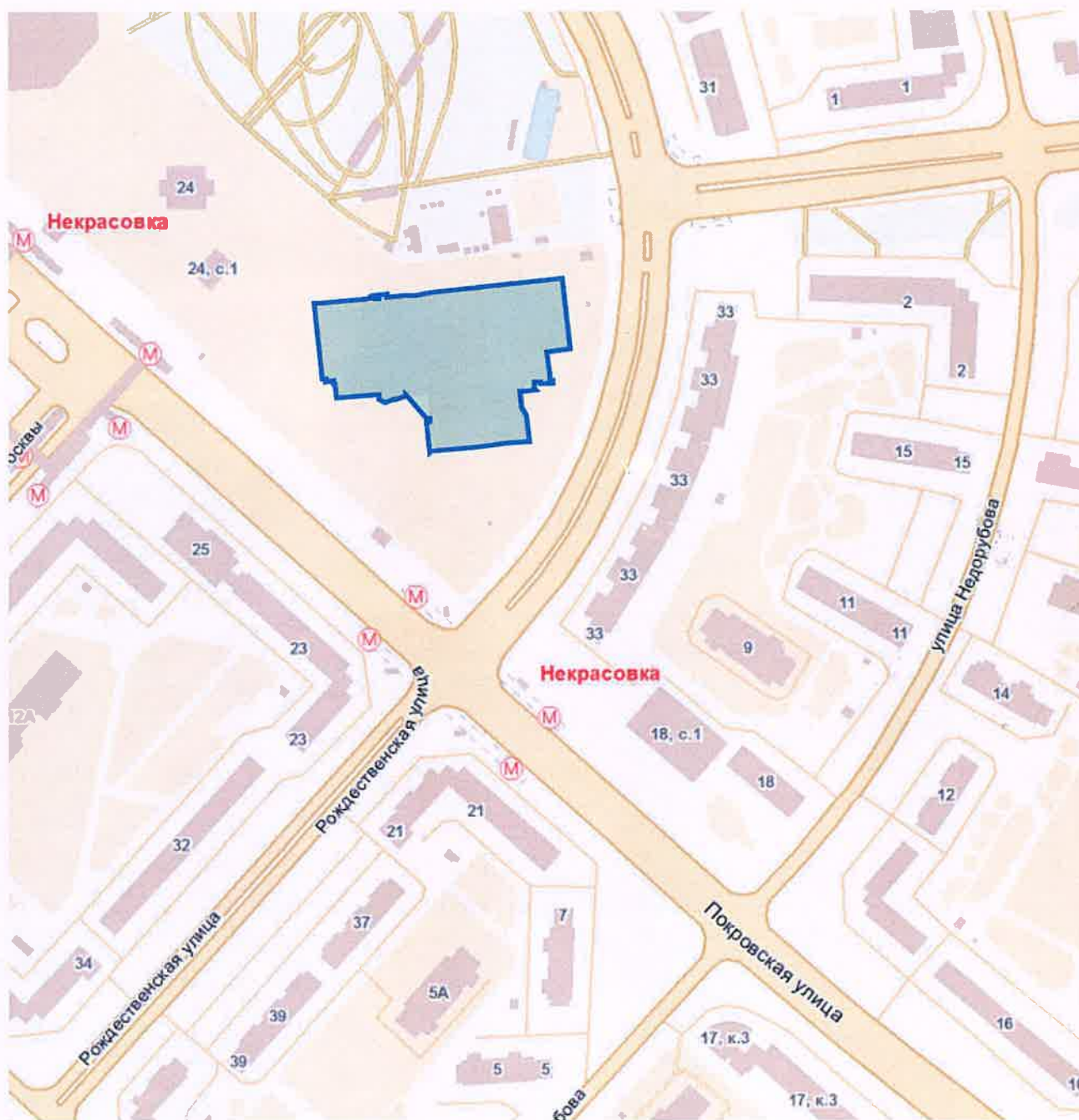
	Вентиляция					
	Газоснабжение					
	Мусоропровод					
	Ванны с газовой колонкой					
	Ванны с дровяной колонкой					
	Ванны с горячим водоснабжением					
	Радио					
	Телефон					
	Телевидение					
	Лифты					
	Электроплиты					
	Электроснабжение					
9	Прочие работы					

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 8) * 100/ удельный вес (гр. 6)

% износа, определен на

I. Ситуационный план

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Некрасовка, улица Покровская, дом 22



 Контур объекта

IX. Экспликация к поэтажному плану

Помещение № 1П Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
подз. эт.	1	клетка лестничная	31,3		31,3				345	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	2	коридор	182,8		182,8				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	3	помещение техническое	998,0		998,0				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	4	помещение техническое	26,7		26,7				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	5	помещение для хранения	14,3		14,3				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	6	помещение для хранения	17,1		17,1				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	7	венткамера	104,0		104,0				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	8	форкамера	19,7		19,7				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	9	клетка лестничная	22,3		22,3				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	10	холл лифтовой	10,4		10,4				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	11	подъемник	1,8		1,8				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	12	коридор	141,1		141,1				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	13	венткамера	170,7		170,7				521	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	14	подполье техническое	23,2		23,2				180	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	15	коридор	97,0		97,0				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	16	клетка лестничная	30,0		30,0				242	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	17	коридор	14,6		14,6				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	18	коридор	82,8		82,8				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	19	хладоцентр	184,1		184,1				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	20	электрощитовая	15,9		15,9				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	21	помещение техническое	330,0		330,0				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	22	коридор	59,4		59,4				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	23	комната приема пищи	14,0		14,0				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	24	клетка лестничная	32,2		32,2				348	культур 19.08.2024 г.

подз. эт.	25	холл лифтовой	7,2		7,2				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	26	лифт	5,6		5,6				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	27	помещение подсобное	7,6		7,6				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	28	комната отдыха	36,5		36,5				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	29	раздевалка	11,6		11,6				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	30	душевая	1,8		1,8				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	31	умывальная	2,0		2,0				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	32	уборная	1,7		1,7				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	33	уборная	1,6		1,6				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	34	умывальная	2,3		2,3				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	35	умывальная	2,4		2,4				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	36	раздевалка	11,6		11,6				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	37	комната отдыха	21,9		21,9				348	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	38	раздевалка	39,4		39,4				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	39	помещение техническое	4,1		4,1				626	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	40	санузел совмещённый	5,4		5,4				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	41	душевая	4,8		4,8				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	42	душевая	4,4		4,4				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	43	санузел совмещённый	5,5		5,5				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	44	раздевалка	43,0		43,0				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	45	тренировочная	22,0	22,0					530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	46	уборная	2,1		2,1				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	47	душевая	2,2		2,2				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	48	склад инвентаря	5,3		5,3				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	49	тамбур	10,0		10,0				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	50	зал спортивный	758,3	758,3					1114	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	51	склад инвентаря	30,3		30,3				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	52	водомерная	98,1		98,1				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	53	пункт тепловой	209,8		209,8				530	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	54	подполье техническое	2052,9		2052,9				180	культур 19.08.2024 г.
подз. эт.	55	клетка лестничная	33,8		33,8				180	культур 19.08.2024 г.

1	56	лестница	7,1		7,1				333	культур 19.08.2024 г.
1	57	лестница	8,9		8,9				333	культур 19.08.2024 г.
1	58	лестница	12,7		12,7				244	культур 19.08.2024 г.
1	59	лестница	8,3		8,3				229	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			6105,6	780,3	5325,3					
Нежилые помещения			6105,6	780,3	5325,3					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			6105,6	780,3	5325,3					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 3, 8, 13-14, 18, 23, 35, 50, 53)

Помещение № 2Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
1	1	клетка лестничная	28,1		28,1				468	культур 19.08.2024 г.
	2	помещение подсобное	7,9		7,9				468	культур 19.08.2024 г.
	3	коридор	99,0		99,0				468	культур 19.08.2024 г.
	4	склад инвентаря	4,2		4,2				468	культур 19.08.2024 г.
	5	душевая	2,7		2,7				468	культур 19.08.2024 г.
	6	раздевалка	7,3		7,3				468	культур 19.08.2024 г.
	7	кабинет	18,9	18,9					468	культур 19.08.2024 г.
	8	зал	170,6	170,6					607	культур 19.08.2024 г.
	9	склад инвентаря	15,4		15,4				468	культур 19.08.2024 г.
	10	бассейн	1024,5	1024,5					1071	культур 19.08.2024 г.
	11	лаборатория	11,2	11,2					468	культур 19.08.2024 г.
	12	медкабинет	10,9	10,9					468	культур 19.08.2024 г.
	13	коридор	9,7		9,7				468	культур 19.08.2024 г.
	14	санузел	2,8		2,8				468	культур 19.08.2024 г.
	15	коридор	9,7		9,7				468	культур 19.08.2024 г.
	16	клетка лестничная	27,0		27,0				468	культур 19.08.2024 г.

	17	коридор	52,1		52,1				468	культур 19.08.2024 г.
	18	раздевалка	44,5		44,5				468	культур 19.08.2024 г.
	19	уборная	2,4		2,4				468	культур 19.08.2024 г.
	20	душевая	11,3		11,3				468	культур 19.08.2024 г.
	21	коридор	10,5		10,5				468	культур 19.08.2024 г.
	22	санузел совмещённый	6,0		6,0				468	культур 19.08.2024 г.
	23	коридор	5,9		5,9				468	культур 19.08.2024 г.
	24	душевая	11,3		11,3				468	культур 19.08.2024 г.
	25	раздевалка	43,9		43,9				468	культур 19.08.2024 г.
	25а	уборная	2,3		2,3				468	культур 19.08.2024 г.
	26	коридор	19,0		19,0				468	культур 19.08.2024 г.
	27	тренировочная	8,9	8,9					468	культур 19.08.2024 г.
	28	тренировочная	14,6	14,6					468	культур 19.08.2024 г.
	29	уборная	1,8		1,8				468	культур 19.08.2024 г.
	30	душевая	2,5		2,5				468	культур 19.08.2024 г.
	31	душевая	2,5		2,5				468	культур 19.08.2024 г.
	32	уборная	1,8		1,8				468	культур 19.08.2024 г.
	33	тренировочная	14,1	14,1					468	культур 19.08.2024 г.
	34	раздевалка	55,7		55,7				468	культур 19.08.2024 г.
	35	коридор	4,0		4,0				468	культур 19.08.2024 г.
	36	душевая	25,9		25,9				468	культур 19.08.2024 г.
	37	умывальная	2,1		2,1				468	культур 19.08.2024 г.
	38	уборная	1,5		1,5				468	культур 19.08.2024 г.
	39	санузел совмещённый	6,0		6,0				468	культур 19.08.2024 г.
	40	санузел	6,0		6,0				468	культур 19.08.2024 г.
	41	коридор	10,8		10,8				468	культур 19.08.2024 г.
	42	раздевалка	51,2		51,2				468	культур 19.08.2024 г.
	43	коридор	2,3		2,3				468	культур 19.08.2024 г.
	44	умывальная	2,1		2,1				468	культур 19.08.2024 г.
	45	уборная	1,5		1,5				468	культур 19.08.2024 г.
	46	душевая	25,4		25,4				468	культур 19.08.2024 г.

	47	душевая	20,9		20,9				468	культур 19.08.2024 г.
	48	санузел	2,5		2,5				468	культур 19.08.2024 г.
	49	сауна	3,1	3,1					468	культур 19.08.2024 г.
	50	сауна	2,3	2,3					468	культур 19.08.2024 г.
	51	сауна	10,9	10,9					468	культур 19.08.2024 г.
	52	раздевалка	12,3		12,3				468	культур 19.08.2024 г.
	53	комната отдыха	12,8	12,8					468	культур 19.08.2024 г.
	54	помещение техническое	4,9		4,9				468	культур 19.08.2024 г.
	55	санузел	1,4		1,4				468	культур 19.08.2024 г.
	56	комната охраны	24,3	24,3					468	культур 19.08.2024 г.
	57	тамбур	20,9		20,9				468	культур 19.08.2024 г.
	58	вестибюль	360,4		360,4				1062	культур 19.08.2024 г.
	59	подъемник	2,3		2,3				468	культур 19.08.2024 г.
	60	склад инвентаря	8,1		8,1				468	культур 19.08.2024 г.
	61	помещение подсобное	7,6		7,6				468	культур 19.08.2024 г.
	62	вестибюль	12,1		12,1				468	культур 19.08.2024 г.
	63	вестибюль	414,7		414,7				806	культур 19.08.2024 г.
	64	холл лифтовой	9,5		9,5				468	культур 19.08.2024 г.
	65	клетка лестничная	22,6		22,6				468	культур 19.08.2024 г.
	66	тамбур	11,3		11,3				468	культур 19.08.2024 г.
	67	комната охраны	9,9	9,9					468	культур 19.08.2024 г.
	68	кухня	13,4		13,4				468	культур 19.08.2024 г.
	69	моечная	4,7		4,7				468	культур 19.08.2024 г.
	70	склад инвентаря	3,8		3,8				468	культур 19.08.2024 г.
	71	коридор	9,7		9,7				468	культур 19.08.2024 г.
	72	коридор	5,4		5,4				468	культур 19.08.2024 г.
	73	моечная	4,0		4,0				468	культур 19.08.2024 г.
	74	помещение отходов	2,3		2,3				468	культур 19.08.2024 г.
	75	помещение подсобное	6,8		6,8				468	культур 19.08.2024 г.
	76	помещение подсобное	4,6		4,6				468	культур 19.08.2024 г.
	77	санузел	2,3		2,3				468	культур 19.08.2024 г.

	78	коридор	76,6		76,6				468	культур 19.08.2024 г.
	79	тамбур	9,1		9,1				468	культур 19.08.2024 г.
	80	помещение для сотрудников	18,6	18,6					468	культур 19.08.2024 г.
	81	помещение подсобное	4,0		4,0				468	культур 19.08.2024 г.
	82	помещение подсобное	3,3		3,3				468	культур 19.08.2024 г.
	83	помещение для сотрудников	11,3	11,3					468	культур 19.08.2024 г.
	84	санузел	2,5		2,5				468	культур 19.08.2024 г.
	85	холл лифтовой	6,2		6,2				468	культур 19.08.2024 г.
	86	клетка лестничная	20,0		20,0				468	культур 19.08.2024 г.
	87	склад инвентаря	28,0		28,0				468	культур 19.08.2024 г.
	88	зал	2328,9	2328,9					1427	культур 19.08.2024 г.
	89	помещение для спецоборудования	114,6		114,6				468	культур 19.08.2024 г.
	90	склад инвентаря	103,2		103,2				468	культур 19.08.2024 г.
	91	электрощитовая	51,5		51,5				455	культур 19.08.2024 г.
	92	душевая	3,1		3,1				468	культур 19.08.2024 г.
	93	умывальная	2,1		2,1				468	культур 19.08.2024 г.
	94	уборная	1,9		1,9				468	культур 19.08.2024 г.
	95	медкабинет	18,6	18,6					468	культур 19.08.2024 г.
	96	раздевалка	9,0		9,0				468	культур 19.08.2024 г.
	97	холл лифтовой	25,8		25,8				468	культур 19.08.2024 г.
	97а	лифт	5,5		5,5				468	культур 19.08.2024 г.
	98	клетка лестничная	19,9		19,9				468	культур 19.08.2024 г.
	99	вестибюль	194,4		194,4				468	культур 19.08.2024 г.
	100	тамбур	13,8		13,8				468	культур 19.08.2024 г.
	101	раздевалка	66,5		66,5				468	культур 19.08.2024 г.
	102	помещение подсобное	6,5		6,5				468	культур 19.08.2024 г.
	103	коридор	108,8		108,8				468	культур 19.08.2024 г.
	104	помещение подсобное	9,9		9,9				468	культур 19.08.2024 г.
	105	санузел совмещённый	6,2		6,2				468	культур 19.08.2024 г.
	106	умывальная	5,3		5,3				468	культур 19.08.2024 г.
	107	душевая	13,5		13,5				468	культур 19.08.2024 г.

	108	душевая	13,5		13,5				468	культур 19.08.2024 г.
	109	умывальная	5,5		5,5				468	культур 19.08.2024 г.
	110	санузел совмещённый	6,2		6,2				468	культур 19.08.2024 г.
	111	раздевалка	65,0		65,0				468	культур 19.08.2024 г.
	112	помещение подсобное	9,9		9,9				468	культур 19.08.2024 г.
	113	помещение подсобное	4,9		4,9				468	культур 19.08.2024 г.
	114	помещение подсобное	6,2		6,2				468	культур 19.08.2024 г.
	115	раздевалка	64,8		64,8				468	культур 19.08.2024 г.
	116	помещение подсобное	9,9		9,9				468	культур 19.08.2024 г.
	117	санузел совмещённый	6,1		6,1				468	культур 19.08.2024 г.
	118	умывальная	5,4		5,4				468	культур 19.08.2024 г.
	119	душевая	13,9		13,9				468	культур 19.08.2024 г.
	120	душевая	13,3		13,3				468	культур 19.08.2024 г.
	121	умывальная	5,0		5,0				468	культур 19.08.2024 г.
	122	санузел совмещённый	6,2		6,2				468	культур 19.08.2024 г.
	123	помещение подсобное	10,0		10,0				468	культур 19.08.2024 г.
	124	раздевалка	63,9		63,9				468	культур 19.08.2024 г.
	125	помещение подсобное	5,3		5,3				468	культур 19.08.2024 г.
	126	помещение подсобное	9,0		9,0				468	культур 19.08.2024 г.
	127	тренирская	16,8	16,8					468	культур 19.08.2024 г.
	128	уборная	1,7		1,7				468	культур 19.08.2024 г.
	129	душевая	2,0		2,0				468	культур 19.08.2024 г.
	130	склад инвентаря	16,8		16,8				468	культур 19.08.2024 г.
	131	помещение слабых токов	16,7		16,7				468	культур 19.08.2024 г.
	132	санузел	12,7		12,7				468	культур 19.08.2024 г.
	133	уборная	2,5		2,5				468	культур 19.08.2024 г.
	134	санузел	5,0		5,0				468	культур 19.08.2024 г.
	135	санузел	21,8		21,8				468	культур 19.08.2024 г.
	136	душевая	2,2		2,2				468	культур 19.08.2024 г.
	137	уборная	1,8		1,8				468	культур 19.08.2024 г.
	138	тренирская	16,2	16,2					468	культур 19.08.2024 г.

	139	фойе	151,9		151,9				468	культур 19.08.2024 г.
	140	санузел	7,3		7,3				468	культур 19.08.2024 г.
	141	умывальная	2,6		2,6				468	культур 19.08.2024 г.
	142	уборная	2,1		2,1				468	культур 19.08.2024 г.
	143	уборная	2,2		2,2				468	культур 19.08.2024 г.
	144	умывальная	2,5		2,5				468	культур 19.08.2024 г.
	145	санузел	5,3		5,3				468	культур 19.08.2024 г.
	146	электрощитовая	12,1		12,1				468	культур 19.08.2024 г.
	147	коридор	69,2		69,2				468	культур 19.08.2024 г.
	148	раздевалка	40,9		40,9				468	культур 19.08.2024 г.
	149	санузел	5,4		5,4				468	культур 19.08.2024 г.
	150	душевая	7,0		7,0				468	культур 19.08.2024 г.
	151	душевая	7,0		7,0				468	культур 19.08.2024 г.
	152	санузел	5,3		5,3				468	культур 19.08.2024 г.
	153	раздевалка	40,1		40,1				468	культур 19.08.2024 г.
	154	склад инвентаря	13,8		13,8				468	культур 19.08.2024 г.
	155	зал	384,2	384,2					542	культур 19.08.2024 г.
	156	раздевалка	39,7		39,7				468	культур 19.08.2024 г.
	157	зал	150,9	150,9					484	культур 19.08.2024 г.
	158	склад инвентаря	10,3		10,3				468	культур 19.08.2024 г.
	159	коридор	8,7		8,7				468	культур 19.08.2024 г.
	160	коридор	86,4		86,4				468	культур 19.08.2024 г.
	161	душевая	7,0		7,0				468	культур 19.08.2024 г.
	162	санузел	5,1		5,1				468	культур 19.08.2024 г.
	163	санузел	5,1		5,1				468	культур 19.08.2024 г.
	164	душевая	7,0		7,0				468	культур 19.08.2024 г.
	165	раздевалка	37,1		37,1				468	культур 19.08.2024 г.
	166	комната охраны	13,6	13,6					468	культур 19.08.2024 г.
	167	уборная	1,9		1,9				468	культур 19.08.2024 г.
	168	умывальная	2,2		2,2				468	культур 19.08.2024 г.
	169	душевая	12,6		12,6				468	культур 19.08.2024 г.

	170	помещение подсобное	2,5		2,5				468	культур 19.08.2024 г.
	171	санузел	4,5		4,5				468	культур 19.08.2024 г.
	172	склад инвентаря	4,1		4,1				468	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			7818,0	4296,1	3521,9					
Нежилые помещения			7818,0	4296,1	3521,9					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			7818,0	4296,1	3521,9					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 5-6, 14, 20, 23-24, 36, 39-40, 46-47, 49, 51, 58, 61, 63, 68, 74, 80, 88-89, 92-93, 99, 101, 111, 115, 124, 140, 147, 158, 167)

Помещение № 3Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
1	1	гараж	91,7		91,7				469	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			91,7		91,7					
Нежилые помещения			91,7		91,7					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			91,7		91,7					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

Помещение № 4Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
2	1	клетка лестничная	36,2		36,2				496	культур 19.08.2024 г.
	2	коридор	98,5		98,5				496	культур 19.08.2024 г.
	3	кабинет	25,5	25,5					496	культур 19.08.2024 г.
	4	кабинет	27,5	27,5					496	культур 19.08.2024 г.

	5	кабинет	28,1	28,1					496	культур 19.08.2024 г.
	6	клетка лестничная	35,7		35,7				496	культур 19.08.2024 г.
	7	коридор	80,4		80,4				496	культур 19.08.2024 г.
	8	холл лифтовой	7,4		7,4				496	культур 19.08.2024 г.
	9	помещение подсобное	6,1		6,1				496	культур 19.08.2024 г.
	10	санузел	8,0		8,0				496	культур 19.08.2024 г.
	11	кабинет	26,4	26,4					496	культур 19.08.2024 г.
	12	кабинет	23,6	23,6					496	культур 19.08.2024 г.
	13	санузел	8,4		8,4				496	культур 19.08.2024 г.
	14	санузел	8,9		8,9				496	культур 19.08.2024 г.
	15	кладовая	21,2		21,2				496	культур 19.08.2024 г.
	16	коридор	20,3		20,3				496	культур 19.08.2024 г.
	17	комната	10,6		10,6				496	культур 19.08.2024 г.
	18	умывальная	1,6		1,6				496	культур 19.08.2024 г.
	19	санузел	2,0		2,0				496	культур 19.08.2024 г.
	20	помещение подсобное	5,7		5,7				496	культур 19.08.2024 г.
	21	помещение подсобное	12,8		12,8				496	культур 19.08.2024 г.
	22	помещение для хранения	7,8		7,8				496	культур 19.08.2024 г.
	23	электрощитовая	14,9		14,9				496	культур 19.08.2024 г.
	24	фойе	522,4		522,4				496	культур 19.08.2024 г.
	25	коридор	75,3		75,3				496	культур 19.08.2024 г.
	26	клетка лестничная	22,6		22,6				496	культур 19.08.2024 г.
	27	зал	46,6	46,6					496	культур 19.08.2024 г.
	28	зал	84,5	84,5					496	культур 19.08.2024 г.
	29	санузел	4,3		4,3				496	культур 19.08.2024 г.
	30	умывальная	1,8		1,8				496	культур 19.08.2024 г.
	31	уборная	1,5		1,5				496	культур 19.08.2024 г.
	32	уборная	1,6		1,6				496	культур 19.08.2024 г.
	33	умывальная	2,2		2,2				496	культур 19.08.2024 г.
	34	склад инвентаря	4,3		4,3				496	культур 19.08.2024 г.
	35	склад инвентаря	15,8		15,8				496	культур 19.08.2024 г.

	36	зал зрительный	178,1	178,1				496	культур 19.08.2024 г.
	37	санузел	6,7		6,7			496	культур 19.08.2024 г.
	38	санузел	38,4		38,4			496	культур 19.08.2024 г.
	39	санузел	39,2		39,2			496	культур 19.08.2024 г.
	40	клетка лестничная	31,1		31,1			496	культур 19.08.2024 г.
	41	помещение подсобное	12,0		12,0			496	культур 19.08.2024 г.
	42	склад инвентаря	6,8		6,8			496	культур 19.08.2024 г.
	43	санузел	7,1		7,1			496	культур 19.08.2024 г.
	44	зал тренажерный	200,7	200,7				496	культур 19.08.2024 г.
	45	аппаратная	12,4		12,4			496	культур 19.08.2024 г.
	46	склад инвентаря	11,2		11,2			496	культур 19.08.2024 г.
	47	трибуна	359,1	359,1				915	культур 19.08.2024 г.
	48	помещение подсобное	16,2		16,2			496	культур 19.08.2024 г.
	49	фойе	190,0	190,0				496	культур 19.08.2024 г.
	50	коридор	17,5		17,5			496	культур 19.08.2024 г.
	51	санузел	5,3		5,3			496	культур 19.08.2024 г.
	52	санузел	5,8		5,8			496	культур 19.08.2024 г.
	53	холл лифтовой	43,3		43,3			496	культур 19.08.2024 г.
	54	клетка лестничная	34,1		34,1			496	культур 19.08.2024 г.
	55	коридор	126,7		126,7			496	культур 19.08.2024 г.
	56	кабинет	12,7	12,7				496	культур 19.08.2024 г.
	57	раздевалка	26,5		26,5			496	культур 19.08.2024 г.
	58	душевая	7,3		7,3			496	культур 19.08.2024 г.
	59	санузел	5,1		5,1			496	культур 19.08.2024 г.
	60	санузел	5,2		5,2			496	культур 19.08.2024 г.
	61	душевая	7,3		7,3			496	культур 19.08.2024 г.
	62	раздевалка	24,4		24,4			496	культур 19.08.2024 г.
	63	раздевалка	27,9		27,9			496	культур 19.08.2024 г.
	64	душевая	7,2		7,2			496	культур 19.08.2024 г.
	65	санузел	5,5		5,5			496	культур 19.08.2024 г.
	66	санузел	5,6		5,6			496	культур 19.08.2024 г.

	67	душевая	7,0		7,0				496	культур 19.08.2024 г.
	68	раздевалка	40,7		40,7				496	культур 19.08.2024 г.
	69	коридор	50,9		50,9				496	культур 19.08.2024 г.
	70	коридор	104,2		104,2				496	культур 19.08.2024 г.
	71	раздевалка	36,6		36,6				496	культур 19.08.2024 г.
	72	душевая	7,0		7,0				496	культур 19.08.2024 г.
	73	санузел	4,9		4,9				496	культур 19.08.2024 г.
	74	санузел	5,0		5,0				496	культур 19.08.2024 г.
	75	душевая	6,9		6,9				496	культур 19.08.2024 г.
	76	раздевалка	36,0		36,0				496	культур 19.08.2024 г.
	77	раздевалка	34,7		34,7				496	культур 19.08.2024 г.
	78	душевая	6,9		6,9				496	культур 19.08.2024 г.
	79	санузел	4,9		4,9				496	культур 19.08.2024 г.
	80	санузел	5,0		5,0				496	культур 19.08.2024 г.
	81	душевая	6,9		6,9				496	культур 19.08.2024 г.
	82	раздевалка	35,7		35,7				496	культур 19.08.2024 г.
	83	зал спортивный	163,4	163,4					496	культур 19.08.2024 г.
	84	склад инвентаря	8,6		8,6				496	культур 19.08.2024 г.
	85	уборная	1,9		1,9				496	культур 19.08.2024 г.
	86	душевая	2,6		2,6				496	культур 19.08.2024 г.
	87	тренирская	12,9	12,9					496	культур 19.08.2024 г.
	88	электрощитовая	10,2		10,2				496	культур 19.08.2024 г.
	89	тренирская	16,0	16,0					496	культур 19.08.2024 г.
	90	душевая	2,2		2,2				496	культур 19.08.2024 г.
	91	уборная	1,7		1,7				496	культур 19.08.2024 г.
	92	уборная	1,8		1,8				496	культур 19.08.2024 г.
	93	душевая	2,2		2,2				496	культур 19.08.2024 г.
	94	тренирская	13,5	13,5					496	культур 19.08.2024 г.
	95	санузел	3,6		3,6				496	культур 19.08.2024 г.
	96	склад инвентаря	4,3		4,3				496	культур 19.08.2024 г.
	97	склад инвентаря	40,3		40,3				496	культур 19.08.2024 г.

	98	зал спортивный	1304,3	1304,3					1082	культур 19.08.2024 г.
	99	помещение подсобное	7,6		7,6				496	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			4767,3	2712,9	2054,4					
Нежилые помещения			4767,3	2712,9	2054,4					
В том числе по типу:										
Культопросветительские			4767,3	2712,9	2054,4					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 3, 5, 7, 10-12, 17-18, 21, 24, 27-28, 30-33, 39, 50, 58, 61, 64, 67, 72, 75, 78, 81, 97)

Помещение № 5Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
2	1	венткамера	36,6		36,6				370	культур 19.08.2024 г.
	2	венткамера	132,5		132,5				361	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			169,1		169,1					
Нежилые помещения			169,1		169,1					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			169,1		169,1					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 2)

Помещение № 6Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
3	1	клетка лестничная	37,1		37,1				374	культур 19.08.2024 г.
3	2	коридор	48,3		48,3				374	культур 19.08.2024 г.
3	3	кабинет	20,9	20,9					374	культур 19.08.2024 г.
3	4	кабинет	19,3	19,3					374	культур 19.08.2024 г.

3	5	кабинет	27,1	27,1					374	культур 19.08.2024 г.
3	6	приемная	12,7	12,7					374	культур 19.08.2024 г.
3	7	коридор	39,1		39,1				374	культур 19.08.2024 г.
3	8	клетка лестничная	35,3		35,3				374	культур 19.08.2024 г.
3	9	помещение подсобное	5,3		5,3				374	культур 19.08.2024 г.
3	10	холл лифтовой	7,3		7,3				374	культур 19.08.2024 г.
3	11	холл	116,5		116,5				374	культур 19.08.2024 г.
3	12	кабинет	25,8	25,8					374	культур 19.08.2024 г.
3	13	приемная	14,1	14,1					374	культур 19.08.2024 г.
3	14	умывальная	3,6		3,6				374	культур 19.08.2024 г.
3	15	уборная	4,8		4,8				374	культур 19.08.2024 г.
3	16	уборная	4,8		4,8				374	культур 19.08.2024 г.
3	17	умывальная	3,6		3,6				374	культур 19.08.2024 г.
3	18	санузел	6,2		6,2				374	культур 19.08.2024 г.
3	19	склад инвентаря	5,2		5,2				374	культур 19.08.2024 г.
3	20	кабинет	24,4	24,4					374	культур 19.08.2024 г.
3	21	кабинет	24,9	24,9					374	культур 19.08.2024 г.
3	22	кабинет	26,1	26,1					374	культур 19.08.2024 г.
3	23	комната переговоров	28,8	28,8					374	культур 19.08.2024 г.
3	24	кабинет	21,1	21,1					374	культур 19.08.2024 г.
3	25	кабинет	18,2	18,2					374	культур 19.08.2024 г.
3	26	кабинет	17,9	17,9					374	культур 19.08.2024 г.
3	27	кабинет	11,2	11,2					374	культур 19.08.2024 г.
3	28	кабинет	11,2	11,2					374	культур 19.08.2024 г.
3	29	кабинет	18,5	18,5					374	культур 19.08.2024 г.
3	30	коридор	83,5		83,5				374	культур 19.08.2024 г.
3	31	клетка лестничная	22,2		22,2				374	культур 19.08.2024 г.
3	32	помещение техническое	6,5		6,5				374	культур 19.08.2024 г.
3	33	кабинет	18,1	18,1					374	культур 19.08.2024 г.
3	34	кабинет	12,4	12,4					374	культур 19.08.2024 г.
3	35	кабинет	12,1	12,1					374	культур 19.08.2024 г.

3	36	архив	14,7		14,7				374	культур 19.08.2024 г.
3	37	архив	14,7		14,7				374	культур 19.08.2024 г.
3	38	зал конференций	70,2	70,2					374	культур 19.08.2024 г.
3	39	архив	8,7		8,7				374	культур 19.08.2024 г.
3	40	кроссовая	7,3		7,3				374	культур 19.08.2024 г.
3	41	кабинет	9,5	9,5					374	культур 19.08.2024 г.
3	42	кабинет	17,5	17,5					374	культур 19.08.2024 г.
3	43	умывальная	3,8		3,8				374	культур 19.08.2024 г.
3	44	уборная	6,4		6,4				374	культур 19.08.2024 г.
3	45	уборная	6,1		6,1				374	культур 19.08.2024 г.
3	46	умывальная	3,8		3,8				374	культур 19.08.2024 г.
3	47	склад инвентаря	10,7		10,7				374	культур 19.08.2024 г.
3	48	кабинет	18,3	18,3					374	культур 19.08.2024 г.
3	49	кабинет	16,7	16,7					374	культур 19.08.2024 г.
кровля	50	клетка лестничная	28,2		28,2				247	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			1030,7	497,0	533,7					
Нежилые помещения			1030,7	497,0	533,7					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			1030,7	497,0	533,7					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № 7Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
3	1	клетка лестничная	35,5		35,5				250	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			35,5		35,5					
Нежилые помещения			35,5		35,5					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			35,5		35,5					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № 8Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
3	1	венткамера	131,4		131,4				289	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			131,4		131,4					
Нежилые помещения			131,4		131,4					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			131,4		131,4					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № 9Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
3	1	электрощитовая	22,3		22,3			289	культур 19.08.2024 г.	
Итого по помещению			22,3		22,3					
Нежилые помещения			22,3		22,3					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			22,3		22,3					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № 10Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
3	1	клетка лестничная	34,3		34,3			248	культур 19.08.2024 г.	
Итого по помещению			34,3		34,3					
Нежилые помещения			34,3		34,3					
В том числе по типу:										

Культпросветительские	34,3		34,3					
-----------------------	------	--	------	--	--	--	--	--

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № 11Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
кровля	1	электрощитовая	10,9		10,9				290	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			10,9		10,9					
Нежилые помещения			10,9		10,9					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			10,9		10,9					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № 12Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
кровля	1	венткамера	43,3		43,3				290	культур 19.08.2024 г.
Итого по помещению			43,3		43,3					
Нежилые помещения			43,3		43,3					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			43,3		43,3					

Дополнительные сведения по помещению:

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих
Итого по зданию	20260,1	8286,3	11973,8			
Нежилые помещения всего	20260,1	8286,3	11973,8			
в т.ч. Культпросветительские	20260,1	8286,3	11973,8			

Дополнительные сведения по зданию:

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 21.08.2023 г. № 101009874

Дата изготовления экспликации 27.09.2024 г.

Номер заказа 278-ОИП/24 от 24.06.2024 г.