



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

17.09.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО № 3 (Код по ВКСР: 77055), адрес подразделения: 129090, Россия, , , , г. Москва, пер. 1й-Коптевский, д. 14/16, стр. 2., Данилова Елена Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.04.2019 № 52850/19/77055-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 029523749 от 02.04.2019, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-159103/15-159-1306, вступившему в законную силу 19.03.2019, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ в размере: 16 901 784 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО ТРАНССЕРВИС-АС, ИНН 7709058074, ОГРН 1027739757715, КПП 770501001, УИП 2007709058074770501001, адрес должника: 115172, Россия, г. Москва, , , , ул. Народная, д. 14, стр. 2, , в пользу взыскателя: Спирин Кирилл Александрович, адрес взыскателя: 0, Россия, г. Москва, , , , ул. Хабаровская, д. 16, , кв. 31,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 19.07.2024 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 29.07.2026 в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45551166787654: Стационарная автозаправочная станция (АЗС № 29), расположенная по адресу: г. Москва, ул. Гончарная Набережная, вл. 9, сооруж. 2, состоящее из здания для персонала АЗС. площадки под ТРК, ТРК в количестве 2 шт., навес над ТРК, очистные сооружения, навес, информационное табло, топливный резервуар (подземный), молниезащита (местонахождение: г. Москва, ул. Гончарная Набережная вл.9 соор.2) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 30 000 000 р., цена по оценке за единицу 14 520 000 р., стоимость по оценке 14 520 000 р., сниженная цена за единицу: 12 342 000 р., стоимость сниженная 12 342 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 14 520 000,00 р. (Четырнадцать миллионов пятьсот двадцать тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

17.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45551784133195, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 07.07.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Данилова Елена Николаевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 19.07.2024 наложен арест.

ID 45551166787654 Стационарная автозаправочная станция (АЗС № 29), расположенная по адресу: г. Москва, ул. Гончарная Набережная, вл. 9, сооруж. 2, состоящее из здания для персонала АЗС. площадки под ТРК, ТРК в количестве 2 шт., навес над ТРК, очистные сооружения, навес, информационное табло, топливный резервуар (подземный), молниезащита (местонахождение: г. Москва, ул. Гончарная Набережная вл.9 соор.2) в количестве 1(шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 30 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 30 000 000 руб., цена по оценке за единицу 14 520 000 руб., стоимость по оценке 14 520 000 руб., сниженная цена за единицу 12 342 000 руб., стоимость сниженная 12 342 000 руб., оценщик судебный пристав-исполнитель Данилова Елена Николаевна, дата отчета 12.03.2025, дата утверждения оценки 07.07.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45551166787654: Стационарная автозаправочная станция (АЗС № 29), расположенная по адресу: г. Москва, ул. Гончарная Набережная, вл. 9, сооруж. 2, состоящее из здания для персонала АЗС. площадки под ТРК, ТРК в количестве 2 шт., навес над ТРК, очистные сооружения, навес, информационное табло, топливный резервуар (подземный), молниезащита (местонахождение: г. Москва, ул. Гончарная Набережная вл.9 соор.2) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 30 000 000 р., цена по оценке за единицу 14 520 000 р., стоимость по оценке 14 520 000 р., сниженная цена за единицу: 12 342 000 р., стоимость сниженная 12 342 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 12 342 000,00 р. (Двенадцать миллионов триста сорок две тысячи рублей ноль копеек) .

3. Копию настоящего постановления направить:

Спирин Кирилл Александрович, адрес: 107589, Россия, г. Москва, , , , ул. Хабаровская, д. 16, , кв. 31 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Спирин Кирилл Александрович, адрес: 0, Россия, г. Москва, , , , ул. Хабаровская, д. 16, , кв. 31 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

ООО ТРАНССЕРВИС-АС, адрес: 7709058074 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Данилова Елена Николаевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00B88196F80CF42D42FCBDC2F9434AB2D4
Владелец Данилова Елена Николаевна
Действителен с 26.09.2026 по 19.11.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 17.09.2026, 16:16:57 Moscow Standard Time (17.09.2026, 13:16:57 UTC)
Дата документа: 17.09.2026
Номер документа: 77055261178838

Вид документа: О_IP_АКТ_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45551806406286

Идентификатор ИП: 45551264805955

Номер ИП: 52850/19/77055-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Данилова Елена Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1